



JULIMMO



€ 399.000

Huis

 Luipegem 62, 2880 Bornem



3



1



125m²



836m²



Roy Van Echelpoel



0498627471



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 399.000
Kadastraal inkomen	€ 751
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1967
Bewoonbare oppervlakte	125m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	836m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Veranda	ja
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	1
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	8.17m ²
Woonkamer	25.2m ²
Keuken	13.39m ²
Berging	13.03m ²
Nachthal	5m ²
Slaapkamer 1	12.24m ²
Slaapkamer 2	12.6m ²
Slaapkamer 3	7.23m ²
Badkamer 1	4.45m ²
Wasplaats	12.78m ²
Zolder	41m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	F
Type ramen	hout
Dubbel glas	Nee
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	stookolie cv
Renovatieverplichting	ja
Regenwaterput	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	H

Bouwvergunning	ja
P-Score	C
Kadaster nummer	0313PP0000/0217DP0000

Contacteer ons



JULIMMO