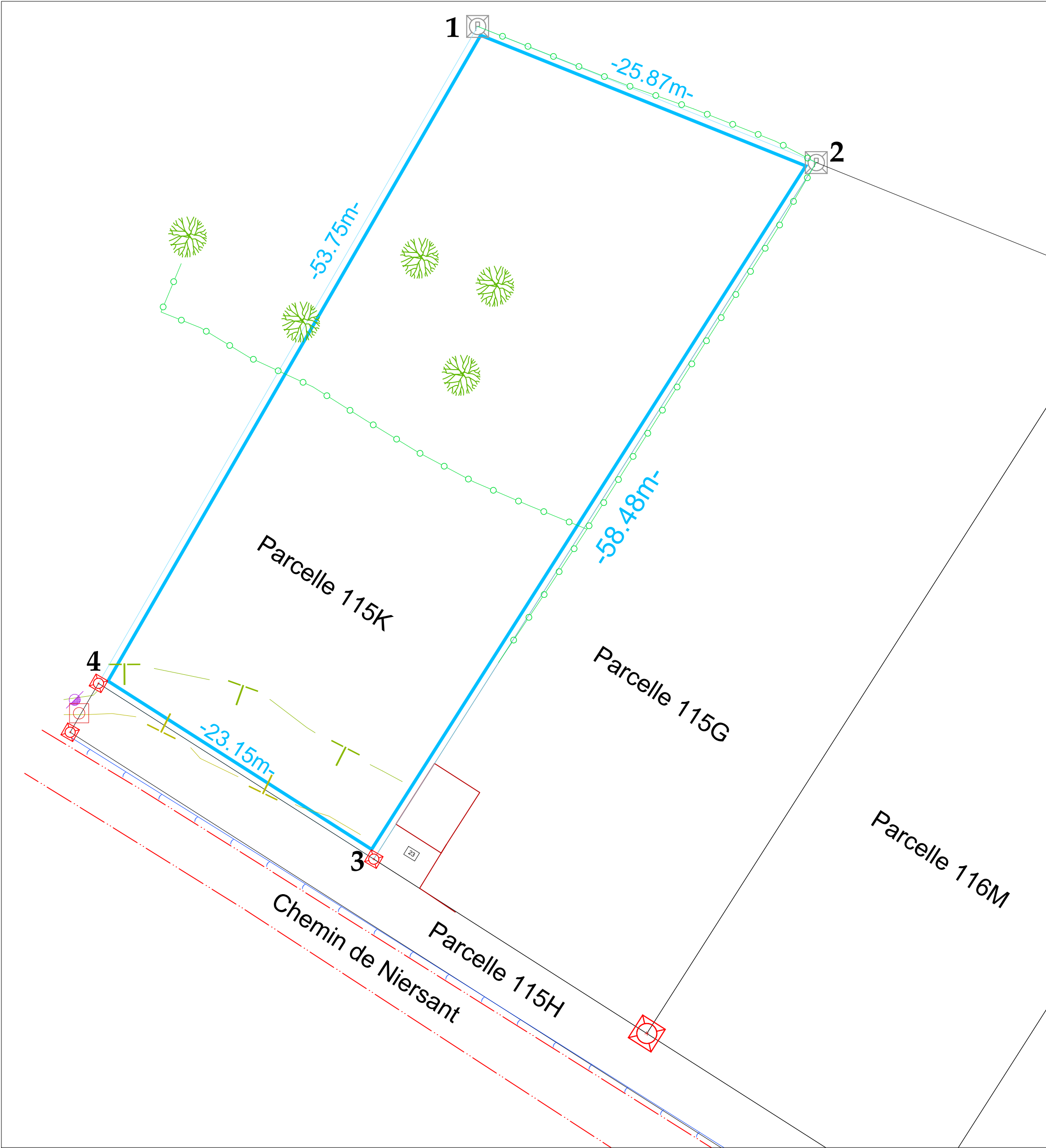


Ville d'Yvoir - 2 ème division Evrehailles

Plan de mesurage, et délimitation

Référence cadastrale :Yvoir /Section B /Parcelle 115K

Propriétaire :Mr Hayard Samuel



PV de Mesurage, de délimitation.

L'an deux mil vingt-six, le 04 juillet,

Je soussignée, **Coccoluto Vanessa**, Géomètre-Expert légalement admise et assermentée auprès du Tribunal de première Instance séant à Dinant et inscrite aux Conseils Fédéraux des Géomètres-Experts sous le n° **GEO - 171404**.

Agissant à la requête de :

- De Monsieur Hayard samuel, sur la parcelle cadastrée n°155K située sur la Commune d'Yvoir (91141) - 2 ème division Evrehailles (91382) section B.

Aux fins de :

- Procéder au mesurage de la parcelle 115K.
- Garantir le périmètre de la parcelle mesurée et rétablir les limites de la parcelle avec les parcelles adjacentes.

Définit :

- Que les limites résultant du présent plan ont valeur juridique.
- Que la limite entre les parcelles 115K et 117F est fixée par l'alignement des points 1 - 2.
- Que la limite entre les parcelles 115K et 115G est fixée par l'alignement des points 2 - 3.
- Que la limite entre les parcelles 115K et 115H est fixée par l'alignement des points 3 - 4.
- Que la limite entre les parcelles 115K et 117K est fixée par l'alignement des points 4 - 1.
- Que la limite entre les parcelles 294b lot Pie I et 295f est fixée par l'alignement des points 7 - 8.

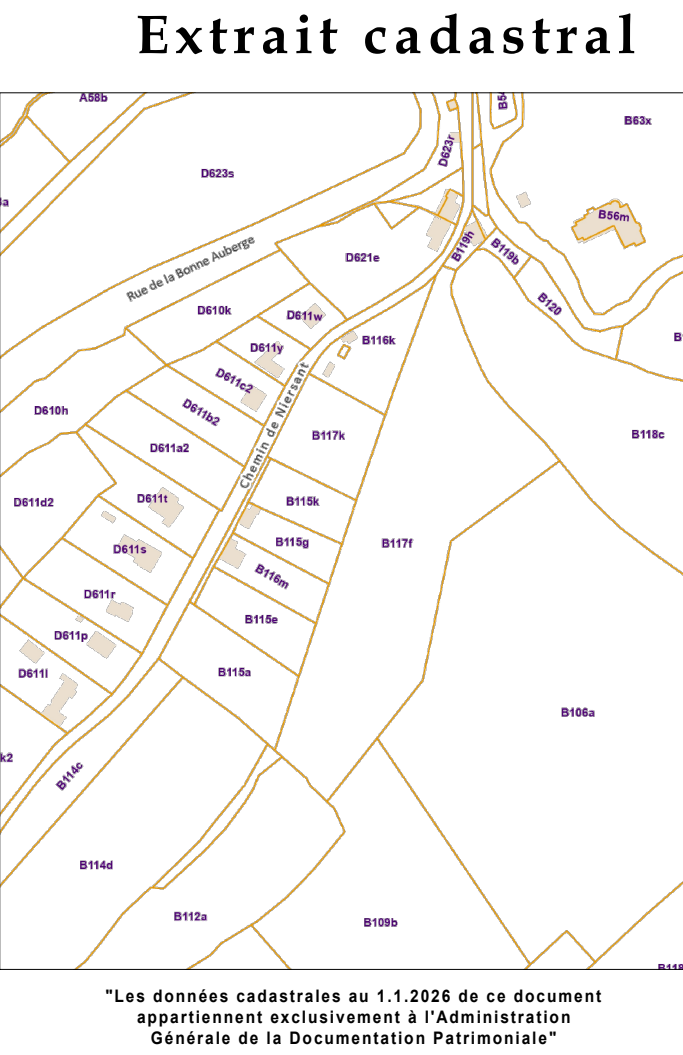
Déclare :

- Avoir effectué les recherches d'usage dans le cadre de ma mission.
- Avoir mesuré la configuration des lieux, afin de rétablir les limites entre la parcelle 115K et les parcelles adjacentes.
- Avoir consulté le plan d'échange et de bornage de 2007, établi par le G-E Stéphane Marlair.
- Avoir consulté le plan de lotissement de 2011, établi par le G-E Jaumotte.
- Avoir retrouvé deux anciennes bornes dasn le fond de la parcelles.

Fixe :

- Que la parcelle est représentée sous le liseré bleu, a une superficie de 13 ares 65 centiares, passant par les points 1, 2, 3, 4 et 1.
- En foi de quoi, estimant ma mission terminée, j'ai dressé et signé le présent plan en autant d'exemplaires qu'il y a de parties.

Coccoluto Vanessa
Géomètre-Expert
GEO 171404



Légende			
Clôture		Piquet de clôture	
Limite parcelle		Ancienne borne	
Bord route		Point non matérialisé	
Filet d'eau		Parcellaire	
Bas talus		Numéro parcellaire	115K
Haut talus		Nord	
Bâti		Numéro de points	1
Arbre		Poteau électrique	

Coordonnées des points (Local)			
N°	X	Y	Nature
1	976.31	1076.35	Ancienne borne
2	1000.31	1066.71	Ancienne borne
3	968.95	1017.35	Point non matérialisé
4	949.44	1029.80	Point non matérialisé

Numéro Precad : 91141 -		
Coccoluto Vanessa Géomètre-Expert N°GEO 171404	Vanessa.coccoluto@gmail.com 0479/56.84.68	Rue Fostrie 70 5530 Yvoir
04/07/2026	P06 - 2026 - 07 - 04	Echelle : 1/250