

| Appartement | slaap-kamers | bruto bewoonb opp* m² | terras m² | tuin m² | zolder m² netto | grond-aandeel | constructie-aandeel | verkoopprijs     | verkoop-rechten 12% | btw 21%   | raming ereloon notaris (incl. btw) | allerlei kosten** (incl. btw) | raming totale aankoopkost |
|-------------|--------------|-----------------------|-----------|---------|-----------------|---------------|---------------------|------------------|---------------------|-----------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| <b>0.1</b>  | 3            | 122,8                 | 22,2      | 139     |                 | € 57 918      | € 371 082           | <b>€ 429 000</b> | € 6 950             | € 77 927  | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 516 777</b>          |
| <b>0.2</b>  | 3            | 141,7                 | 22,6      | 71      |                 | € 66 832      | € 395 168           | <b>€ 462 000</b> | € 8 020             | € 82 985  | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 555 905</b>          |
| <b>0.3</b>  | 2            | 96,8                  | 16,3      | 51      |                 | € 45 655      | € 281 345           | <b>€ 327 000</b> | € 5 479             | € 59 082  | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 394 461</b>          |
| <b>1.1</b>  | 2            | 94,3                  | 10,2      |         |                 | € 44 476      | € 269 524           | <b>€ 314 000</b> | € 5 337             | € 56 600  | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 378 837</b>          |
| <b>1.2</b>  | 2            | 96,0                  | 19,2      |         |                 | € 45 278      | € 288 722           | <b>€ 334 000</b> | € 5 433             | € 60 632  | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 402 965</b>          |
| <b>2.1</b>  | 3            | 163,5                 | 19,0      |         | 26,2            | € 77 114      | € 519 886           | <b>€ 597 000</b> | € 9 254             | € 109 176 | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 718 330</b>          |
| <b>2.2</b>  | 2/3          | 144,7                 | 15,5      |         | 29,8            | € 68 247      | € 458 753           | <b>€ 527 000</b> | € 8 190             | € 96 338  | € 2 900                            | in aanvraag                   | <b>€ 634 428</b>          |

| Parkeerplaats         | aantal beschikbaar | lengte (m) | breedte (m) | elektrisch laden mogelijk | grond-aandeel | constructie-aandeel | verkoopprijs    | verkoop-rechten 12% | btw 21% | raming ereloon notaris (incl. btw) | allerlei kosten** (incl. btw) | raming totale aankoopkost |
|-----------------------|--------------------|------------|-------------|---------------------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| <b>carport</b>        | 10                 | 5,25 m     | 2,80 m      | ja                        | € 5 000       | € 10 000            | <b>€ 15 000</b> | € 600               | € 2 100 | € 100                              | in aanvraag                   | <b>€ 17 800</b>           |
| <b>staanplaats</b>    | 1                  | 5,50 m     | 2,50 m      | ja                        | € 5 000       | € 3 000             | <b>€ 8 000</b>  | € 600               | € 630   | € 100                              | in aanvraag                   | <b>€ 9 330</b>            |
| <b>staanplaats MV</b> | 1                  | 5,50 m     | 3,50 m      | ja                        | € 5 000       | € 6 000             | <b>€ 11 000</b> | € 600               | € 1 260 | € 100                              | in aanvraag                   | <b>€ 12 960</b>           |

Bij de aankoop van een appartement dient er minimaal één carport parking aangekocht te worden.

\* = de bruto bewoonbare oppervlakte wordt gemeten inclusief de buitenmuur, tot in het midden van scheidingsmuren en bij schuine daken vanaf een nuttige hoogte van 1,50 m.

\*\* = dossierkost notaris, het aandeel in de basisakte en de overschrijving bij het hypotheekkantoor.

De aansluitingskosten van alle nutsvoorzieningen zijn inbegrepen in de verkoopprijs.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn indicatief. Raadpleeg de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.