

25/08/2026

Dossier 2260891
Naam persoon Vandermeersch, Lore
Identificatie persoon 87092837692

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44412 MERELBEKE-MELLE 2 AFD/MERELBEKE 2 AFD/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
	Brandweerstraat, 41	9820 Merelbeke-Melle (België)	VE 1/1	
	Brandweerstraat, 41	9820 Merelbeke-Melle (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 618.0 - Toestand op : 24/08/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Brandweerstraat 41		C	0207K2P0000	HUIS	270.0	---	1954	2F	870
2 - Brandweerstraat		C	0207L2P0000	TUIN	348.0	---	---	1F	2

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 44412 - MERELBEKE-MELLE 2 AFD/MERELBEKE 2 AFD/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0207K2P0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44088 - MERELBEKE-MELLE

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 106747

Y coördinaat : 186811

Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 3 - Herschatting, vergroting

Datum eerste ingebruikname goed : 2019-01-01

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 142

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal garages : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woongelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2019

Aantal woonplaatsen : 4

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Nuttige oppervlakte : 195

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

Adres Informatie

Postcode : 9090

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44088 - MERELBEKE-MELLE

Huisnummer voor te sorteren : 41

Begindatum adrestoestand : 2025-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-01-07

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2020-12-21

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2020-12-21

ID van de eigendomstoestand : 212319904

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2020-01-14

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 204850945

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2020-01-14

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Brandweerstraat

2 - Kadastrale afdeling : 44412 - MERELBEKE-MELLE 2 AFD/MERELBEKE 2 AFD/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0207L2P0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44088 - MERELBEKE-MELLE

Code en beschrijving indicie van de waarde van de grond : 3 - null

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 106738

Y coördinaat : 186844

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2026-07-24

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2026-07-24

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2020-12-21

ID van de eigendomstoestand : 224132276

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2026-07-24

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 210793607

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2026-07-24

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 4 - TUIN

Ligging ongebouwd : Brandweerstraat