

FAIT LE : 12/11/2025

PÉRIODE : du 01/07/2024 au 30/06/2025

SA LA GESTION D'IMMEUBLES
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 150
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. +32 (0)2 374.91.30
info@gestionimmeubles.be
Num. IPI : 504140

BECKERS - BERROSPI JP
Avenue Paul Hymans, 105/15
1200 Bruxelles

0164 - ACP BLEUETS (BE0833.652.939)

AVENUE DE L'AQUILON 1-3-5
1200 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : D2 APPARTEMENT (Prorata : 365 / 365 jours)				
0001 - Copropriété (Q.5000)	161 / 5000	107 583,18	1 097,20	2,366.99
610100 - Contrôle ascenseurs	161 / 5000	485,06	0,00	15,62
610101 - Contrat d'entretien ascenseurs	161 / 5000	19 962,80	349,34	293,46
610102 - Entretien ascenseurs hors contrat	161 / 5000	227,90	0,00	7,34
610109 - Autres frais ascenseurs	161 / 5000	238,50	7,65	0,00
610207 - Vidéosurveillance	161 / 5000	677,82	21,81	0,00
610301 - Contrat entretien chauffage	161 / 5000	10 896,93	0,00	350,87
610302 - Entretien chauffage hors contrat	161 / 5000	-4 997,20	0,00	-160,91
610305 - Entretien conduites de chauffage	161 / 5000	644,89	0,00	20,76
610443 - Réparation porte garage	161 / 5000	1 239,11	0,00	39,88
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	161 / 5000	11 258,28	0,00	362,52
610501 - Nettoyage bâtiment hors contrat	161 / 5000	108,90	0,00	3,51
610504 - Traitement ordures ménagères selon contrat	161 / 5000	45,92	0,00	1,47
610600 - Entretien jardins et abords selon contrat	161 / 5000	9 938,18	0,00	320,02
610707 - Divers travaux entretien immeuble	161 / 5000	7 537,09	10,51	232,14
610909 - Autres frais divers	161 / 5000	825,25	26,55	0,00
611001 - Rénovation	161 / 5000	10 499,58	338,11	0,00
611009 - Autres travaux	161 / 5000	714,38	23,01	0,00
612000 - Redevance fixe et consommation eau	161 / 5000	40 024,85	0,00	1 288,85
612001 - Eau parties communes	161 / 5000	-7 033,63	0,00	-226,49
612002 - Sel adoucisseur	161 / 5000	-9 821,41	0,00	-316,24
612003 - Autres fournitures pour adoucisseur d'eau	161 / 5000	-342,84	0,00	-11,04
612100 - Electricité parties communes	161 / 5000	6 229,69	0,00	200,58
612200 - Redevance fixe et consommation gaz	161 / 5000	23 688,16	0,00	762,74
612408 - Compteurs et relevé des compteurs	161 / 5000	8 878,24	0,00	285,89
612430 - Décompte eau et/ou chauffage	161 / 5000	-45 588,23	0,00	-1 467,93
613000 - Honoraires syndic	161 / 5000	11 302,29	0,00	363,95
613013 - Honoraires experts	161 / 5000	7 901,66	254,41	0,00
613019 - Autres honoraires	161 / 5000	109,00	3,52	0,00
614000 - Assurance incendie	161 / 5000	9 117,70	293,60	0,00
614001 - Assurance responsabilité civile	161 / 5000	84,50	2,71	0,00
614008 - Sinistres	161 / 5000	164,26	5,29	0,00
616100 - Salle de réunion et consommations	161 / 5000	195,00	6,28	0,00
650000 - Frais bancaires	161 / 5000	106,67	3,51	0,00
681600 - Appel fonds de réserve	161 / 5000	7 500,00	241,50	0,00
681601 - Prélèvement fonds de réserve	161 / 5000	-15 236,12	-490,60	0,00
Total Lot D2		107 583,18	1 097,20	2 366,99

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Totaux généraux		107 583,18	1 097,20	2 366,99

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : D2 APPARTEMENT			
30/06/2025 - Dcpte chauffage 24-25	-	0,00	1 494,83
Total Lot D2	-	0,00	1 494,83
Totaux généraux	47 448,67	0,00	1 494,83

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	107 583,18	1 097,20	2 366,99
Charges privatives	47 448,67	0,00	1 494,83
Totaux généraux	155 031,85	1 097,20	3 861,82
Part totale			4 959,02

Votre situation de compte au 12/11/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
01/07/2024	AN	Réouverture 01/07/2024	124,43	0,00
01/07/2024	VEN	Appel fonds de réserve 3T 2024 (07/2024)	241,50	0,00
01/07/2024	VEN	Appel de provision 3T 2024 (07/2024)	845,25	0,00
12/07/2024	FIN		0,00	845,25
12/07/2024	FIN	Extrait bancaire 057	0,00	241,50
01/10/2024	VEN	Appel FDRS 4T 2024 (10/2024)	241,50	0,00
01/10/2024	VEN	Appel provision 4T 2024 (10/2024)	845,25	0,00
11/10/2024	FIN	Extrait bancaire 075	0,00	241,50
14/10/2024	FIN	Extrait bancaire 100	0,00	845,25
03/12/2024	FIN	Extrait bancaire 126	0,00	124,43
01/01/2025	VEN	Appel FDRS 1T 2025 (01/2025)	241,50	0,00
01/01/2025	VEN	Appel provision 1T 2025 (01/2025)	845,25	0,00
16/01/2025	FIN	Extrait bancaire 007	0,00	845,25
16/01/2025	FIN	Extrait bancaire 005	0,00	241,50
01/04/2025	VEN	Appel de provision 2T 2025 (04/2025)	845,25	0,00
01/04/2025	VEN	Appel FDRS 2T 2025 (04/2025)	241,50	0,00
23/05/2025	FIN	632258220380	0,00	1 086,75
30/06/2025	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	3 381,00
30/06/2025	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	3 464,19	0,00
30/06/2025	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	1 494,83	0,00
01/07/2025	VEN	Appel de provision 3T 2025 (07/2025)	845,25	0,00
01/07/2025	VEN	Appel FDRS 3T 2025 (07/2025)	241,50	0,00
11/10/2025	FIN	632258220380	0,00	845,25
13/10/2025	FIN	632258220380	0,00	241,50
Totaux			10 517,20	8 939,18
Solde débiteur au 12/11/2025				1 578,02

Veuillez virer votre solde débiteur de **1 578,02 €** avant le **22/11/2025**
sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE08068941131413**
avec pour mention votre référence client **+++632/2582/20380+++**

La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.



SA LA GESTION D'IMMEUBLES
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 150
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. +32 (0)2 374.91.30
info@gestionimmeubles.be
Num. IPI : 504140

BALANCE DES TIERS DU 01/07/2024 AU 30/06/2025

FAIT LE : 12/11/2025
IMMEUBLE : 0164 - ACP BLEUETS (BE0833.652.939)
AVENUE DE L'AQUILON 1-3-5
1200 BRUXELLES
TIERS : COPROPRIÉTAIRE

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4 - CRÉANCES ET DETTES À UN AN AU PLUS	304 005,69	249 183,90	54 821,79	0,00
41010539 - Copropriétaires C10539 - ANDRE Roger	6 810,62	5 556,63	1 253,99	0,00
41010540 - Copropriétaires C10540 - BECKERS - BERROSPI JP	9 430,45	7 852,43	1 578,02	0,00
41010541 - Copropriétaires C10541 - COULAKSIZOGLOU Natacha	7 146,96	6 525,65	621,31	0,00
41010542 - Copropriétaires C10542 - COURBET - DEWANDELEER Monique	6 459,25	5 712,00	747,25	0,00
41010543 - Copropriétaires C10543 - DAUWE Ferdinand	7 332,73	6 591,45	741,28	0,00
41010544 - Copropriétaires C10544 - DE CONINCK Danielle	7 575,51	6 720,00	855,51	0,00
41010545 - Copropriétaires C10545 - DELANNAY - DETHY C Jean-Michel	8 735,34	7 064,32	1 671,02	0,00
41010546 - Copropriétaires C10546 - DE SADELEER Virginie	6 115,51	4 820,52	1 294,99	0,00
41010547 - Copropriétaires C10547 - DOME Jacques	6 889,42	6 382,97	506,45	0,00
41010548 - Copropriétaires C10548 - DUMONT de CHASSART - de CROMBR	9 713,95	7 275,09	2 438,86	0,00
41010549 - Copropriétaires C10549 - ESPOSITO - DEBEFVE	9 339,56	8 402,25	937,31	0,00
41010550 - Copropriétaires C10550 - GODET Sylviane	6 530,71	5 622,99	907,72	0,00
41010551 - Copropriétaires C10551 - HAU-GERIN Florence Michèle	8 725,26	7 358,60	1 366,66	0,00
41010552 - Copropriétaires C10552 - HONG - LIN	7 418,84	6 154,31	1 264,53	0,00
41010553 - Copropriétaires C10553 - IMRES	8 632,12	8 203,09	429,03	0,00
41010554 - Copropriétaires C10554 - IORDACHE Alex	9 243,52	7 380,77	1 862,75	0,00
41010555 - Copropriétaires C10555 - LARSEN Anna	6 390,68	5 808,00	582,68	0,00
41010556 - Copropriétaires C10556 - LAVOIX Michel	7 955,01	6 451,88	1 503,13	0,00
41010557 - Copropriétaires C10557 - LEBLON Lena	7 750,95	6 468,55	1 282,40	0,00
41010558 - Copropriétaires C10558 - LONDOZ Stephan - Thomas	7 224,01	5 910,00	1 314,01	0,00
41010559 - Copropriétaires C10559 - MERTENS DE WILMARS Dominique	10 197,72	9 072,42	1 125,30	0,00
41010560 - Copropriétaires C10560 - MINY Ludovic	8 374,20	7 124,54	1 249,66	0,00
41010561 - Copropriétaires C10561 - MORINIGO Raquel	10 400,21	7 411,21	2 989,00	0,00

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
41010562 - Copropriétaires C10562 - NICAISE Fanny	8 829,47	6 641,25	2 188,22	0,00
41010563 - Copropriétaires C10563 - OLOMAJEYE - NACKAERTS	8 616,59	7 248,00	1 368,59	0,00
41010564 - Copropriétaires C10564 - ORIoT - PATERNOTTE Philippe- Em	8 823,34	6 259,75	2 563,59	0,00
41010565 - Copropriétaires C10565 - PEETERS Daniel	6 444,94	5 300,93	1 144,01	0,00
41010566 - Copropriétaires C10566 - PERNET Nathalie	7 995,07	6 514,17	1 480,90	0,00
41010567 - Copropriétaires C10567 - PETROV - MANOVA	9 238,14	7 394,42	1 843,72	0,00
41010568 - Copropriétaires C10568 - PIERSSSENS Paul	5 977,53	5 136,00	841,53	0,00
41010569 - Copropriétaires C10569 - POLI Marco	9 795,32	7 308,17	2 487,15	0,00
41010570 - Copropriétaires C10570 - ROCCA Giuseppina	9 994,86	7 501,83	2 493,03	0,00
41010571 - Copropriétaires C10571 - SPIROV - EKIMOVA	11 041,80	8 314,92	2 726,88	0,00
41010572 - Copropriétaires C10572 - STRASEVICIUTE Kristina	7 504,19	6 190,93	1 313,26	0,00
41010573 - Copropriétaires C10573 - TULKENS	8 554,68	7 788,99	765,69	0,00
41010574 - Copropriétaires C10574 - VANPARIJS	6 132,78	4 534,40	1 598,38	0,00
41010575 - Copropriétaires C10575 - VANDEN BOSSCHE - DE GELAS	10 664,45	7 180,47	3 483,98	0,00
Totaux :	304 005,69	249 183,90	54 821,79	0,00



SA LA GESTION D'IMMEUBLES
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 150
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. +32 (0)2 374.91.30
info@gestionimmeubles.be
Num. IPI : 504140

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 30/06/2025

FAIT LE : 12/11/2025
IMMEUBLE : 0164 - ACP BLEUETS (BE0833.652.939)
AVENUE DE L'AQUILON 1-3-5
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
160001 - Fonds de réserve wasserette	868,54	160000 - Fonds de réserve	130 995,72
3111 - Stock clés volet garage	259,13	415 - Anciens copropriétaires	874,07
3112 - Stock télécommandes	197,68	440 - Fournisseurs	51 053,82
3120 - Stock badges	936,93	499603 - Sinistre 2024-1599	3 559,57
410 - Copropriétaires	54 821,79		
440 - Fournisseurs	195,00		
5501 - Compte épargne (Belfius) - BE65088291970496	6 003,34		
5511 - Compte vue (Belfius) - BE08068941131413	123 200,77		
Total actif	186 483,18	Total passif	186 483,18



SA LA GESTION D'IMMEUBLES
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 150
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. +32 (0)2 374.91.30
info@gestionimmeubles.be
Num. IPI : 504140

LISTE DES DÉPENSES DU 01/07/2024 AU 30/06/2025

FAIT LE : 12/11/2025
IMMEUBLE : 0164 - ACP BLEUETS (BE0833.652.939)
AVENUE DE L'AQUILON 1-3-5
1200 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Cle : 0001 - Copropriété (Q.5000)				107 583,18	34 074,42	73 508,76
Nature : 61010 - ASCENSEURS				20 914,26	11 088,02	9 826,24
Compte : 610100 - Contrôle ascenseurs				485,06	0,00	485,06
07/05/2025	Contrôle périodique	VINCOTTE AIB (1482)	24-25-24-25-0017	485,06	0,00	485,06
Compte : 610101 - Contrat d'entretien ascenseurs				19 962,80	10 849,52	9 113,28
19/07/2024	Remplacement oculus porte battante	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0026	408,10	0,00	408,10
19/07/2024	Remplacement armoire de commande ascenseur	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0025	10 849,52	10 849,52	0,00
25/07/2024	Remplacement armoire de commande ascenseur	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0030	4 649,80	0,00	4 649,80
12/11/2024	Contrôle périodique	VINCOTTE AIB (1482)	24-25-24-25-0056	461,99	0,00	461,99
28/02/2025	Remplacement photocellule	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0097	1 643,00	0,00	1 643,00
11/04/2025	Entretien ascenseur	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0005	650,13	0,00	650,13
11/04/2025	Entretien Ascenseur	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0007	650,13	0,00	650,13
11/04/2025	Entretien ascenseur	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0009	650,13	0,00	650,13
Compte : 610102 - Entretien ascenseurs hors contrat				227,90	0,00	227,90
26/05/2025	Intervention ascenseur	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0015	227,90	0,00	227,90
Compte : 610109 - Autres frais ascenseurs				238,50	238,50	0,00
26/05/2025	Frais changement de syndic	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0012	79,50	79,50	0,00
26/05/2025	Frais changement de syndic	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0013	79,50	79,50	0,00
26/05/2025	Frais changement de syndic	CROMBEZ & BAEYENS (1789)	24-25-24-25-0014	79,50	79,50	0,00
Nature : 61030 - SANITAIRES ET CHAUFFAGE				6 544,62	0,00	6 544,62
Compte : 610301 - Contrat entretien chauffage				10 896,93	0,00	10 896,93
13/11/2024	Recherche fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0057	441,65	0,00	441,65
13/11/2024	Recherche fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0058	484,00	0,00	484,00
20/11/2024	Décompte 3T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0067	213,36	0,00	213,36

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
08/12/2024	Recherche fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0068	441,65	0,00	441,65
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	1 976,59	0,00	1 976,59
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	445,88	0,00	445,88
12/02/2025	Recherche fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0078	490,05	0,00	490,05
12/02/2025	Recherche fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0079	441,65	0,00	441,65
12/02/2025	Recherche fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0093	592,90	0,00	592,90
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	238,12	0,00	238,12
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	90,40	0,00	90,40
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	2 031,99	0,00	2 031,99
31/03/2025	Décompte 1T 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0101	2 930,78	0,00	2 930,78
30/06/2025	Décompte T2 2025	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0120	77,91	0,00	77,91
Compte : 610302 - Entretien chauffage hors contrat				-4 997,20	0,00	-4 997,20
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-4 997,20	0,00	-4 997,20
Compte : 610305 - Entretien conduites de chauffage				644,89	0,00	644,89
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	644,89	0,00	644,89
Nature : 61044 - PORTE DE GARAGE				1 239,11	0,00	1 239,11
Compte : 610443 - Réparation porte garage				1 239,11	0,00	1 239,11
07/12/2024	Intervention porte de garage	PORTOMATIC (8166)	24-25-24-25-0060	115,54	0,00	115,54
10/12/2024	Entretien porte de garage 2024-2025	PORTOMATIC (8166)	24-25-24-25-0065	663,07	0,00	663,07
19/04/2025	Dépannage porte de garage	PORTOMATIC (8166)	24-25-24-25-0004	111,30	0,00	111,30
22/04/2025	Remplacement récepteur porte de garage	ALL ACCES (1130)	24-25-24-25-0020	154,16	0,00	154,16
30/04/2025	Dépannage porte de garage	PORTOMATIC (8166)	24-25-24-25-0119	111,30	0,00	111,30
17/05/2025	Dépannage porte de garage	PORTOMATIC (8166)	24-25-24-25-0010	83,74	0,00	83,74
Nature : 61050 - NETTOYAGE ET TRAITEMENT DES ORDURES MENAGÈRES				11 413,10	0,00	11 413,10
Compte : 610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat				11 258,28	0,00	11 258,28
25/07/2024	Nettoyage des communs 07/2024	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0027	928,90	0,00	928,90
22/08/2024	Nettoyage des communs 08/2024	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0036	928,90	0,00	928,90
24/09/2024	Nettoyage des communs 09/2024	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0043	928,90	0,00	928,90
24/10/2024	Nettoyage des communs 10/2024	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0054	928,90	0,00	928,90
22/11/2024	Nettoyage des communs 11/2024	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0059	928,90	0,00	928,90
15/12/2024	Nettoyage des communs 12/2024	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0066	928,90	0,00	928,90
24/01/2025	Nettoyage des communs 01/2025	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0077	947,48	0,00	947,48
28/02/2025	Nettoyage des communs 02/2025	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0098	947,48	0,00	947,48

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
27/03/2025	Nettoyage des communs 03/2025	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0100	947,48	0,00	947,48
25/04/2025	Nettoyage des communs 04/2025	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0127	947,48	0,00	947,48
20/05/2025	Nettoyage des communs 05/2025	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0016	947,48	0,00	947,48
19/06/2025	Nettoyage des communs 06/2025	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0108	947,48	0,00	947,48
Compte : 610501 - Nettoyage bâtiment hors contrat				108,90	0,00	108,90
24/06/2025	Neutralisation nid de guêpes	EXTERMINA [2984]	24-25-24-25-0110	108,90	0,00	108,90
Compte : 610504 - Traitement ordures ménagères selon contrat				45,92	0,00	45,92
05/12/2024	Reprise conteneurs vides	BRUXELLES PROPRETE (1489)	24-25-24-25-0085	45,92	0,00	45,92
Nature : 61060 - JARDINS ET ABORDS				9 938,18	0,00	9 938,18
Compte : 610600 - Entretien jardins et abords selon contrat				9 938,18	0,00	9 938,18
01/07/2024	Réalisation pelouse	PROGARDEN (2617)	24-25-24-25-0029	242,00	0,00	242,00
20/11/2024	Décompte 3T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0067	5 255,84	0,00	5 255,84
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0091	1 762,79	0,00	1 762,79
30/06/2025	Décompte T2 2025	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0120	2 677,55	0,00	2 677,55
Nature : 61070 - DÉPANNAGES ET TRAVAUX ENTRETIEN BÂTIMENT				7 537,09	326,70	7 210,39
Compte : 610707 - Divers travaux entretien immeuble				7 537,09	326,70	7 210,39
21/08/2024	Curage	CURABEL (8316)	24-25-24-25-0042	260,15	0,00	260,15
30/08/2024	Remplacement vanne + robinet double service	SOMACLIM (0570)	24-25-24-25-0038	738,51	0,00	738,51
16/09/2024	Remplacement piles portes	PIERRE CLABOTS SECURITY -...	24-25-24-25-0053	209,14	0,00	209,14
30/09/2024	Remplacement serrure	VERSHELDE & FILS (9550)	24-25-24-25-0047	330,83	0,00	330,83
17/11/2024	Travaux divers dans les communs	PABRI (0615)	24-25-24-25-0080	601,55	0,00	601,55
17/11/2024	Remplacement ferme porte	PABRI (0615)	24-25-24-25-0081	805,60	0,00	805,60
20/11/2024	Décompte 3T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0067	159,73	0,00	159,73
21/11/2024	Rapport détection fuite	BERACA (1488)	24-25-24-25-0083	484,00	0,00	484,00
17/12/2024	Acompte réparation porte d'entrée	PIERRE CLABOTS SECURITY -...	24-25-24-25-0070	1 590,00	0,00	1 590,00
27/12/2024	Réparation jonction gouttière	SMK PROECT & RENOVATION ...	24-25-24-25-0072	685,82	0,00	685,82
15/01/2025	Réparation porte	PIERRE CLABOTS SECURITY -...	24-25-24-25-0075	122,22	0,00	122,22
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0091	-58,71	0,00	-58,71
28/02/2025	Intervention suite plaintes résidents	SOMACLIM (0570)	24-25-24-25-0096	169,07	0,00	169,07
05/03/2025	6 plaquettes	-	-	156,09	0,00	156,09
14/03/2025	Placement panneau dans la buanderie	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0125	114,95	0,00	114,95
26/03/2025	recherche de fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0003	429,55	0,00	429,55
28/03/2025	Recherche de fuite	ALL DETECT (7757)	24-25-24-25-0021	326,70	326,70	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
13/06/2025	Dépannage électrique	GONZALEZ MORAN MIGUEL (0...	24-25-24-25-0106	386,90	0,00	386,90
30/06/2025	Décompte T2 2025	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0120	24,99	0,00	24,99
Nature : 61100 - TRAVAUX ET FRAIS EXCEPTIONNELS				11 408,96	11 408,96	0,00
Compte : 611001 - Rénovation				10 499,58	10 499,58	0,00
07/02/2025	Portes d'entrée 1-3-5	PIERRE CLABOTS SECURITY - ...	24-25-24-25-0001	2 288,33	2 288,33	0,00
17/04/2025	Taxe régional 2025	BRUXELLES FISCALITE (1076)	24-25-24-25-0006	242,20	242,20	0,00
22/05/2025	Décompte Parc	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0028	2 181,45	2 181,45	0,00
30/06/2025	Placement cale portes et réglages serrures	AUDERGHEM HENRARD SERR...	24-25-24-25-0109	5 787,60	5 787,60	0,00
Compte : 611009 - Autres travaux				714,38	714,38	0,00
29/07/2024	Livraison conteneurs	STIMA BELGIUM (5109)	24-25-24-25-0111	714,38	714,38	0,00
Compte : 616100 - Salle de réunion et consommations				195,00	195,00	0,00
01/04/2025	Salle AG	MAISON ND DU CHANT D'OISE...	24-25-24-25-0104	195,00	195,00	0,00
Nature : 61200 - EAU				22 826,97	0,00	22 826,97
Compte : 612000 - Redevance fixe et consommation eau				40 024,85	0,00	40 024,85
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	2 581,29	0,00	2 581,29
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	3 071,95	0,00	3 071,95
31/03/2025	Eau 1T 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0101	5 622,25	0,00	5 622,25
16/05/2025	Régul. 05-04-2025 au 12-05-2025 808 m³	VIVAQUA (4309)	24-25-24-25-0118	4 310,74	0,00	4 310,74
23/06/2025	Régul. 13-05-2025 au 13-06-2025 657 m³	VIVAQUA (4309)	24-25-24-25-0112	3 518,63	0,00	3 518,63
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	44 519,79	0,00	44 519,79
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-22 347,07	0,00	-22 347,07
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-1 252,73	0,00	-1 252,73
Compte : 612001 - Eau parties communes				-7 033,63	0,00	-7 033,63
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-7 033,63	0,00	-7 033,63
Compte : 612002 - Sel adoucisseur				-9 821,41	0,00	-9 821,41
12/09/2024	Sel adoucisseur	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0039	314,60	0,00	314,60
29/11/2024	Livraison sel adoucisseur	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0126	314,60	0,00	314,60
27/03/2025	Livraison sel adoucisseur	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0099	338,80	0,00	338,80
27/03/2025	Livraison sel adoucisseur	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0124	314,60	0,00	314,60
27/03/2025	Livraison sel adoucisseur	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0128	338,80	0,00	338,80
04/04/2025	Entretien adoucisseur	WATERTECH SA - APRE (0229)	24-25-24-25-0122	95,40	0,00	95,40
27/05/2025	Livraison sel adoucisseur	PH CLEAN (0082)	24-25-24-25-0011	338,80	0,00	338,80

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-11 877,01	0,00	-11 877,01
Compte : 612003 - Autres fournitures pour adoucisseur d'eau				-342,84	0,00	-342,84
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-342,84	0,00	-342,84
Nature : 61210 - ELECTRICITÉ				6 229,69	0,00	6 229,69
Compte : 612100 - Electricité parties communes				6 229,69	0,00	6 229,69
16/08/2024	Electricité 07/2024	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0034	1 292,76	0,00	1 292,76
12/09/2024	Electricité 08/2024	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0037	1 053,51	0,00	1 053,51
14/10/2024	Electricita 09/2024	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0050	516,39	0,00	516,39
14/11/2024	Electricité 10/2024	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0063	213,84	0,00	213,84
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	159,54	0,00	159,54
12/12/2024	Electricité 11/2024	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0064	266,39	0,00	266,39
16/01/2025	Electricité 12/2024	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0076	342,54	0,00	342,54
17/02/2025	Electricité 01/2025	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0087	334,42	0,00	334,42
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0091	15,54	0,00	15,54
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	427,86	0,00	427,86
17/03/2025	Electricité 02/2025	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0114	346,31	0,00	346,31
14/04/2025	Electricité 03/2025	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0115	413,40	0,00	413,40
15/05/2025	Electricité 04/2025	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0116	607,09	0,00	607,09
16/06/2025	Electricité 05/2025	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0113	1 330,81	0,00	1 330,81
30/06/2025	Electricité 06/2025	TOTAL ENERGIES (4272)	24-25-24-25-0117	1 071,81	0,00	1 071,81
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-2 162,52	0,00	-2 162,52
Nature : 61220 - GAZ				23 688,16	0,00	23 688,16
Compte : 612200 - Redevance fixe et consommation gaz				23 688,16	0,00	23 688,16
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	2 449,84	0,00	2 449,84
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	10 971,44	0,00	10 971,44
31/03/2025	Gaz 1T 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0101	14 385,30	0,00	14 385,30
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-4 118,42	0,00	-4 118,42
Nature : 61240 - COMPTEURS				8 878,24	0,00	8 878,24
Compte : 612408 - Compteurs et relevé des compteurs				8 878,24	0,00	8 878,24
01/07/2024	Décompte répartiteur	ISTA (6542)	24-25-24-25-0048	3 988,31	0,00	3 988,31
18/10/2024	Décompte répartiteur	ISTA (6542)	24-25-24-25-0051	3 988,31	0,00	3 988,31
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	901,62	0,00	901,62

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Nature : 61243 - DÉCOMPTE EAU ET/OU CHAUFFAGE				-45 588,23	0,00	-45 588,23
Compte : 612430 - Décompte eau et/ou chauffage				-45 588,23	0,00	-45 588,23
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25	-	-	-45 588,23	0,00	-45 588,23
Nature : 61250 - AUTRES FOURNITURES				1 104,87	1 104,87	0,00
Compte : 610207 - Vidéosurveillance				677,82	677,82	0,00
20/11/2024	Décompte 3T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM..	24-25-24-25-0067	225,94	225,94	0,00
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM..	24-25-24-25-0091	225,94	225,94	0,00
30/06/2025	Décompte T2 2025	PARC DES JARDINS SAINT LAM..	24-25-24-25-0120	225,94	225,94	0,00
Compte : 610909 - Autres frais divers				427,05	427,05	0,00
18/10/2024	Achat fleurs et plantes entrée	-	-	119,98	119,98	0,00
20/11/2024	Décompte 3T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM..	24-25-24-25-0067	34,77	34,77	0,00
10/12/2024	Entrennes	-	-	198,00	198,00	0,00
16/06/2025	Achat fleur entrée	-	-	25,18	25,18	0,00
30/06/2025	Décompte T2 2025	PARC DES JARDINS SAINT LAM..	24-25-24-25-0120	49,12	49,12	0,00
Nature : 61300 - HONORAIRES SYNDIC				11 302,29	0,00	11 302,29
Compte : 613000 - Honoraires syndic				11 302,29	0,00	11 302,29
01/07/2024	Honoraires 07-09/2024	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0022	2 434,93	0,00	2 434,93
01/10/2024	Honoraires 4T 2024	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0045	2 434,93	0,00	2 434,93
19/12/2024	Gestion sinistre 2024-1461	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0071	186,95	0,00	186,95
01/01/2025	Frais de rappels	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0073	151,80	0,00	151,80
01/01/2025	Honoraires 1T 2025	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0074	2 530,77	0,00	2 530,77
18/02/2025	Gestion sinistre 2024-1599	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0088	517,91	0,00	517,91
02/04/2025	Honoraires 2ième T 2025	LA GESTION D'IMMEUBLES (70...	24-25-24-25-0107	3 045,00	0,00	3 045,00
Nature : 61301 - HONORAIRES				8 010,66	8 010,66	0,00
Compte : 613013 - Honoraires experts				7 901,66	7 901,66	0,00
04/11/2024	Traduction du ROI	MARIO KAPEDANI (1321)	24-25-24-25-0062	2 518,00	2 518,00	0,00
03/02/2025	Demande prime	SDG- JOCAVI (7772)	24-25-24-25-0094	4 537,50	4 537,50	0,00
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM..	24-25-24-25-0091	39,26	39,26	0,00
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	80,90	80,90	0,00
04/06/2025	Demande de prime Renolution	SDG- JOCAVI (7772)	24-25-24-25-0024	726,00	726,00	0,00
Compte : 613019 - Autres honoraires				109,00	109,00	0,00
04/04/2025	Inscription de la fonction de syndic	LIANTIS (5570)	24-25-24-25-0002	109,00	109,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Nature : 61400 - ASSURANCES				9 366,46	9 366,46	0,00
Compte : 614000 - Assurance incendie				9 117,70	9 117,70	0,00
15/07/2024	Ass protection juridique 08/08/2024-08/08/2025	MEUWESE & GULBIS (0328)	24-25-24-25-0023	1 224,47	1 224,47	0,00
05/03/2025	Assurance 12/02/25-11/02/26	VIVIUM (3252)	24-25-24-25-0103	7 763,52	7 763,52	0,00
31/03/2025	Assurance 1T 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0101	129,71	129,71	0,00
Compte : 614001 - Assurance responsabilité civile				84,50	84,50	0,00
12/02/2025	Assurance RC 04/03/2025-03/03/2026	AG INSURANCE (6238)	24-25-24-25-0095	84,50	84,50	0,00
Compte : 614008 - Sinistres				164,26	164,26	0,00
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0091	66,10	66,10	0,00
30/06/2025	Nettoyage bilan	-	-	98,16	98,16	0,00
Nature : 61600 - FRAIS ADMINISTRATIFS				398,20	398,20	0,00
Compte : 610909 - Autres frais divers				398,20	398,20	0,00
31/07/2024	Taxe établissement insalubre	BRUXELLES FISCALITE (1076)	24-25-24-25-0033	234,80	234,80	0,00
27/01/2025	Comité quartier 2025	-	-	50,00	50,00	0,00
05/02/2025	Comité de quartier	-	-	50,00	50,00	0,00
27/06/2025	Mode d'emploi machines à laver	-	-	63,40	63,40	0,00
Nature : 65000 - CHARGES FINANCIÈRES				106,67	106,67	0,00
Compte : 650000 - Frais bancaires				106,67	106,67	0,00
01/07/2024	Extrait bancaire 049	-	-	-35,98	-35,98	0,00
01/07/2024	Extrait bancaire 049	-	-	5,40	5,40	0,00
04/07/2024	Extrait bancaire 067	-	-	9,68	9,68	0,00
04/07/2024	Extrait bancaire 067	-	-	2,50	2,50	0,00
06/08/2024	Extrait bancaire 081	-	-	2,50	2,50	0,00
06/08/2024	Extrait bancaire 081	-	-	9,68	9,68	0,00
05/09/2024	Extrait bancaire 088	-	-	2,50	2,50	0,00
05/09/2024	Extrait bancaire 088	-	-	9,68	9,68	0,00
01/10/2024	Extrait bancaire 072	-	-	-21,67	-21,67	0,00
01/10/2024	Extrait bancaire 072	-	-	3,25	3,25	0,00
04/10/2024	Extrait bancaire 094	-	-	2,50	2,50	0,00
04/10/2024	Extrait bancaire 094	-	-	9,68	9,68	0,00
07/11/2024	Extrait bancaire 113	-	-	2,50	2,50	0,00
07/11/2024	Extrait bancaire 113	-	-	9,68	9,68	0,00
20/11/2024	Décompte 3T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0067	11,31	11,31	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
05/12/2024	Extrait bancaire 127	-	-	2,50	2,50	0,00
05/12/2024	Extrait bancaire 127	-	-	9,68	9,68	0,00
10/12/2024	Décompte 3T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0069	11,69	11,69	0,00
02/01/2025	Extrait bancaire 001	-	-	-149,72	-149,72	0,00
02/01/2025	Extrait bancaire 001	-	-	-27,08	-27,08	0,00
02/01/2025	Extrait bancaire 001	-	-	26,52	26,52	0,00
07/01/2025	Extrait bancaire 002	-	-	21,00	21,00	0,00
07/01/2025	Extrait bancaire 002	-	-	2,50	2,50	0,00
07/01/2025	Extrait bancaire 002	-	-	9,68	9,68	0,00
06/02/2025	Extrait bancaire 021	-	-	9,68	9,68	0,00
06/02/2025	Extrait bancaire 021	-	-	21,00	21,00	0,00
06/02/2025	Extrait bancaire 021	-	-	2,50	2,50	0,00
25/02/2025	Décompte 4T 2024	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0091	5,88	5,88	0,00
06/03/2025	Décompte 4T 2024	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0089	11,69	11,69	0,00
06/03/2025	Extrait bancaire 027	-	-	21,00	21,00	0,00
06/03/2025	Extrait bancaire 027	-	-	2,50	2,50	0,00
06/03/2025	Extrait bancaire 027	-	-	9,68	9,68	0,00
31/03/2025	Frais bancaires	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0101	21,77	21,77	0,00
01/04/2025	Extrait bancaire 024	-	-	-13,22	-13,22	0,00
01/04/2025	Extrait bancaire 024	-	-	1,98	1,98	0,00
04/04/2025	Extrait bancaire 032	-	-	21,00	21,00	0,00
04/04/2025	Extrait bancaire 032	-	-	2,50	2,50	0,00
04/04/2025	Extrait bancaire 032	-	-	9,68	9,68	0,00
01/05/2025	Frais Bancaires	-	-	21,00	21,00	0,00
01/05/2025	Frais Bancaires	-	-	3,86	3,86	0,00
06/05/2025	Frais Bancaires	-	-	4,84	4,84	0,00
01/06/2025	Frais bancaires	-	-	21,00	21,00	0,00
01/06/2025	Frais bancaires	-	-	3,86	3,86	0,00
04/06/2025	Frais bancaires	-	-	4,84	4,84	0,00
30/06/2025	Décompte T2 2025	PARC DES JARDINS SAINT LAM...	24-25-24-25-0120	11,42	11,42	0,00
30/06/2025	Décompte T2 2025	CHAUFFAGE DES JARDINS ST...	24-25-24-25-0123	-21,77	-21,77	0,00
Nature : 68160 - FONDS DE RÉSERVE				-7 736,12	-7 736,12	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 681600 - Appel fonds de réserve				7 500,00	7 500,00	0,00
30/06/2025	Appel FDRS	-	-	7 500,00	7 500,00	0,00
Compte : 681601 - Prélèvement fonds de réserve				-15 236,12	-15 236,12	0,00
19/07/2024	Remplacement armoire de commande ascenseur	-	-	-10 849,52	-10 849,52	0,00
25/07/2024	Remplacement armoire de commande ascenseur	-	-	-4 386,60	-4 386,60	0,00
Cle : Frais Privatifs				47 448,67	1 854,98	45 593,69
Dépenses sans nature				47 448,67	1 854,98	45 593,69
Compte : 643 - Frais privatifs				47 448,67	1 854,98	45 593,69
09/09/2024	2ème passage ISTA I4 IMRES	ISTA (6542)	24-25-24-25-0040	90,00	90,00	0,00
30/09/2024	Plaquette nominative C1 DUMONT de CHASSART - de CROMBR	ARTEAGA (3993)	24-25-24-25-0044	78,18	78,18	0,00
10/10/2024	Frais de mutation EF0 ROCCA Giuseppina	VICTOR H (3120)	24-25-24-25-0049	394,16	394,16	0,00
15/10/2024	Fourniture télécommande G1 LAVOIX Michel	ALL ACCES (1130)	24-25-24-25-0061	159,24	159,24	0,00
15/10/2024	2 télécommandes G1 LAVOIX Michel	-	-	132,00	0,00	132,00
21/11/2024	Réparation appartement C1 DUMONT de CHASSART - de CRO...	BERACA (1488)	24-25-24-25-0084	676,77	676,77	0,00
29/01/2025	Fourniture télécommande barrière H1 ANDRE Roger	ALL ACCES (1130)	24-25-24-25-0092	79,62	0,00	79,62
13/02/2025	Dépannage privatif I3 MERTENS DE WILMARS Dominique	SOMACLIM (0570)	24-25-24-25-0086	150,52	0,00	150,52
04/06/2025	1 clé accès garage D3 LEBLON Lena	-	-	38,87	0,00	38,87
10/06/2025	Remplacement electrovanne B0 VANPARIJS	BENJAMIN FOUCART (7967)	24-25-24-25-0102	417,76	417,76	0,00
27/06/2025	1 clé garage G3 STRASEVICIUTE Kristina	-	-	38,87	38,87	0,00
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 A0 HAU-GERIN Florence Michèle	-	-	1 288,00	0,00	1 288,00
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 B0 VANPARIJS	-	-	1 135,16	0,00	1 135,16
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 C0 DE SADELEER Virginie	-	-	1 248,46	0,00	1 248,46
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 A1 DELANNAY - DETHY C Jean-Michel	-	-	1 598,64	0,00	1 598,64
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 B1 GODET Sylviane	-	-	848,31	0,00	848,31
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 C1 DUMONT de CHASSART - de CROM...	-	-	1 608,56	0,00	1 608,56
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 A2 PERNET Nathalie	-	-	1 412,66	0,00	1 412,66
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 C2 IORDACHE Alex	-	-	1 791,48	0,00	1 791,48
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 A3 MINY Ludovic	-	-	1 174,33	0,00	1 174,33
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 B3 PEETERS Daniel	-	-	1 088,70	0,00	1 088,70
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 C3 HONG - LIN	-	-	247,14	0,00	247,14
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 A4 DE CONINCK Danielle	-	-	783,13	0,00	783,13
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 C4 ORIoT - PATERNOTTE Philippe- Em	-	-	1 546,20	0,00	1 546,20
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 D0 TULKENS	-	-	1 460,45	0,00	1 460,45

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 EF0 ROCCA Giuseppina	-	-	1 315,86	0,00	1 315,86
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 D1 SPIROV - EKIMOVA	-	-	2 655,61	0,00	2 655,61
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 E1 PIERSENS Paul	-	-	786,22	0,00	786,22
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 F1 POLI Marco	-	-	2 414,76	0,00	2 414,76
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 D2 BECKERS - BERROSPI JP	-	-	1 494,83	0,00	1 494,83
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 F2 LARSEN Anna	-	-	520,18	0,00	520,18
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 D3 LEBLON Lena	-	-	1 176,36	0,00	1 176,36
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 E3 COURBET - DEWANDELEER Monique	-	-	685,81	0,00	685,81
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 F3 COULAKSIZOGLOU Natacha	-	-	553,12	0,00	553,12
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 D4 ESPOSITO - DEBEFVE	-	-	1 083,11	0,00	1 083,11
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 F4 PETROV - MANOVA	-	-	1 771,33	0,00	1 771,33
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 GH0 OLOMAJEYE - NACKAERTS	-	-	1 290,68	0,00	1 290,68
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 I0 MORINIGO Raquel	-	-	1 790,11	0,00	1 790,11
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 G1 LAVOIX Michel	-	-	1 144,72	0,00	1 144,72
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 H1 ANDRE Roger	-	-	1 119,05	0,00	1 119,05
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 I1 VANDEN BOSSCHE - DE GELAS	-	-	2 423,15	0,00	2 423,15
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 G2 DOME Jacques	-	-	439,92	0,00	439,92
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 I2 NICAISE Fanny	-	-	1 018,31	0,00	1 018,31
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 G3 STRASEVICIUTE Kristina	-	-	1 208,80	0,00	1 208,80
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 H3 LONDOZ Stephan - Thomas	-	-	1 252,68	0,00	1 252,68
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 I3 MERTENS DE WILMARS Dominique	-	-	893,71	0,00	893,71
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 G4 DAUWE Ferdinand	-	-	670,46	0,00	670,46
30/06/2025	Dcpte chauffage 24-25 I4 IMRES	-	-	252,68	0,00	252,68
Totaux généraux immeuble :				155 031,85	35 929,40	119 102,45