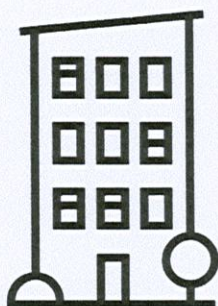


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

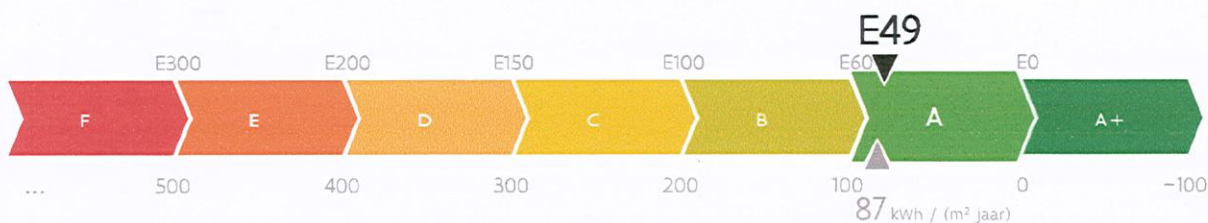


Bredastraat 85 bus 103, 2060 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-2015.169981/EP12733/A001/D01/SD003

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 11-05-2021

Handtekening:

Joke De Vroede  
(Signature)

Digitally signed by Joke  
De Vroede (Signature)  
Date: 2021.06.29  
17:03:24 +02'00'

JOKE DE VROEDE

STRUKTUUR  
EP12733

Dit certificaat is geldig tot en met 11 mei 2031.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

Het E-peil voldoet.

E49

Eis

E54

BEN

E30

**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K33) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.



Het risico op oververhitting is beperkt.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 09/07/2015          |
| Datum einde van de werken                                          | 12/07/2019          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 6.755               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 96                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 298                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 56                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 77                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 4,60                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,68                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.124               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 18469938 / 19213323 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

JOKE DE VROEDE  
STRUKTUUR  
Dorpsstraat 90, 9800 Astene  
EP12733 | 0872274280

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).