

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Hier

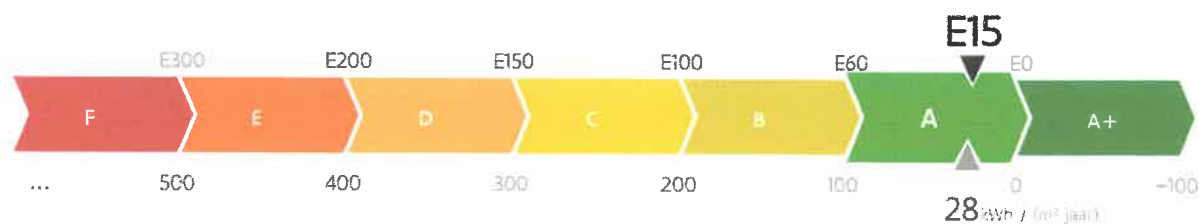
ik!

Stationsstraat 75B, 9260 Wichelen

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 42026-G-OMV_2018108261/EP00904/B507/D01/SD001

Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 02-04-2024

Colman Albert
EPB-verslaggever
2024.04.02 11:20:31+02'00'

ALBERT COLMAN

EP00904

Dit certificaat is geldig tot en met 1 maart 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

E15

Eis BEN

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S27) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/09/2018
Datum einde van de werken	01/03/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.633
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	75
Bescherm volume (m ³)	412
Verliesoppervlakte (m ²)	278
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	131
Infiltratiedebiet (m ³ /h m ²)	4,18
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	32
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31215951 / 31587690

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ALBERT COLMAN
9230 WETTEREN
EP00904

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.