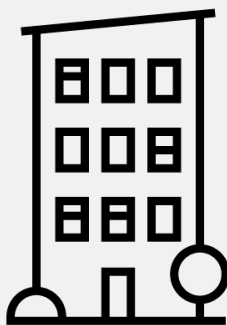


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

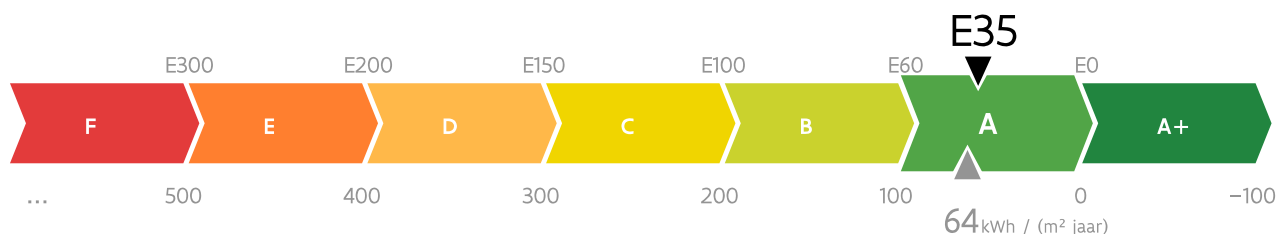


Stationsstraat 28 bus 0101, 9185 Wachtebeke

appartement

identificatiecode: 44073-G-OMV_2020008164/EP18454/A001/D01/SD002

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-03-2023

Handtekening:

CÉLINE Koslowski

Concelio
EP18454

Dit certificaat is geldig tot en met 15 februari 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✗ Het E-peil voldoet niet.

E35

Eis
E32BEN
E30

Andere eisen

- | | |
|--|---|
| ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ✓ Het S-peil (S22) voldoet . |
| ✗ Vloeren | ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . |
| ✓ Muren | ✗ Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| ✓ Vensters | ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ✓ Dak | |
| ✓ Andere constructiedelen | |

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	22/01/2020
Datum einde van de werken	15/02/2022
Datum ingebruikname	15/02/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.528
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	58
Beschermd volume (m ³)	170
Verliesoppervlakte (m ²)	77
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	55
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,93
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,47
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	614
Gebouw-id / gebouweenheid-id	11850752 / 30721901

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

CÉLINE Koslowski
Concelio
9100 Sint-Niklaas
EP18454 | 0662835345

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.