



JULIMMO



€ 249.000

Huis

📍 Egied de Jonghestraat 140, 2880 Bornem



3



1



178m²



472m²



Yordi Peeters



0473761807



yordi@julimmo.be

Foto's



Mogelijke situatie



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 249.000
Kadastraal inkomen	€ 306
Beschikbaarheid	in onderling overleg

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1899
Bewoonbare oppervlakte	178m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	472m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuidwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Type keuken	VS gedeeltelijk geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	14m ²
Keuken	22.5m ²
Berging	11.5m ²
Slaapkamer 1	15m ²
Slaapkamer 2	16m ²
Slaapkamer 3	17m ²
Badkamer 1	15m ²
Zolder	31m ²

ENERGIE

EPC	 417
EPC-Klasse	E
Type ramen	hout
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	12015B0567/00P000

Contacteer ons



JULIMMO