

Taxandriastraat 20 te 2360 Oud-Turnhout

Woning met garage (links halfopen)	525.000,00 €
Grondaandeel	180.000,00 €
Constructieaandeel	345.000,00 €

AANKOOPKOSTEN

BTW (6%)*	20.700,00 €	
Registratierechten (12%)	21.600,00 €	
Ereloon notaris en aktekosten	6.000,00 €	<i>Bij benadering</i>
KOSTENTOTAAL	48.300,00 €	

TOTALE AANKOOPPRIJS

Woning met garage (links halfopen)	525.000,00 €
Aankoopkosten	48.300,00 €
TOTALE INVESTERING	573.300,00 €

Oppervlaktes vermeld op plannen en prijslijsten zijn bruto oppervlaktes.

Inbegrepen: De volledige afwerking (inclusief technieken) en tuinaanleg zoals omschreven staat in het lastenboek

Niet inbegrepen: (Eventuele) Hypotheekkosten, eventuele meerprijzen inzake afwerking, en aansluitingskosten nutsvoorzieningen (raming tussen de 6.000 € en 8.000 €)

* Indien u voldoet aan de voorwaarden van het verlaagd BTW tarief: Wij informeren u graag.

Deze prijsberekening is onder voorbehoud van wijzigingen / vergissingen
En leidt tot geen enkele contractuele verbintenis

Gelieve u te wenden tot uw notaris en hypotheekverstrekker voor een exacte berekening van de notariskosten en hypotheekkosten

De woningbouwwet (Wet Breyne): Uw wettelijke bescherming bij een aankoop op plan.

<https://www.deboerenpartners.be/wet-breyne>

de boer & partners
immobiliën groep



Taxandriastraat 20 te 2360 Oud-Turnhout

Woning met garage (links halfopen)	525.000,00 €
Grondaandeel	180.000,00 €
Constructieaandeel	345.000,00 €

AANKOOPKOSTEN

BTW (21%)	72.450,00 €
Registratierechten (12%)	21.600,00 €
Ereloon notaris en aktekosten	6.000,00 € <i>Bij benadering</i>
KOSTENTOTAAL	100.050,00 €

TOTALE AANKOOPPRIJS

Woning met garage (links halfopen)	525.000,00 €
Aankoopkosten	100.050,00 €
TOTALE INVESTERING	625.050,00 €

Oppervlaktes vermeld op plannen en prijslijsten zijn bruto oppervlaktes.

Inbegrepen: De volledige afwerking (inclusief technieken) en tuinaanleg zoals omschreven staat in het lastenboek

Niet inbegrepen: (Eventuele) Hypotheekkosten, eventuele meerprijzen inzake afwerking, en aansluitingskosten nutsvoorzieningen (raming tussen de 6.000 € en 8.000 €)

Deze prijsberekening is onder voorbehoud van wijzigingen / vergissingen
En leidt tot geen enkele contractuele verbintenis

Gelieve u te wenden tot uw notaris en hypotheekverstrekker voor een exacte berekening van de notariskosten en hypotheekkosten

De woningbouwwet (Wet Breyne): Uw wettelijke bescherming bij een aankoop op plan.
<https://www.deboerenpartners.be/wet-breyne>

de boer & partners
immobiliën groep

