

Bételgeuse 1

CRÉÉ LE
24 août 2026

Surface totale 133.92 m²	Étages 2	Pièces 12	Salles de bain 1.1
------------------------------------	--------------------	---------------------	------------------------------

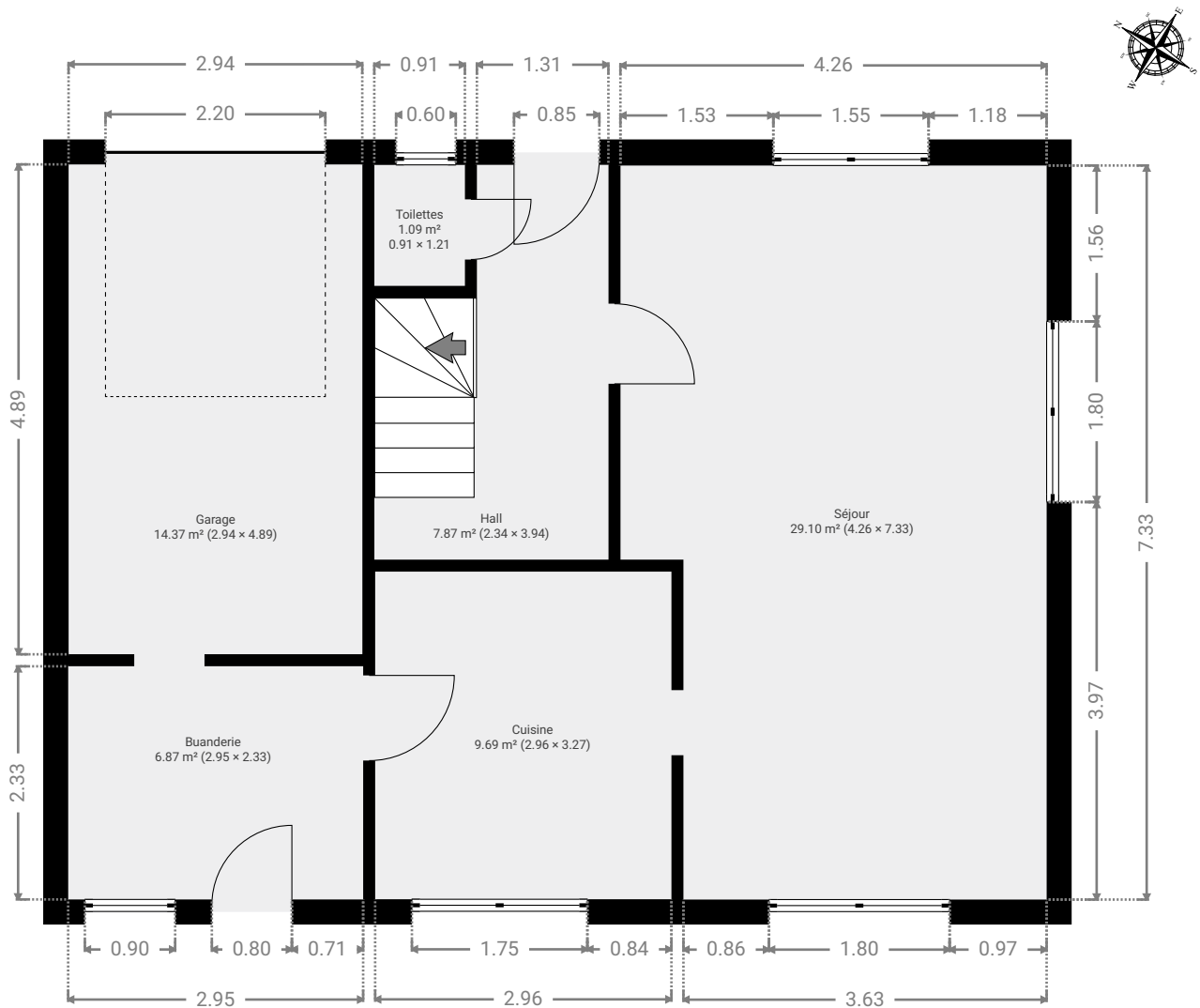
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 68.96 m² • SURFACE HABITABLE : 54.59 m² • PIÈCES : 6



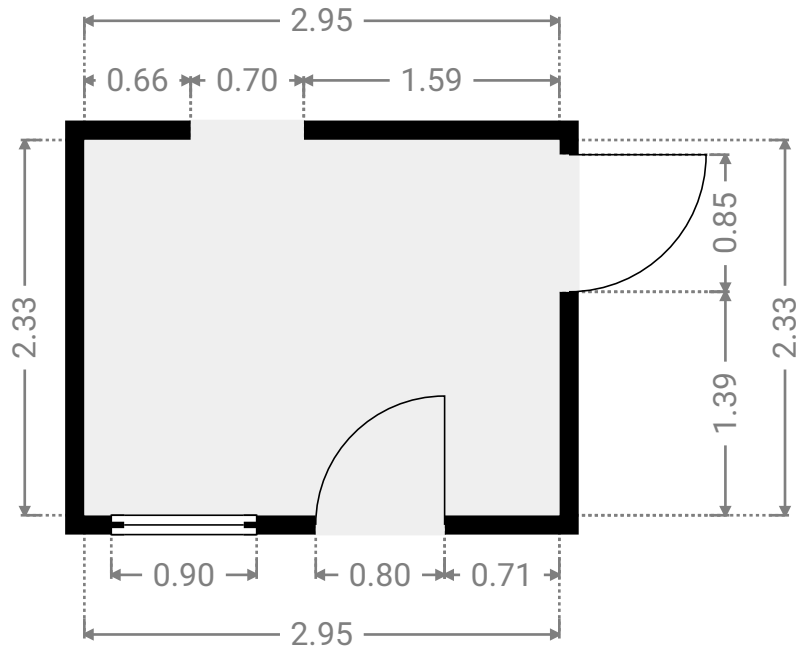
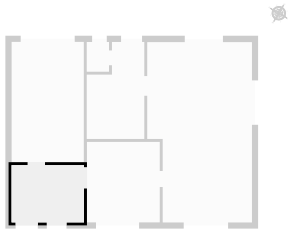
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



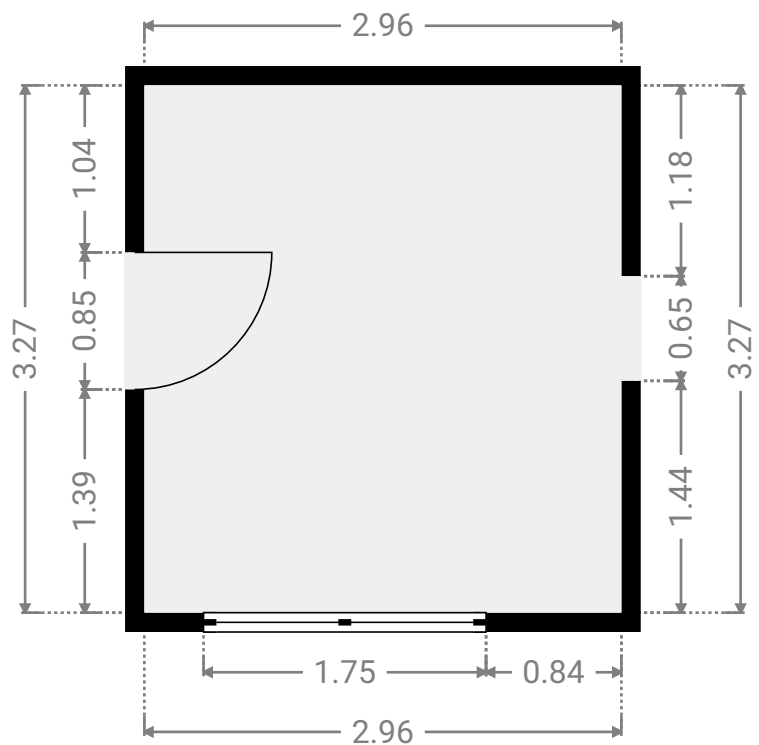
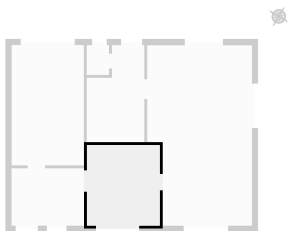
▼ Buanderie Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.95 m • LONGUEUR : 2.33 m
SURFACE : 6.87 m² • PÉRIMÈTRE : 10.56 m



▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.96 m • LONGUEUR : 3.27 m
SURFACE : 9.69 m² • PÉRIMÈTRE : 12.47 m



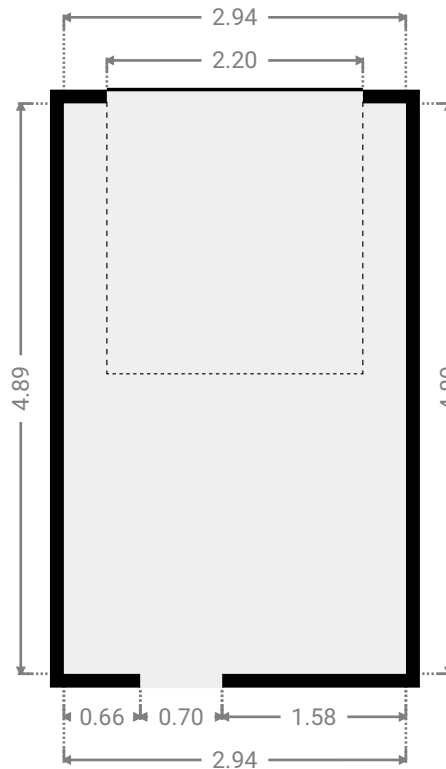
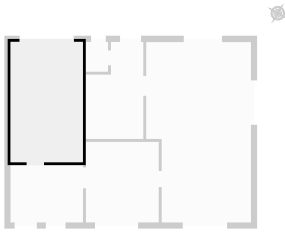
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



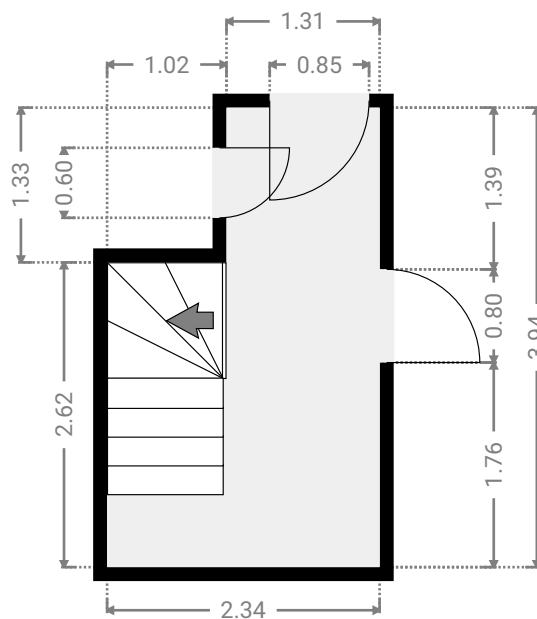
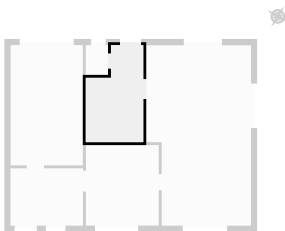
▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.94 m • LONGUEUR : 4.89 m
SURFACE : 14.37 m² • PÉRIMÈTRE : 15.66 m



▼ Hall Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.34 m • LONGUEUR : 3.94 m
SURFACE : 7.87 m² • PÉRIMÈTRE : 12.57 m



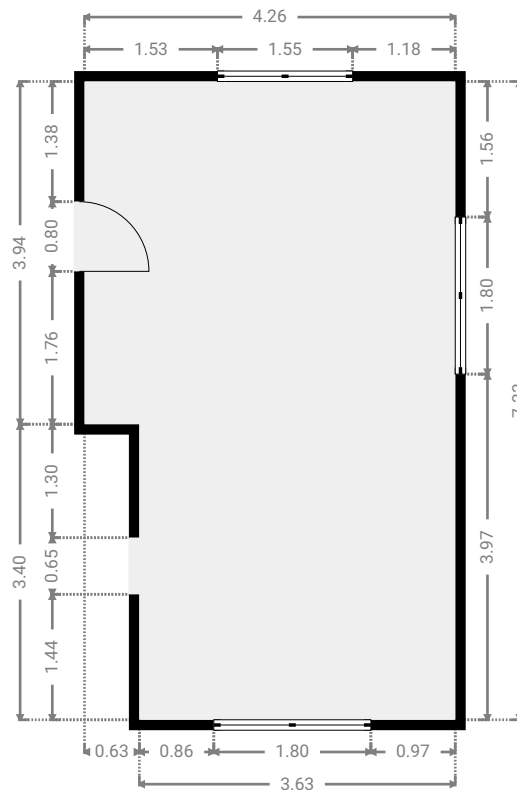
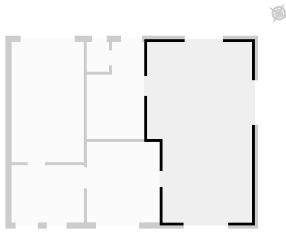
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



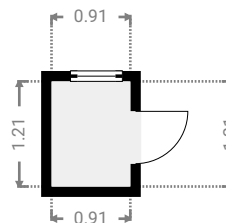
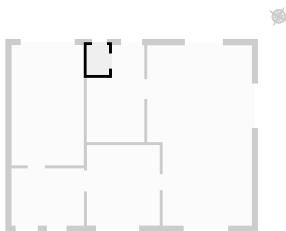
▼ Séjour Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.26 m • LONGUEUR : 7.33 m
SURFACE : 29.10 m² • PÉRIMÈTRE : 23.19 m



▼ Toilettes Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.91 m • LONGUEUR : 1.21 m
SURFACE : 1.09 m² • PÉRIMÈTRE : 4.23 m



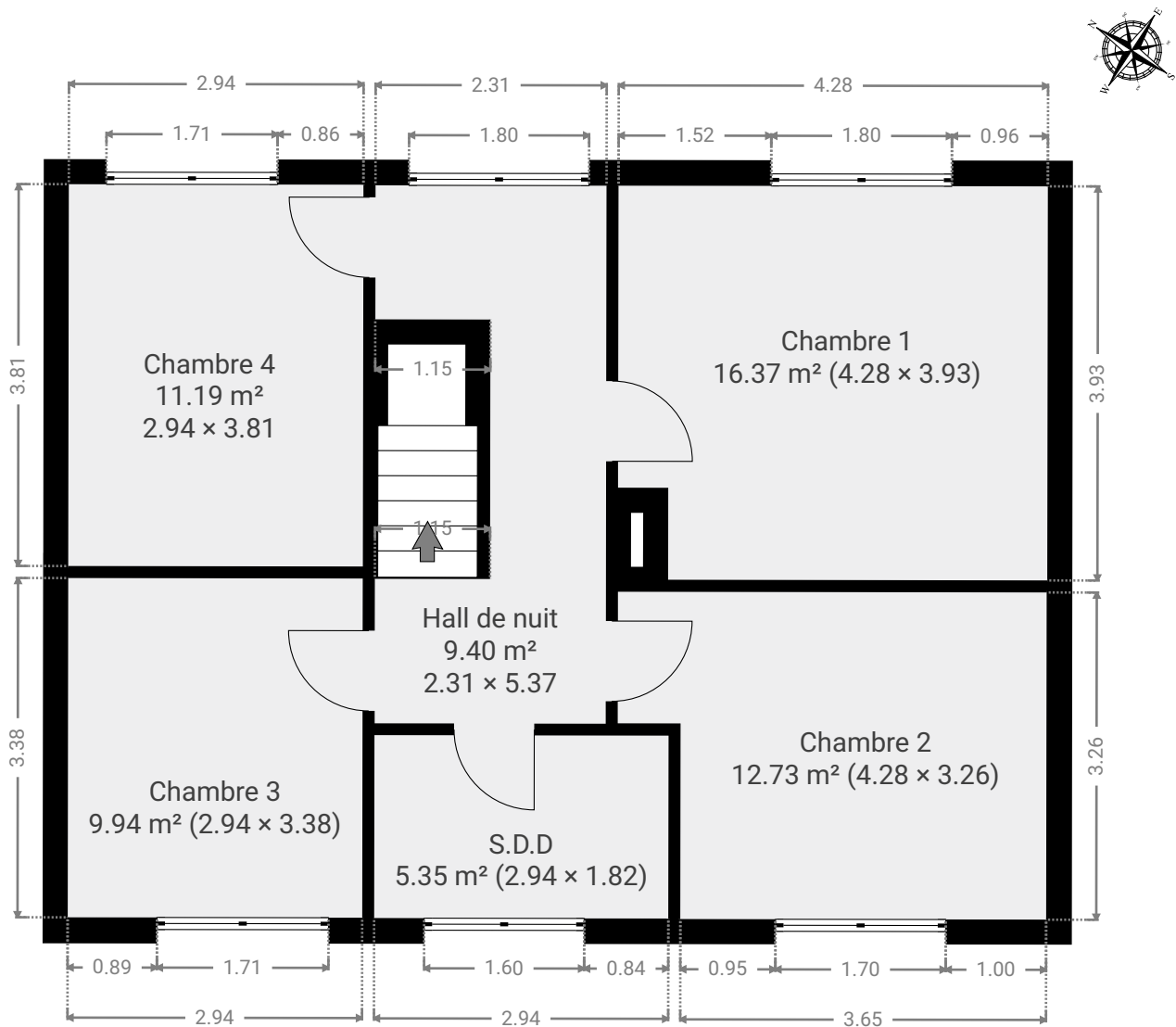
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 64.96 m² • SURFACE HABITABLE : 64.96 m² • PIÈCES : 6



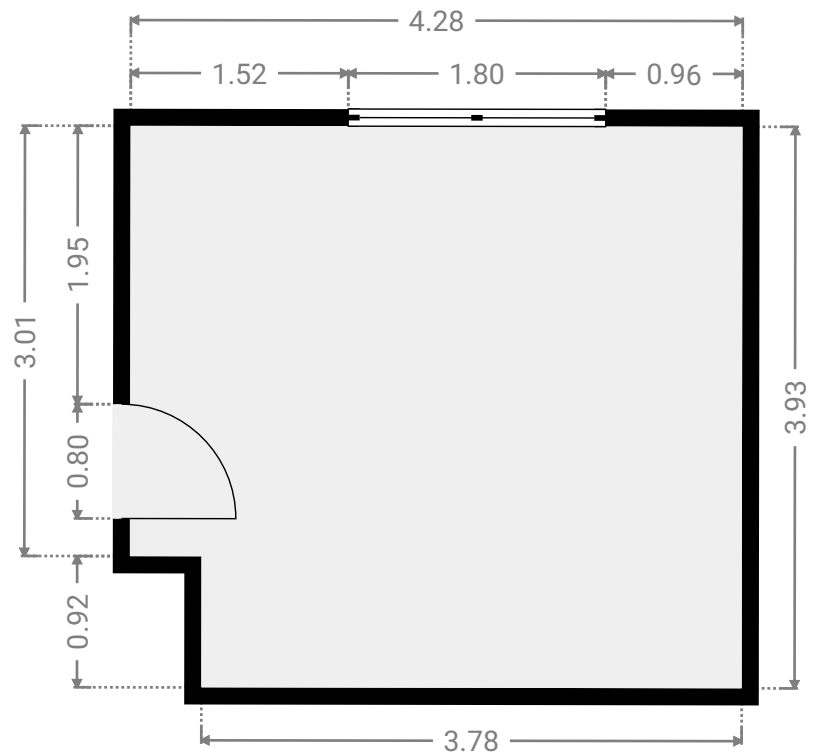
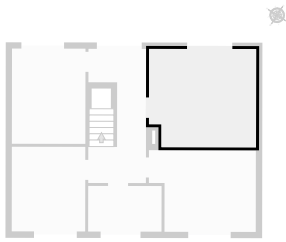
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



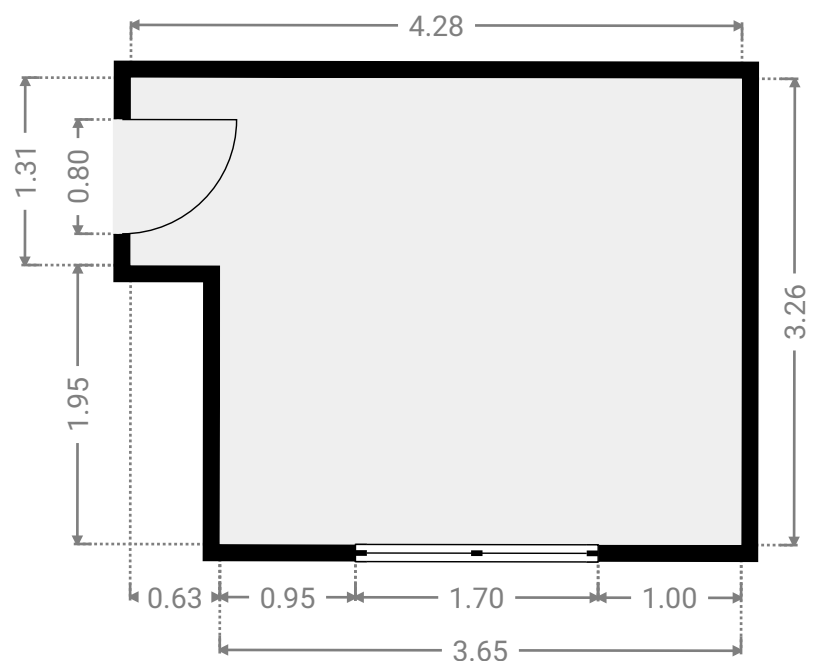
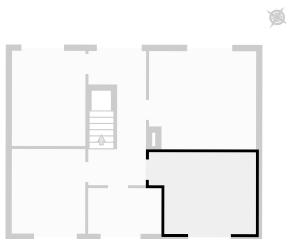
▼ Chambre 1 1er étage

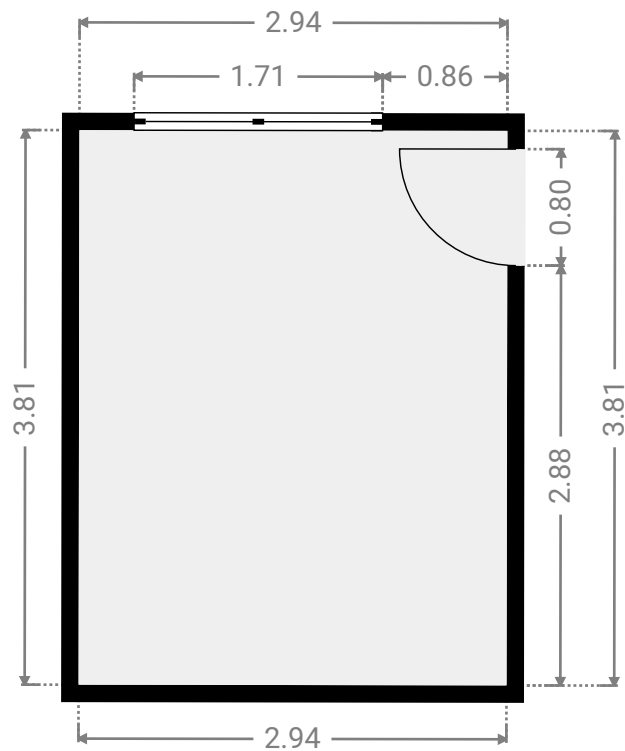
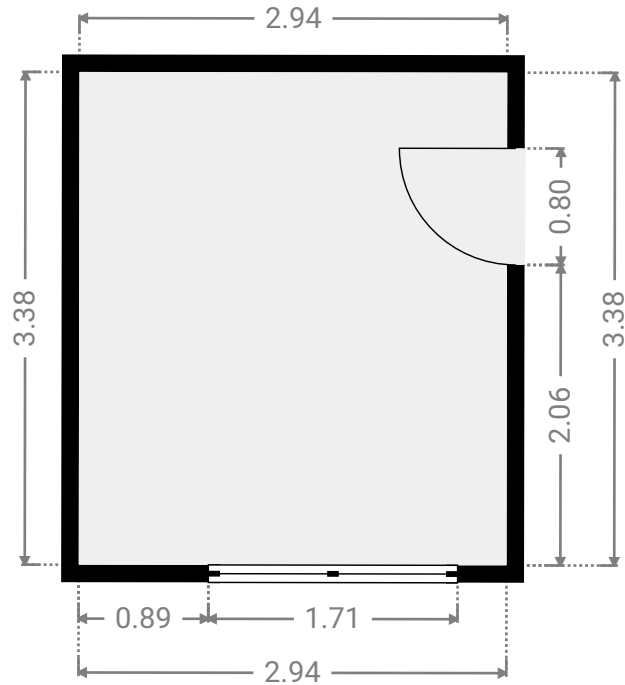
LARGEUR : 4.28 m • LONGUEUR : 3.93 m
SURFACE : 16.37 m² • PÉRIMÈTRE : 16.43 m



▼ Chambre 2 1er étage

LARGEUR : 4.28 m • LONGUEUR : 3.26 m
SURFACE : 12.73 m² • PÉRIMÈTRE : 15.08 m





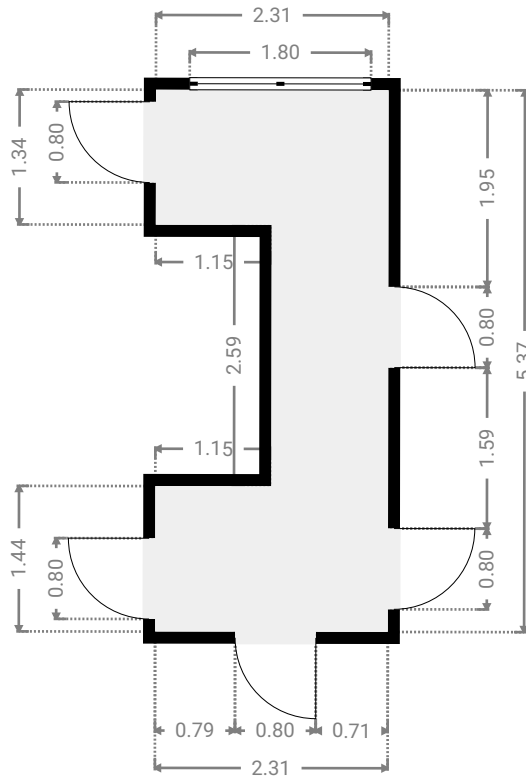
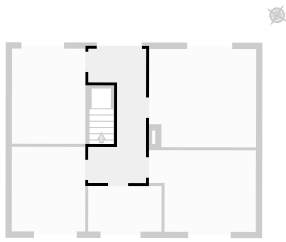
Bételgeuse 1

SURFACE TOTALE : 133.92 m² • SURFACE HABITABLE : 119.55 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 12



▼ Hall de nuit 1er étage

LARGEUR : 2.31 m • LONGUEUR : 5.37 m
SURFACE : 9.40 m² • PÉRIMÈTRE : 17.64 m



▼ S.D.D 1er étage

LARGEUR : 2.94 m • LONGUEUR : 1.82 m
SURFACE : 5.35 m² • PÉRIMÈTRE : 9.52 m

