

uw bericht van	31.08.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	TW0449 EVM/2260892	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260574002
Mechelen	31.08.2026	aanvraagnummer OVAM	20260573240
dossiernummer	7393	aanvraagnummer VIP	VIP-01314740

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 44062 GENT 25 AFD/ST-DENIJS-WESTREM/
sectie: A
nummer: 0117/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicoground worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicoground is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 18.10.2010, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 22.09.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Bugten (Flanders Expo) te Gent (04/08251/Wd)

AUTEUR: Ecolas NV

DATUM: 18.12.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek i.o.v. Flanders Expo NV, Maaltekouter 1 te 9051 Gent (2448).

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 18.10.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Grondbank The Loop NV, Perceel 172d, Adophe Pégoudlaan Zn, Gent (Sint-Denijs Westrem) (44062A172D - Projectnr Asset : 1003634).

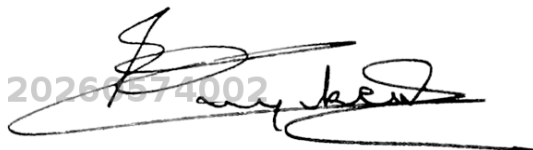
AUTEUR: Ingenieursbureau Asset NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.08.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd