



Appartement Yvoir

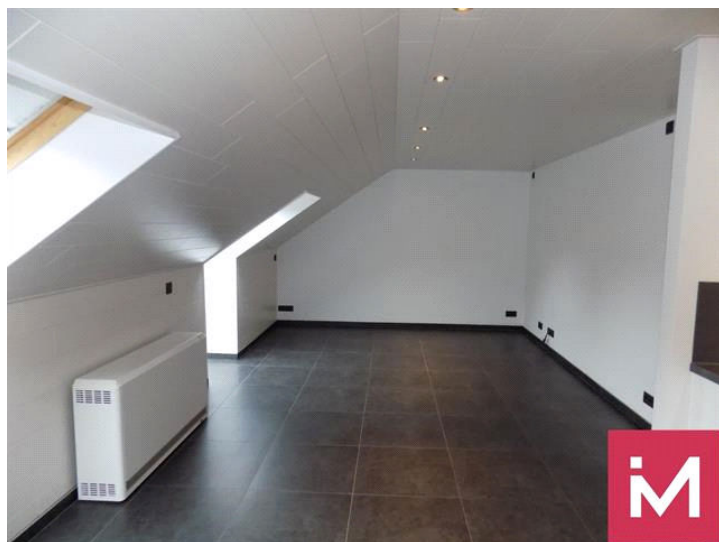


À louer

720 €

Clos du Chenois 1, 5530 Yvoir

A louer, magnifique appartement de standing, de construction récente, bénéficiant de tout le confort. Il est composé d'un hall d'entrée desservant un wc séparé, living avec cuisine hyper équipée, 2 chambres, salle de bains, buanderie et 2 emplacements de parking. Châssis PVC DV - Chff accu. élect. - Bihoraire - PEB D. Libre le 01/08/26. Bail 1 an renouvelable. 2 mois de caution chez Korfine. Etat des lieux à frais partagés. Idéal pour couple ou personne seule avec un enfant ou sans enfant. Plus d'informations sur www.ideesimmo.be ou au 081/26.26.09.



Nombre salle de bains
Garage
Terrasse

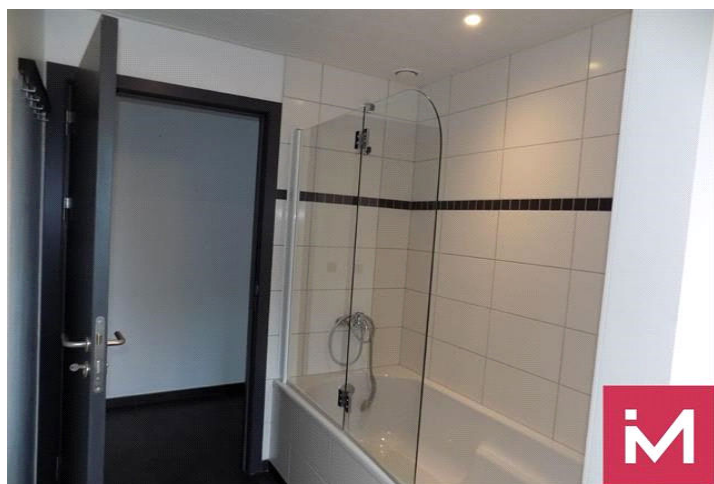
1
non
non

Nombre de chambres
Jardin

2
non

Meublé
Parking

non
oui





DESCRIPTION:

2°: **hall d'entrée**, **living** avec cuisine équipée comprenant outre les meubles, taque vitrocéramique, hotte, frigo, four, micro-onde, lave-vaisselle, **2 chambres**, **salle de bains** avec douche dans le bain, lavabo, **wc séparé**, **buanderie**.

Extérieurs: **2 emplacements de parking**

CARACTERISTIQUES:

Bail 1 an renouvelable / 2 mois de caution chez Korfine / Etat des lieux à frais partagés / PEB D / Libre le 01/08/26



E Spec: 337 KWh/m² E Totale: 24296 kWh/an

Code unique: 20260421028211

Financier

Garantie location nombre de mois	2	PEB classe	D	PEB E spec	337
PEB E totale (Kwh/an)	24296	PEB code unique	20260421028211	PEB datetime	21/04/2036
PEB datetime	21/04/2026				

Intérieur

Toilettes nombre	1	Chambre 1	13 m ²	Chambre 2	9.5 m ²
Cuisine	oui	Type de cuisine	amer. super-équipée	Chauffage type (ind/coll)	individuel
Ascenseur	non	Double vitrage	oui	Chauffage	electrique
Salle de bains	douche dans le bain	Parlophone	oui	Vidéophone	oui
Châssis type	pvc	Année de construction année	2011	Parking intérieur	non
Parking extérieur	oui	Parking extérieur nombre	2	Buanderie	oui
Caves	non				

Extérieur

Électricité	oui	Gaz	non	Eau	oui
-------------	-----	-----	-----	-----	-----

Sol & Communication

Environs - magasins	oui	Environs - écoles	oui
---------------------	-----	-------------------	-----