

uw bericht van	18.09.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	0786241913 - AALST Vooruitzichtstr. 34	contactpersoon	Bruno Billiaert 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260624037
Mechelen	18.09.2026	aanvraagnummer OVAM	20260619201
dossiernummer	71625	aanvraagnummer VIP	VIP-01367125

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 41302 AALST 2 AFD
sectie: C
nummer: 0582/00S006

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 27.08.2018 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 07.03.2016 werd dit perceel opgenomen in de site "Woonzone Aalst". Meer info op www.ovam.be/woonzones.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 27.08.2018

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-onderzoek - OVAM - Diverse locaties te 9300 Aalst

AUTEUR: Envirosoil NV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 07.03.2016

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot het vaststellen van gronden gelegen in Aalst als site 'Woonzone Aalst'

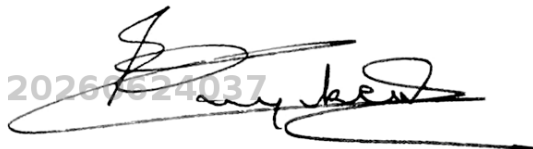
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.09.2026

20260624037 

Ann Cuyckens
afdelingshoofd