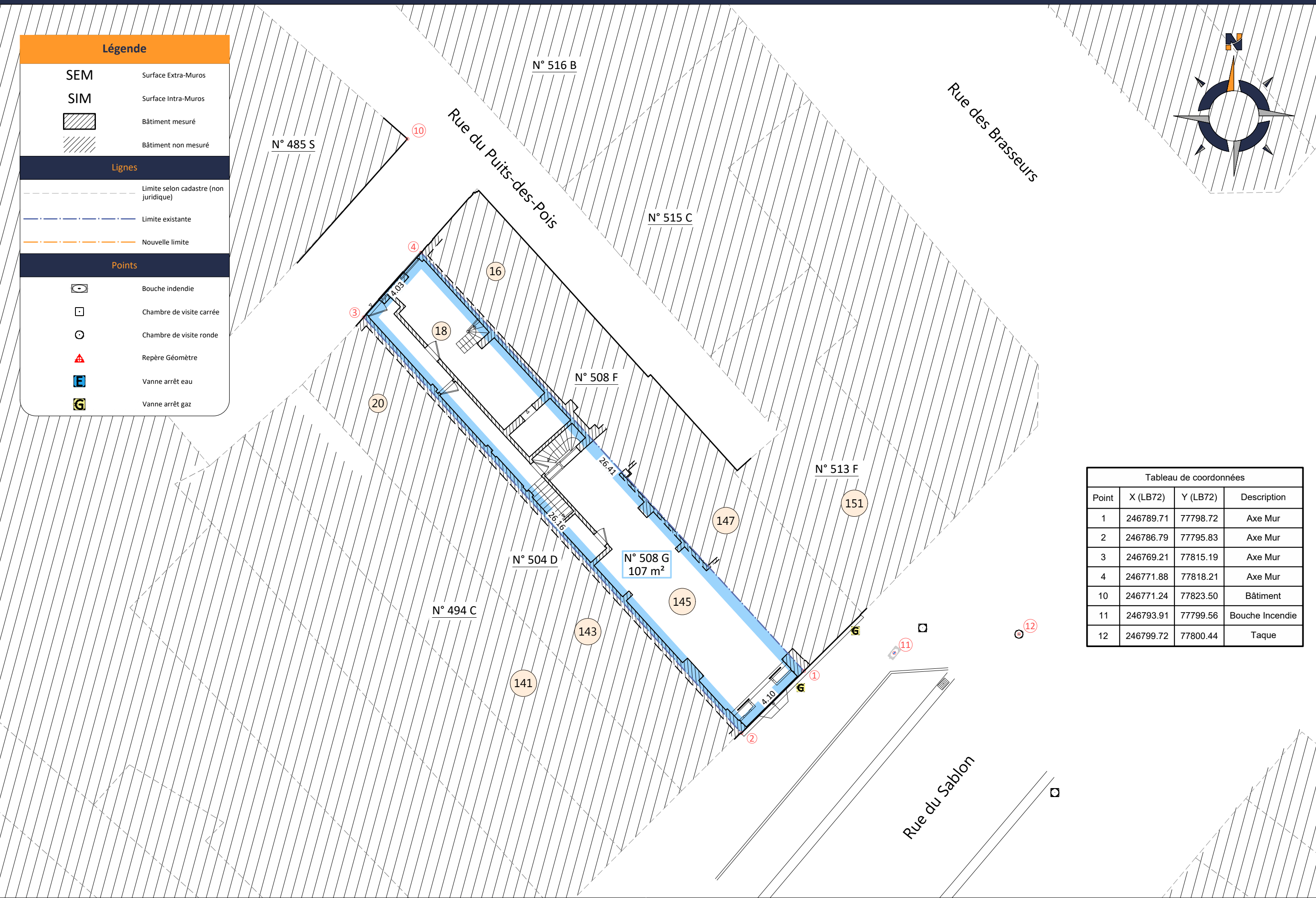
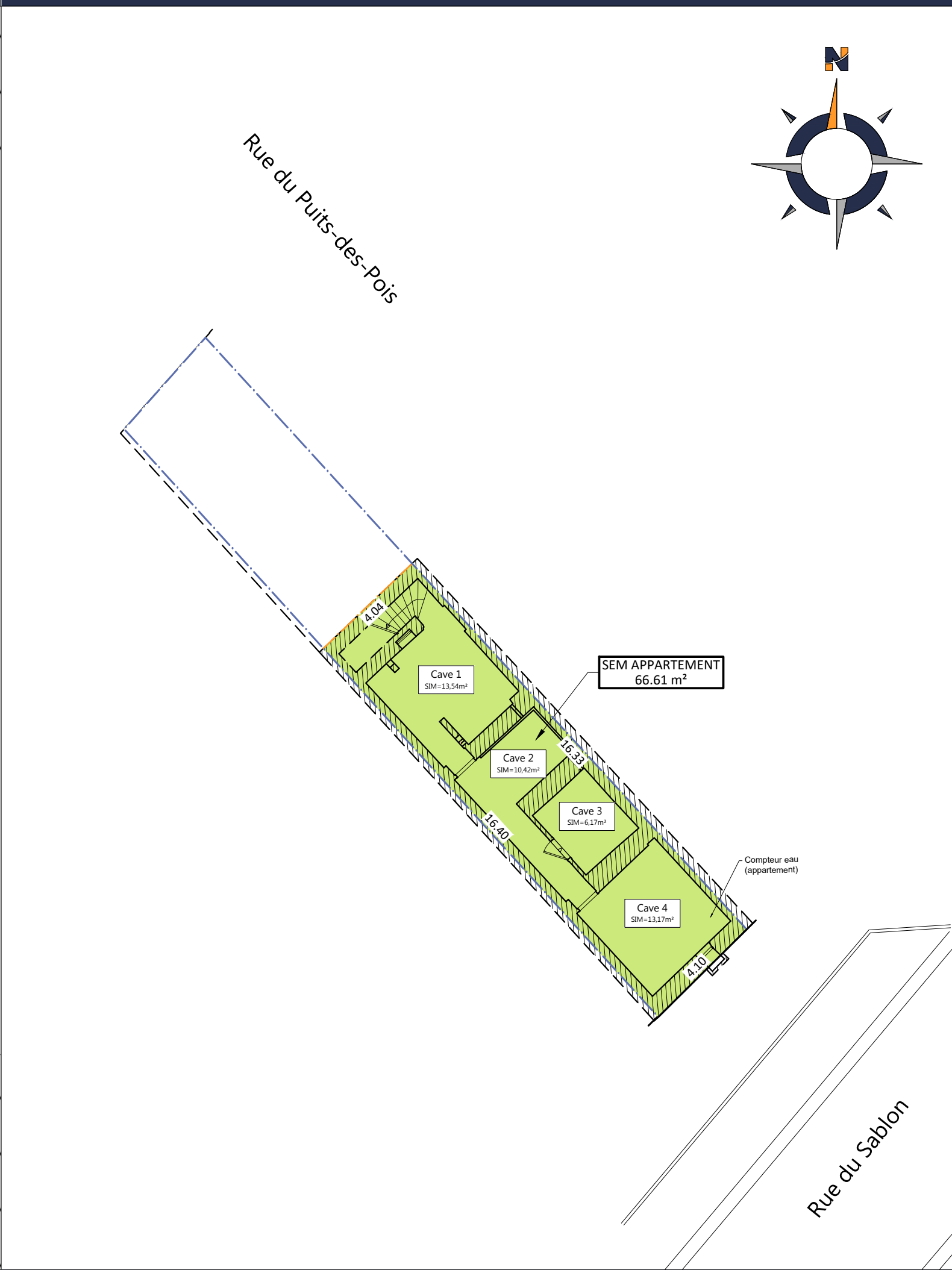


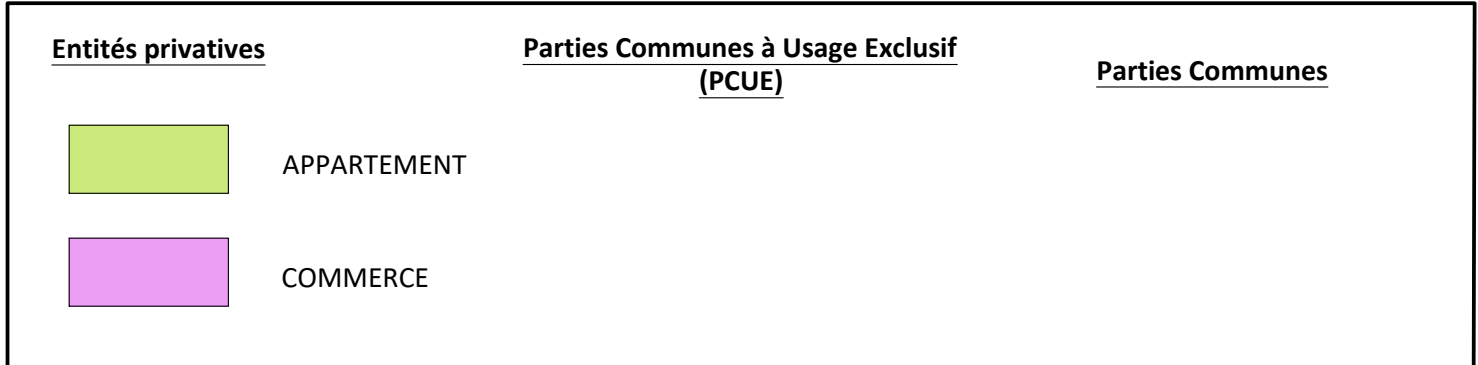
DELIMITATION PARCELLE (ECH. 1/150)



CAVE (ECH. 1/150)



REZ-DE-CHAUSSEE (ECH. 1/150)

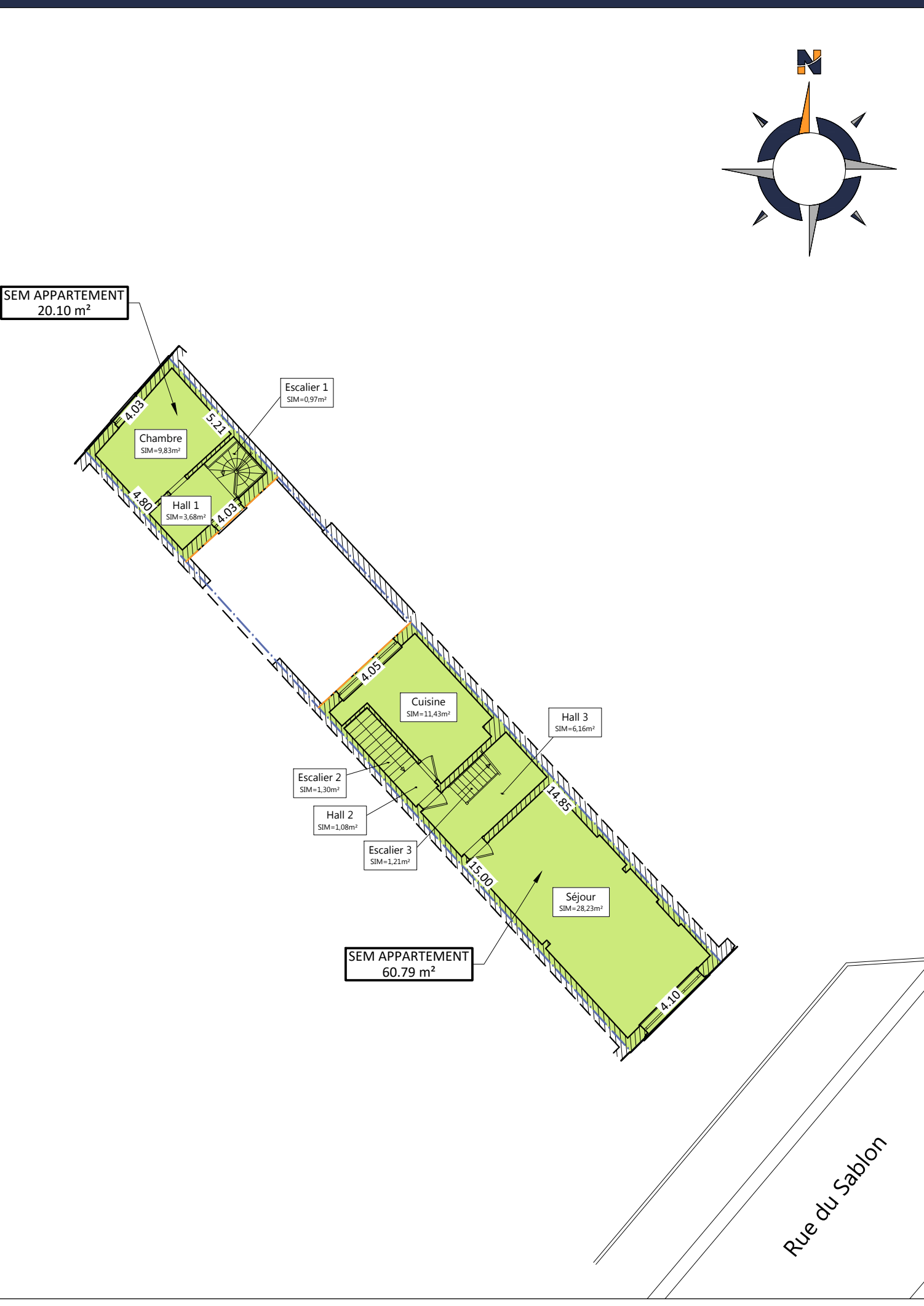


SITUATION CADASTRALE : 1/2000

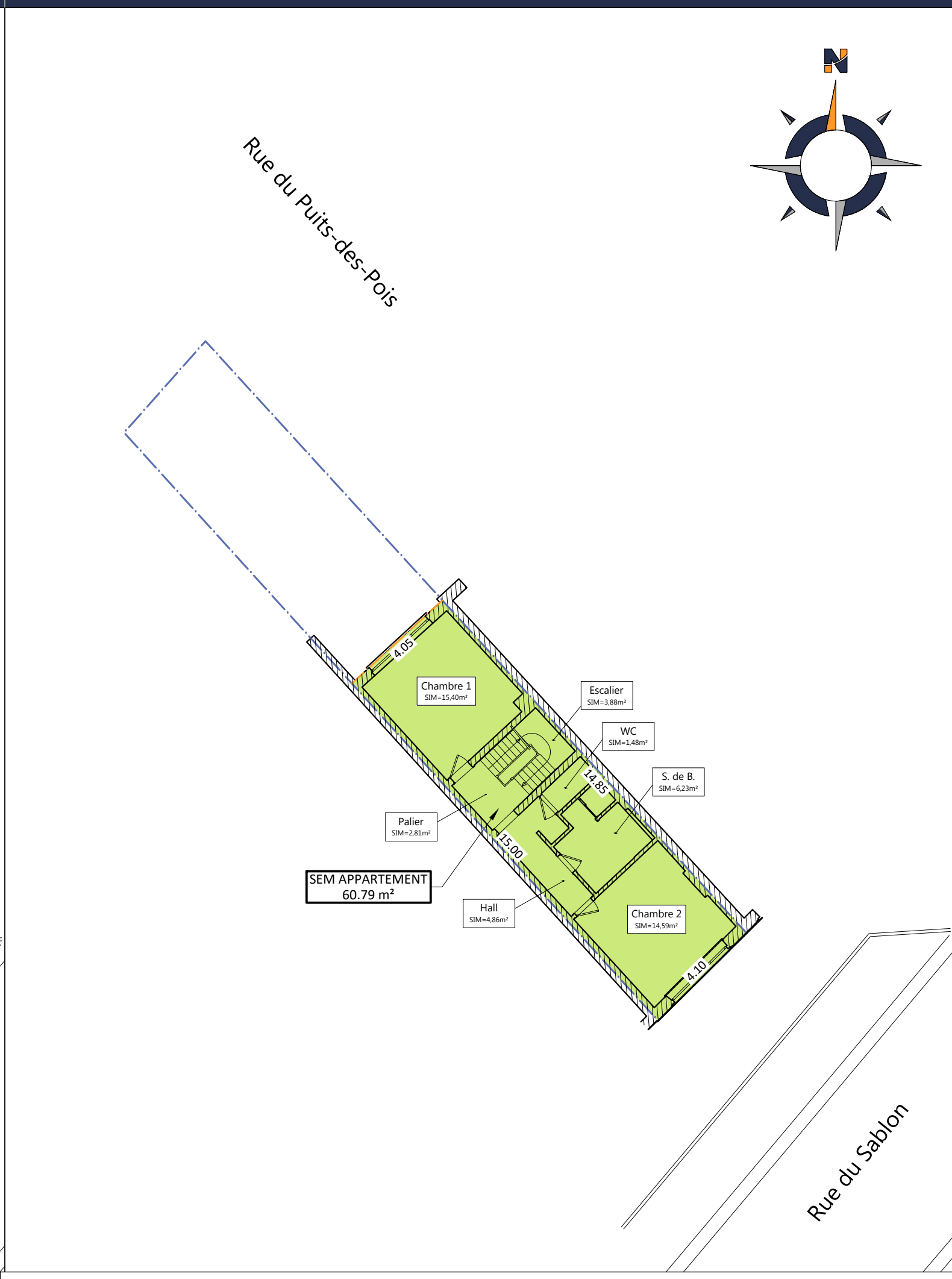


© Les données cadastrales 1.1.2025 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale.

1^{er} ETAGE (ECH. 1/150)



2^{ème} ETAGE (ECH. 1/150)



COMBLES (ECH. 1/150)



Annexes au plan :

- > Rapport "Rapport justificatif pour la fixation des quotités"
- > Tableau "Attribution de la valeur des quotités"

A noter :

- > Les situations existantes créant des servitudes non spécifiées au plan (égouttage, alimentation en eau, électricité, téléphone, gaz, ...) pourront être maintenues.
- > Les autorisations urbanistiques du bien et sa conformité aux réglementations en vigueur n'ont pas été contrôlées



Rue Pirey 28/001
6600 AYNVALLE
info@lpmetis.be
www.lpmetis.be
BE 0727 734 877

PLAN DE DIVISION - COPROPRIETE

Situation

Rue du Sablon, n°145 à 6600 Bastogne
BASTOGNE 2 DIV / BASTOGNE / SECTION B / N° 508 G

Demandeur

PHARMACIE DUFAYS srl
Rue du Sablon, n°145 à 6600 Bastogne

Objet du plan

PLAN DE DELIMITATION DE LA PARCELLE CADASTREE OU L'AYANT ETE N° 508 G

Superficie : 107 m²
Points limites : n° 1 à 4.

PLAN DE DIVISION DE LA PARCELLE CADASTREE OU L'AYANT ETE N° 508 G EN 2 ENTITES PRIVATIVES (1 COMMERCE + 1 APPARTEMENT) ET DES PARTIES COMMUNES.

COMMERCE
Superficie nette : 48,46 m²
Quotités : 2234

APPARTEMENT
Superficie nette : 240,99 m²
Quotités : 7766

Documents consultés

- Plan cadastral récent.
- Croquis côtés cadastraux

La fixation des limites existantes est établie conformément aux documents consultés et présumptions physiques. Celle-ci reste non-contraignante sans la signature des voisins pour accord sur la limite commune.

Echelle	1/150	Levé et dressé par Jérôme PIRET , Géomètre-Expert assermenté devant le Tribunal de Première Instance de Liège GEO 19/1474
Date du levé	27/05/2026	
Date du plan	26/06/2026	
N° de référence du plan		
Dossier	2026-148	
Nom du fichier	2026-148-DUFAYS-BASTOGNE	
Version du plan	V1	