



RESIDENTIE SOUVEREYN
Verkoopprijzen Residentie Souvereyn
Molsekiezel-Sleutelstraat, Lommel
(wijzigingen/errata voorbehouden)

6% BTW



appartement	slaap- kamers	Bruto bewoonbare opp m²	terras/tuin m²	grondaandeel	constructie- aandeel	verkoopprijs	verkoop- rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
HR 1		142,00		54.750 €	233.750 €	288.500 €	6.570 €	14.025 €	2.909 €	in aanvraag	312.004 €
A.0.1	3	127,70	16,3/51,28	83.375 €	250.125 €	333.500 €	10.005 €	15.008 €	2.935 €	in aanvraag	361.447 €
A.0.2						VERKOCHT					VERKOCHT
A.0.3						VERKOCHT					VERKOCHT
A.0.4						VERKOCHT					VERKOCHT
A.0.5						VERKOCHT					VERKOCHT
A.0.6						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.1	3	135,70	9,12	87.500 €	262.500 €	360.500 €	10.500 €	15.750 €	2.942 €	in aanvraag	379.192 €
A.1.2						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.3						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.4						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.5						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.6						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.7						VERKOCHT					VERKOCHT
A.1.8						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.1						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.2						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.3						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.4						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.5						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.6						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.7						VERKOCHT					VERKOCHT
A.2.8						VERKOCHT					VERKOCHT
A.3.1						VERKOCHT					VERKOCHT
A.3.2						VERKOCHT					VERKOCHT
A.3.3						VERKOCHT					VERKOCHT
A.3.4	2	92,74	10,00	75.125 €	225.375 €	300.500 €	9.015 €	13.523 €	2.920 €	in aanvraag	325.958 €
A.3.5						VERKOCHT					VERKOCHT

autostaanplaats		grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
P1 - MV				VERKOCHT					VERKOCHT
P2				VERKOCHT					VERKOCHT
P3				VERKOCHT					VERKOCHT
P4				VERKOCHT					VERKOCHT
P5				VERKOCHT					VERKOCHT
P6				VERKOCHT					VERKOCHT
P7				VERKOCHT					VERKOCHT
P8				VERKOCHT					VERKOCHT
P9				VERKOCHT					VERKOCHT
P10				VERKOCHT					VERKOCHT
P11				VERKOCHT					VERKOCHT
P12				VERKOCHT					VERKOCHT
P13				VERKOCHT					VERKOCHT
P14				VERKOCHT					VERKOCHT
P15				VERKOCHT					VERKOCHT
P16				VERKOCHT					VERKOCHT
P17				VERKOCHT					VERKOCHT
P18				VERKOCHT					VERKOCHT
P19				VERKOCHT					VERKOCHT
P20 - MV				VERKOCHT					VERKOCHT
P21 - MV				VERKOCHT					VERKOCHT
P22				VERKOCHT					VERKOCHT
P23				VERKOCHT					VERKOCHT

buitenmaatse fietsen		grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
F88		375 €	1.125 €	1.500 €	45 €	68 €	1 €	in aanvraag	1.614 €
F89		375 €	1.125 €	1.500 €	45 €	68 €	1 €	in aanvraag	1.614 €
F90		375 €	1.125 €	1.500 €	45 €	68 €	1 €	in aanvraag	1.614 €

berging			Opp m²	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 6%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
B1						VERKOCHT					VERKOCHT
B2			2,10	577,5 €	1.732,5 €	2.310 €	69 €	104 €	2 €	in aanvraag	2.485 €
B3						VERKOCHT					VERKOCHT
B4						VERKOCHT					VERKOCHT
B5						VERKOCHT					VERKOCHT
B6						VERKOCHT					VERKOCHT
B7						VERKOCHT					VERKOCHT
B8						VERKOCHT					VERKOCHT
B9						VERKOCHT					VERKOCHT
B10			3,30	907,5 €	2.722,5 €	3.630 €	109 €	163 €	3 €	in aanvraag	3.905 €
B11						VERKOCHT					VERKOCHT
B13						VERKOCHT					VERKOCHT
B14						VERKOCHT					VERKOCHT
B15						VERKOCHT					VERKOCHT
B16						VERKOCHT					VERKOCHT
B17						VERKOCHT					VERKOCHT
B21						VEKROCHT					VERKOCHT
B23						VEKROCHT					VERKOCHT
B24						VEKROCHT					VERKOCHT
B25						VEKROCHT					VERKOCHT
B26						VEKROCHT					VERKOCHT
B27						VEKROCHT					VERKOCHT

De aankoop van een appartement in combinatie met een berging is verplicht, een autostaanplaats kan optioneel aangekocht worden

*aktekosten (dossierkost notaris), aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering

Kosten voor nutsvoorzieningen worden geschat op 5.445 euro incl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

