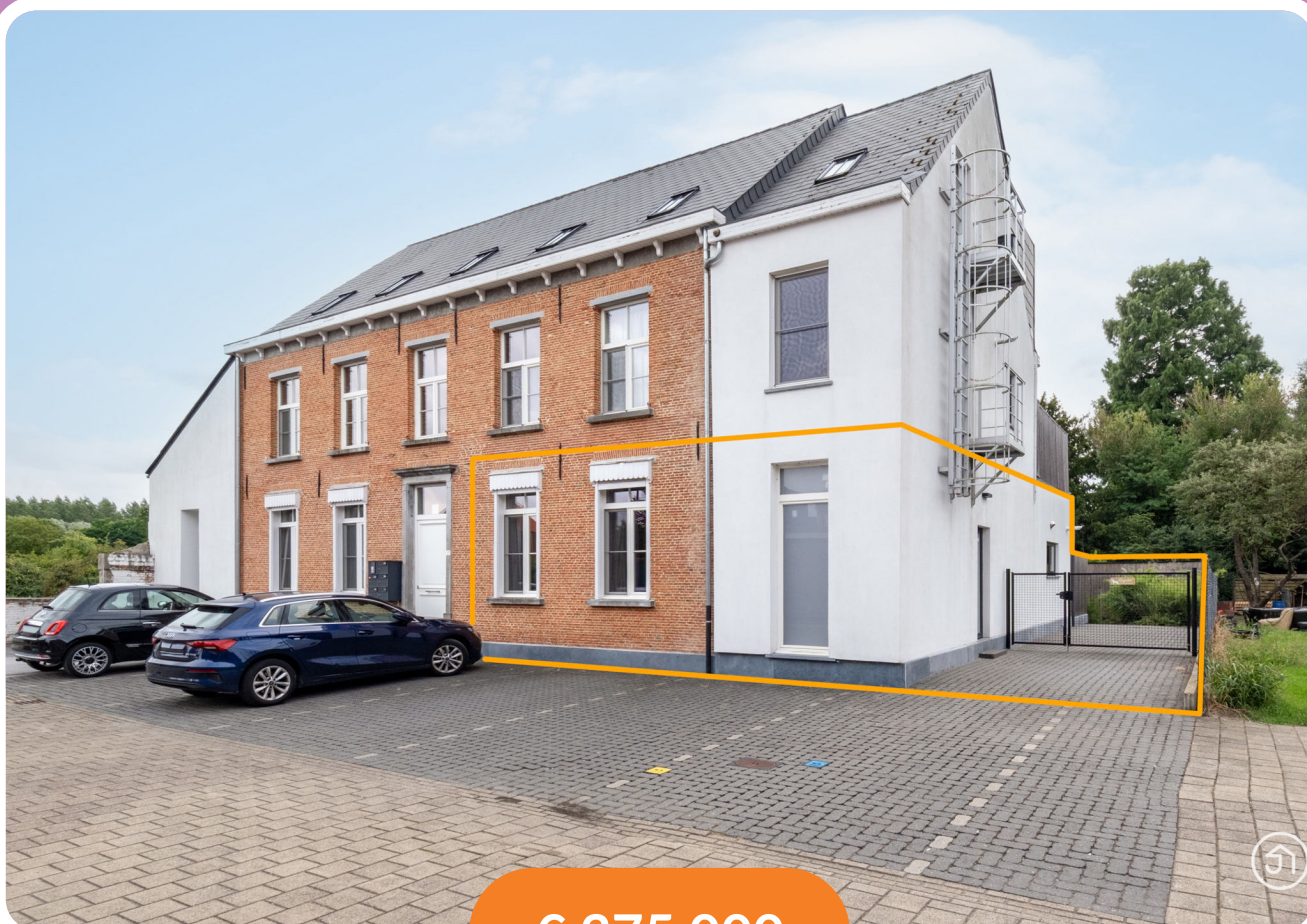




JULIMMO



€ 375.000

Gelijkvloerse verd. + tuin

📍 Oppuursdorp 15 bus 2 verdieping 0, 2890 Puurs-Sint-Amands



2



1



102m²



Roy Van Echelpoel



0498627471



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 375.000
Kadastraal inkomen	€ 594
Beschikbaarheid datum	31/12/2027

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1899
Bewoonbare oppervlakte	102m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuid
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	7.5m ²
Woonkamer	40m ²
Slaapkamer 1	16m ²
Slaapkamer 2	13m ²
Badkamer 1	5m ²
Kelder	5m ²

ENERGIE

EPC	176
EPC-Klasse	B
Type ramen	aluminium en hout
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	0374GP0002

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

☎ 0473 51 31 45

✉ info@julimmo.be