

UITGAVEN	AFREKENING	VERDEELSLEUTEL	PER AANDEEL
----------	------------	----------------	-------------

VASTE KOSTEN <i>(jaarlijks wederkerig)</i>				
Tuinonderhoud 2022 incl btw	€	7.096,65	10000 €	0,70967
Groendak 2022 incl btw	€	1.355,20	6771 €	0,20015
Blokpolis	€	2.612,56	6771 €	0,38585
Syndic FB3 (01/09/2022-31/12/2022)	€	560,00	10000 €	0,05600
Syndic FB3 (01/01/2023-31/08/2023)	€	1.120,00		
Reservefonds			10000 €	-
Onderhoudscontract Pompen Reynaert 2023	€	580,80	6771 €	0,08578
SUBTOTAAL	€	13.325,21		

VARIABELE KOSTEN <i>(sporadisch en gekend op voorhand)</i>				
Legen septische tank	€	695,75	6771 €	0,102754
SUBTOTAAL	€	695,75		

ONVOORZIEN				
Verwijderen dode boom	€	1.760,00	10000 €	0,176000
Ontstopping DVI	€	2.105,40	6771 €	0,310944
Herstelling gevolgschade plafond	€	2.103,42	6771 €	0,310651
Nazicht elektriciteit en herstelling	€	404,90	6771 €	0,059799 (verzekering)
Verzekering tussenkomst	€	-2.257,34		expert 25/08
SUBTOTAAL	€	4.116,38	€	0,857394

TOTAAL KOSTEN	€	18.137,34
----------------------	----------	------------------