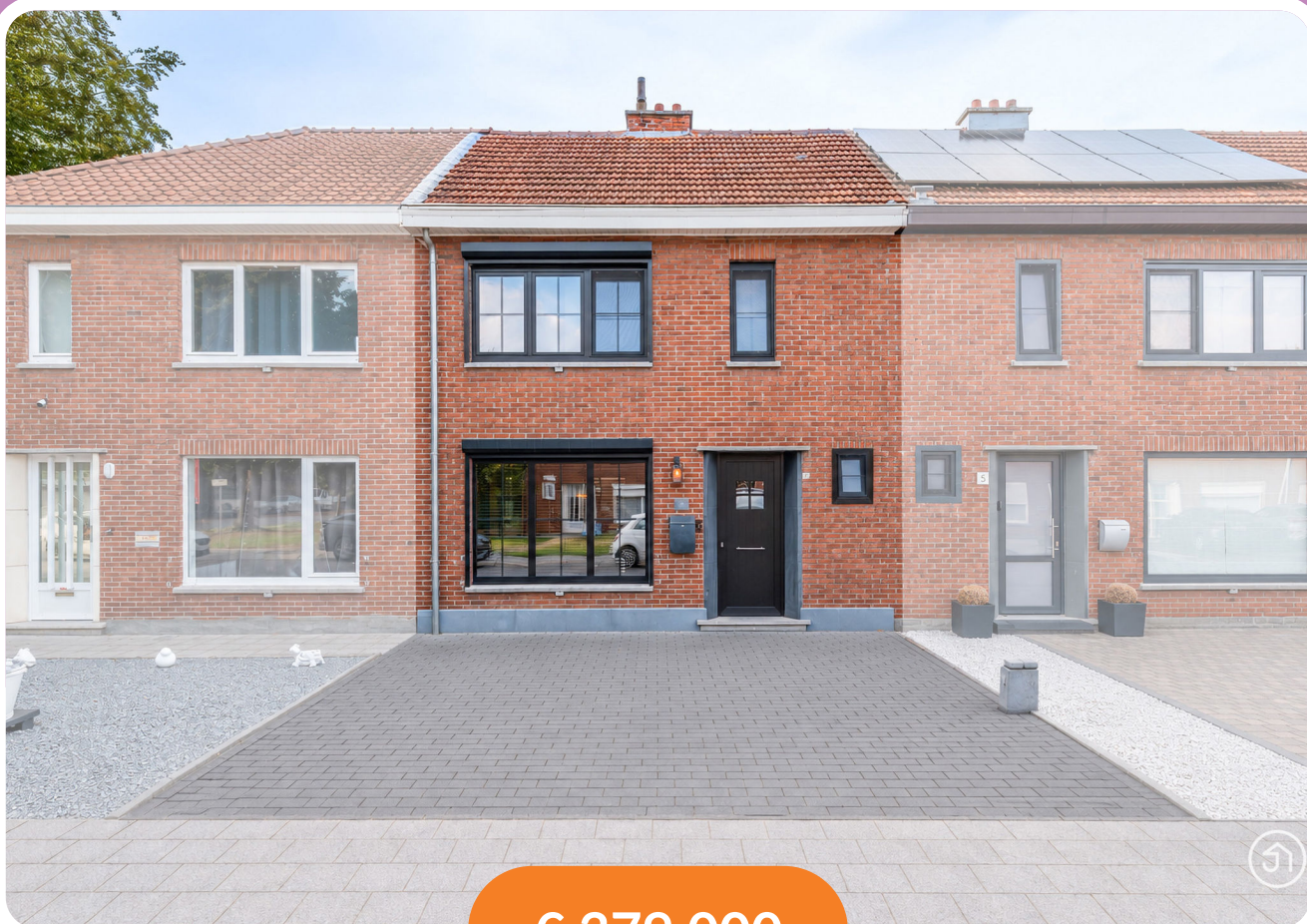




JULIMMO



€ 379.000

Huis

📍 Wereldstraat 3, 2880 Bornem



3



141m²



149m²



Roy Van Echelpoel



0498627471



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 379.000
Kadastraal inkomen	€ 702
Beschikbaarheid	in onderling overleg

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1965
Bewoonbare oppervlakte	141m ²
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	149m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordwesten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Toiletten	1
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	8.5m ²
Woonkamer	10.5m ²
Eetkamer	9m ²
Keuken	17m ²
Nachthal	6.5m ²
Slaapkamer 1	12.5m ²
Slaapkamer 2	10m ²
Slaapkamer 3	6m ²
Badkamer 1	3.5m ²
Wasplaats	7m ²
Kelder	12m ²
Zolder	34m ²

ENERGIE

EPC	174
EPC-Klasse	B
Type ramen	hout of pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Regenwaterput	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	ja
G-Score	A
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	0933MP0000

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

☎ 0473 51 31 45

✉ info@julimmo.be