

23/04/2026

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

52047 CHARLEROI 17 DIV/MONCEAU-SAMBRE/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

| Nom | Rue | Commune | Droits | Autre(s) |
|-----|-----|---------|--------|----------|
|-----|-----|---------|--------|----------|

**Biens associés : Superficie totale 184.0 - Situation le : 23/04/2026**

| Situation              | Pol/Wa | Section | Numéro de la parcelle | Nature | Superf. en ca | Contenance en m3 | Année de la fin de construction | Code | Revenu cadastral |
|------------------------|--------|---------|-----------------------|--------|---------------|------------------|---------------------------------|------|------------------|
| 1 - Rue de Goutroux 52 |        | B       | 0401L2P0000           | MAISON | 184.0         | ---              | avant 1850                      | 2F   | 429              |

**Annexes****1 - Division cadastrale : 52047 - CHARLEROI 17 DIV/MONCEAU-SAMBRE/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0401L2P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastre**

Code et description motivation notification 1 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties

Code et description motivation notification 2 : 35 - Evaluation est uniquement faite sur base de la déclaration du contribuable

Date de première occupation du bien : 2019-05-01

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 92

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code et description type de rénovation : 1 - Légère

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2007

Nombre de pièces habitables : 5

Année de la rénovation : 2019

Superficie utile : 132

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6000

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Numéro de police pour le tri : 52

Date de début situation adresse : 2019-08-21

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2024-05-16

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024-02-13

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2024-02-13

ID de la situation patrimoniale : 219423309

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2022-08-08

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 207413156

Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 52047200704022

Date version de début de situation de la parcelle : 2022-09-14

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Situation non-bâti : Rue de Goutroux