

BOUWVERGUNNING

Nummer : 890313

Uittreksel van de zitting van het College van Burgemeester en Schepenen, dd. 29.08.89

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gezien de aanvraag ingediend door de heer AERTS L., Bethovenstraat 16, 2160 BRECHT, met betrekking tot een perceel gelegen, Vaartstraat 79, 2160 BRECHT kadastraal nummer Sie D 377 e/deel., en strekkende tot het bouwen van een woning met advocatenkantoor. Sie D 337 e/deel. (Brecht 3 Afdeling).;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst werd afgeleverd op 20.08.89;

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw en haar diverse wijzigingen;

Gelet op artikel 90, 8e, van de gemeentewet, zoals het bij het artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwvoorstellen, en zijn diverse wijzigingen;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een bij koninklijk besluit of door besluit van de Vlaamse Gemeenschapsminister goedgekeurd Bijzonder Plan van Aanleg;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een verkaveling, waarvoor bij besluit van het College van Burgemeester en Schepenen of het Bestuur van Stedenbouw en de Architectuur Order op een vergoeding is afgegeven;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordeningen;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het aensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar afwijkt van de

- Gunstig op voorwaarde dat de parkeerplaatsen op minimum 3 m. uit de perceelsgrens worden ingeplant.

BESLUIT :

Art. 1. De vergunning wordt afgegeven aan de heer AERTS L., Bethovenstraat 16, 2160 BRECHT

- De hogervermelde voorwaarden van de gemachtigde ambtenaar dienen strikt nageleefd te worden.

Art. 2. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitvoering van het schorsingsrecht door laatstgemelde.

Art. 3. De vergoedinghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar in aangetekend brief kennis van het begin van de werken of handelingen waardoor vergoeding is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvang van die werken of handelingen.

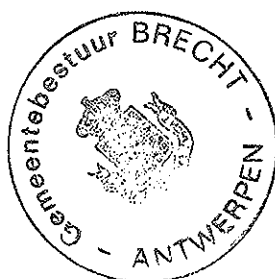
Art. 4. Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergoedingen die door andere wetten of verordeningen zijn voorgeschreven.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

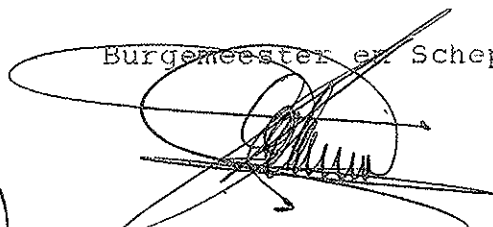
De Gemeentesecretaris i.o.



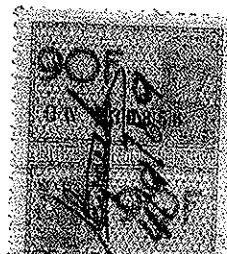
Wouters J.



Burgemeester en Schepenen,



De Cremer J.



BOUWVERGUNNING

Nummer : 920093

Uittreksel van de zitting van het College van Burgemeester en Schepenen, dd. 02.03.92

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gezien de aanvraag ingediend door de heer en mevrouw AERTS - KELEMAN LUC, Vaartstraat 77A, 2960 Brecht, met betrekking tot een perceel gelegen, Vaartstraat 77A, 2960 Brecht kadastraal nummer Sie D 377e/deel., en strekkende tot het plaatsen van een tuinhuis in hout;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst werd afgeleverd op 02.03.92;

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw en haar diverse wijzigingen;

Gelet op artikel 90, 8e, van de gemeentewet, zoals het bij het artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, en zijn diverse wijzigingen;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een bij koninklijk besluit of bij besluit van de Vlaamse Gemeenschapsminister goedgekeurd Bijzonder Plan van Aanleg;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een verkaveling, waarvoor bij besluit van het College van Burgemeester en Schepenen of het Bestuur van Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening een vergunning is afgegeven;

Overwegende dat de in de aanvraag bedoelde werken of handelingen van geringe omvang zijn en daarvoor luidens de bepalingen van de koninklijke besluiten genomen ter uitvoering van art. 45, §1, van de wet van 29 maart 1962, het voorafgaand advies van de Gemachtigde Ambtenaar dan ook niet vereist is;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordeningen;

BESLUIT :

Art. 1. De vergunning wordt afgegeven aan de heer en mevrouw AERTS - KELEMAN LUC, Vaartstraat 77A, 2960 Brecht

- bijzondere voorwaarden :

- Met de invoering van het VLAREM is vanaf 1/9/91 de bouwvergunning gekoppeld aan de milieuvergunning. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van uw bouwvergunning, een milieuvergunning is vereist of een melding moet gebeuren, wordt de bouwvergunning geschorst, zolang de milieuvergunning of de meldingsplicht niet in orde is.

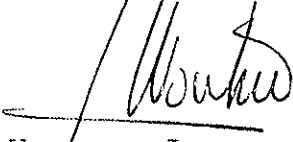
Art. 2. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art. 3. De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin van de werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvang van die werken of handelingen.

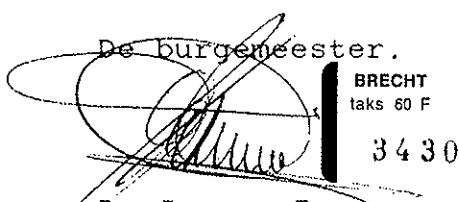
Art. 4. Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen zijn voorgeschreven.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen

De secretaris i.o.



De burgemeester.



BRECHT
taks 60 F
3430

