



Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be



Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

CONFORM

Datum keuring: 05/07/2024

Inspecteur: Jason Landsvreugt

Mentor: -

Installateur: Immotech

ID-label: Beukendreef 1C

B.T.W. nr.: BE 0560 813 022

Klantreferentie: -

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102 BT

Serienummer: 23120863

Datum verslag: 05/07/2024

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Beukendreef
Huisnummer 1C
Busnummer -
Postcode 2323
Gemeente Hoogstraten
Land België

Eigenaar

Naam Nieca Invest
Straatnaam Beukendreef
Huisnummer 1C
Busnummer -
Postcode 2323
Gemeente Hoogstraten
Land België

Installateur

Naam Immotech
BTW nr. BE 0560 813 022
Telefoonnummer +32 474 72 42 65
E-mail ruben@immotech.be

Type : woning

EAN : 54

☒ Niet meegedeeld

Teller Nr.: : 1SAG3200079747

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Is de installatie aangevat voor 01/06/2023?

Nee

Gelijkvormigheidscontrole van een nieuwe huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1 - 6.4. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 32 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 22

Aardelektrode: Aardingslus

Ri algemeen: 293 MΩ

RE: 17,17 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I-t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	Alles	NVT	NVT
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	NVT	NVT
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	NVT	NVT

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	32		4	10
2	C	25		4	4
1	C	25		2	6
15	C	20		2	2,5
3	C	16		2	1,5

Visueel nazicht (algemeen)	OK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- nota/note 2 Geen inbreuken vastgesteld.
- nota/note 22 Keuken nog niet volledig geplaatst. Keukentoestellen en/of -meubels nog te voorzien.
- nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.
- nota/note 37 Toestellen niet geplaatst op moment van controle. Maximaal vermogen kon niet worden nagekeken ter bepaling van het gebruik van de kring (Boek 1 onderafdeling 5.2.1.2.)
- nota/note 5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.
- nota/note 9 Badkamer is nog niet volledig afgewerkt. Bad en/of douche dient nog geplaatst te worden.

nota/note 12: De elektrische installatie staat niet onder spanning. De goede werking van de differentieels kon niet getest worden.

BESLUIT

- ☒ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Het volgende controlebezoek is te voorzien voor 5/7/2049
- ☒ De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- ☒ Het (de) eendraadsschema(s) en het (de) situatieplan(nen) werd(en) door het erkend organisme voor gezien getekend.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Jason Landsvreugt



Jason Landsvreugt
ACEG VZW - #316

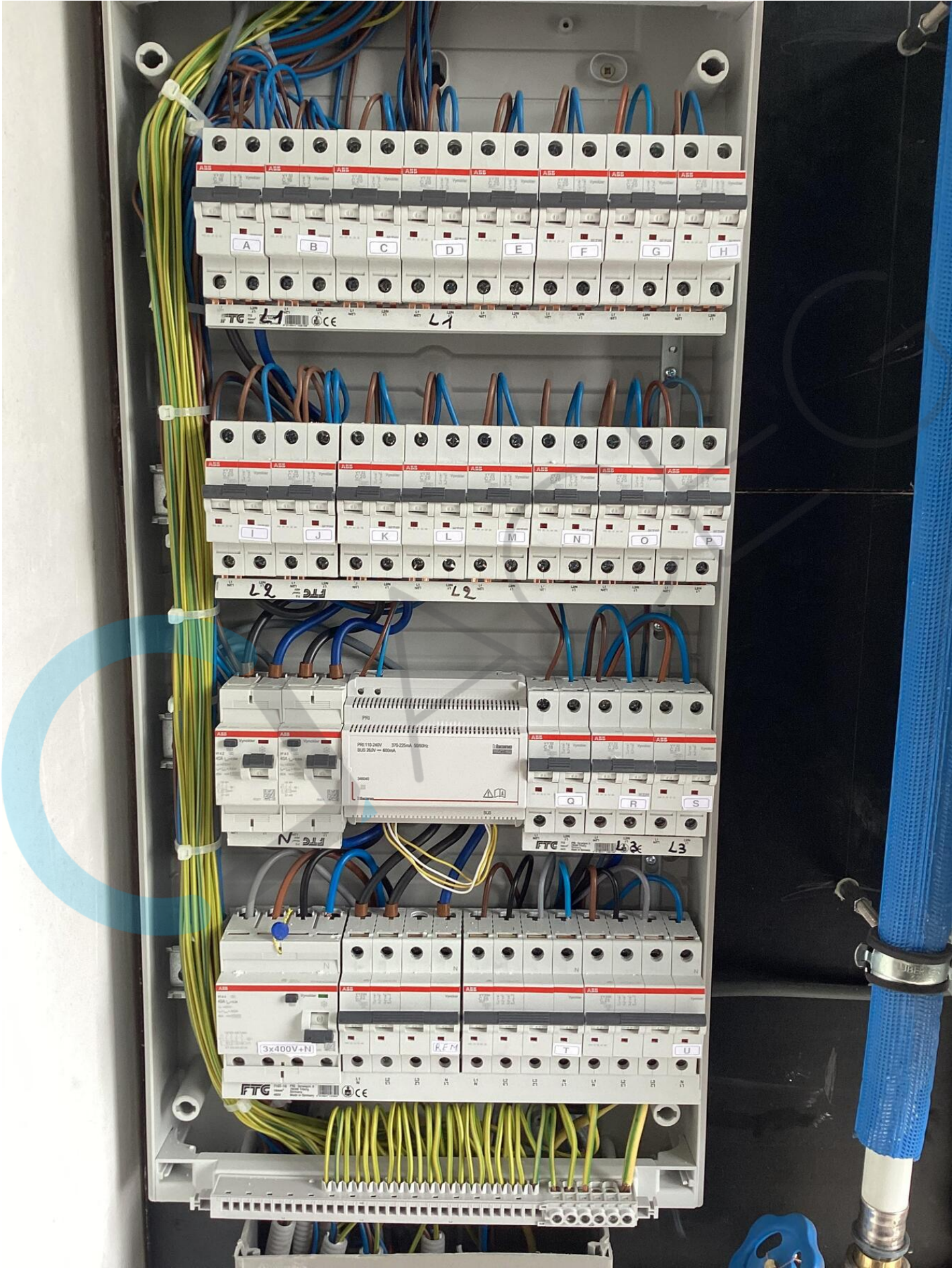
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtestreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

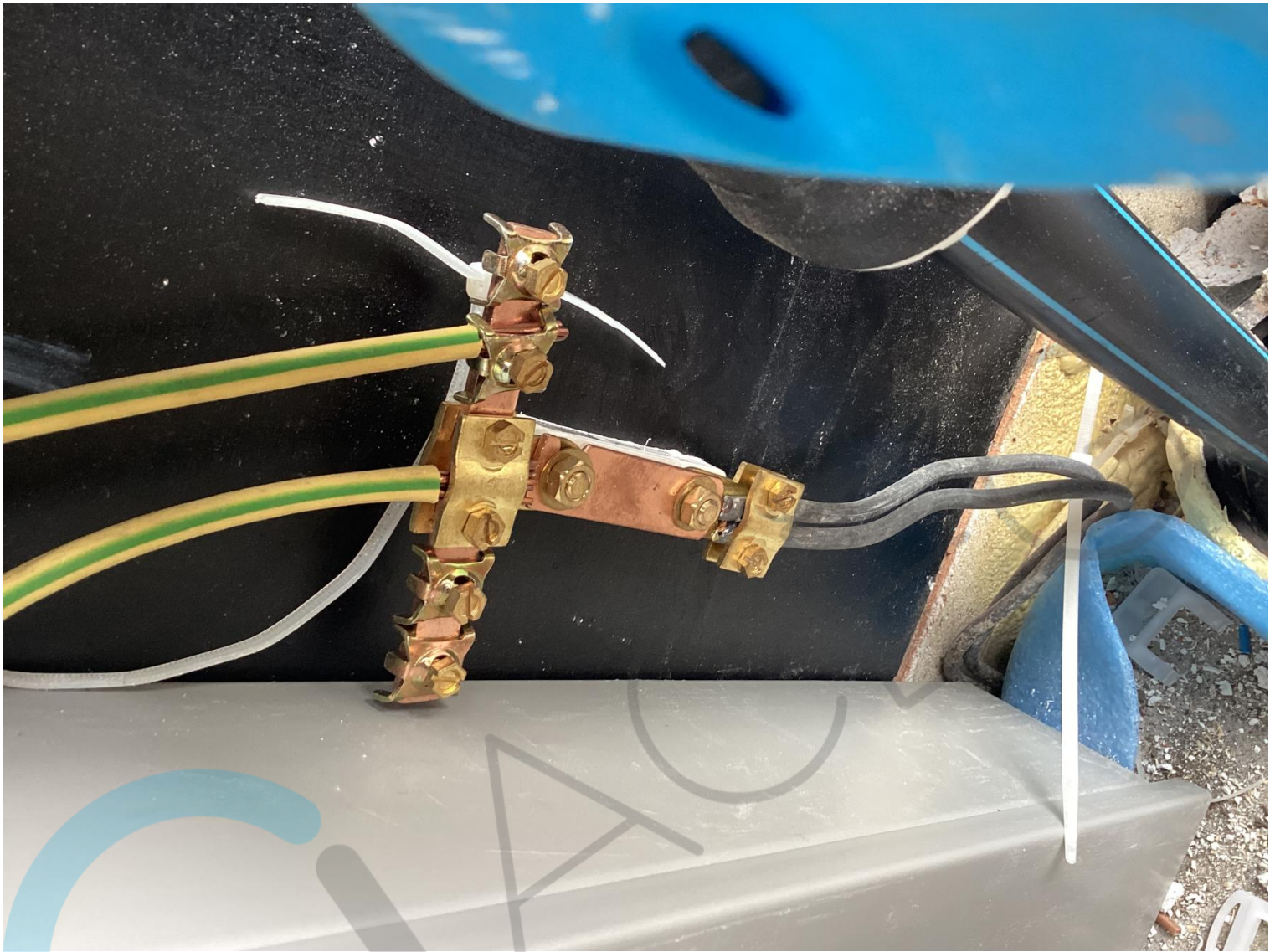
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die conform is:

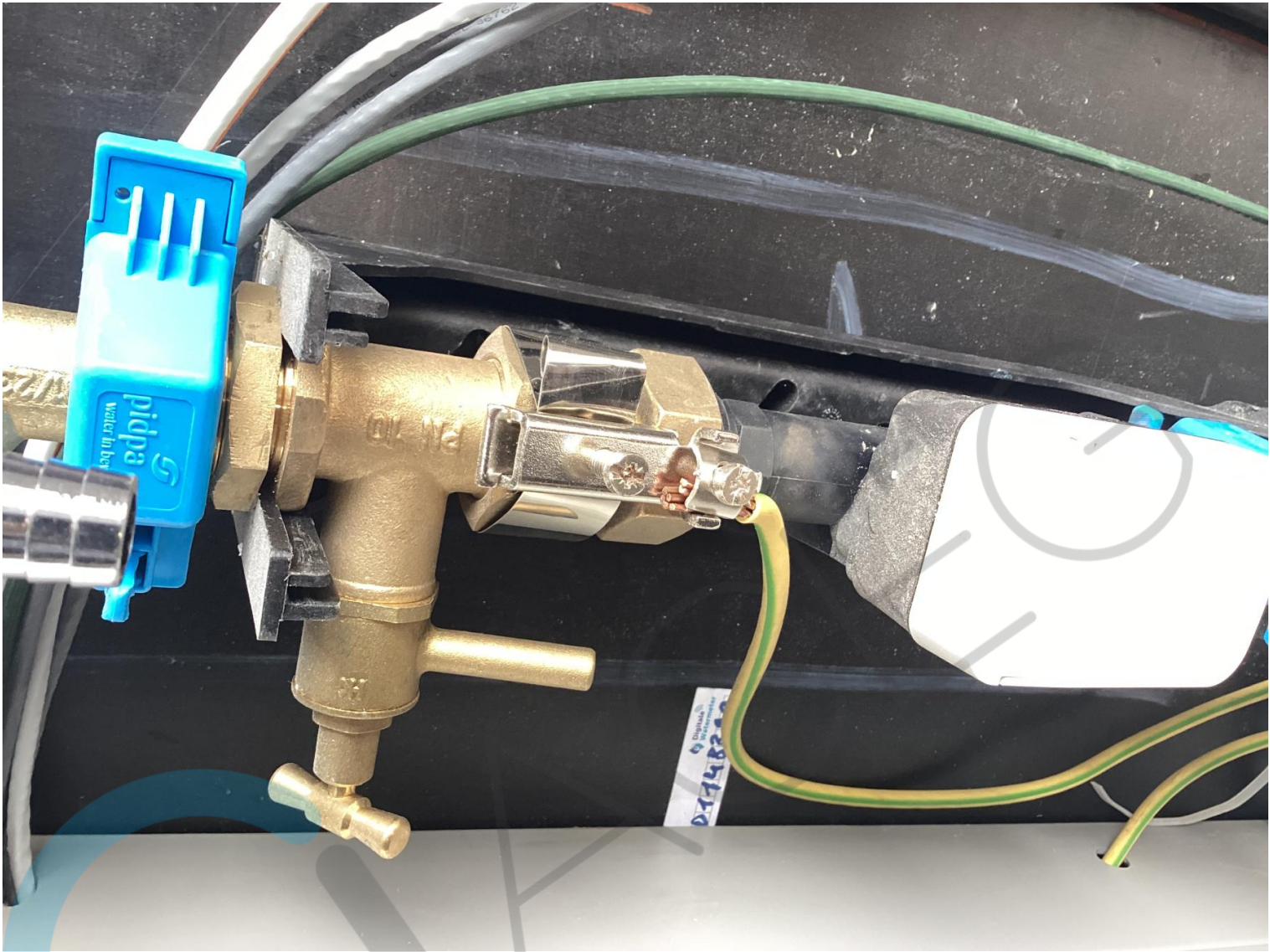
Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's	Als u grote wijzigingen of uitbreidingen aan de installatie aanbrengt, moet u deze laten controleren.	De volgende periodieke keuring is voorzien voor 5/7/2049	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen.

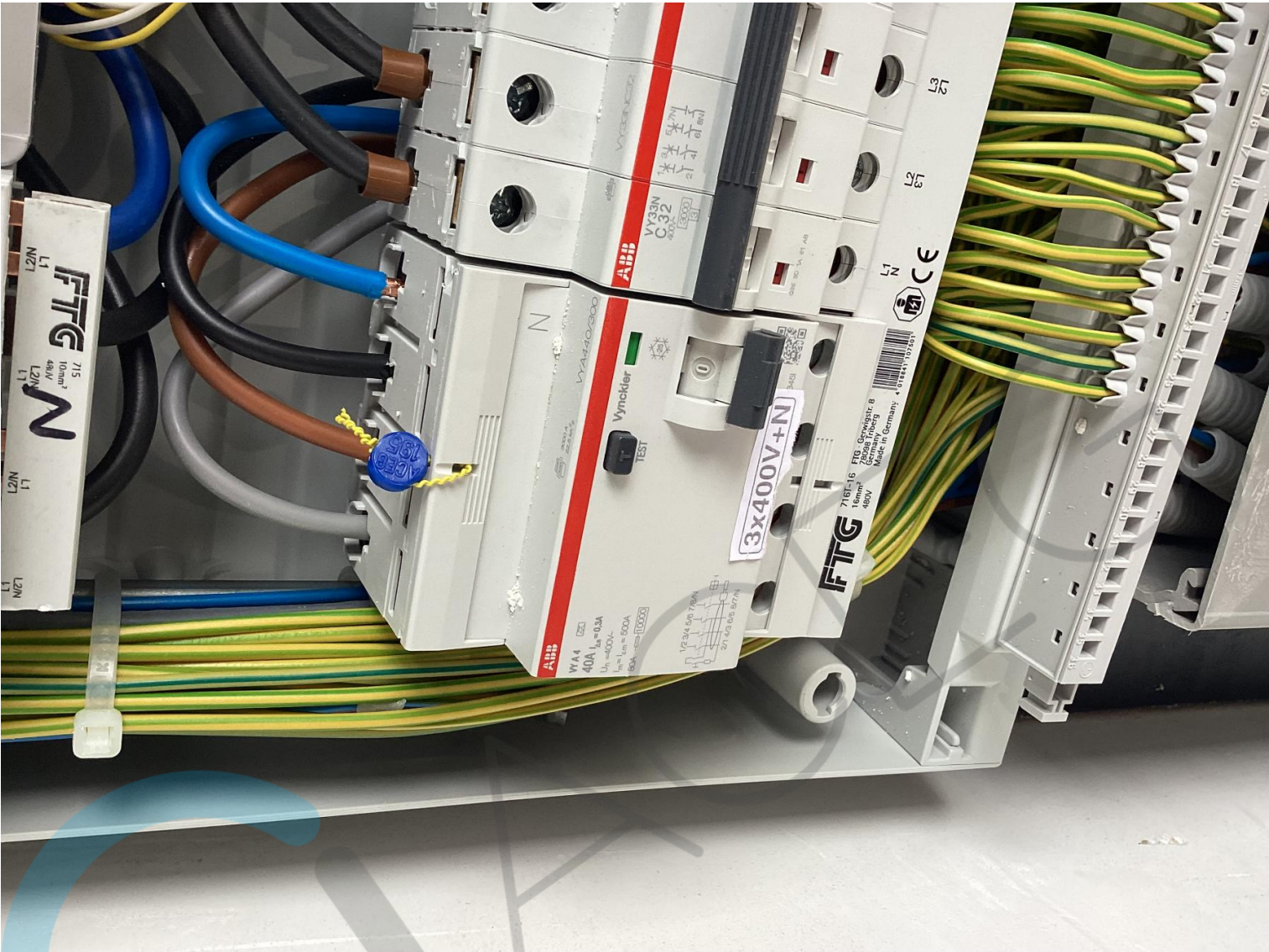






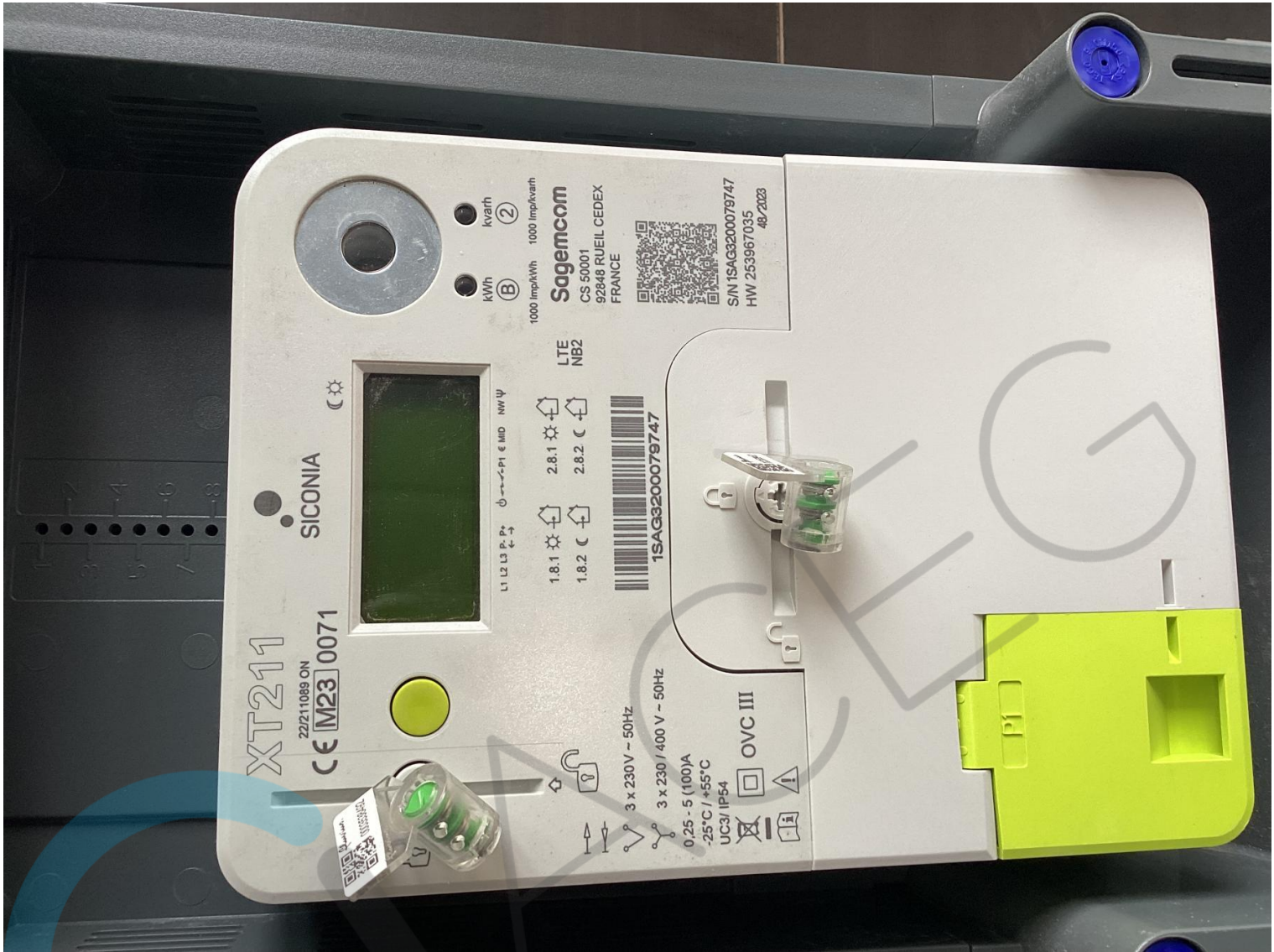
















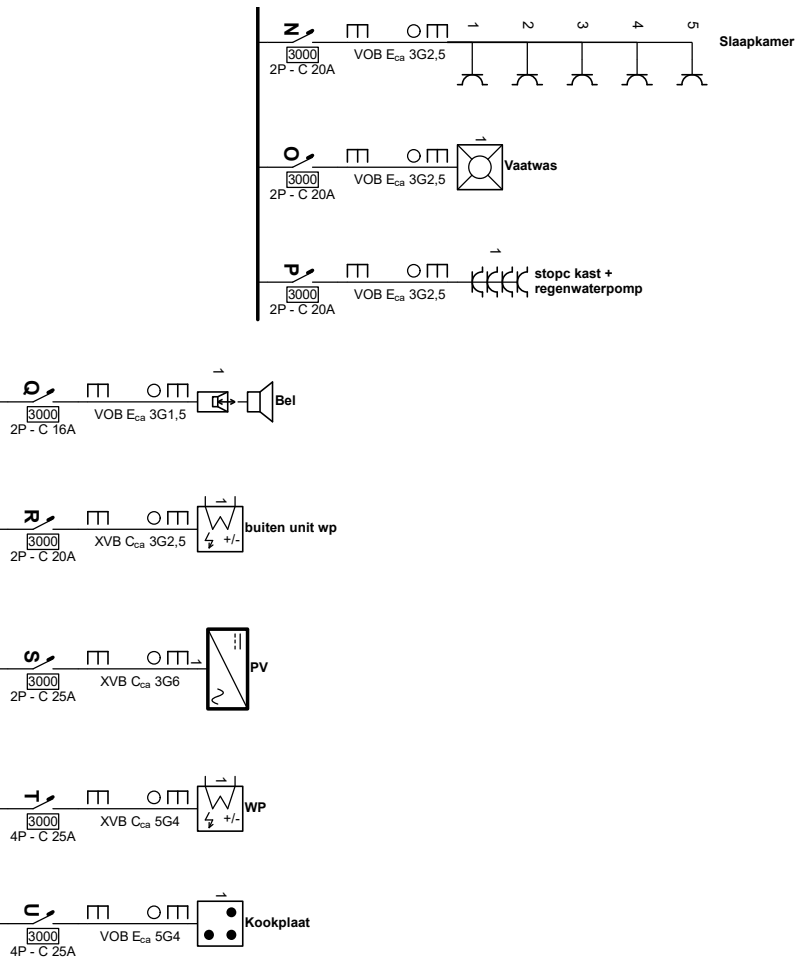
Erkend Organisme
ACEG vzw - Antwerpen
Vogelerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be
BE 0839.866.481

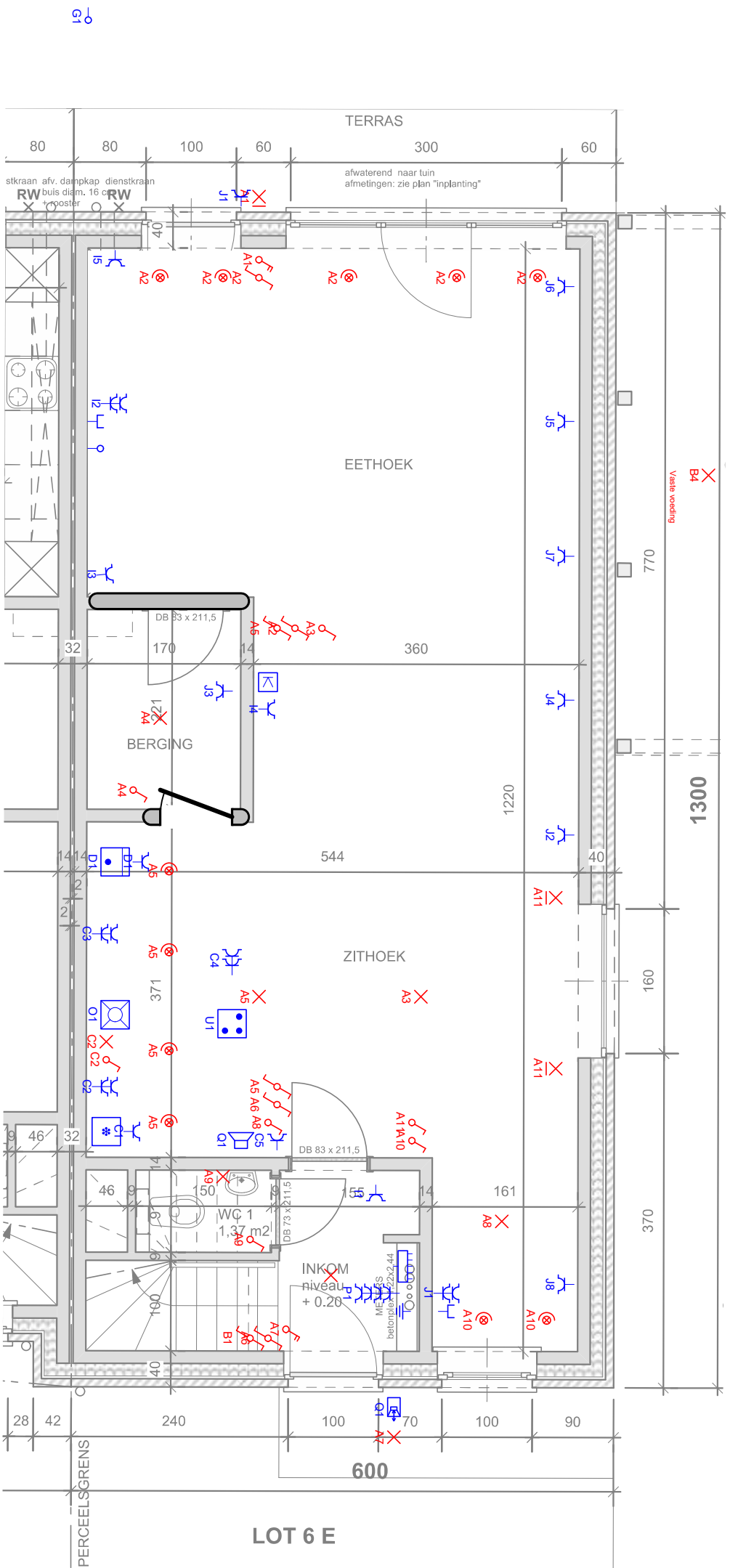
05/07/2024

Plaats van de elektrische installatie
Nieca invest Lot E
Beukendreef 1 Bus C
2323 Wortel (hoogstraten)

installateur
Immotech
Bredestraat 22E
2330 Merksplas
GSM: 0474 72 42 65
e-mail: ruben@immotech.be
BTW BE 0560.813.022

p. 2/6
Eendradschema
3 x 400V + N ~ 50Hz





Eikend Organisme

ACEG vzw - Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be
BE 0839.866.481



316

Plaats van de elektrische installatie

Nieca Invest Lot E
Beukendreef 1 Bus C
2323 Wortel (hoogstraten)

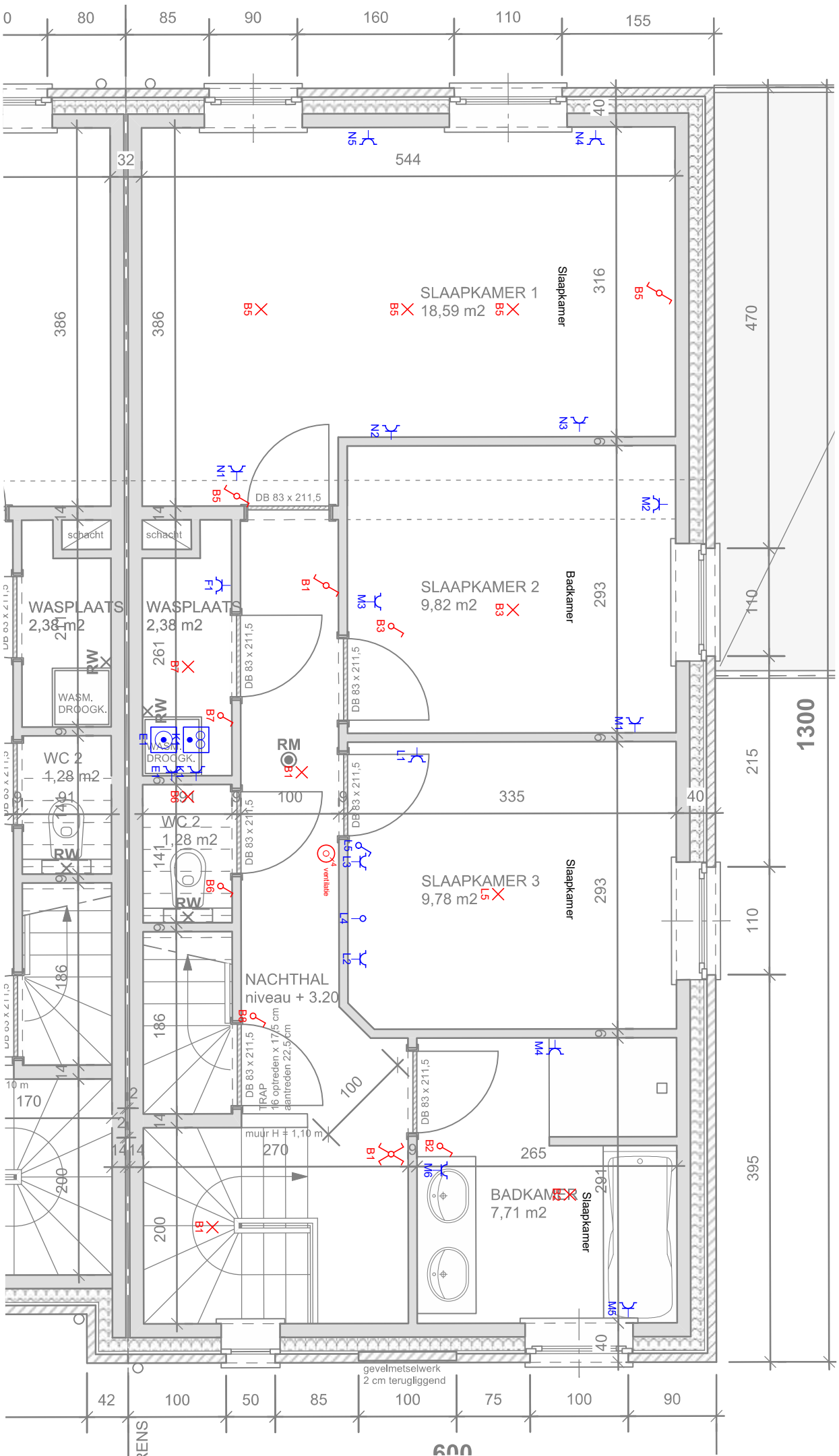
Installateur

Immotech
Bredestraat 22E
2330 Merksplas
GSM: 0474 72 42 65
e-mail: ruben@immotech.be
BTW BE 0560.813.022



p. 3/6
Situatieschema

3 x 400V + N ~ 50Hz



Ekend Organisme

ACEG vzw - Antwerpen
Vogelkerkslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be
BE 0839.866.481



05/07/2024

Plaats van de elektrische installatie

Nieca Invest Lot E
Beukendreef 1 Bus C
2323 Wortel (hoogstraten)

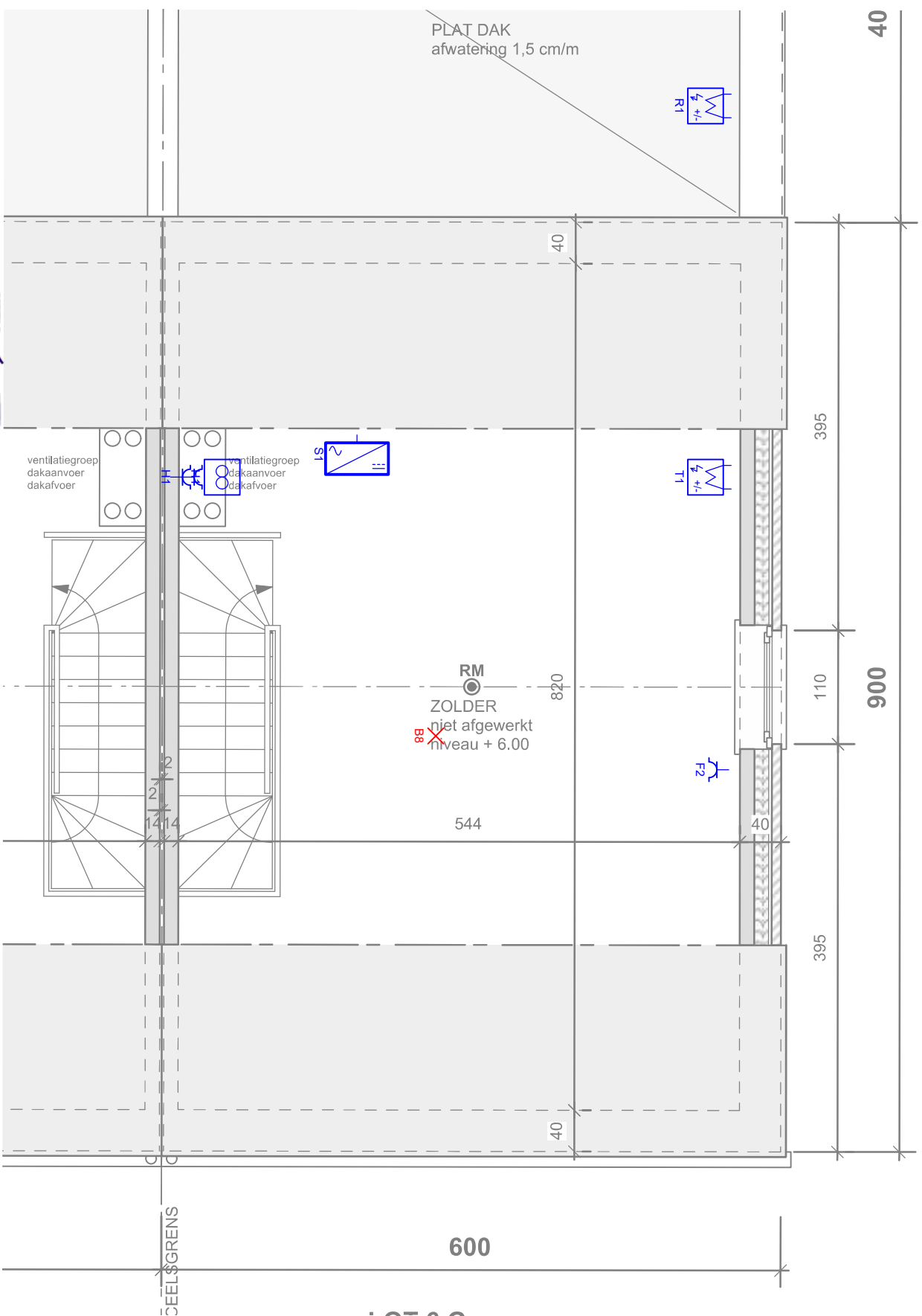
Installateur

ImmoTech
Bredestraat 22E
2330 Merksplas
GSM: 0474 72 42 65
e-mail: ruben@immoTech.be
BTW BE 0560.813.022



p. 4/6
Situatieschema

3 x 400V + N ~ 50Hz



Erkend Organisme
ACEG vzw - Antwerpen
Vogelkerkslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be
BE 0839.866.481

Erkend Landmeter
Jasent Landsvreught
05/07/2024

Plaats van de elektrische installatie
Nleca Invest Lot E
Beukendreef 1 Bus C
2323 Wortel (hoogstraten)

Installateur
Immotech
Bredestraat 22E
2330 Merksplas
GSM: 0474 72 42 65
e-mail: ruben@immotech.be
BTW BE 0560.813.022

IMMO
Tech

p. 5/6
Situatieschema
3 x 400V + N ~ 50Hz

REM	
A	Licht gelijkvloers
B	Licht boven
C	Stopc keukens
D	Oven
E	Was
F	stopc berging boven + zolder
G	kabel tuin
H	Ventilatie
I	Stopc woonkamer
J	stopc berging+ buiten + regenwaterpomp
K	Droog
L	Badkamer
M	Slaapkamer
N	Slaapkamer
O	Vaatwas
P	stopc kast + regenwaterpomp
Q	Bel
R	buiten unit wp
S	PV
T	WP
U	Kookplaat

Eikend Organisme ACEG vzw - Antwerpen Vogelkerkslaan 80 2960 Brecht Tel.: 03 369 15 94 e-mail: antwerpen@aceg.be BE 0839.866.481	Plaats van de elektrische installatie Nieca Invest Lot E Beukendreef 1 Bus C 2323 Wortel (hoogstraten)	Installateur Immotech Bredestraat 22E 2330 Merksplas GSM: 0474 72 42 65 e-mail: ruben@immotech.be BTW BE 0560.813.022	p. 6/6 Lijst Kringen 3 x 400V + N ~ 50Hz
---	--	--	---

