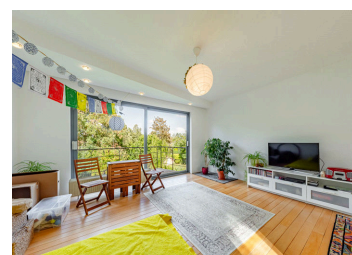
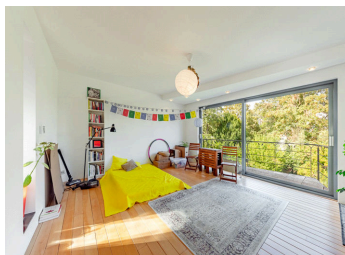


Sorimo

Marie Deketelaere

marie@sorimo.be



Maison

3 Chambre(s)

Prix: 760.000 €

Dans le quartier Louis Jasmin, à proximité du quartier Grandchamp, découvrez cette charmante maison atypique d'environ 225 m², répartie sur quatre niveaux et faisant partie d'une copropriété (avec le n° 306). Elle se compose comme suit :

Au Rez-de-chaussée

- Hall d'entrée de +/- 5 m²
- Garage de +/- 38 m² avec chaufferie
- Cave de +/- 4 m² (carrelage)
- Accès terrasse et jardin commun

Au 1er étage

- Hall de nuit
- Toilette séparée
- Chambre 1 de +/- 18 m² avec placard
- Salle de bains (carrelage)
- Buanderie (carrelage)
- Accès terrasse et jardin via un escalier
- Chambre 2 de +/- 12 m² avec placards
- Salle de douche (carrelage)

Au 2ème étage

- Salon de +/- 23 m²
- Accès terrasse de +/- 5 m² orientée Nord-Est
- Salle à manger de +/- 15 m²
- Cuisine de +/- 9 m²

Au 3ème étage

- Chambre 3 de +/- 19 m²
- Salle de douche de +/- 4 m²
- Terrasse de +/- 12 m² orientée Sud-Ouest

Grenier en mansarde

Informations complémentaires

- PEB D 182 kWh/m²/an - 36 kg CO₂/m²/an
- Libre à l'acte
- Pas de charges communes
- Chassis aluminium
- Double vitrage
- Chaudière individuelle au gaz
- Servitude de passage dans le garage car tous les compteurs de la copropriété s'y trouve
- Ref : 7831038

Avenue Louis Jasmin 308
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Salle de séjour		Cave		Construction	
Cuisine	super-équipée	Terrasse	oui	Rénovation	
Chambre(s)	3	Terrain	559 m ²	Revenu cadastral	2617 €
Salles d'eau	3sdb 0sdb	Jardin	oui	Précompte immo.	2782 €

Document remis à titre informatif et non contractuel, sous réserve de modifications

Sorimo

Garage/Parking	oui/oui	Surface habitable	225 m²	Disponibilité	à l'acte
Chauffage	gaz	Étage	sur 3	Charges	0 €

Document remis à titre informatif et non contractuel, sous réserve de modifications