

Métré – Place du Monument 5, 5560 Houyet

Superficie habitable = surfaces des pièces hors cave, grenier et locaux techniques non habitables

Niveau	Pièce	Surface (m²)	Comptée dans l'habitable ?
SOUS-SOL	Chaufferie	10.23 m²	NON
	WC	1.33 m²	NON
	Cave	12.18 m²	NON (cave)
REZ-DE-CHAUSSEE	Salon	13.39 m²	OUI
	Séjour	28.98 m²	OUI
	Sas	1.95 m²	NON
	Bureau	12.40 m²	OUI
	Cuisine	11.14 m²	OUI
	Salle à manger	13.28 m²	OUI
ETAGE	Chambre 1	13.60 m²	OUI
	Chambre 2	9.48 m²	OUI
	Chambre 3	13.62 m²	OUI
	Hall	—	NON
	Chambre 4	12.17 m²	OUI
	Chambre 5	11.46 m²	OUI
	Salle de bain	11.36 m²	OUI
ETAGE 2	Grenier	29.75 m²	NON (grenier)
	Mezzanine + Chambre 6	36.08 m²	OUI
SUPERFICIE HABITABLE TOTALE			186.96 m²

Surfaces non comptées (cave, grenier, locaux techniques)

55.44 m²

Surface totale bâtie (toutes pièces)

242.40 m²

Remarques : la Chaufferie, le WC et le Sas ont été exclus de la superficie habitable, au même titre que la cave et le grenier. La surface du Hall (étage) n'était pas indiquée sur le plan d'origine.

Document informatif et non contractuel, établi à titre indicatif et sans valeur d'expertise. Sous réserve d'erreurs ou d'omissions.

IMMO KS SRL

Rue des Ardennes 1 - 5570 BEAURAING

T +32 (0) 82 48 02 02 - info@immoks.be - www.immoks.be - IPI 506 461

BE0631.743.875 – Compte tiers : BE31 6528 3195 66 55 – Assurance collective AXA n° 730.390.160