

Opdracht: 95776
Klant / Bedrijf: Buysschaert Laurent
ID Extern:

Klantnr.: 00094860
Adres: Boulevard du souverain 211, 1160
BRUXELLES
Voorl.verslagnr.:

Contactpersoon:
BTW:
Uitgiftedatum: 2026-06-30
SO/26004004

VERTAALD EXEMPLAAR

Verslagnr: **20260005604-V.1**

VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN BESTAANDE ELEKTRISCHE L.S. en Z.L.S INSTALLATIE

ALGEMEENHEDEN

Aard installatie: Bestaande

Plaats van onderzoek: 1160 BRUXELLES, Boulevard du souverain 211 - 4C
Referentie: Boek I Hoofdstuk 6.5.
Inspectiedatum: 30-06-2026
Inspecteur: Ibrahim AJRO
Eigenaar: Buysschaert Laurent
Cont.Pers.:
Documenten van referentie:
Toepassing van een afwijking:

Periodiciteit: 25 jaar indien conform of 1 jaar Lokaal: APP
indien niet conform (controlebezoek).

Aard onderzoek: Controlebezoek

Volgende controle op: **30-06-2051**

Installateur: /

B.T.W.:

tel.:

Afwijking verwijzing Boek I Afdeling 6.5.8

BESCHRIJVING ELEKTRISCHE AANSLUITING

Benaming van de onderneming die de elektriciteit verdeelt: SIBELGA

EAN nr.: Non disponible/N.V.T

Teller: 5278642

Dienstspanning: 3x230V

I max. aansluiting: 25A

Meter-bordverbinding:

Kabeltype: XVB

Type stroom: Wisselspanning

Bescherming van de hoofdaansluiting: aut. 3p
25A

Aantal geleiders: 3

Doorsnede: 10 mm²

VISUELE CONTROLES - METINGEN - TESTEN

Beschrijving installatie:

☒ zie schema in bijlage

Installatie uitgevoerd overeenkomstig de schema's en plannen in orde

Bescherming tegen elektrische schokken:

Foutlus controleren: in orde

Aardelektrode:

Type: Pennen

Algemene continuïteit: in orde

Diff.algemene schak.: 4p 40A/300mA

Differentieelbeveiligingen: 1 x [4p/ 40A/ 30mA Type A]

Nog niet
geplaatst:

Aantal borden: 1

Staat van het vast elektrisch materieel (fixatie, degradatie ...): in orde

Rechtstreekse aanraking: in orde

Onrechtstreekse aanraking: in orde

Algemene isolatieweerstand: 0,82 Mohm

Doorsnede: 16 mm²

Spreadingswaarde: 28,8 Ohm

Type: Type A

Aantal circuits: 9

Test van differentieel via foutstroom (2,5 tot 2,75 I_{Δn}): in orde

Onveilige / beschadigde toestand van vaste stationaire apparatuur vastgesteld in orde

Overstroombeveiligingsinrichting geschikt voor de doorsnede van het circuit in orde

Gevaarlijke verplaatsbare machine met vaste standplaats: N.V.T.

CONCLUSIE



De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek Voorgeschreven termijn (zie hierboven).

Voor de Technisch Directeur,
De Inspecteur,

OPMERKING

Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar gestandaardiseerde inbreuken

N12() - Het onderzoek beperkt zich enkel tot de bereikbare en zichtbare delen van de elektrische installatie. Inspectbelgium is niet verantwoordelijk voor verborgen gebreken.

N04() - Deze controle heeft uitsluitend betrekking op het nieuwe LS-gedeelte van de elektrische installatie. Het bestaand gedeelte maakt geen deel uit van het onderzoek.

De inspecteur verklaart dat hij al de stappen van de procedure heeft gevolgd. JA

Opdracht: 95776
Klant / Bedrijf: Buysschaert Laurent
ID Extern:

Klantnr.: 00094860
Adres: Boulevard du souverain 211, 1160
BRUXELLES
Voorl.verslagnr.:

Contactpersoon:
BTW:
Uitgiftedatum: 2026-06-30
SO/26004004

Verslagnr: **20260005604-V.1**

VERTAALD EXEMPLAAR

ADVIES/OPMERKINGEN:

Volgens de onderafdeling 6.5.7.2.b.7. van het Boek 1 is het verplicht te herinneren:

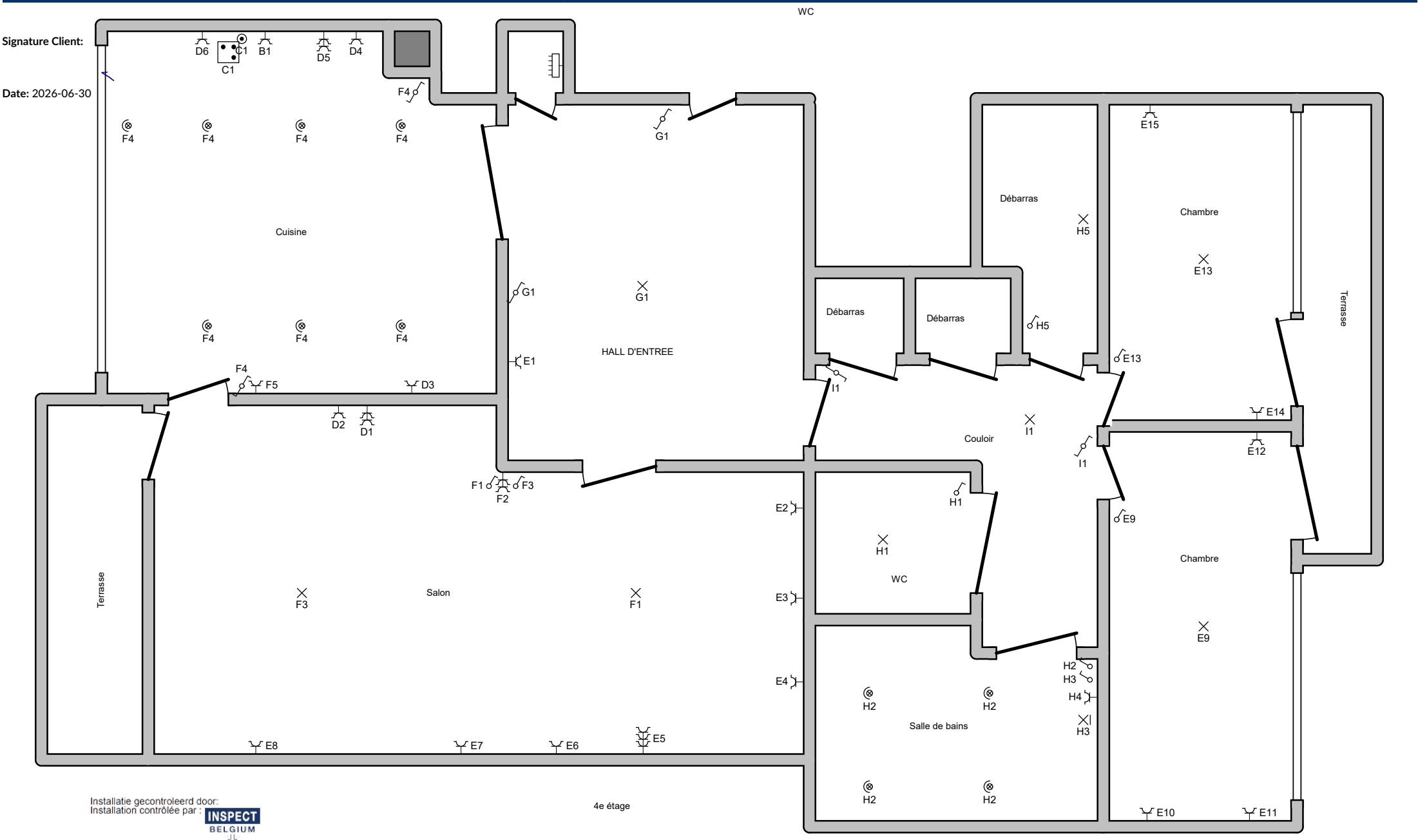
- a) de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Boek 1: AREI
goedgekeurd (of ingevoegd) door het koninklijk besluit van 8/09/2019.

Volgens de onderafdeling 3.1.2.1. van het Boek 1 is het belangrijk te herinneren:

Het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen van de elektrische installatie worden aan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie overhandigd om deel uit te maken van het dossier van de elektrische installatie. Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen worden bewaard gedurende vijf jaar door voormeld erkend organisme zoals vermeld in onderafdeling 6.4.6.1. Gedurende de voormelde periode, kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van de elektrische installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen. Voor het ter beschikking stellen van een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen mag een vergoeding worden gevraagd, waarvan het bedrag door het erkend organisme wordt vastgelegd. De vergoedingen die eventueel worden aangerekend voor het ter beschikking stellen ervan mogen de kostprijs van een controle niet overschrijden.

Boek 1: AREI goedgekeurd (of geïntroduceerd) bij Koninklijk Besluit van 08/09/2019.



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : **INSPECT BELGIUM**

Organisme agréé Ilgalaan 9, 3500 Hasselt Inspect Belgium Chaussée de Bierhoven 13 1370 Jodoigne Tél.: 010 28 05 77 e-mail: info@inspectbelgium.be BE 0647.601.296	Adresse de l'installation électrique KADDOURI ABDERAHIM BOULEVARD DU SOUVERAIN 211 1600 AUDERGHEM	Installateur	p. 2/3 Plan de position 3 x 230V ~ 50Hz
Schéma dessiné par: Renov Energy - TVA BE 0770.508.810			

Signature Client:

A

Date: 2026-06-30LV

C

TAQUE

D

PRISES SALON TV+ PLAN DE TRAVAIL,FRIGO ET HOTTE

E

PRISES SALON ET ALIM DES 2 CHAMBRES

F

ECL.SALON, ECL CUISINE, PRISES EN DESSOUS INTERR. ET PRISE CUISINE FOND A GAUCHE

G

ECL.HALL

H

WC, SDB ET BUANDERIE

I

ECL.COULOIR

Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : 

Organisme agréé Inspect Belgium asbl Ilgallaan 9, 3500 Hasselt Parlement 5, 1370 Jodoigne Chaussée de l'Industrie 16 AJRO 1370 Jodoigne Tél.: 010 28 05 77 e-mail: info@inspectbelgium.be BE 0647.601.296	Adresse de l'installation électrique KADDOURI ABDERAHIM BOULEVARD DU SOUVERAIN 211 1600 AUDERGHEM	Installateur	p. 3/3 Liste des circuits
			3 x 230V ~ 50Hz
Schéma dessiné par: Renov Energy - TVA BE 0770.508.810			