



ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: JT Renovation, Jordaenskaai 25, 2000 ANTWERPEN 1
Eigenaar: /
Installateur: S&G Electro, Hellegatstraat 8, 2590 Berlaar
BTW-nr.: BE 0722 583 286

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle: Haantjeslei 105 bus 302, 2018 ANTWERPEN
EAN-code installatie: 541 448 860 021 105 108
Tarief teller(s): Slimme (digitale) meter
Nummer teller(s): 1SAG1100377893
Index teller(s): /
Type installatie: Woonenheid
Private HS-cabine: Neen
DNB: Fluvius
Type lokaal: Appartement

Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle: Gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname - nieuwe installatie (6.4)
Datum uitvoering: ☐ Vóór 01/10/1981 ☐ Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 ☒ Na 01/06/2020
Nota's: Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"
Afwijkingen (Deel 8): Niet toegepast
Herkeuring op verslag: /

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning:	1 x 230V	Max. nominale stroom:	40 A	Nominale waarde aansluitautomaat:	40 A
Voedingsleiding hoofdbord:	2 X 10 mm ²	Type:	XGB	Type aardverbindingssysteem:	TT
Aardelektrode:	Aardingspen			Sectie aardelektrode:	/
				Sectie aardgeleider:	16 mm ²
Aantal borden:	1	Aantal stroombanen:	11	Aantal reservekringen:	/
Gedecentraliseerde productie-installatie:	Niet aanwezig			AC-Vermogen (maximaal):	/ kVA
☐ PV-installatie	☐ Batterij-opslag	☐ Waterstofcentrale	☐ Warmte-kracht-koppeling	☐ Windmolen	

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Hoofddifferentieelstroominrichting(en): ☐ Niet aanwezig

Nominale stroom I _n :	40 A	Gevoeligheid ΔI:	300 mA	Aantal polen:	2	Type:	A
Extra:	/						

Bijkomende differentieelstroominrichting(en): ☐ Aanwezig, doch buiten de scope van deze controle ☐ Niet aanwezig

Nominale stroom I _n :	40 A	Gevoeligheid ΔI:	30 mA	Aantal polen:	2	Type:	A
Extra:	/						

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):	Versie/nr. 1	Datum: 14/12/2021	☒ In orde	☐ Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr. 1	Datum: 14/12/2021	☒ In orde	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr. /	Datum: /	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr. /	Datum: /	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig

Metingen, controles en beproevingen:

Spreadingsweerstand aardverbinding:	19,2 Ω	Meetmethode:	RE
Algemene isolatieweerstand:	+0,5 MΩ	Meetspanning:	500 V
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop: Niet getest	Foutlus:	Niet getest
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen: /	Equipotentiale verbinding:	/
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	OK	Bescherming rechtstreekse aanraking:	OK
Staat van het vast (opgesteld) materiaal:	OK	Staat van het verplaatsbaar materieel:	/

Beschrijving van de stroombanen
ZIE SCHEMA

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Geen inbreuken.

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - De schema's van de elektrische installatie moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
 - A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
 - A - De schema's van de elektrische installatie zijn aanwezig op het ogenblik van de controle en werden ter plaatse nagezien. Deze moeten opnieuw voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende (her)keuring.
 - A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
 - A - Deze controle omvat enkel deze delen van de elektrische installatie zoals aangeduid op de bijhorende (en ondertekende) delen van de schema's.
 - A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
 - A1 - Alle afdekplaatjes van de stopcontacten en schakelaars dienen teruggeplaatst te worden na voltooiing van de pleister- en schilderwerken.
 - A2 - De verlichting is nog niet definitief geplaatst.
 - B - De elektrische installatie is niet volledig toegankelijk voor nazicht. Niet alle lokalen/plaatsen zijn bereikbaar.
 - C4 - De elektrische installatie staat niet onder spanning. De goede werking van de differentieelstroominrichtingen kan niet getest worden.
 - C5 - De elektrische installatie staat niet onder spanning. Niet alle metingen en/of controles (vb. aardingscontinuïteit) kunnen uitgevoerd worden.
 - C6 - De elektrische installatie staat niet onder spanning. De juistheid van de schema's van de elektrische installatie (eendraadsschema en situatieplan) kan niet volledig gecontroleerd worden (vb. effectieve aansluiting van de elektrische componenten op de aangeduide zekeringen/automaten).
 - Extra opmerkingen:
 - TELLER GEPLAATST MAAR NOG IN GESLOTEN TOESTAND
 - IVM SPREIDINGSWEERSTAND:
- Afwijking van onderafdeling 5.4.2.1., punt a. van Boek 1 van het KB van 09/09/2019.
10 diepteaardingen van 6 m onderlinge afstand groter dan 6 m met elkaar verbonden

BESLUIT:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 16/12/2046

☐ door hetzelfde organisme

☒ door een organisme naar keuze

- ☒ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- ☒ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
 - ☐ tijdens een vorig plaatsbezoek
 - ☒ tijdens huidig plaatsbezoek
- ☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- ☐ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- ☐ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- ☐ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

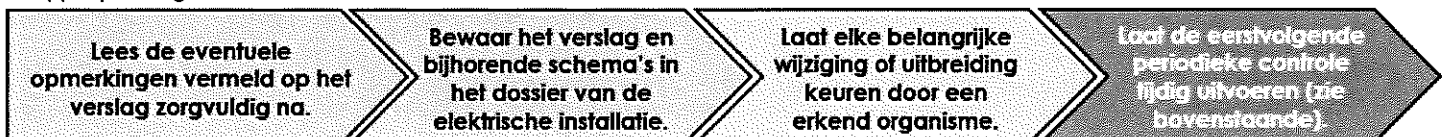
De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een conforme elektrische installatie:



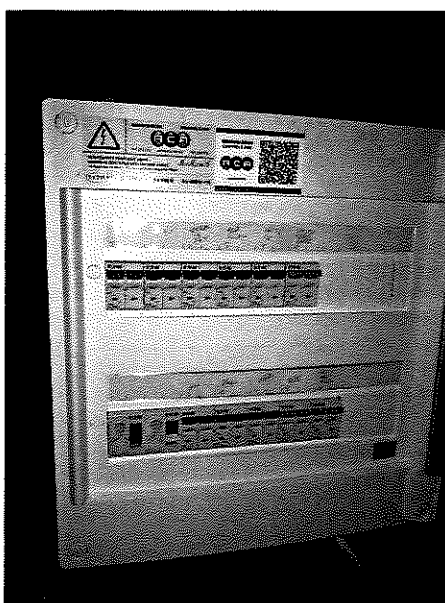
BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Haantjeslei 105 bus 302, 2018 ANTWERPEN

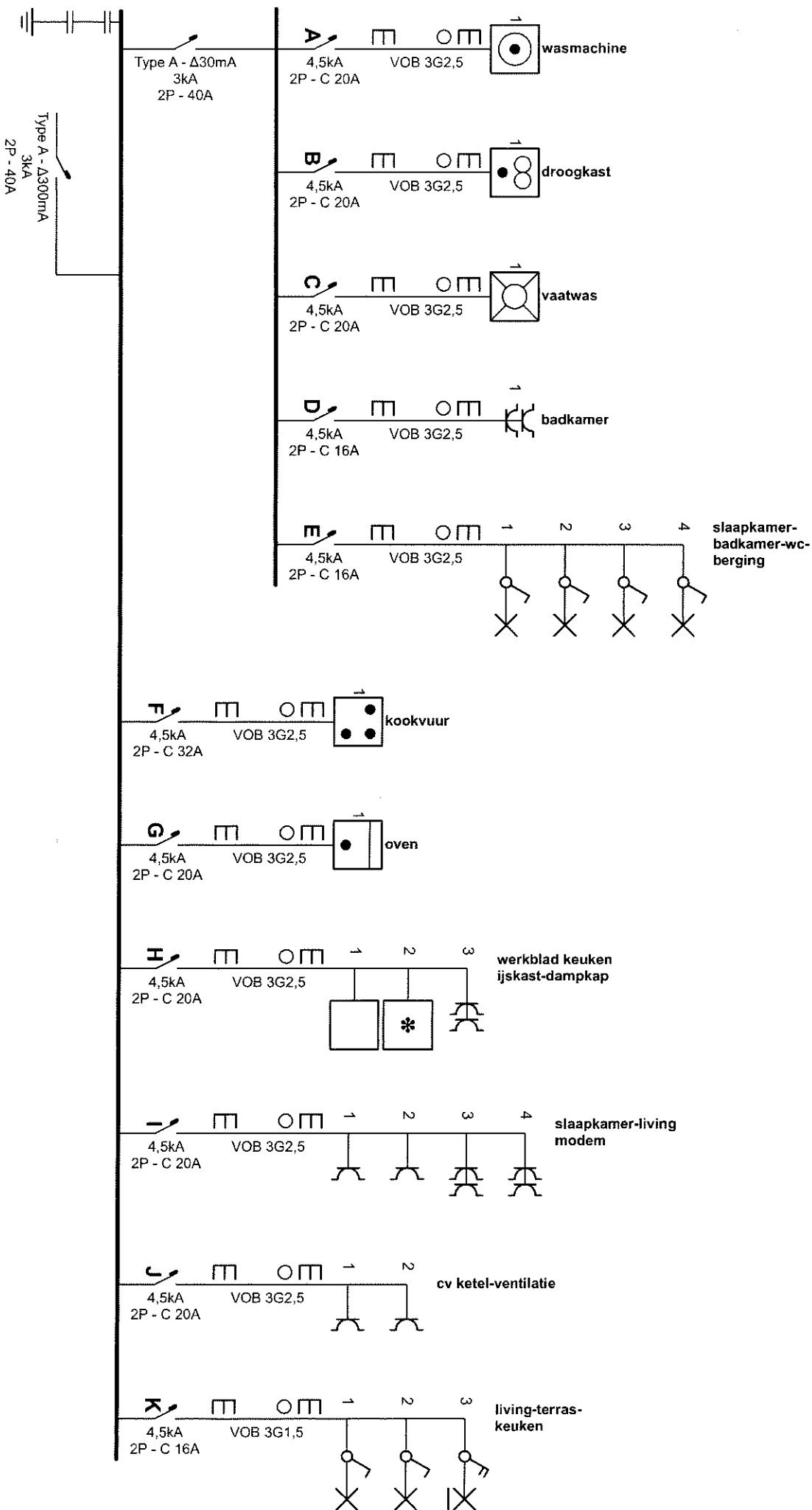
Eigenaar: /

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

[Handwritten signature]



Erkend Organisme

ACA

Meenssesteenweg 338

8800 Roselare

Tel.: 051 20 00 02

e-mail: info@acavzw.be



ACA vzw - Landbouw Organisme

Meenssesteenweg 338

8800 Roselare

Tel: 051 20 00 02

e-mail: info@acavzw.be

16/12/2021
202112000158

Plaats van de elektrische installatie

JT Renovation APP 302

Haantjeslei 105

2000 Antwerpen

CAUW ELBERS NIO
i.o.v. JT RENOVATION

Installateur

S&G Electro

Hellegatstraat 8

2590 Berlaar

GSM: 0471 01 79 47 | 0474 31 38 99

e-mail: info@sg-electro.be

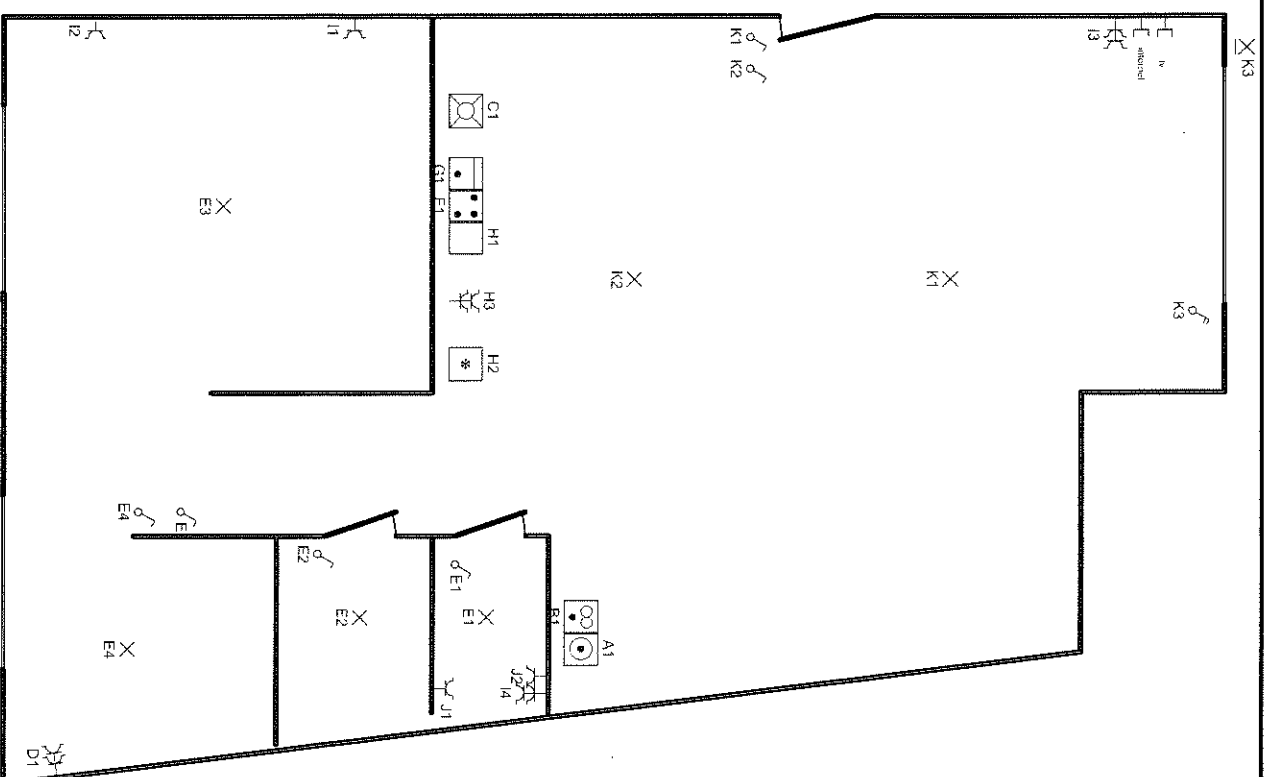
BTW BE 0722.583.286

p. 1/3

Eendraadschema

Datum: 14/12/2021

2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme

ACA

Meenssesteenweg 338

8800 Roeselare

Tel.: 051 20 00 02

e-mail: info@acavzw.be



ACA vzw - Erkend Continu Organisme

Meenssesteenweg 338 8800 Roeselare

BTW BE 0811 407 659

Tel: 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02

info@acavzw.be - www.acavzw.be

16/12/2021
202112000158

Plaats van de elektrische installatie

JT Renovation APP 302

Haanjeslei 105

2000 Antwerpen

Installateur

S&G Electro

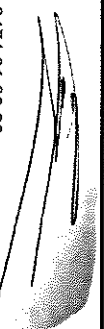
Heilegastraat 8

2580 Berlaar

GSM: 0471 01 79 47 / 0474 31 38 99

e-mail: info@sg-electro.be

BTW BE 0722.583.286



P. 2/3 Situatieschema

Datum: 14/12/2021

2 x 230V ~ 50Hz

- A** wasmachine
- B** droogkast
- C** vaatwas
- D** badkamer
- E** slaapkamer-badkamer-wc-berging
- F** kookvuur
- G** oven
- H** werkblad keuken
ijskast-dampkap
- I** slaapkamer-living
modem
- J** cv ketel-ventilatie
- K** living-terras-keuken

Erkend Organisme

ACA
Meensesteenweg 338
8800 Roeselare
Tel.: 051 20 00 02
e-mail: info@acavzw.be

Plaats van de elektrische installatie

JT Renovation APP 302
Haantjeslei 105
2000 Antwerpen

Installateur

S&G Electro
Hellegatsstraat 8
2590 Bertaar
GSM: 0471 01 79 47 | 0474 31 38 99
e-mail: info@sg-electro.be
BTW BE 0722.583.286