

16/07/2026

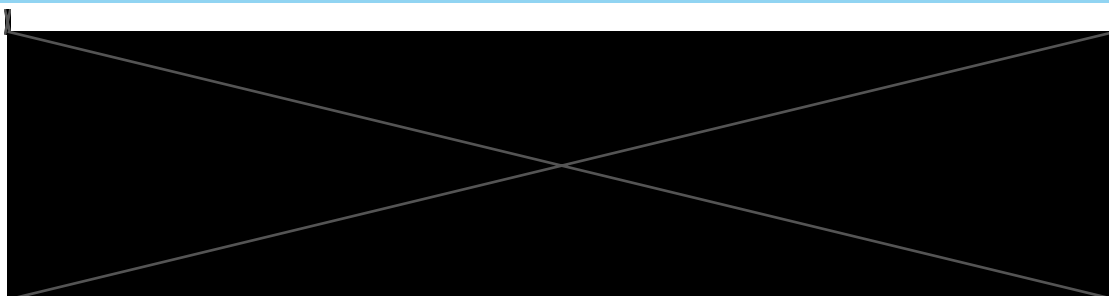
Dossier 26-00-0773/001%20(DM)
Naam persoon De Baets, Alex
Identificatie persoon 53070824397

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44051 GENT 17 AFD/OOSTAKKER/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
------	--------	----------	---------	--------

**Betrokken goederen : Totale opp 86.0 - Toestand op : 16/07/2026**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Henri Bernard de Tracylaan 46		B	0416P2P0000	HUIS	86.0	---	1957	2F	324

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 44051 - GENT 17 AFD/OOSTAKKER/ - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0416P2P0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 107649

Y coördinaat : 198475

Bouw Informatie

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 49

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal woonegelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 6

Nuttige oppervlakte : 87

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1957

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1957

Adres Informatie

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 46

Begindatum adrestoestand : 1992-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-03-02

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2022-11-03

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2022-11-03

ID van de eigendomstoestand : 217089882

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1992

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 23296561

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Henri Bernard de Tracyleaan