

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

CONFORM

Datum keuring: 17/04/2019

Inspecteur: Fabio Van Londersele

Mentor: -

Installateur: SMARTVAC BVBA

ID-label: August marcelstraat

Client reference: -

B.T.W. nr.: BE 475 289 211

IK, nr.:-

Merk en type meettoestel: Fluke 1653B

Serie Nr.: 2202036

Plaats van het onderzoek:

Straatnaam August marcelstraat
Huisnummer 1/11
Postcode 9300
Gemeente Aalst
Type appartement

Eigenaar:

Naam Matthys Kevin
Straatnaam August marcelstraat
Huisnummer 1/11
Postcode 9300
Gemeente Aalst

EAN : 541448860007656518

Teller Nr.: 34578255

Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 271, 271bis en 86.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 1-230V Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 2 Aantal kringen: 2+13 Isolatie: 109 MΩ

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders RE: 18 Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I-t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	15	Ok	Ok
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	2	Ok	Ok

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
Visueel nazicht (algemeen)	☒ OK ☐ NOK	Directe aanraking	☒ OK ☐ NOK	Indirecte aanraking	☒ OK ☐ NOK
Aansluitingen	☒ OK ☐ NOK	Correcte schema's	☒ OK ☐ NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	☒
Equipotentiale verbindingen	☒ OK ☐ NOK	niet van toepassing	☐ in afwachting		
Continuïteit	☒ OK ☐ NOK	Verlichting / toestellen	☒ OK ☐ NOK	NVT	

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

O2 Geen inbreuken vastgesteld.

BESLUIT

- ☒ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor 17/4/2044
- ☐ De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, toegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- ☒ Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum:
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

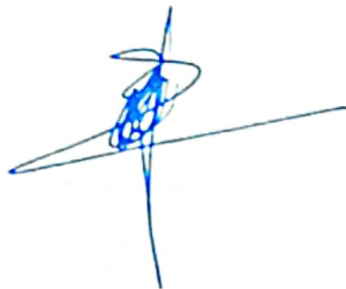
Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 0

exemplaar
bestemd voor
de eigenaar
PERSOONLIJK

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Fabio Van Londersele



Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het ARE

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

Kwaliteit

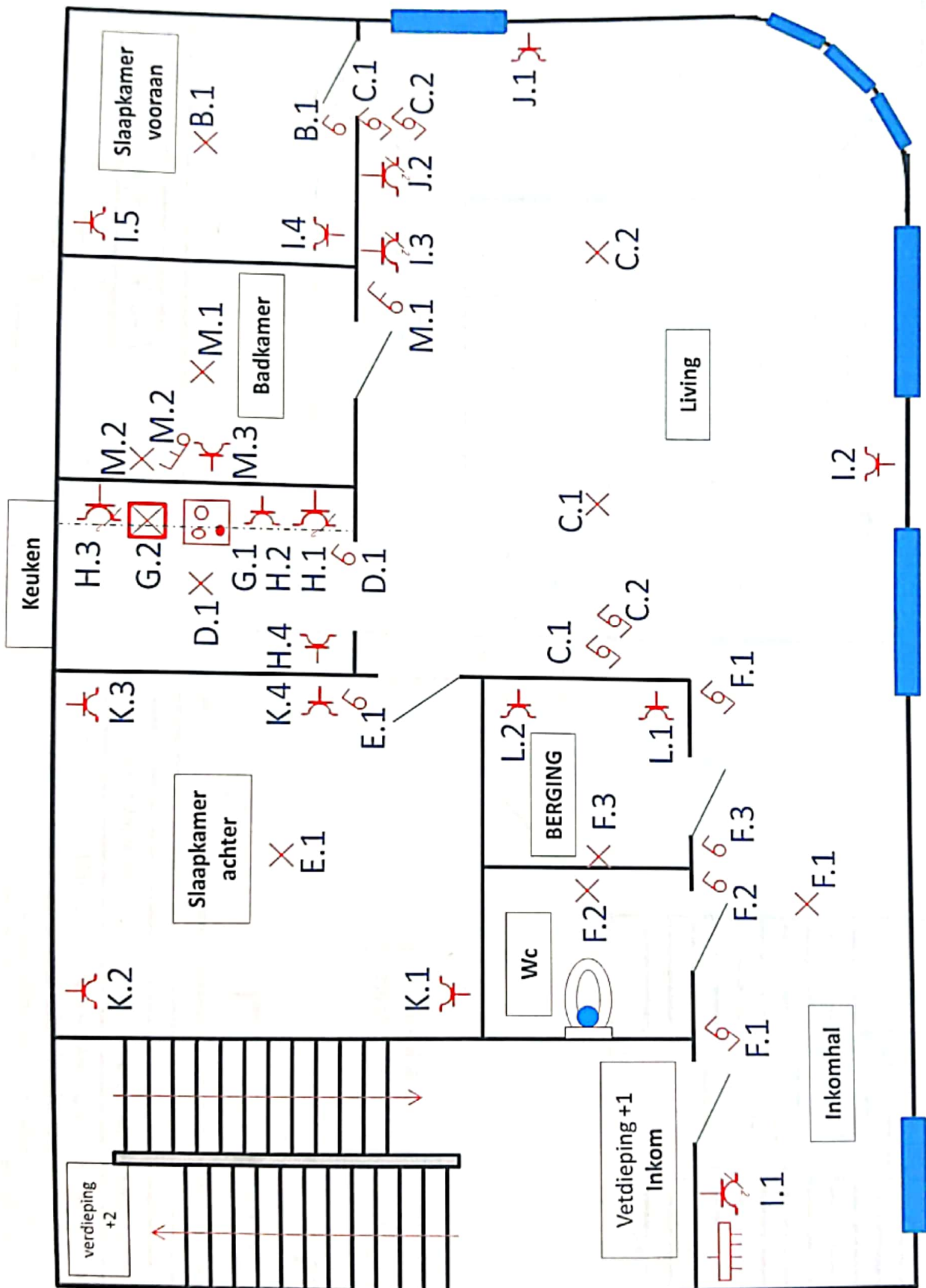
- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

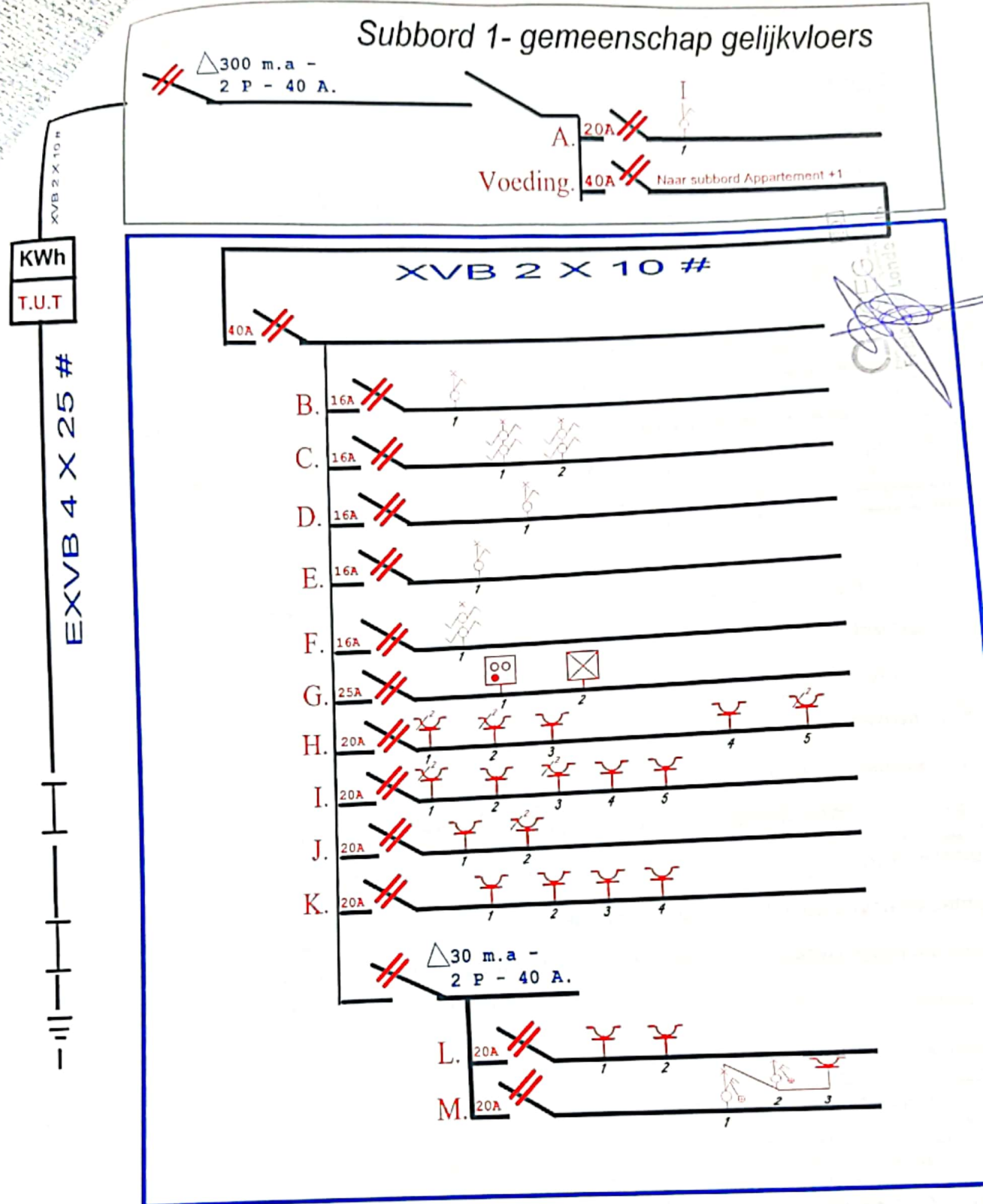
02 / 880.88.90

BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 46

Stappenplan voor een installatie die conform is:			
Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's	Indien u belangrijke uitbreidingen doet aan uw installatie, laat opnieuw keuren	De volgende periodieke keuring is voorzien voor 17/4/2044	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen.



Handwritten signature and stamp.



SPANNING MONOFASIG 230 VOLT AC

Eendraadschema

Dhr Matthys Kevin
Appartement 1Ste verdieping
August Marcelstraat 1 bus 11
B-9300 AALST

17 APR



LEGENDE ELEKTRICITEIT APPARTEMENT 1^{ste} VERDIEPING AUGUST MARCELSTRAAT 1 TE 9300 AALST

Verdeelkastje opgesteld in kast inkom gelijkvloers.

- 1* Algemene verlies-stroom schakelaar 300 M.a - Hoofdschakelaar van de gehele installatie.
- 2* Automaat 40.A voor voeding naar verdeelkast van appartement op het éérste verdiep.
- 3* Automaat 16.A kring A. verlichting kelder van appartement eerste verdieping.

Verdeelkast opgesteld in inkom appartement éérste verdieping.

Kringen : B-C-D-E-F-G-H-I-J-K zitten allemaal op de verliesstroom automaat van 300 M.a.

- B. Verlichting slaapkamer vooraan straat.
- C. Verlichting living.
- D. verlichting Keuken.
- E. verlichting slaapkamer achteraan.
- F. inkom gang – verlichting wc – verlichting berging. (verlichting inkomhal gelijkvloers !).
- G. Kookplaat – Oven.
- H. Stopcontacten boven werkblad keuken –dampkap – frigo.
- I. Stopcontacten naast verdeelbord inkom – stopcontacten living – stopcontacten slaapkamer vooraan straat.
- J. Stopcontacten Living.
- K. Stopcontacten slaapkamer achter.

Kringen : L-M zitten extra beveiligd op de verliesstroom automaat van 30 M.a. (vochtige ruimtes).

- L. Stopkontakt centrale verwarming en Stopcontact wasmachine in de berging.
- M. verlichting Badkamer en/ verlichting en stopcontact in badmeubel.(badmeubel werkt enkel als centraal licht brandt !).

17 APR



Stamp: **MACG**
Fabia Van Londerseel

Matthijs Kevin
Balveldstraat 20
2580 Beerzel

België

Tel : 0468 12 29 09 Fax : 053 21 20 35
Ondern. : BTW BE 0461.025.954 RPR : HRA 66.505
Naton. : KB C BE15 734-1402447-30
Internat. : KB C BE15 734-1402447-30 BIC : KREDBEBB

Nummer bij betaling te vermelden							
FACTUUR	1.566 / FAC 2021 000.004	Ondernemingsnr.	:	Datum	: 17/01/2021	Blz	: 1
Artikel	Omschrijving	Aantal	Eenheidsprijs	-%	Netto	BTW%	
Huurwoning August Marcelstraat 1 bus 1							
VOOR HET LEVEREN EN PLAATSEN VAN:		1,00	4.453,0000		4.453,00	6%	
Viessmann Vitodens 50W combi 24kW Vitotrol 100 UTDB							
ROOKGASAFVOER (1587 EUR excl. BTW) rookgasafvoer dient opnieuw te worden opgebouwd voor een condensaten toestel Openmaken van de bekisting in opstellingsruimte en slaapkamer Het terug dichtmaken van de bekisting is niet inbegrepen in deze offerte. Opstelling in concentrische buis 80/125 to aan de buitengevel. Opstelling op de buitengevel in INOX buis dm 80 Coaxiaal adapter 60/100 - 80/125 (1 stuk) Coaxiale buizen 80/125 (3 stuks) Coaxiale bochten 80/125 (3 stuks 90° + 2 stuks 45°) Inox buis dm 80 (7 stuks van 1m) Inox bochten 80 (2 x 90° + 2 x 45°) Beugels Dakwerker Met klant afgesproken dat de rookgasafvoer werken en materialen in regie worden uitgevoerd. materialen en werk worden op eindfactuur gedetailleerd.							
STOOKPLAATSIINRICHTING: Aanpassen van de CV/SAN leiding Aanpassen van de gas leiding Aanpassen van de afvoer leiding materialen in viega press koper/uponor							
Incl. Werk, verplaatsen en afvoeren afval							
Incl. afleveren rapport eerste indienstelling en rapport metingen							

BTW %	Bruto	Handelskorting	Goederen en diensten	Financiële korting	Maatstaf van heffing	Bedrag BTW	Totaal EUR
0,00 %							
6,00 %	4.453,00		4.453,00		4.453,00	267,18	4.720,18
12,00 %							
21,00 %							
Medec							
NitOnd							
Uitvoer							
IC goed.							
IC afst.							
IC dienst							
Totaal	4.453,00		4.453,00		4.453,00	267,18	4.720,18

Netto te betalen : 4.720,18 EUR vóór 16/02/2021