

VERSLAG VAN DE
BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING
VME RESIDENTIE Riva
Ondernemingsnummer 0697.615.684
woensdag 07/02/2024 om 18 uur
LOCATIE Zaal Gemeenschapscentrum
Maritiem

1. Verwelkoming, tekenen van de aanwezigheidslijst, nazicht van de volmachten, vaststelling van het quorum.

De syndicus verwelkomt de mede-eigenaars op deze statutaire/bijzondere algemene vergadering en verzoekt de aanwezige en/of gevolmachtigde mede-eigenaars de aanwezigheidslijst te ondertekenen.

Om 18u30 zijn slechts 45 mede-eigenaars aanwezig en/of rechtsgeldig vertegenwoordigd.

De syndicus meldt de algemene vergadering vervolgens dat het vereiste quorum, namelijk
OF

/ méér dan de helft van de mede-eigenaars zijn aanwezig of rechtsgeldig vertegenwoordigd én bezitten samen minstens de helft van de aandelen

OF

/ de aanwezige of vertegenwoordigde mede-eigenaars vertegenwoordigen drie vierden van de aandelen in de gemeenschappelijke delen

derhalve niet wordt bereikt om rechtsgeldig te kunnen vergaderen.

De syndicus meldt de algemene vergadering dat deze algemene vergadering derhalve niet rechtsgeldig is samengesteld met name:

Aantal aanwezige of vertegenwoordigde stemhoudende eigenaars: 45 op 131 of 34,35%
Aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen: 33738 / 100000sten of 33,74%

De syndicus kan derhalve niets anders dan de algemene vergadering te sluiten.

De syndicus wijst er op dat een nieuwe algemene vergadering zal worden belegd, nà het verstrijken van een termijn van ten minste 15 dagen, die zal kunnen beraadslagen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden en de aandelen van de mede-eigendom waarvan ze houder zijn. De algemene vergadering wordt afgesloten om 19u00.

Een kopie van dit verslag zal door het kantoor van de syndicus aan elke mede-eigenaar worden bezorgd.

07/02/2024

Dossierbeheerder Herremans Emiel

Namens VM Vastgoedbeheer BV / Syncura

Syndicus VME Riva

Ondernemingsnummer 0697.615.684