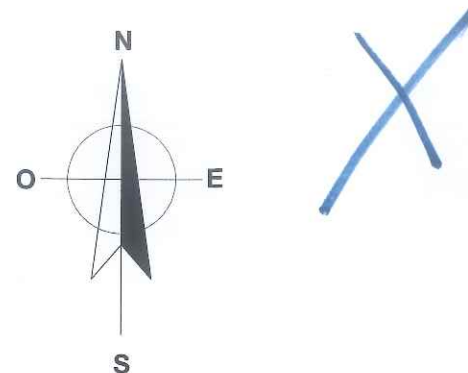


Superficie projetée des lots

Lot 1 : 668m²
 Lot 2 : 456m²
 Cour indivise : 135m²
 Lot 3 : 471m²
 Lot 4 : 641m²
 Lot 5 : 612m²
 Lot 6 : 586m²
 Lot 7 : 654m²
 Lot 8 et 8-1 : 1334m²
 Lot 9 : 742m²
 Lot 10 : 745m²
 Lot 11 : 928m²
 Lot 12 : 984m²
 Lot 13 : 986m²
 Lot 14 : 1049m²
 Lot 15 : 1041m²
 Lot 16 : 883m²
 Lot 17 : 1583m²
 Espace voiries, drève publique et parc public : 3264m²
 Emprise cabine électrique : 36 m²
 Cession à la voirie publique : 163 m²
 Superficie globale de la parcelle urbanisée 1 ha 79 ares 62ca



- Zone de construction
- Cession à la voirie publique
- Voirie existante, revêtement asphalté.
- Accès à la Drève revêtement en pavés
- Placettes accès aux lots 13,14 et 15 à 17, revêtement asphalté
- Drève existante à revêtement asphalté
- Parc public à revêtement asphalté
- Servitude de passage d'une largeur de 3 m pour pose et entretien collecteur d'égouttage
- Emplacement cabine électrique
- Arbres feuillus à conserver
- 15 arbres fruitiers à abattre
- 15 arbres fruitiers à conserver
- Massif d'arbustes du type haie basse essence charme, à planter
- Plantation de trois arbres en regarnissage de la drève arbre type TILLEULS à grande feuille
- Plantation de 4 arbres en bordure du parc public Essence BOULEAU

Vu pour être annexé au permis d'urbanisation
 délivré le 11 juin 2019 - LO2015/2
 M. t'Serstevens - La Borzeux
 L'employé délégué,



PERMIS d'URBANISATION Ville de Stavelot Site de la BORZEUX

Plan IMPLANTATION

Maître de l'Ouvrage
 Monsieur Gérard t'SERSTEVENS
 Rue de l'Ancienne Frontière n° 18 à 4960 Malmédy

Auteur de Projet
 Bureau d'Etudes A.NICOLET et S.FRANSOLET
 Géomètres-Expert Immobilier
 Chemin du Château 93 à 4970 STAVELOT
 Avec la collaboration de l'architecte André SCHREUER

Tél : 080 - 86 23 45 G:0475 449859 Mail:andre.nicolet@skynet.be

Plan dressé le 21-05-2015
 Mis à jour en date des 15-05-2017, 25-08-2017 et 14-12-2018

Echelle 1 - 750
 Annexe 4

Ce plan reste la propriété de ses auteurs
 et ne peut être utilisé sans leur accord.
 Reproduction même partielle interdite

