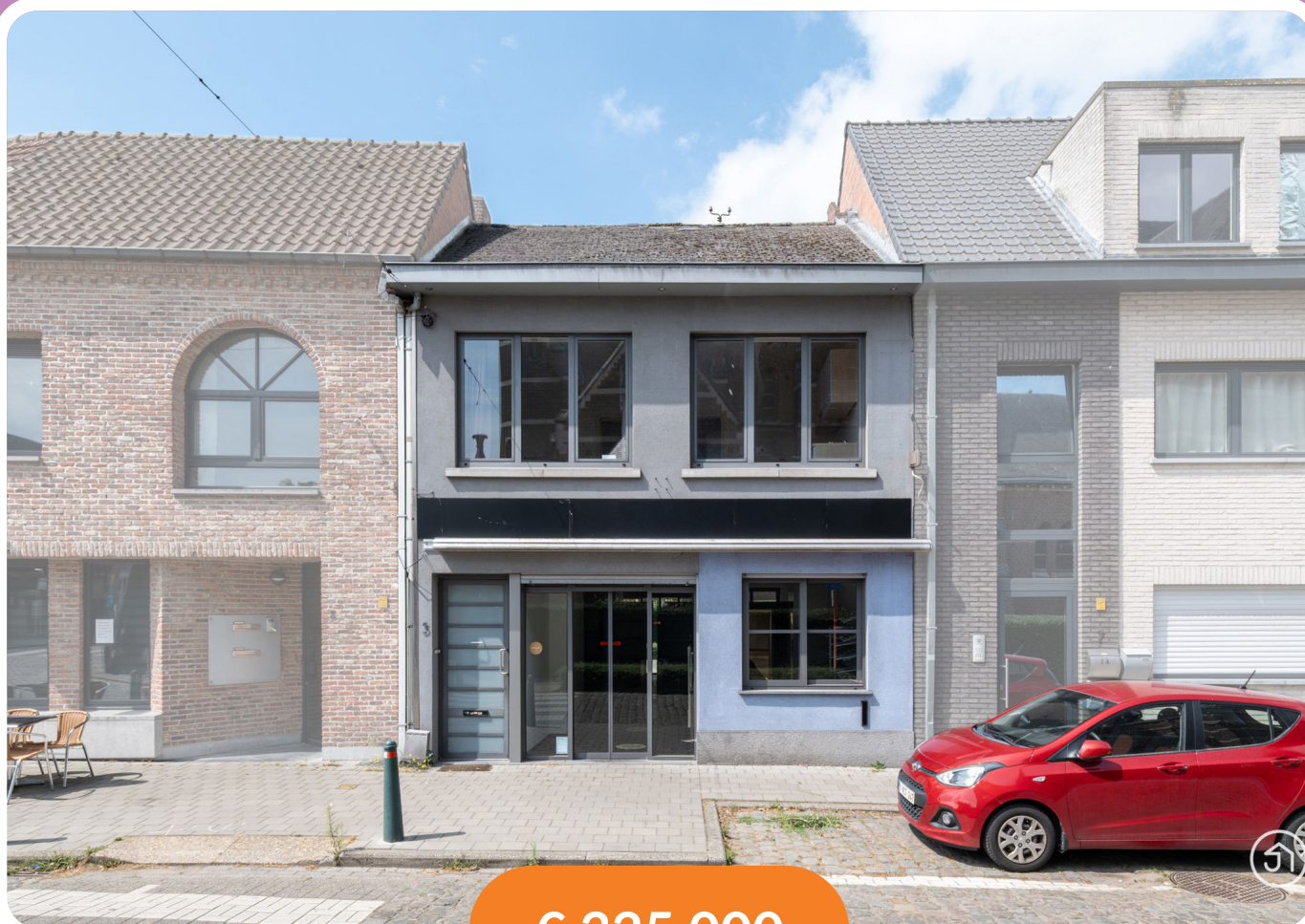




JULIMMO



€ 325.000

Gebouw voor gemengd gebruik

📍 Edmond Vleminckxstraat 5, 2880 Bornem



1



1



269m²



423m²



Yordi Peeters



0473761807



yordi@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 325.000
Kadastraal inkomen	€ 1110
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1952
Bewoonbare oppervlakte	269m ²
Bestemming gebouw	commercieel + woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	423m ²
--------------	-------------------

GARAGES / PARKING

Carport	ja
Parking	ja
Garage	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Slaapkamers	1
Badkamers	1

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	6m ²
Woonkamer	12m ²
Keuken	10.5m ²
Nachthal	11m ²
Slaapkamer 1	13m ²
Badkamer 1	6m ²

ENERGIE

EPC-Klasse	D
Type ramen	aluminium of pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	elektrisch

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	A

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	0547GP0000

Contacteer ons



JULIMMO