



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: SPOORWEGBAAN 44A 1742 TERNAT België

📅 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek

📅 Volgend controlebezoek:

👤 Agent-bezoeker
Jonas Devos

BESLUIT : NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Industrielaan 36, 1740 Ternat, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	/
Adres	SPOORWEGBAAN 44A 1742 TERNAT België
Installateur	
Naam	Onbekend
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	SPOORWEGBAAN 44A 1742 TERNAT België
Nr Teller	1LGZ0574313064
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis Woning

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Na 01/06/2023 Voor 01/06/2023 en na 01/06/2020 Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981 Vóór 01/10/1981
Funderingen	vóór 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1LGZ0574313064
EAN-code	541448820055072944
Meter/bord verbinding	XVB 4X10
Net spanning	3 x 230 V
Algemene bescherming	40A 4P
Maximum beveiliging	40A 4P
Aantal verdeelborden	2
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde (Ω)	21,4
Beschrijving van de elektrische installatie	Beschrijving installatie Voor een correcte beschrijving van de installatie heb ik schema's nodig die volledig overeenkomen met de opgestelde installatie.



Resultaten van de controle

Équipements de test:

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	NOK
DK Test van DSR	NOK
ΔI_n	NOK
Controle van de staat	NOK
Waarde (Ω)	21,4
Isolatiemeting ($M\Omega$)	0,38
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----



Inbreuken

Het eendraadschema ontbreekt.

Het situatieschema ontbreekt.

Door het ontbreken van deze schema's kunnen de verschillende kringen niet correct beoordeeld worden.

Niet alle vereiste gegevens zijn op het elektrisch bord vermeld.

Op meerdere kringen werd verlies vastgesteld.

Niet alle materialen zijn geplaatst volgens de regels van goed vakmanschap (zie bijvoorbeeld de lamp in de berging).

Kabels dienen dubbel geïsoleerd toe te komen in hun begin- en eindpunt.

Niet alle stopcontacten zijn voorzien van kinderbeveiliging.

Niet alle toestellen van klasse I zijn correct geaard.

De wasmachine en droogkast dienen elk op een aparte kring aangesloten te worden.

Het bord met steekzekeringen werd niet geopend wegens risico op beschadiging.

De volledige elektrische installatie dient herzien te worden door een vakbekwaam persoon.

Opmerkingen

Tijdens de inspectie was de woning bewoond en bemeubeld. De inspectie heeft zich daarom beperkt tot de delen van de installatie die door de klant ter plaatse zijn aangeboden en die zonder verplaatsing van meubels, demontage van vaste constructies of andere ingrijpende handelingen direct en veilig toegankelijk waren. Delen van de installatie die zich bevinden achter of in meubels, wanden, plafonds, vloeren of andere afwerkingen zijn niet geïnspecteerd. Het is mogelijk dat zich op deze niet-toegankelijke plaatsen afwijkingen of inbreuken bevinden die tijdens deze inspectie niet konden worden vastgesteld. Voor dergelijke verborgen gebreken kan geen verantwoordelijkheid worden aanvaard. Binnen de door de klant aangeboden en bereikbare delen zijn de vereiste metingen uitgevoerd en zijn de beschikbare schema's gecontroleerd en geverifieerd, voor zover dit technisch en praktisch mogelijk was binnen de omstandigheden van de inspectie.



Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór [REDACTED]. De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

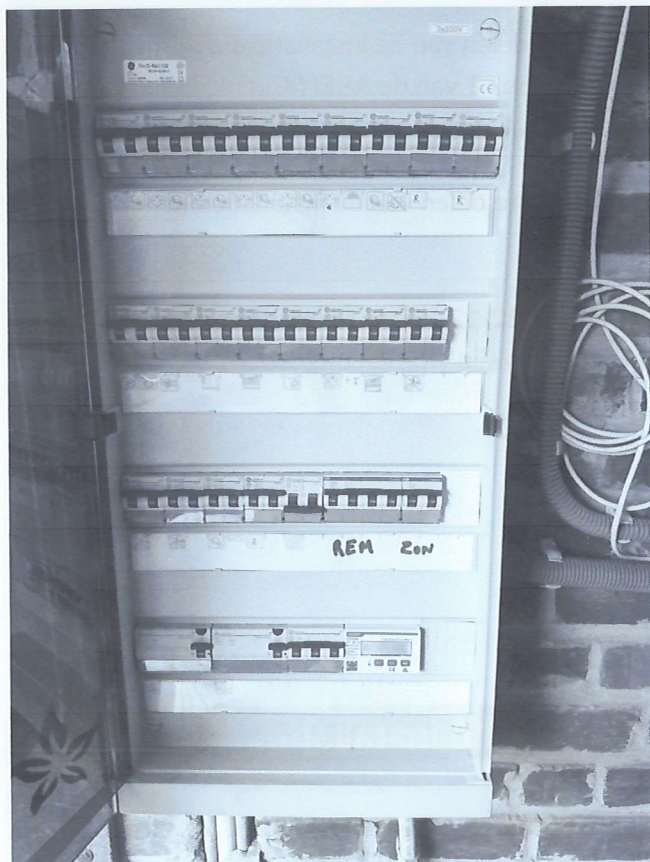
De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.



Bijlagen



1

Bord



2

Bord