

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0753198	Datum opzoeking:	1/07/2026
Referentienummer:	26-9450 Bruulstr8-3	Zoekdata:	41024B0139/00_000
Perceel:	41024B0139/00_000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Haaltert afdeling HAALTERT 1 AFD/HAALTERT/, sectie B met perceelnummer 0139/00_000 [41024B0139/00_000]

Informatievraag: Beschermd onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is geen beschermd onroerend erfgoed

Legende

- | | |
|---|---|
|  Cultuurhistorische landschappen |  Monumenten |
|  Archeologische sites |  Overgangszones |
|  Stads- en dorpsgezichten | |

Informatievraag: Vastgestelde inventaris onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin:** (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|--|---|
|  Landschapsatlas |  Archeologische zones |
|  Landschapelijk erfgoed |  Bouwkundig erfgoed |

Informatievraag: Erfgoedlandschap (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in het erfgoedlandschap

Legende

-  Landschapelijk erfgoed

Informatievraag: Unesco werelderfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

-  Bufferzones
-  Kernzones

Informatievraag: Gebieden geen archeologie (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend erfgoed is niet opgenomen in gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt

Legende

-  Gewestelijk
-  Gemeentelijk

Informatievraag: Erfgoed plannen (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen erfgoed plannen

Legende

- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen

Informatievraag: Wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- **Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin:** Bouwkundig, Landschappelijk (detail zie bijlage)

Legende

- Archeologische erfgoed elementen
- Archeologische erfgoed gehelen
- Bouwkundig erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed gehelen

Informatievraag: Archeologienota's (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen goedgekeurde archeologienota's

Legende

- Archeologienota's

Informatievraag: Eindverslag archeologie (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen eindverslagen van archeologisch onderzoek

Legende

 Eindverslag archeologie

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

De minister bevoegd voor onroerend erfgoed kan een goed beschermen als het door de erfgoedwaarden van algemeen belang is. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Is het onroerend goed beschermd, dan gelden er verschillende specifieke juridische (per monument, stads- of dorpsgezicht of cultuurhistorisch landschap) gevolgen om het behoud ervan te garanderen. Bovendien kan je beroep doen op verschillende vormen van financiële ondersteuning.

Er zijn vier mogelijke vormen van bescherming: een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap, een beschermd stads- of dorpsgezicht en een beschermde archeologische site. Binnen elk van deze statuten is het mogelijk om een overgangszone in te stellen. Zo'n zone ondersteunt de erfgoedwaarden van het beschermde goed.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met rechtsgevolgen. De rechtsgevolgen zijn minder uitgebreid dan bij een beschermd erfgoed. Bovendien gelden voor alle vastgesteld bouwkundig en landschappelijk erfgoed in Vlaanderen eenzelfde set rechtsgevolgen.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet bevoegdheid voor steden en gemeenten voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed. De Vlaamse overheid inventariseert het archeologisch erfgoed, varend erfgoed en de landschappelijke gehelen (Landschapsatlas).

Erfgoedlandschap

Anders dan bij een bescherming of vaststelling van een onroerend goed verloopt de procedure van een erfgoedlandschap via de regelgeving Ruimtelijke Ordening. Als er voor een gebied een RUP wordt opgemaakt, kan de plannende overheid (gemeente, provincie of Vlaanderen) ervoor kiezen om hier ook een erfgoedlandschap in af te bakenen. Zo kunnen er stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld worden aan het erfgoedlandschap waarmee ingezet wordt op erfgoedzorg. Wordt je goed erfgoedlandschap, moet je rekening houden met zorgplicht.

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel zeven beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette, de volledige Brugse binnenstad, het Zoniënwoud, de Wortel-Kolonie en begraafplaatsen en herdenkingsites van WO I.

Gebieden geen archeologie

De kaart wordt sinds 2016 periodiek vastgesteld door het agentschap. Op die manier kunnen percelen of gebieden die beantwoorden aan de criteria voor opname op korte termijn op de kaart opgenomen worden. Dit geeft bouwheren, verkavelaars en ontwikkelaars met plannen voor dergelijke percelen de mogelijkheid om vrijgesteld te worden van een archeologisch vooronderzoek, zonder vertraging en bijkomende kosten.

Plannen

Een goedgekeurd beheersplan legt geen actieve verplichtingen op. Het is en blijft een geconcretiseerde beheersvisie voor een erfgoedplaats. Toch heeft het document in zekere mate een 'dwingend' kader waarbinnen je moet blijven: als je werken wil uitvoeren, moeten ze stroken met de beheersdoelstellingen uit het beheersplan. Zijn de beheersdoelstellingen niet meer passend, dan kan je een aanpassing van het beheersplan aanvragen of een nieuw beheersplan opmaken. De geldigheidsduur van een plan is 24 jaar. In bepaalde gevallen heb je een goedgekeurd beheersplan nodig om een erfgoedpremie aan te vragen.

Geïntervieweerd wetenschappelijk onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed.

Geïntervieweerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Archeologienota's en nota's

Een bouwheer is in bepaalde gevallen verplicht om een archeologienota toe te voegen aan een vergunningsaanvraag. Hij stelt daarvoor een erkend archeoloog aan om een archeologisch vooronderzoek uit te voeren en een archeologienota op te stellen. Of je verplicht bent een archeologienota toe te voegen aan je vergunningsaanvraag is onder meer afhankelijk van: oppervlakte perceel en bodemingreep, ruimtelijke bestemming van perceel en of het terrein zich situeert in een beschermde archeologische site, in een vastgestelde archeologische zone of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

Eindverslag archeologisch onderzoek

Bij bouw- of verkavelingsprojecten maakt een erkend archeoloog verschillende verslagen op om archeologisch erfgoed te documenteren. De bouwheer moet aangeven of er archeologisch erfgoed op het terrein wordt verwacht en hoe hiermee zal worden omgegaan. Een vooronderzoek resulteert in een archeologienota of een nota bij een uitgesteld vooronderzoek. Als uit het vooronderzoek blijkt dat een archeologische site verder onderzocht moet worden, volgt een opgraving, uitgevoerd door een erkend archeoloog. Binnen twee maanden na het veldwerk maakt de archeoloog een archeologierapport met voorlopige bevindingen, dat aantoont dat het werk op het terrein is voltooid en de bouwwerkzaamheden kunnen beginnen. Het definitieve eindverslag, met alle onderzoeksresultaten, wordt binnen twee jaar na de opgraving bezorgd.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Digitaal Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het Agentschap Onroerend erfgoed via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 26-9450 Bruulstr8-3)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Haaltert afdeling HAALTERT 1 AFD/HAALTERT/, sectie B met perceelnummer 0139/00_000 [41024B0139/00_000]

Vastgestelde inventaris

Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin

vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beknopte karakterisering

Typologies pastorietuinen, pastorieën, koetshuizen, omheiningsmuren

Datering vierde kwart 18de eeuw, 19de eeuw

Beschrijving

Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Waarden

Architecturale waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Heeft als voorganger

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/138049>

Beschermingsbesluiten

- Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen - <https://id.erfgoed.net/besluiten/15002>

Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin



Beknopte karakterisering

Typologies omheiningsmuren, koetshuizen, pastorieën, pastorietuinen

Datering 19de eeuw, vierde kwart 18de eeuw

Beschrijving

Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin.

Historiek

De parochie behoorde oorspronkelijk tot het patronaatsrecht van het Aalsterse Sint-Martinuskapittel. De oudste vermelding van een 'priesteragie' te Haaltert dateert uit 1475. Omwille van de godsdienstroeibelen was er geen pastorie in de periode 1574-1576. Pas bij het begin van de 17de eeuw is er terug een melding van de heropbouw van de pastorie.

Het pand werd opgetrokken in 1783-84 door pastoor Jozef van Keerbergen waartoe hij 4000 gulden leende. Hij was één van de lokale tiendenheffers.

Beschrijving

Dubbelhuis van vijf traveeën en twee verdiepingen onder een zadeldak met klokkenruitertje. De rococovoordeur en muurankers met kram en krul wijzen op de oudere kern. De 18de-eeuwse kern werd aangepast in de 19de eeuw. De 19de-eeuwse aanpassing bestaat uit een cementering: benedenverdieping met imitatiemetselwerk en de bovenverdieping glad, en beschildering. De rechte benedenvensters en getoogde bovenvensters zijn voorzien van vlakke omlijstingen en arduinen lekdrempels. De voordeur is voorzien van een geprofileerde natuurstenen omlijsting op neuten.

De achtergevel is gekaleid en beschilderd. De ramen op de gelijkvloerse verdieping zijn met pleisterwerk omlijst terwijl de achterdeur voorzien is van een natuurstenen omlijsting. De achterdeur zelf werd vervangen en het raam van het rechter salon werd in 1997 verbouwd tot een terrasraam.

De gelijkvloerse verdieping wordt door de gang opgedeeld in twee delen. Het grote linker salon in Lodewijk-XVI-stijl loopt van voor tot achtergevel. Getuige daarvan is de schouw met fraai stucwerk (linten, guirlandes, strakke lijsten). Rechts van de gang waren twee kamers voorzien. Tijdens de renovatie van 1997 werd de scheidingsmuur weggebroken evenals de schouw van het salon aan de straatzijde. De resterende schouw bestaat uit een 19de-eeuwse mantel en 18de-eeuws stucwerk. In tegenstelling tot het grote salon is hier nog een herinnering aan het gedemodeerde rococo merkbaar. De bovenverdieping wordt evenwijdig met de voorgevel ingedeeld in twee delen door middel van de gang. Langs beide zijden situeren zich vier kamers met plafondlijsten en eenvoudig lijstwerk in stuc. De trap kan op de eerste verdieping afgesloten worden door een valluik met gewichten, de overblijvende open ruimte tussen de trapbomen wordt gedicht door een smeedijzeren traliwerk. Het gaat hier om een eenvoudige trap in Lodewijk XVI-stijl uit het einde van de 18de eeuw. De trappaal wordt bekroond door een urne. In de gang ligt een marmeren vloer bestaande uit zwarte en witte tegels. Het binnen- en buitenschrijnwerk dateert nog steeds uit de 18de eeuw. De voordeur bestaat uit een plankendeur met getralied bovenlicht met schelpmotief. Het binnenschrijnwerk werd gedecapeerd en bijgekleurd. De zolder telt twee gebinten.

Rechts van het hoofdvolume situeert zich een bijgebouw met keuken en het koetshuis dat later omgebouwd werd tot garage. Het

interieur herbergt nog een schouw wat doet vermoeden dat hier eveneens een bediendewoning was gevestigd.

Zoals steeds in de 18de eeuw was de voortuin volledig ommuurd en toegankelijk via een poort. Deze muur, waarin tevens een kapelletje was verwerkt, verdween in 1962. In de tuin staat een recente volière.

Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje. Dubbelhuis van vijf traveeën en twee verdiepingen onder een zadeldak (kunstleien) met klokkenruiter; gecementeerde en beschilderde lijstgevel uit de 19de eeuw. Muurankers met kram en krul duiden op een oudere kern. Rechthoekige benedenvensters en getoogde bovenvensters, telkens ingeschreven in een vlakke omlijsting met arduinen lekdrempels. Rechthoekige deur in een geprofileerde hardstenen lijst op neuten, aansluitend bij vereenvoudigd laatclassicisme; houten waaier met schelpmotief. Puilijst; gevelbekroning door kroonlijst op klossen.

Waarden

Is aangeduid als

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.
- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** De pastorie is beschermd als monument.
- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Is deel van

- **Bruulstraat (Haaltert)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/8838>

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0753274	Datum opzoeking:	1/07/2026
Referentienummer:	26-9450 Bruulstr8-5	Zoekdata:	41024B0140/00_000
Perceel:	41024B0140/00_000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Haaltert afdeling HAALTERT 1 AFD/HAALTERT/, sectie B met perceelnummer 0140/00_000 [41024B0140/00_000]

Informatievraag: Beschermd onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

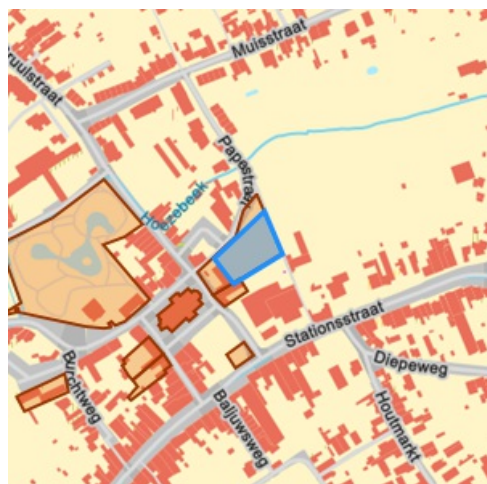
- **Pastorie Sint-Goriksparochie:** (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|---|--|
|  Cultuurhistorische landschappen |  Monumenten |
|  Archeologische sites |  Overgangszones |
|  Stads- en dorpsgezichten | |

Informatievraag: Vastgestelde inventaris onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- **Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin:** (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|--|---|
|  Landschapsatlas |  Archeologische zones |
|  Landschapelijk erfgoed |  Bouwkundig erfgoed |

Informatievraag: Erfgoedlandschap (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in het erfgoedlandschap

Legende

-  Landschapelijk erfgoed

Informatievraag: Unesco werelderfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

-  Bufferzones
-  Kernzones

Informatievraag: Gebieden geen archeologie (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend erfgoed is niet opgenomen in gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt

Legende

-  Gewestelijk
-  Gemeentelijk

Informatievraag: Erfgoed plannen (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen erfgoed plannen

Legende

- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen

Informatievraag: Wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- **Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin:** Bouwkundig, Landschappelijk (detail zie bijlage)

Legende

- Archeologische erfgoed elementen
- Archeologische erfgoed gehelen
- Bouwkundig erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed gehelen

Informatievraag: Archeologienota's (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen goedgekeurde archeologienota's

Legende

- Archeologienota's

Informatievraag: Eindverslag archeologie (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen eindverslagen van archeologisch onderzoek

Legende

 Eindverslag archeologie

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

De minister bevoegd voor onroerend erfgoed kan een goed beschermen als het door de erfgoedwaarden van algemeen belang is. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Is het onroerend goed beschermd, dan gelden er verschillende specifieke juridische (per monument, stads- of dorpsgezicht of cultuurhistorisch landschap) gevolgen om het behoud ervan te garanderen. Bovendien kan je beroep doen op verschillende vormen van financiële ondersteuning.

Er zijn vier mogelijke vormen van bescherming: een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap, een beschermd stads- of dorpsgezicht en een beschermde archeologische site. Binnen elk van deze statuten is het mogelijk om een overgangszone in te stellen. Zo'n zone ondersteunt de erfgoedwaarden van het beschermde goed.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met rechtsgevolgen. De rechtsgevolgen zijn minder uitgebreid dan bij een beschermd erfgoed. Bovendien gelden voor alle vastgesteld bouwkundig en landschappelijk erfgoed in Vlaanderen eenzelfde set rechtsgevolgen.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet bevoegdheid voor steden en gemeenten voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed. De Vlaamse overheid inventariseert het archeologisch erfgoed, varend erfgoed en de landschappelijke gehelen (Landschapsatlas).

Erfgoedlandschap

Anders dan bij een bescherming of vaststelling van een onroerend goed verloopt de procedure van een erfgoedlandschap via de regelgeving Ruimtelijke Ordening. Als er voor een gebied een RUP wordt opgemaakt, kan de plannende overheid (gemeente, provincie of Vlaanderen) ervoor kiezen om hier ook een erfgoedlandschap in af te bakenen. Zo kunnen er stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld worden aan het erfgoedlandschap waarmee ingezet wordt op erfgoedzorg. Wordt je goed erfgoedlandschap, moet je rekening houden met zorgplicht.

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel zeven beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette, de volledige Brugse binnenstad, het Zoniënwoud, de Wortel-Kolonie en begraafplaatsen en herdenkingsites van WO I.

Gebieden geen archeologie

De kaart wordt sinds 2016 periodiek vastgesteld door het agentschap. Op die manier kunnen percelen of gebieden die beantwoorden aan de criteria voor opname op korte termijn op de kaart opgenomen worden. Dit geeft bouwheren, verkavelaars en ontwikkelaars met plannen voor dergelijke percelen de mogelijkheid om vrijgesteld te worden van een archeologisch vooronderzoek, zonder vertraging en bijkomende kosten.

Plannen

Een goedgekeurd beheersplan legt geen actieve verplichtingen op. Het is en blijft een geconcretiseerde beheersvisie voor een erfgoedplaats. Toch heeft het document in zekere mate een 'dwingend' kader waarbinnen je moet blijven: als je werken wil uitvoeren, moeten ze stroken met de beheersdoelstellingen uit het beheersplan. Zijn de beheersdoelstellingen niet meer passend, dan kan je een aanpassing van het beheersplan aanvragen of een nieuw beheersplan opmaken. De geldigheidsduur van een plan is 24 jaar. In bepaalde gevallen heb je een goedgekeurd beheersplan nodig om een erfgoedpremie aan te vragen.

Geïntervieweerd wetenschappelijk onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed.

Geïntervieweerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Archeologienota's en nota's

Een bouwheer is in bepaalde gevallen verplicht om een archeologienota toe te voegen aan een vergunningsaanvraag. Hij stelt daarvoor een erkend archeoloog aan om een archeologisch vooronderzoek uit te voeren en een archeologienota op te stellen. Of je verplicht bent een archeologienota toe te voegen aan je vergunningsaanvraag is onder meer afhankelijk van: oppervlakte perceel en bodemingreep, ruimtelijke bestemming van perceel en of het terrein zich situeert in een beschermde archeologische site, in een vastgestelde archeologische zone of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

Eindverslag archeologisch onderzoek

Bij bouw- of verkavelingsprojecten maakt een erkend archeoloog verschillende verslagen op om archeologisch erfgoed te documenteren. De bouwheer moet aangeven of er archeologisch erfgoed op het terrein wordt verwacht en hoe hiermee zal worden omgegaan. Een vooronderzoek resulteert in een archeologienota of een nota bij een uitgesteld vooronderzoek. Als uit het vooronderzoek blijkt dat een archeologische site verder onderzocht moet worden, volgt een opgraving, uitgevoerd door een erkend archeoloog. Binnen twee maanden na het veldwerk maakt de archeoloog een archeologierapport met voorlopige bevindingen, dat aantoont dat het werk op het terrein is voltooid en de bouwwerkzaamheden kunnen beginnen. Het definitieve eindverslag, met alle onderzoeksresultaten, wordt binnen twee jaar na de opgraving bezorgd.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Digitaal Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het Agentschap Onroerend erfgoed via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 26-9450 Bruulstr8-5)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Haaltert afdeling HAALTERT 1 AFD/HAALTERT/, sectie B met perceelnummer 0140/00_000 [41024B0140/00_000]

Beschermd onroerend erfgoed

Beschermd monument: Pastorie Sint-Goriksparochie

beschermd monument

Beknopte karakterisering

Typologies koetshuizen, pastorieën, pastorietuinen

Datering 19de eeuw, vierde kwart 18de eeuw

Beschrijving

De pastorie van de Sint-Goriksparochie is beschermd als monument. De bescherming omvat de pastorie met ommuurde voortuin, bijgebouw met keuken, koetshuis en achtertuin.

Waarden

Artistieke waarde

De artistieke waarde van de pastorie bestaat uit het steeds zeer consequent toepassen van de meest moderne structuur, constructie, decoratie en (tuin)aanleg eigen aan de bouwperiode van het pand (van rococo tot neostijlen). De drang naar het nieuwe en moderne resulteerde niet zelden in het herinrichten van één of meerdere kamers met nieuwe vormen, materialen en stijlen. Verschillende pastorieën getuigen van deze architecturale evolutie. In zowel de 18de als eerste helft van de 19de eeuw is de invloed vanuit Frankrijk op de kunst en architectuur in onze contreien zeer duidelijk. Die invloed is zeer duidelijk merkbaar in zowel de toegepaste stijlen als in de 18de-eeuwse formele tuinaanleg waarbij het huis '*entre cour et jardin*' geplaatst werd.

De typologie kent een zeer specifieke evolutie van dubbelhuis naar vrij grondplan. Typisch en uniek voor de pastorie is de mogelijkheid om de bovenverdieping af te sluiten van de benedenverdieping dankzij een smeedijzeren hek of luik dat van op de verdieping kan gesloten worden.

De tuinen getuigen alle van de onverbreekelijke band tussen pastorie en tuin. De zelfvoorziening van de pastoor uitte zich in zowel een sier- als nutstuin. De aanleg is steeds zeer representatief voor de evolutie van formele naar landschappelijke tuin welke in deze periode plaatsvindt.

Historische waarde

De historische waarde van de pastorie wordt gevormd door de kerkelijke verplichting aan de pastoor om na een benoeming op zijn beneficie te gaan wonen. Dat vereiste een 'pastoreel huis'. Deze verplichting werd herhaald tijdens het concilie van Trente waardoor in het begin van de 17de eeuw verschillende pastorieën werden gebouwd.

Het is pas ná de seculiere wet van 25 september 1769 dat de meeste pastorieën opgericht werden onder druk van de politieke overheid. De tiendenheffers werden daartoe verplicht. Slechts weinig pastorieën van voor 1769 bleven bewaard wat hen tot bijzondere getuigen én referentiepunten maakt voor de evolutie in de tweede helft van de 18de eeuw. De 19de-eeuwse pastorie, opgetrokken door de gemeente, is het gevolg van Concordaat van 1801.

De pastorie hoort door deze historische context samen met de kerk, gemeentehuis en dorpsschool tot de historisch gegroeide dorpskern, de parochie en het collectieve geheugen van de dorpsgemeenschap.

Artistieke waarde, historische waarde

De pastorie werd opgericht in 1783. De huidige pastorie is de laatste ontwikkelingsfase binnen de onafgebroken aanwezigheid van een 'pastoreel huis' te Haaltert sinds 1574. Het gebouw is naar vorm, constructie en indeling representatief voor de pastorie in de 18de eeuw (stuc, binnenschrijnwerk, trap). De overheersende stijlen zijn het rococo en de Lodewijk XVI-stijl. De gevel werd volgens de heersende mode in de 19de eeuw aangepast. Het bijgebouw herbergt restanten van een koetshuis en bediendenwoning.

De pastorie is beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de:

Is de aanduiding van

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/10463>

Beschermingsbesluiten

- Pastorieën - <https://id.erfgoed.net/bsluiten/4003>
Definitieve beschermingsbesluiten

Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin

vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beknopte karakterisering

Typologies [pastorietuinen](#), [pastorieën](#), [koetshuizen](#),
[omheiningsmuren](#)

Datering [vierde kwart 18de eeuw](#), [19de eeuw](#)

Beschrijving

Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Waarden

Architecturale waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Heeft als voorganger

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/138049>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen - https://id.erfgoed.net/besluiten/15002](#)
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin



Beknopte karakterisering

Typologies omheiningsmuren, koetshuizen, pastorieën, pastorietuinen

Datering 19de eeuw, vierde kwart 18de eeuw

Beschrijving

Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin.

Historiek

De parochie behoorde oorspronkelijk tot het patronaatsrecht van het Aalsterse Sint-Martinuskapittel. De oudste vermelding van een 'priesteragie' te Haaltert dateert uit 1475. Omwille van de godsdienstroeibelen was er geen pastorie in de periode 1574-1576. Pas bij het begin van de 17de eeuw is er terug een melding van de heropbouw van de pastorie.

Het pand werd opgetrokken in 1783-84 door pastoor Jozef van Keerbergen waartoe hij 4000 gulden leende. Hij was één van de lokale tiendenheffers.

Beschrijving

Dubbelhuis van vijf traveeën en twee verdiepingen onder een zadeldak met klokkenruitertje. De rococovoordeur en muurankers met kram en krul wijzen op de oudere kern. De 18de-eeuwse kern werd aangepast in de 19de eeuw. De 19de-eeuwse aanpassing bestaat uit een cementering: benedenverdieping met imitatiemetselwerk en de bovenverdieping glad, en beschildering. De rechte benedenvensters en getoogde bovenvensters zijn voorzien van vlakke omlijstingen en arduinen lekdrempels. De voordeur is voorzien van een geprofileerde natuurstenen omlijsting op neuten.

De achtergevel is gekaleid en beschilderd. De ramen op de gelijkvloerse verdieping zijn met pleisterwerk omlijst terwijl de achterdeur voorzien is van een natuurstenen omlijsting. De achterdeur zelf werd vervangen en het raam van het rechter salon werd in 1997 verbouwd tot een terrasraam.

De gelijkvloerse verdieping wordt door de gang opgedeeld in twee delen. Het grote linker salon in Lodewijk-XVI-stijl loopt van voor tot achtergevel. Getuige daarvan is de schouw met fraai stucwerk (linten, guirlandes, strakke lijsten). Rechts van de gang waren twee kamers voorzien. Tijdens de renovatie van 1997 werd de scheidingsmuur weggebroken evenals de schouw van het salon aan de straatzijde. De resterende schouw bestaat uit een 19de-eeuwse mantel en 18de-eeuws stucwerk. In tegenstelling tot het grote salon is hier nog een herinnering aan het gedemodeerde rococo merkbaar. De bovenverdieping wordt evenwijdig met de voorgevel ingedeeld in twee delen door middel van de gang. Langs beide zijden situeren zich vier kamers met plafondlijsten en eenvoudig lijstwerk in stuc. De trap kan op de eerste verdieping afgesloten worden door een valluik met gewichten, de overblijvende open ruimte tussen de trapbomen wordt gedicht door een smeedijzeren traliwerk. Het gaat hier om een eenvoudige trap in Lodewijk XVI-stijl uit het einde van de 18de eeuw. De trappaal wordt bekroond door een urne. In de gang ligt een marmeren vloer bestaande uit zwarte en witte tegels. Het binnen- en buitenschrijnwerk dateert nog steeds uit de 18de eeuw. De voordeur bestaat uit een plankendeur met getralied bovenlicht met schelpmotief. Het binnenschrijnwerk werd gedecapeerd en bijgekleurd. De zolder telt twee gebinten.

Rechts van het hoofdvolume situeert zich een bijgebouw met keuken en het koetshuis dat later omgebouwd werd tot garage. Het

interieur herbergt nog een schouw wat doet vermoeden dat hier eveneens een bediendewoning was gevestigd.

Zoals steeds in de 18de eeuw was de voortuin volledig ommuurd en toegankelijk via een poort. Deze muur, waarin tevens een kapelletje was verwerkt, verdween in 1962. In de tuin staat een recente volière.

Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje. Dubbelhuis van vijf traveeën en twee verdiepingen onder een zadeldak (kunstleien) met klokkenruiter; gecementeerde en beschilderde lijstgevel uit de 19de eeuw. Muurankers met kram en krul duiden op een oudere kern. Rechthoekige benedenvensters en getoogde bovenvensters, telkens ingeschreven in een vlakke omlijsting met arduinen lekdrempels. Rechthoekige deur in een geprofileerde hardstenen lijst op neuten, aansluitend bij vereenvoudigd laatclassicisme; houten waaier met schelpmotief. Puilijst; gevelbekroning door kroonlijst op klossen.

Waarden

Is aangeduid als

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.
- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** De pastorie is beschermd als monument.
- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Is deel van

- **Bruulstraat (Haaltert)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/8838>

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0753191	Datum opzoeking:	1/07/2026
Referentienummer:	26-9450 Bruulstr8-1	Zoekdata:	41024B0141/00A000
Perceel:	41024B0141/00A000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Haaltert afdeling HAALTERT 1 AFD/HAALTERT/, sectie B met perceelnummer 0141/00A000 [41024B0141/00A000]

Informatievraag: Beschermd onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Pastorie Sint-Goriksparochie: (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|---|--|
|  Cultuurhistorische landschappen |  Monumenten |
|  Archeologische sites |  Overgangszones |
|  Stads- en dorpsgezichten | |

Informatievraag: Vastgestelde inventaris onroerend erfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin: (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|--|---|
|  Landschapsatlas |  Archeologische zones |
|  Landschapelijk erfgoed |  Bouwkundig erfgoed |

Informatievraag: Erfgoedlandschap (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in het erfgoedlandschap

Legende

-  Landschapelijk erfgoed

Informatievraag: Unesco werelderfgoed (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

-  Bufferzones
-  Kernzones

Informatievraag: Gebieden geen archeologie (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend erfgoed is niet opgenomen in gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt

Legende

-  Gewestelijk
-  Gemeentelijk

Informatievraag: Erfgoed plannen (Met juridische gevolgen)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen erfgoed plannen

Legende

- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen

Informatievraag: Wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- **Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin:** Bouwkundig, Landschappelijk (detail zie bijlage)

Legende

- Archeologische erfgoed elementen
- Archeologische erfgoed gehelen
- Bouwkundig erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed elementen
- Landschappelijk erfgoed gehelen

Informatievraag: Archeologienota's (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen goedgekeurde archeologienota's

Legende

- Archeologienota's

Informatievraag: Eindverslag archeologie (Aanvullend overzicht)

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed heeft geen eindverslagen van archeologisch onderzoek

Legende

 Eindverslag archeologie

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

De minister bevoegd voor onroerend erfgoed kan een goed beschermen als het door de erfgoedwaarden van algemeen belang is. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Is het onroerend goed beschermd, dan gelden er verschillende specifieke juridische (per monument, stads- of dorpsgezicht of cultuurhistorisch landschap) gevolgen om het behoud ervan te garanderen. Bovendien kan je beroep doen op verschillende vormen van financiële ondersteuning.

Er zijn vier mogelijke vormen van bescherming: een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap, een beschermd stads- of dorpsgezicht en een beschermde archeologische site. Binnen elk van deze statuten is het mogelijk om een overgangszone in te stellen. Zo'n zone ondersteunt de erfgoedwaarden van het beschermde goed.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met rechtsgevolgen. De rechtsgevolgen zijn minder uitgebreid dan bij een beschermd erfgoed. Bovendien gelden voor alle vastgesteld bouwkundig en landschappelijk erfgoed in Vlaanderen eenzelfde set rechtsgevolgen.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet bevoegdheid voor steden en gemeenten voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed. De Vlaamse overheid inventariseert het archeologisch erfgoed, varend erfgoed en de landschappelijke gehelen (Landschapsatlas).

Erfgoedlandschap

Anders dan bij een bescherming of vaststelling van een onroerend goed verloopt de procedure van een erfgoedlandschap via de regelgeving Ruimtelijke Ordening. Als er voor een gebied een RUP wordt opgemaakt, kan de plannende overheid (gemeente, provincie of Vlaanderen) ervoor kiezen om hier ook een erfgoedlandschap in af te bakenen. Zo kunnen er stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld worden aan het erfgoedlandschap waarmee ingezet wordt op erfgoedzorg. Wordt je goed erfgoedlandschap, moet je rekening houden met zorgplicht.

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel zeven beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette, de volledige Brugse binnenstad, het Zoniënwoud, de Wortel-Kolonie en begraafplaatsen en herdenkingsites van WO I.

Gebieden geen archeologie

De kaart wordt sinds 2016 periodiek vastgesteld door het agentschap. Op die manier kunnen percelen of gebieden die beantwoorden aan de criteria voor opname op korte termijn op de kaart opgenomen worden. Dit geeft bouwheren, verkavelaars en ontwikkelaars met plannen voor dergelijke percelen de mogelijkheid om vrijgesteld te worden van een archeologisch vooronderzoek, zonder vertraging en bijkomende kosten.

Plannen

Een goedgekeurd beheersplan legt geen actieve verplichtingen op. Het is en blijft een geconcretiseerde beheersvisie voor een erfgoedplaats. Toch heeft het document in zekere mate een 'dwingend' kader waarbinnen je moet blijven: als je werken wil uitvoeren, moeten ze stroken met de beheersdoelstellingen uit het beheersplan. Zijn de beheersdoelstellingen niet meer passend, dan kan je een aanpassing van het beheersplan aanvragen of een nieuw beheersplan opmaken. De geldigheidsduur van een plan is 24 jaar. In bepaalde gevallen heb je een goedgekeurd beheersplan nodig om een erfgoedpremie aan te vragen.

Geïntervieweerd wetenschappelijk onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed.

Geïntervieweerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Archeologienota's en nota's

Een bouwheer is in bepaalde gevallen verplicht om een archeologienota toe te voegen aan een vergunningsaanvraag. Hij stelt daarvoor een erkend archeoloog aan om een archeologisch vooronderzoek uit te voeren en een archeologienota op te stellen. Of je verplicht bent een archeologienota toe te voegen aan je vergunningsaanvraag is onder meer afhankelijk van: oppervlakte perceel en bodemingreep, ruimtelijke bestemming van perceel en of het terrein zich situeert in een beschermde archeologische site, in een vastgestelde archeologische zone of in een gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt.

Eindverslag archeologisch onderzoek

Bij bouw- of verkavelingsprojecten maakt een erkend archeoloog verschillende verslagen op om archeologisch erfgoed te documenteren. De bouwheer moet aangeven of er archeologisch erfgoed op het terrein wordt verwacht en hoe hiermee zal worden omgegaan. Een vooronderzoek resulteert in een archeologienota of een nota bij een uitgesteld vooronderzoek. Als uit het vooronderzoek blijkt dat een archeologische site verder onderzocht moet worden, volgt een opgraving, uitgevoerd door een erkend archeoloog. Binnen twee maanden na het veldwerk maakt de archeoloog een archeologierapport met voorlopige bevindingen, dat aantoont dat het werk op het terrein is voltooid en de bouwwerkzaamheden kunnen beginnen. Het definitieve eindverslag, met alle onderzoeksresultaten, wordt binnen twee jaar na de opgraving bezorgd.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Digitaal Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het Agentschap Onroerend erfgoed via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 26-9450 Bruulstr8-1)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Haaltert afdeling HAALTERT 1 AFD/HAALTERT/, sectie B met perceelnummer 0141/00A000 [41024B0141/00A000]

Beschermd onroerend erfgoed

Beschermd monument: Pastorie Sint-Goriksparochie

beschermd monument

Beknopte karakterisering

Typologies koetshuizen, pastorieën, pastorietuinen

Datering 19de eeuw, vierde kwart 18de eeuw

Beschrijving

De pastorie van de Sint-Goriksparochie is beschermd als monument. De bescherming omvat de pastorie met ommuurde voortuin, bijgebouw met keuken, koetshuis en achtertuin.

Waarden

Artistieke waarde

De artistieke waarde van de pastorie bestaat uit het steeds zeer consequent toepassen van de meest moderne structuur, constructie, decoratie en (tuin)aanleg eigen aan de bouwperiode van het pand (van rococo tot neostijlen). De drang naar het nieuwe en moderne resulteerde niet zelden in het herinrichten van één of meerdere kamers met nieuwe vormen, materialen en stijlen. Verschillende pastorieën getuigen van deze architecturale evolutie. In zowel de 18de als eerste helft van de 19de eeuw is de invloed vanuit Frankrijk op de kunst en architectuur in onze contreien zeer duidelijk. Die invloed is zeer duidelijk merkbaar in zowel de toegepaste stijlen als in de 18de-eeuwse formele tuinaanleg waarbij het huis '*entre cour et jardin*' geplaatst werd.

De typologie kent een zeer specifieke evolutie van dubbelhuis naar vrij grondplan. Typisch en uniek voor de pastorie is de mogelijkheid om de bovenverdieping af te sluiten van de benedenverdieping dankzij een smeedijzeren hek of luik dat van op de verdieping kan gesloten worden.

De tuinen getuigen alle van de onverbreekelijke band tussen pastorie en tuin. De zelfvoorziening van de pastoor uitte zich in zowel een sier- als nutstuin. De aanleg is steeds zeer representatief voor de evolutie van formele naar landschappelijke tuin welke in deze periode plaatsvindt.

Historische waarde

De historische waarde van de pastorie wordt gevormd door de kerkelijke verplichting aan de pastoor om na een benoeming op zijn beneficie te gaan wonen. Dat vereiste een 'pastoreel huis'. Deze verplichting werd herhaald tijdens het concilie van Trente waardoor in het begin van de 17de eeuw verschillende pastorieën werden gebouwd.

Het is pas ná de seculiere wet van 25 september 1769 dat de meeste pastorieën opgericht werden onder druk van de politieke overheid. De tiendenheffers werden daartoe verplicht. Slechts weinig pastorieën van voor 1769 bleven bewaard wat hen tot bijzondere getuigen én referentiepunten maakt voor de evolutie in de tweede helft van de 18de eeuw. De 19de-eeuwse pastorie, opgetrokken door de gemeente, is het gevolg van Concordaat van 1801.

De pastorie hoort door deze historische context samen met de kerk, gemeentehuis en dorpsschool tot de historisch gegroeide dorpskern, de parochie en het collectieve geheugen van de dorpsgemeenschap.

Artistieke waarde, historische waarde

De pastorie werd opgericht in 1783. De huidige pastorie is de laatste ontwikkelingsfase binnen de onafgebroken aanwezigheid van een 'pastoreel huis' te Haaltert sinds 1574. Het gebouw is naar vorm, constructie en indeling representatief voor de pastorie in de 18de eeuw (stuc, binnenschrijnwerk, trap). De overheersende stijlen zijn het rococo en de Lodewijk XVI-stijl. De gevel werd volgens de heersende mode in de 19de eeuw aangepast. Het bijgebouw herbergt restanten van een koetshuis en bediendenwoning.

De pastorie is beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de:

Is de aanduiding van

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/10463>

Beschermingsbesluiten

- Pastorieën - <https://id.erfgoed.net/bsluiten/4003>
Definitieve beschermingsbesluiten

Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin

vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beknopte karakterisering

Typologies [pastorietuinen](#), [pastorieën](#), [koetshuizen](#),
[omheiningsmuren](#)

Datering [vierde kwart 18de eeuw](#), [19de eeuw](#)

Beschrijving

Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Waarden

Architecturale waarde

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Heeft als voorganger

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/138049>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen - https://id.erfgoed.net/besluiten/15002](#)
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

Pastorie Sint-Goriksparochie met tuin



Beknopte karakterisering

Typologies omheiningsmuren, koetshuizen, pastorieën, pastorietuinen

Datering 19de eeuw, vierde kwart 18de eeuw

Beschrijving

Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin.

Historiek

De parochie behoorde oorspronkelijk tot het patronaatsrecht van het Aalsterse Sint-Martinuskapittel. De oudste vermelding van een 'priesteragie' te Haaltert dateert uit 1475. Omwille van de godsdienstroeibelen was er geen pastorie in de periode 1574-1576. Pas bij het begin van de 17de eeuw is er terug een melding van de heropbouw van de pastorie.

Het pand werd opgetrokken in 1783-84 door pastoor Jozef van Keerbergen waartoe hij 4000 gulden leende. Hij was één van de lokale tiendenheffers.

Beschrijving

Dubbelhuis van vijf traveeën en twee verdiepingen onder een zadeldak met klokkenruitertje. De rococovoordeur en muurankers met kram en krul wijzen op de oudere kern. De 18de-eeuwse kern werd aangepast in de 19de eeuw. De 19de-eeuwse aanpassing bestaat uit een cementering: benedenverdieping met imitatiemetselwerk en de bovenverdieping glad, en beschildering. De rechte benedenvensters en getoogde bovenvensters zijn voorzien van vlakke omlijstingen en arduinen lekdrempels. De voordeur is voorzien van een geprofileerde natuurstenen omlijsting op neuten.

De achtergevel is gekaleid en beschilderd. De ramen op de gelijkvloerse verdieping zijn met pleisterwerk omlijst terwijl de achterdeur voorzien is van een natuurstenen omlijsting. De achterdeur zelf werd vervangen en het raam van het rechter salon werd in 1997 verbouwd tot een terrasraam.

De gelijkvloerse verdieping wordt door de gang opgedeeld in twee delen. Het grote linker salon in Lodewijk-XVI-stijl loopt van voor tot achtergevel. Getuige daarvan is de schouw met fraai stucwerk (linten, guirlandes, strakke lijsten). Rechts van de gang waren twee kamers voorzien. Tijdens de renovatie van 1997 werd de scheidingsmuur weggebroken evenals de schouw van het salon aan de straatzijde. De resterende schouw bestaat uit een 19de-eeuwse mantel en 18de-eeuws stucwerk. In tegenstelling tot het grote salon is hier nog een herinnering aan het gedemodeerde rococo merkbaar. De bovenverdieping wordt evenwijdig met de voorgevel ingedeeld in twee delen door middel van de gang. Langs beide zijden situeren zich vier kamers met plafondlijsten en eenvoudig lijstwerk in stuc. De trap kan op de eerste verdieping afgesloten worden door een valluik met gewichten, de overblijvende open ruimte tussen de trapbomen wordt gedicht door een smeedijzeren traliwerk. Het gaat hier om een eenvoudige trap in Lodewijk XVI-stijl uit het einde van de 18de eeuw. De trappaal wordt bekroond door een urne. In de gang ligt een marmeren vloer bestaande uit zwarte en witte tegels. Het binnen- en buitenschrijnwerk dateert nog steeds uit de 18de eeuw. De voordeur bestaat uit een plankendeur met getralied bovenlicht met schelpmotief. Het binnenschrijnwerk werd gedecapeerd en bijgekleurd. De zolder telt twee gebinten.

Rechts van het hoofdvolume situeert zich een bijgebouw met keuken en het koetshuis dat later omgebouwd werd tot garage. Het

interieur herbergt nog een schouw wat doet vermoeden dat hier eveneens een bediendewoning was gevestigd.

Zoals steeds in de 18de eeuw was de voortuin volledig ommuurd en toegankelijk via een poort. Deze muur, waarin tevens een kapelletje was verwerkt, verdween in 1962. In de tuin staat een recente volière.

Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje. Dubbelhuis van vijf traveeën en twee verdiepingen onder een zadeldak (kunstleien) met klokkenruiter; gecementeerde en beschilderde lijstgevel uit de 19de eeuw. Muurankers met kram en krul duiden op een oudere kern. Rechthoekige benedenvensters en getoogde bovenvensters, telkens ingeschreven in een vlakke omlijsting met arduinen lekdrempels. Rechthoekige deur in een geprofileerde hardstenen lijst op neuten, aansluitend bij vereenvoudigd laatclassicisme; houten waaier met schelpmotief. Puilijst; gevelbekroning door kroonlijst op klossen.

Waarden

Is aangeduid als

- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met ommuurd en beboomd voortuintje, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.
- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** De pastorie is beschermd als monument.
- **Bruulstraat 8 (Haaltert)** Pastorie met deels ommuurde en beboomde voortuin en aansluitende achtertuin, 18de-eeuwse kern met aanpassingen uit de 19de eeuw.

Is deel van

- **Bruulstraat (Haaltert)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/8838>