



JULIMMO



€ 349.000

Eengezinswoning

 Fabiolapark 46, 2870 Puurs-Sint-Amands



4



1



181m²



388m²



Erik Timmermans

 0496 59 39 80

 erik@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIEEL

Prijs	€ 349.000
Kadastraal inkomen	€ 840
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1970
Bewoonbare oppervlakte	181m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Goede staat

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	388m ²
Tuin	ja
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Type keuken	VS geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	ja

AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	3m ²
Woonkamer	18m ²
Eetkamer	21m ²
Keuken	20m ²
Nachthal	2.5m ²
Slaapkamer 1	15m ²
Slaapkamer 2	9m ²
Slaapkamer 3	9m ²
Slaapkamer 4	15m ²
Badkamer 1	4m ²
Kelder	4m ²

ENERGIE

EPC	 390
EPC-Klasse	D
Type ramen	pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	A
Kadaster sectie	D

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	0587B5P0000

Contacteer ons



JULIMMO