

### IDENTIFICATION DE L'HABITATION

Adresse Rue Henri Marichal, 8  
1050 Ixelles

Appartement 1er étage

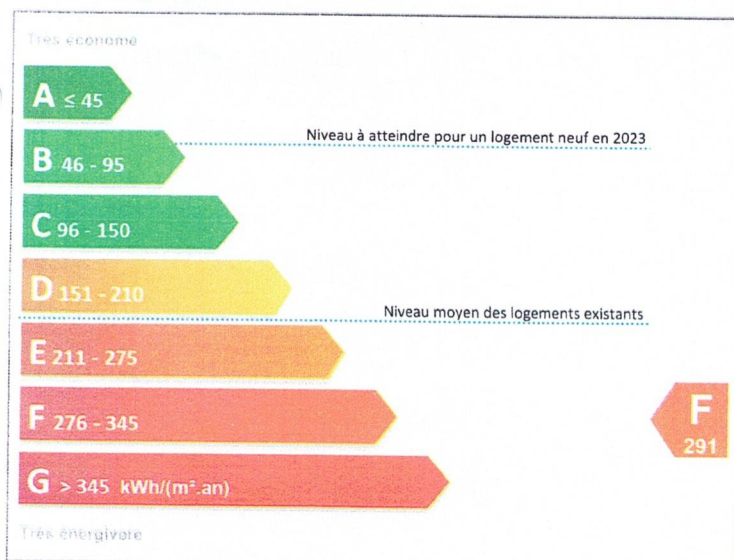
Surface brute 76 m²



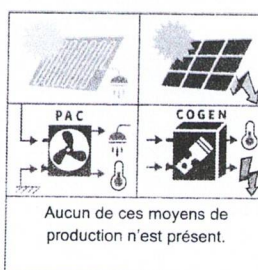
Ce certificat de performance énergétique (PEB) informe sur la qualité énergétique de ce logement et propose un scénario de rénovation à mettre en oeuvre pour améliorer sa performance énergétique. La consommation par m² reprise ci-dessous permet de comparer de manière objective la performance énergétique des logements bruxellois, indépendamment du comportement des occupants et de la superficie du logement.

### Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

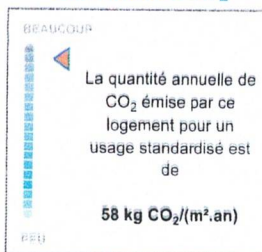
#### Classe énergétique



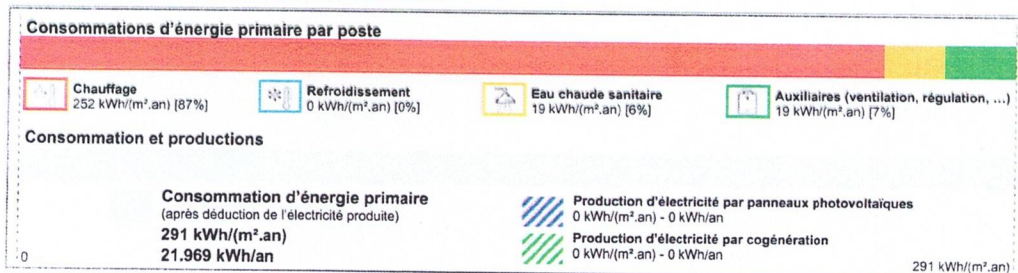
#### Energie renouvelable



#### Emissions de CO<sub>2</sub>



### Consommation annuelle d'énergie primaire



Vos consommations réelles sont différentes des consommations calculées ci-dessus?

Les raisons sont expliquées dans le paragraphe : "Quelle différence avec la consommation réelle du logement?"



RÉGION DE  
BRUXELLES-  
CAPITALE

# CERTIFICAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Habitation individuelle

numéro : 20231018-0000659001-01-1

émis le : 18/10/2023

## IDENTIFICATION DE L'HABITATION

Adresse Rue Henri Marichal, 8  
1050 Ixelles

Appartement 2ème étage

Surface brute 76 m<sup>2</sup>



Ce certificat de performance énergétique (PEB) informe sur la qualité énergétique de ce logement et propose un scénario de rénovation à mettre en oeuvre pour améliorer sa performance énergétique. La consommation par m<sup>2</sup> reprise ci-dessous permet de comparer de manière objective la performance énergétique des logements bruxellois, indépendamment du comportement des occupants et de la superficie du logement. **Félicitations, cette habitation est meilleure que la moyenne !**

## Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

### Classe énergétique

Très économe

**A** ≤ 45

Niveau à atteindre pour un logement neuf en 2023

**B** 46 - 95

**C** 96 - 150

**D** 151 - 210

Niveau moyen des logements existants

**E** 211 - 275

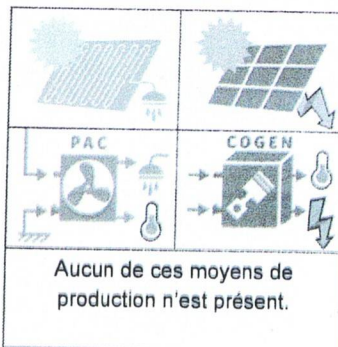
**F** 276 - 345

**G** > 345 kWh/(m<sup>2</sup>.an)

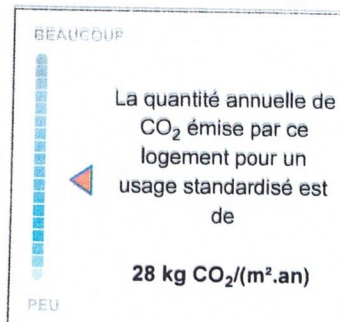
**C-**  
145

Très énergivore

### Energie renouvelable



### Emissions de CO<sub>2</sub>



### Consommation annuelle d'énergie primaire

#### Consommations d'énergie primaire par poste



**Chauffage**  
108 kWh/(m<sup>2</sup>.an) [74%]



**Refroidissement**  
0 kWh/(m<sup>2</sup>.an) [0%]



**Eau chaude sanitaire**  
18 kWh/(m<sup>2</sup>.an) [13%]



**Auxiliaires (ventilation, régulation, ...)**  
18 kWh/(m<sup>2</sup>.an) [13%]

#### Consommation et productions

**Consommation d'énergie primaire**  
(après déduction de l'électricité produite)

**145 kWh/(m<sup>2</sup>.an)**  
**10.946 kWh/an**



**Production d'électricité par panneaux photovoltaïques**  
0 kWh/(m<sup>2</sup>.an) - 0 kWh/an



**Production d'électricité par cogénération**  
0 kWh/(m<sup>2</sup>.an) - 0 kWh/an

**145 kWh/(m<sup>2</sup>.an)**

**Vos consommations réelles sont différentes des consommations calculées ci-dessus?**  
Les raisons sont expliquées dans le paragraphe : "Quelle différence avec la consommation réelle du logement?"



RÉGION DE  
BRUXELLES-  
CAPITALE

# CERTIFICAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Habitation individuelle

numéro : 20231018-0000659002-01-9

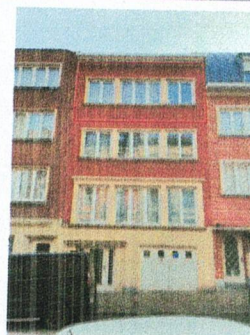
émis le : 18/10/2023

## IDENTIFICATION DE L'HABITATION

Adresse Rue Henri Marichal, 8  
1050 Ixelles

Appartement 3ème étage

Surface brute 76 m²



Ce certificat de performance énergétique (PEB) informe sur la qualité énergétique de ce logement et propose un scénario de rénovation à mettre en oeuvre pour améliorer sa performance énergétique. La consommation par m² reprise ci-dessous permet de comparer de manière objective la performance énergétique des logements bruxellois, indépendamment du comportement des occupants et de la superficie du logement. **Félicitations, cette habitation est meilleure que la moyenne !**

## Indicateurs de performance énergétique de l'habitation

### Classe énergétique

Très économe

**A** ≤ 45

**B** 46 - 95

**C** 96 - 150

**D** 151 - 210

**E** 211 - 275

**F** 276 - 345

**G** > 345 kWh/(m².an)

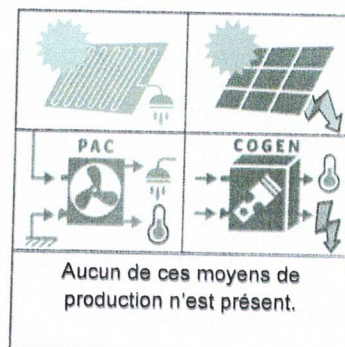
Très énergivore

Niveau à atteindre pour un logement neuf en 2023

Niveau moyen des logements existants

**D+**  
154

### Energie renouvelable



### Emissions de CO<sub>2</sub>

BEAUCOUP



PEU

La quantité annuelle de CO<sub>2</sub> émise par ce logement pour un usage standardisé est de

**30 kg CO<sub>2</sub>/(m².an)**

## Consommation annuelle d'énergie primaire

### Consommations d'énergie primaire par poste



**Chauffage**  
116 kWh/(m².an) [75%]



**Refroidissement**  
0 kWh/(m².an) [0%]



**Eau chaude sanitaire**  
19 kWh/(m².an) [12%]



**Auxiliaires (ventilation, régulation, ...)**  
19 kWh/(m².an) [13%]

### Consommation et productions

**Consommation d'énergie primaire**  
(après déduction de l'électricité produite)

**154 kWh/(m².an)**

**11.624 kWh/an**



**Production d'électricité par panneaux photovoltaïques**  
0 kWh/(m².an) - 0 kWh/an



**Production d'électricité par cogénération**  
0 kWh/(m².an) - 0 kWh/an

**154 kWh/(m².an)**

**Vos consommations réelles sont différentes des consommations calculées ci-dessus?**

Les raisons sont expliquées dans le paragraphe : "Quelle différence avec la consommation réelle du logement?"