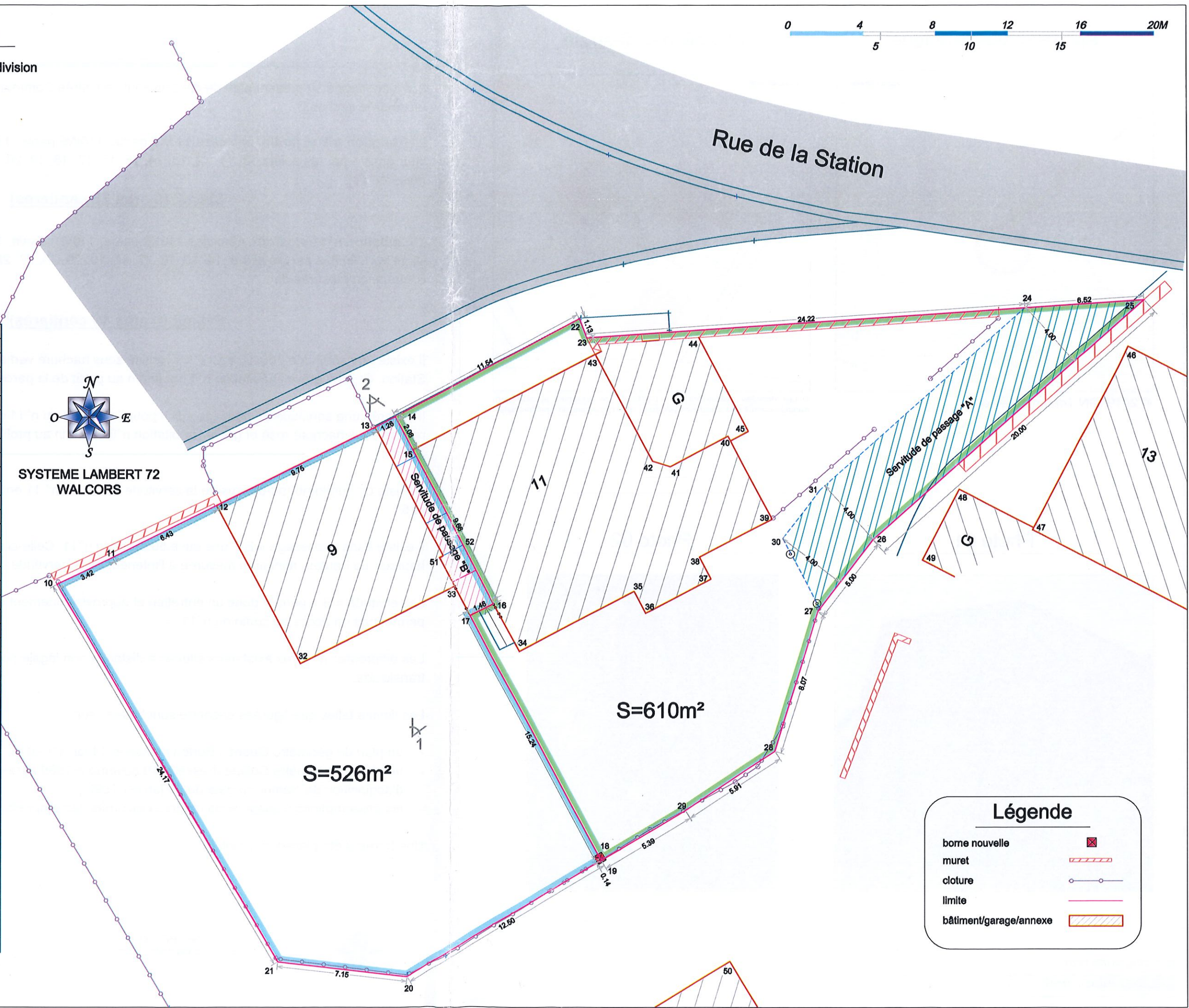
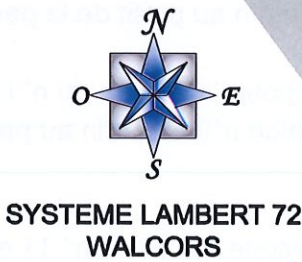


Ex: Biesmerée
Section B
Plan de division

Echelle : 1/200 (FORMAT A3)

Liste de coordonnées

N°	X	Y	Description
10	171753,63	109949,50	Point immatériel
11	171756,71	109951,00	Point immatériel
12	171762,45	109953,89	Coin de bâtiment
13	171771,17	109958,25	Coin de bâtiment
14	171772,28	109958,84	Point immatériel
15	171773,26	109957,00	Coin de bâtiment
16	171777,75	109948,44	Coin de bâtiment
17	171776,43	109947,81	Coin de bâtiment
18	171783,63	109934,38	Nouvelle borne
19	171783,69	109934,25	Point immatériel
20	171772,96	109927,85	Point immatériel
21	171765,86	109928,66	Point immatériel
22	171782,48	109964,26	Point immatériel
23	171782,89	109963,20	Coin de muret
24	171807,05	109964,85	Point immatériel
25	171813,56	109965,30	Point immatériel
26	171798,63	109951,99	Point immatériel
27	171795,59	109948,01	Point immatériel
28	171793,24	109940,29	Point immatériel
29	171788,32	109937,01	Point immatériel
30	171793,65	109952,06	Point immatériel
31	171795,68	109954,72	Point immatériel
32	171767,09	109945,13	Coin de bâtiment
33	171775,57	109949,42	Coin de bâtiment
34	171779,15	109945,80	Coin de bâtiment
35	171785,47	109949,13	Coin de bâtiment
36	171786,10	109947,92	Coin de bâtiment
37	171789,73	109949,81	Coin de bâtiment
38	171789,09	109951,03	Coin de bâtiment
39	171793,08	109953,13	Coin de bâtiment
40	171790,66	109957,75	Coin de bâtiment
41	171787,46	109956,05	Coin de bâtiment
42	171786,48	109956,36	Coin de bâtiment
43	171783,34	109962,29	Coin de bâtiment
44	171789,05	109963,21	Coin de bâtiment
45	171791,80	109958,01	Coin de bâtiment
46	171812,68	109962,73	Coin de bâtiment
47	171807,44	109952,54	Coin de bâtiment
48	171803,40	109954,80	Coin de bâtiment
49	171801,37	109950,86	Coin de bâtiment
50	171790,80	109928,69	Coin de bâtiment
51	171774,71	109951,00	Coin de bâtiment
52	171776,04	109951,70	Coin de bâtiment



Légende

borne nouvelle

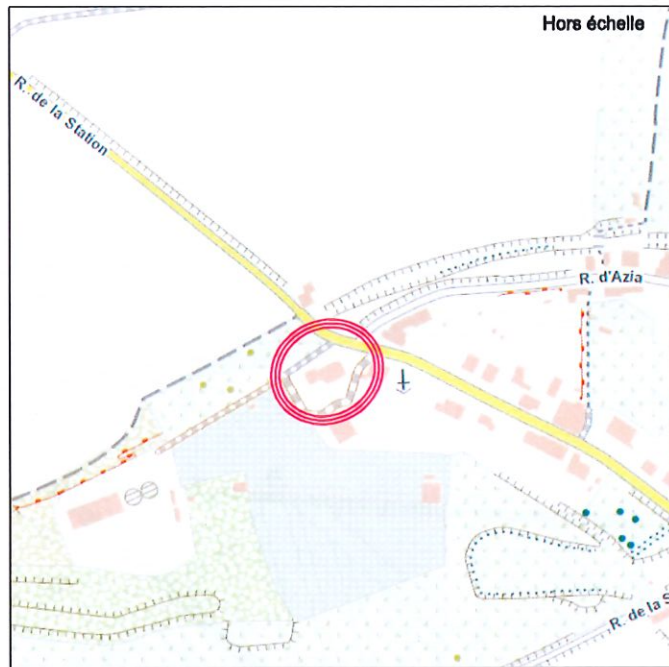
muret

cloture

limite

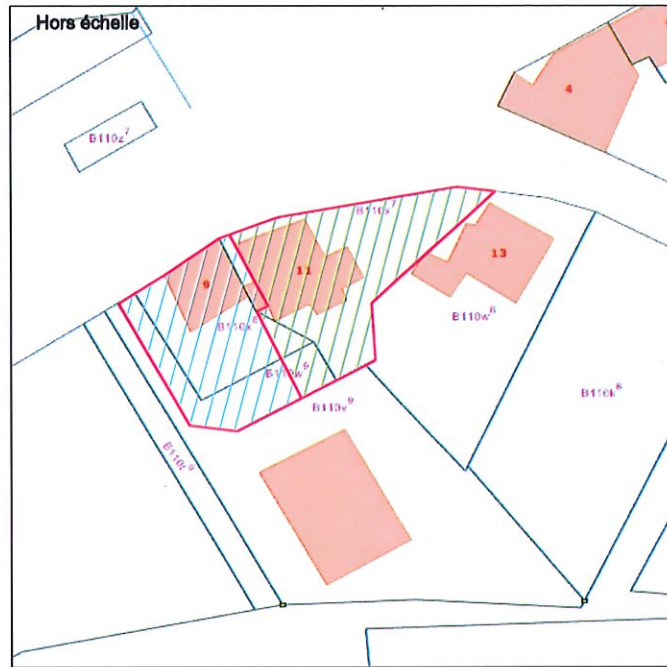
bâtiment/garage/annexe

Situation géographique



© 2019 IGN Topomapviewer.

Situation cadastrale



© Les données cadastrales au 1.1.2019 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation patrimoniale

PV DE DIVISION

Les biens repris au présent plan de division sont cadastrés Commune de Mettet 6^{ème} division Ex : Biesmerée section B.

L'habitation n°9 et jardin, parcelles 110X8 partie, 110W9 partie, 110X7 partie, reprise sous liseré bleu, limitée par les points 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 10 a une contenance mesurée de :

526m2 (5 ares 26 centiares)

L'habitation n°11 et jardin, parcelles 110X8 partie, 110W9 partie, 110X7 partie, reprise sous liseré vert, limitée par les points 14, 15, 16, 17, 18, 19, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22 et 14 a une contenance mesurée de :

610m2 (6 ares 10 centiares)

Il existe une servitude de passage « A » reprise sous hachuré vert au profit du n°13 de la rue de la Station. Celle-ci grève l'habitation n°11 et jardin au profit de la parcelle 110W8.

Il est créé une servitude de passage « B » pour l'entretien du n°11 de la rue de la Station. Elle est reprise sous hachuré rosé et grève l'habitation n°9 et jardin au profit du n°11 de la rue de la Station.

Il existe un surplomb (au-dessus de la servitude « B ») du n° 11 entre les points 51, 52, 16, 17, 33 et 51.

Il existe dans le passage « B » une cuve au profit du n°11. Celle-ci se situe à environ 2.08m de hauteur. La hauteur minimum mesurée à l'intérieur de la servitude « B » est d'environ 1.70m.

La servitude « B » permet donc un entretien et approvisionnement de la cuve du n°11, elle ne permet pas un accès au jardin du n°11.

Les différentes fenêtres existantes situées à distance non légale pourront subsister de manière translucide.

Les limites telles que figurées ci-contre sont basées sur :

- un plan du géomètre Quentin Burton dressé le 14 janvier 2016;
- un plan du géomètre Colinet dressé le 10 novembre 1989 et resté annexé à un acte du Comité d'acquisition de Namur en date du 23 janvier 1990 ;
- les présomptions d'usage sous réserve des droits des propriétaires des parcelles voisines.

Une borne a été placée au point 18.

Photo 01



Photo 02

