

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

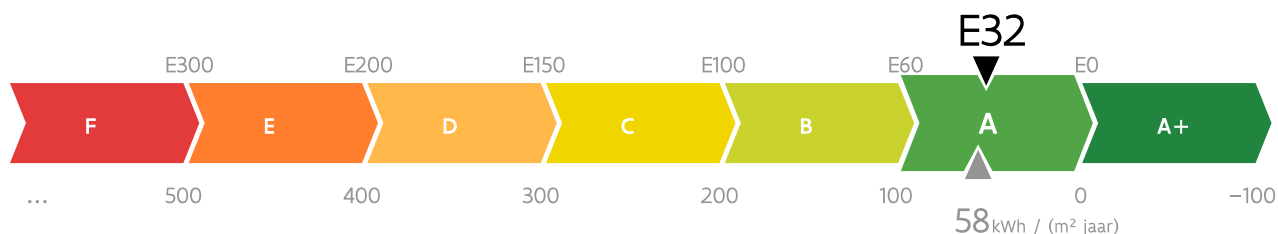


Koolmijnlaan 28 bus 0018, 3550 Heusden-Zolder

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 71070-G-OMV\_2019087524/EP18883/A001/D01/SD005

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 16-04-2024

Handtekening:

 Typ hier uw tekst

THOMAS VANHAESEBROECK

TVH CONSULT  
EP18883

Dit certificaat is geldig tot en met 2 januari 2033.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

Het E-peil voldoet.

E32

Eis BEN  
E40 E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S23) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 09/02/2019         |
| Datum einde van de werken                                          | 02/01/2023         |
| Datum ingebruikname                                                | -                  |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 6.035              |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 75                 |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 369                |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 159                |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 104                |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 5,63               |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,44               |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 842                |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 6650257 / 30570050 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

THOMAS VANHAESEBROECK  
TVH CONSULT  
9800 Deinze  
EP18883 | 0739654989

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).