

30/07/2026

Dossier 26-01-9769/001%20(CB)
Nom de la personne Fumagalli, Jean
Identification de la personne 64042814794

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 63040 KELMIS GEM 1/KELMIS/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
Koch - Michaela	Brandehövel, 59	4720 La Calamine (Belgique)	VE 1/1	
Fumagalli - Jean	Brandehövel, 59	4720 La Calamine (Belgique)	VE 1/1	

Biens associés : Superficie totale 216.0 - Situation le : 30/07/2026

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenan ce en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Brandehövel 59		A	1058F2P0000	MAISON	216.0	---	1997	2F	783

Annexes**1 - Division cadastrale : 63040 - KELMIS GEM 1/KELMIS/ - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 1058F2P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 63040 - LA CALAMINE

Code et description vérification contenance : T - Titre

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 265768

Coordonnée Y : 158294

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : *

Surface bâtie : 56

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 5

Superficie utile : 117

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1997

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1997

Information sur l'Adresse

Code postal : 4720

Code et description commune administrative (INS) : 63040 - LA CALAMINE

Numéro de police pour le tri : 59

Date de début situation adresse : 1997-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Inscription article précédente : 6304000646000000000600

Régistration article : 6304002698000000000001

Timestamp version début situation patrimoniale : 1998-06-05

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 1997

ID de la situation patrimoniale : 46044321

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1997

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 36827981

Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 63040199703919

Date version de début de situation de la parcelle : 1998-06-05

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Situation non-bâti : Brandehövel