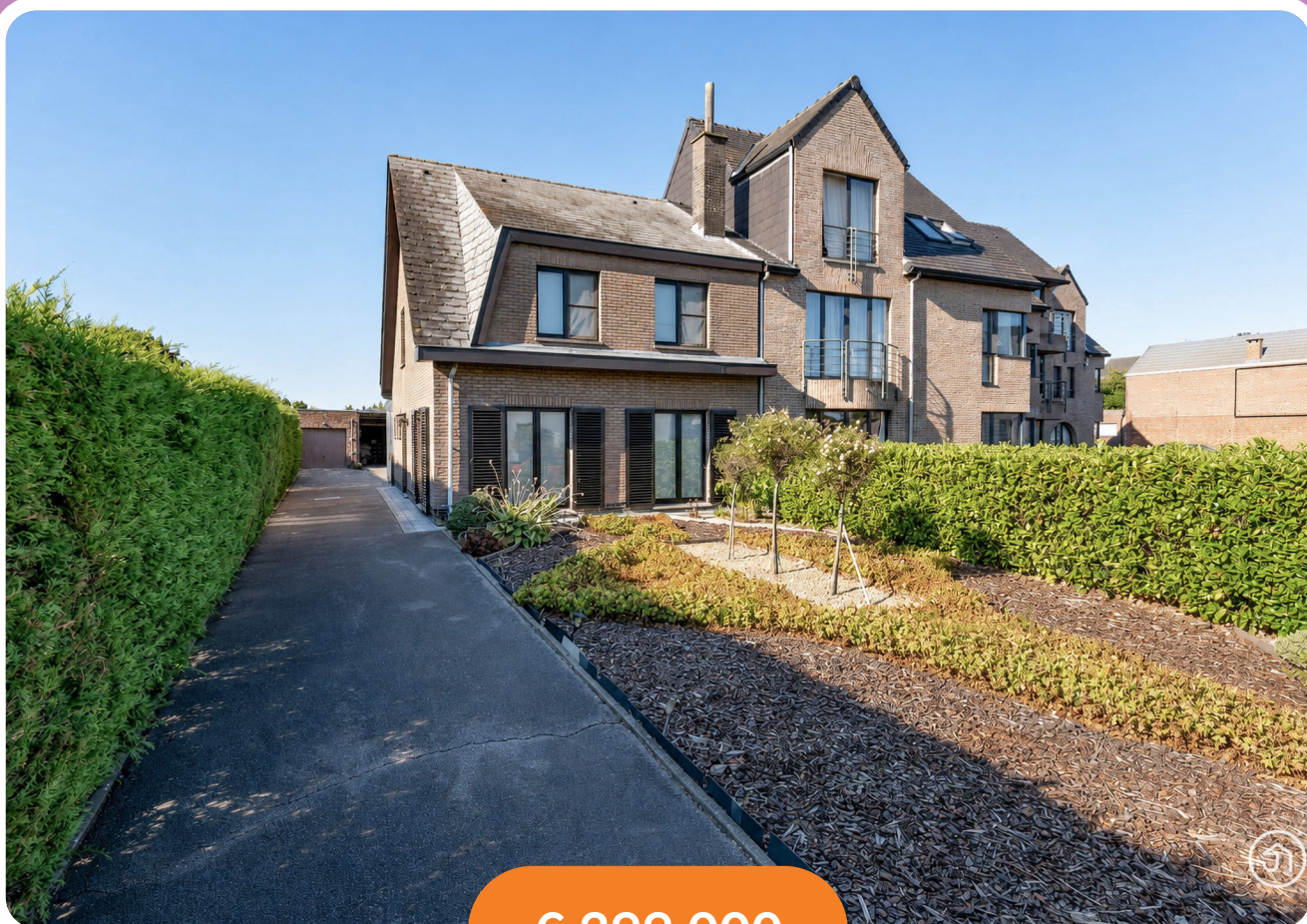




JULIMMO



€ 399.000

Huis

 Kuitegemstraat 16, 2890 Sint-Amands



3



1



137m²



884m²



Bryann Strobbe



0492865103



bryann@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 399.000
Kadastraal inkomen	€ 622
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1980
Bewoonbare oppervlakte	137m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Goede staat

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	884m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuidoosten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Carport	ja
Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Kelder	Nee

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	9.1m ²
Woonkamer	42.49m ²
Keuken	10.14m ²
Slaapkamer 1	15.85m ²
Slaapkamer 2	15.85m ²
Slaapkamer 3	11.06m ²
Badkamer 1	9.1m ²
Wasplaats	9.2m ²
Zolder	60.96m ²

ENERGIE

EPC	 214
EPC-Klasse	C
Type ramen	hout
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Regenwaterput	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
P-Score	D
Kadaster nummer	12034B0369/00L000

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

📞 0473 51 31 45

✉️ info@julimmo.be