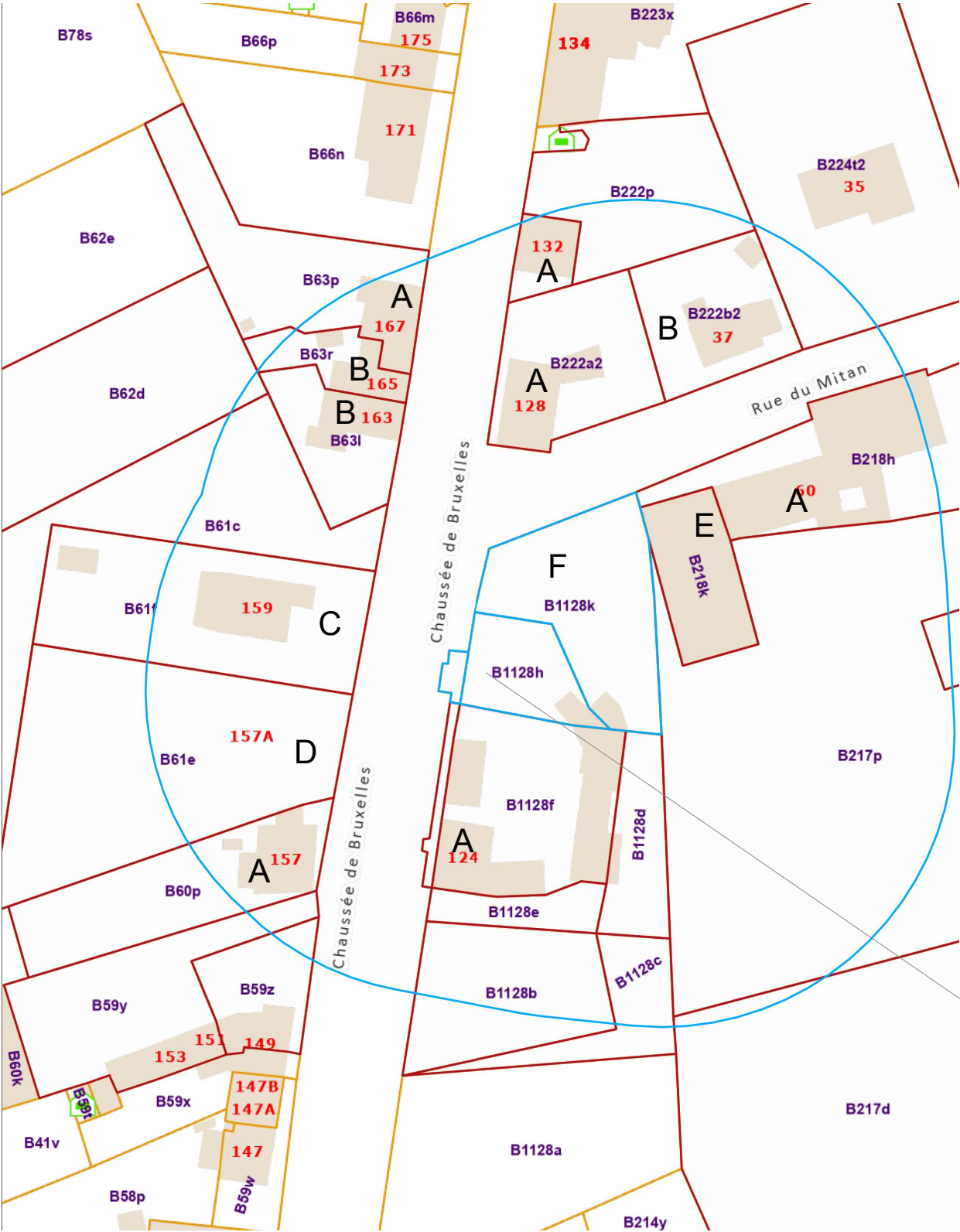


Plan de situation Ech.: 1-5000

L'Entrepreneur

Contexte urbanistique Ech.: 1-1000

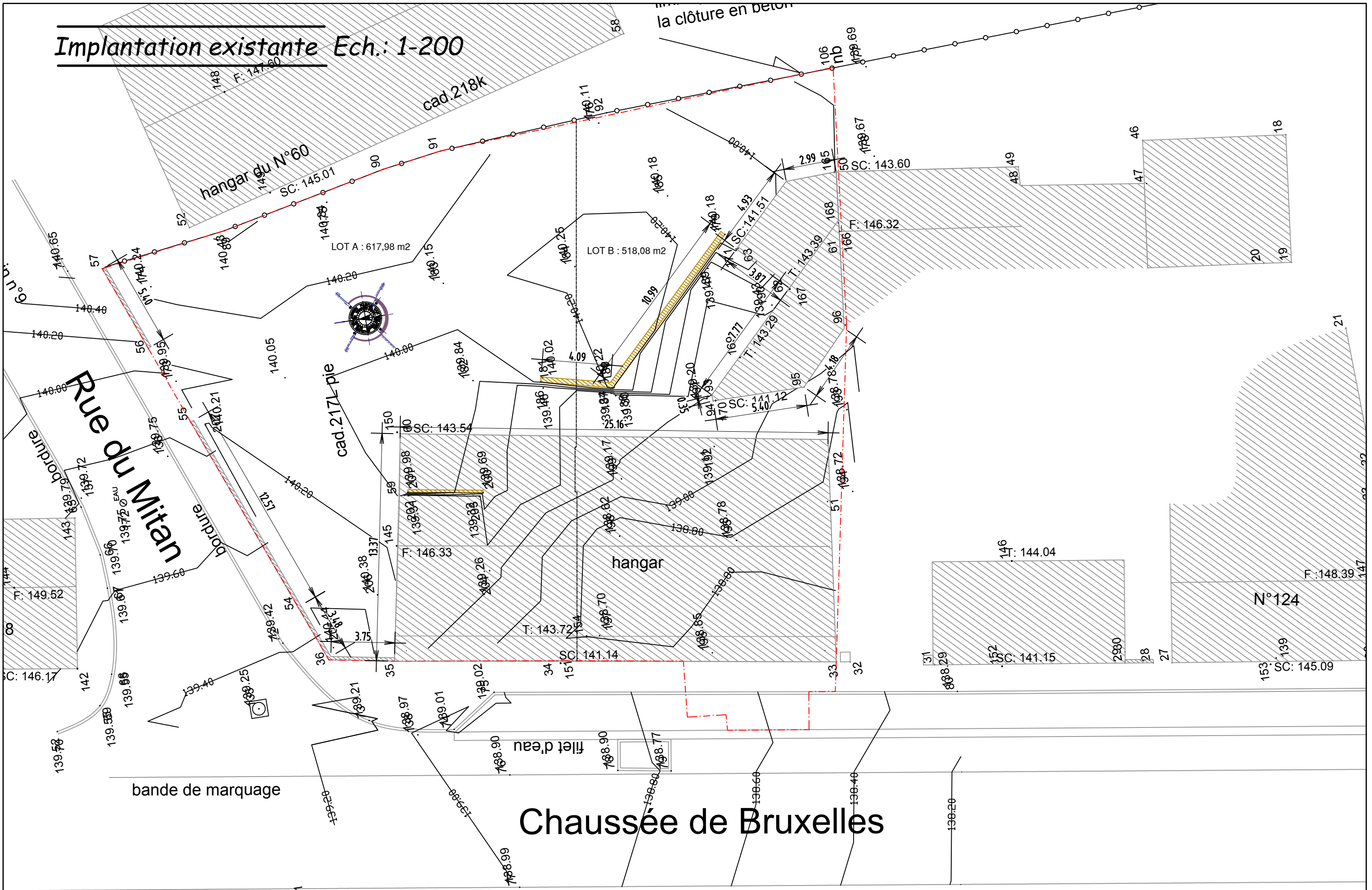


- A HABITATION MITOYENNE DE TYPE REZ + 1 + COMBLES 2 Versant - Parrallèle à la voiree
- B HABITATION MITOYENNE DE TYPE REZ + COMBLES 2 Versant - Parrallèle à la voiree
- C VILLA 4 FAÇADE - 2 VERSANTS Perpendiculaire à la voiree
- D VILLA 4 FAÇADE - 2 VERSANTS Parrallèle à la voiree
- E HANGAR - 2 Verstants Perpendiculaire à la voiree
- F OBJET DE LA DEMANDE

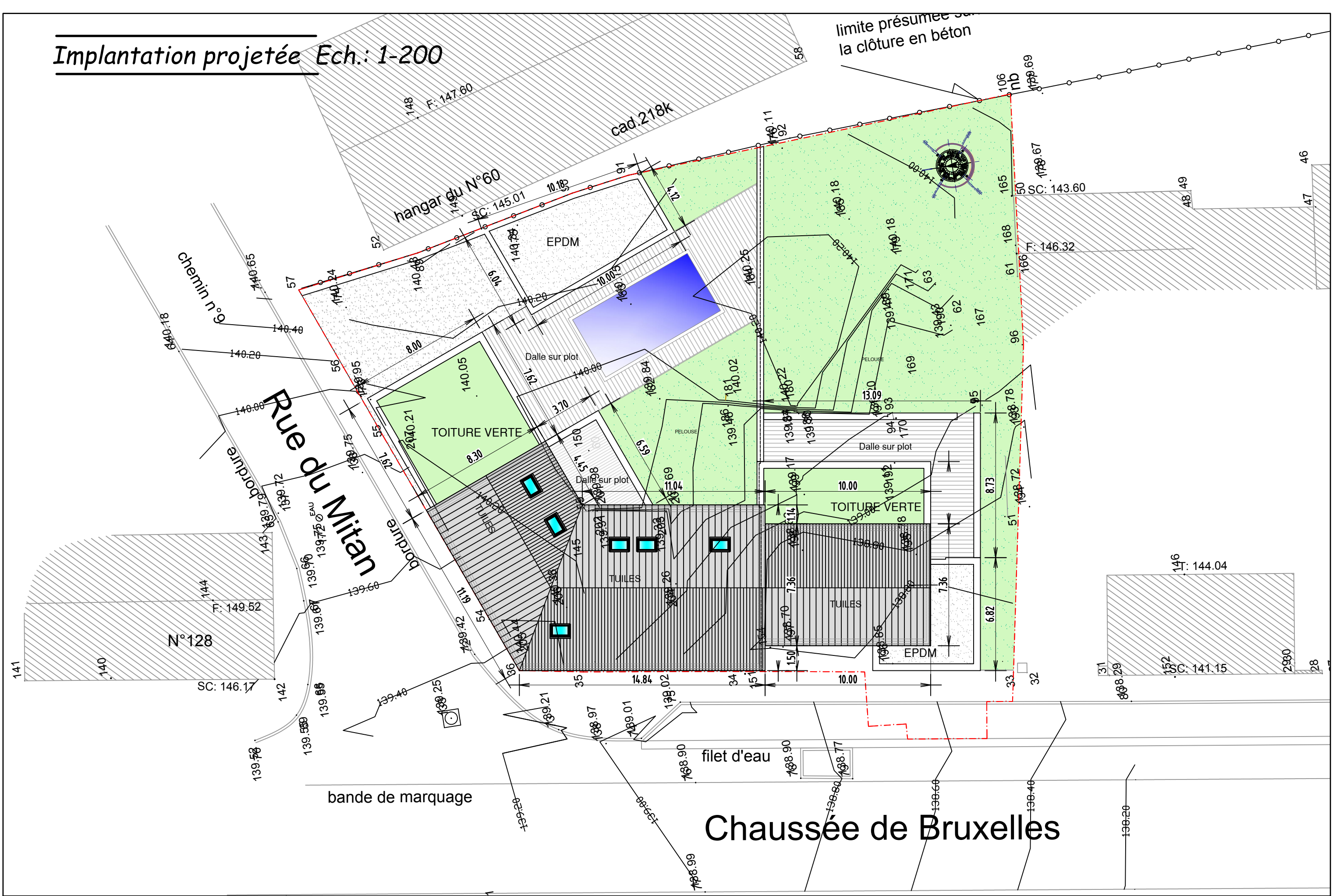
OBJET DE LA DEMANDE

Adresse: chaussée de bruxelles et rue du mitan
Cadastré: LES BONS VILLERS 4 DIV/MELLET/Section B1128k et B1128h
Propriétaire: IMr et Mme [REDACTED]
SUP.TOT.Terrain : 1166 m²

Implantation existante Ech.: 1-200



Implantation projetée Ech.: 1-200



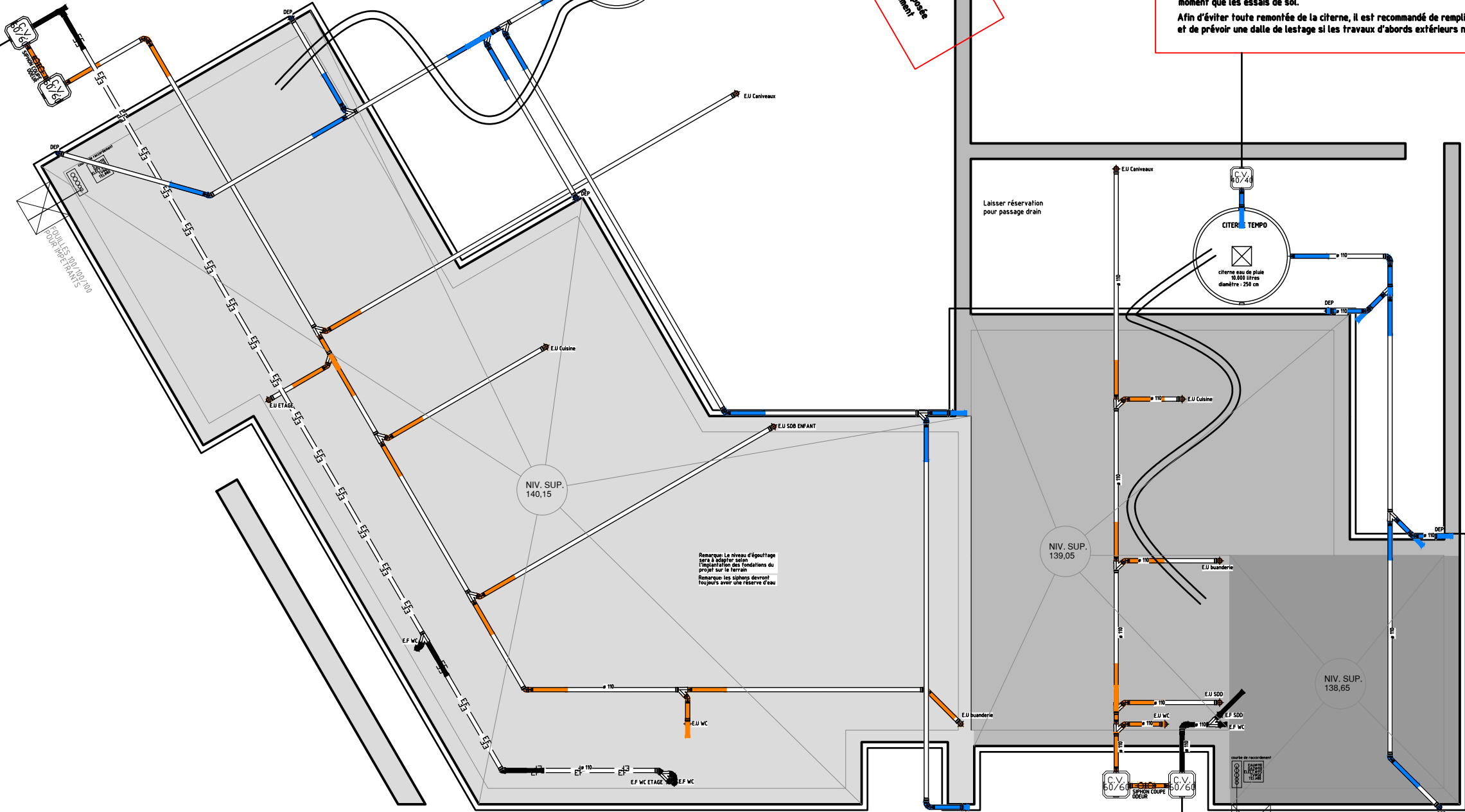
Egouttage Ech.: 1-125

Laisser réservation pour passage drain

La dispersion du trop plein de citerne sera confirmée suivant les résultats de l'étude de percolation qui sera réalisée après l'obtention du permis, au même moment que les essais de sol.
Afin d'éviter toute remontée de la citerne, il est recommandé de remplir la citerne dès qu'elle sera posée et de prévoir une dalle de lestage si les travaux d'abords extérieurs ne sont pas planifiés directement

La dispersion du trop plein de citerne sera confirmée suivant les résultats de l'étude de percolation qui sera réalisée après l'obtention du permis, au même moment que les essais de sol.
Afin d'éviter toute remontée de la citerne, il est recommandé de remplir la citerne dès qu'elle sera posée et de prévoir une dalle de lestage si les travaux d'abords extérieurs ne sont pas planifiés directement

Remarque importante
A ce stade, le tracé de l'égouttage n'est donné qu'à titre indicatif.
Le tracé définitif sera déterminé en cours de chantier suivant les données du terrain.



Remarque: Le niveau d'égouttage sera à adapter selon l'implantation des fondations du projet sur le terrain.
Remarque: les siphons devront toujours avoir une réserve d'eau

Remarque importante
A ce stade, le tracé de l'égouttage n'est donné qu'à titre indicatif.
Le tracé définitif sera déterminé en cours de chantier suivant les données du terrain.

Etage Ech.: 1-100

border

DOSSIER MER-09/24-MEL

Maître de l'ouvrage : M. / Mme

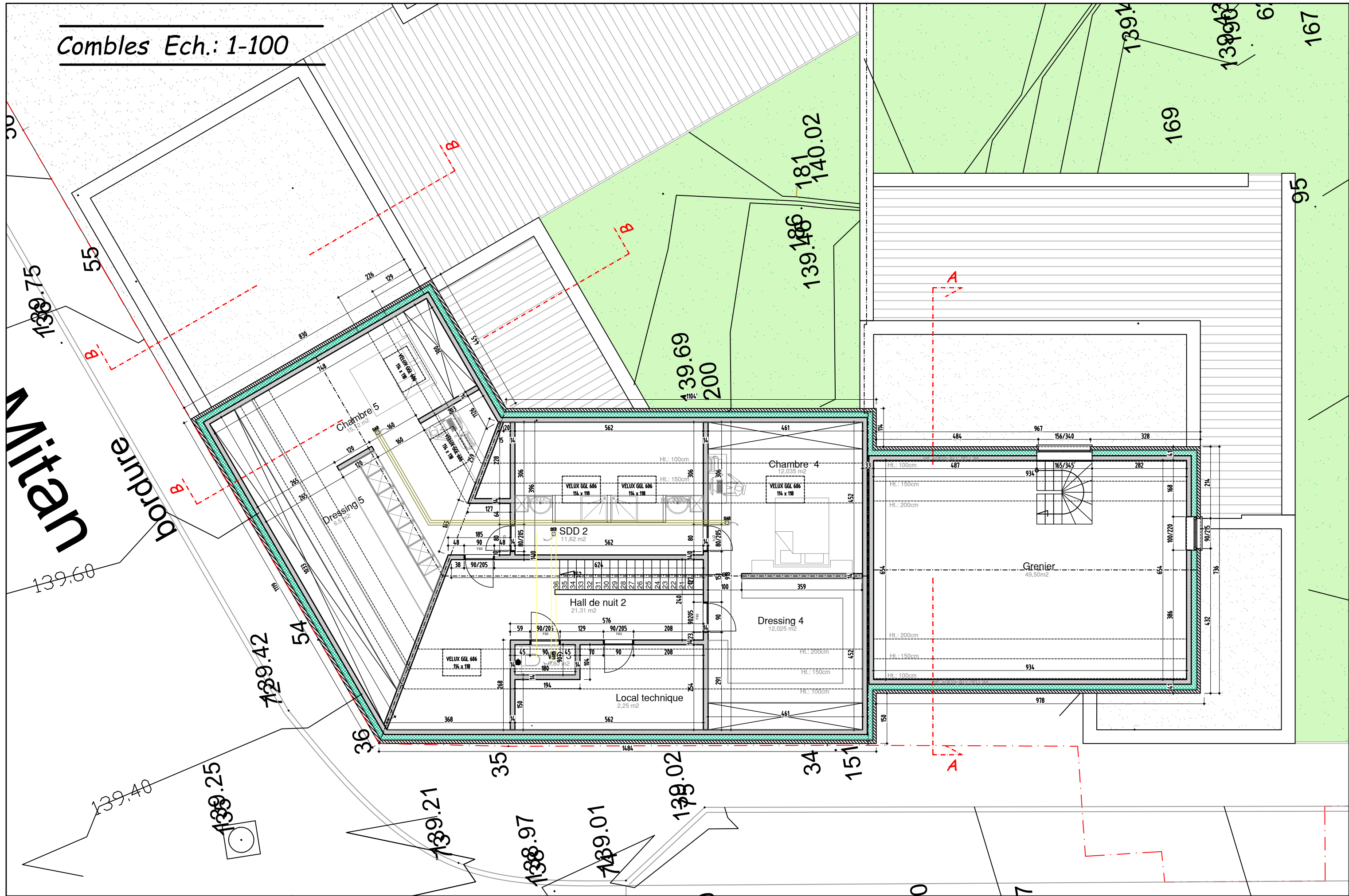
AUTEURS DE
PROJET

Salvatore Monachino - Architecte
Rue Haute, 1 bte A201 - 7100 La Louvière

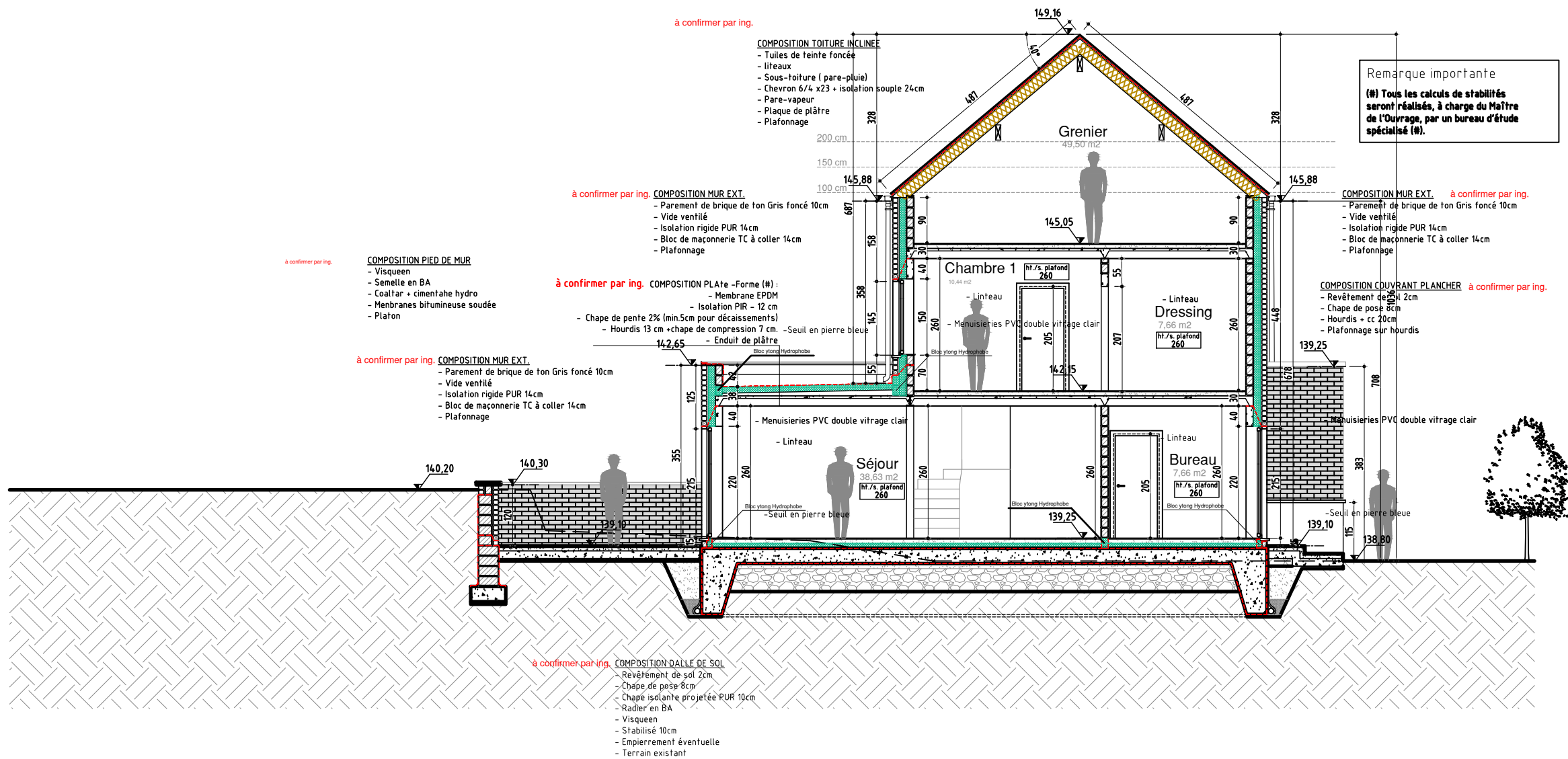
PAGE 7
07/09/2024

PU

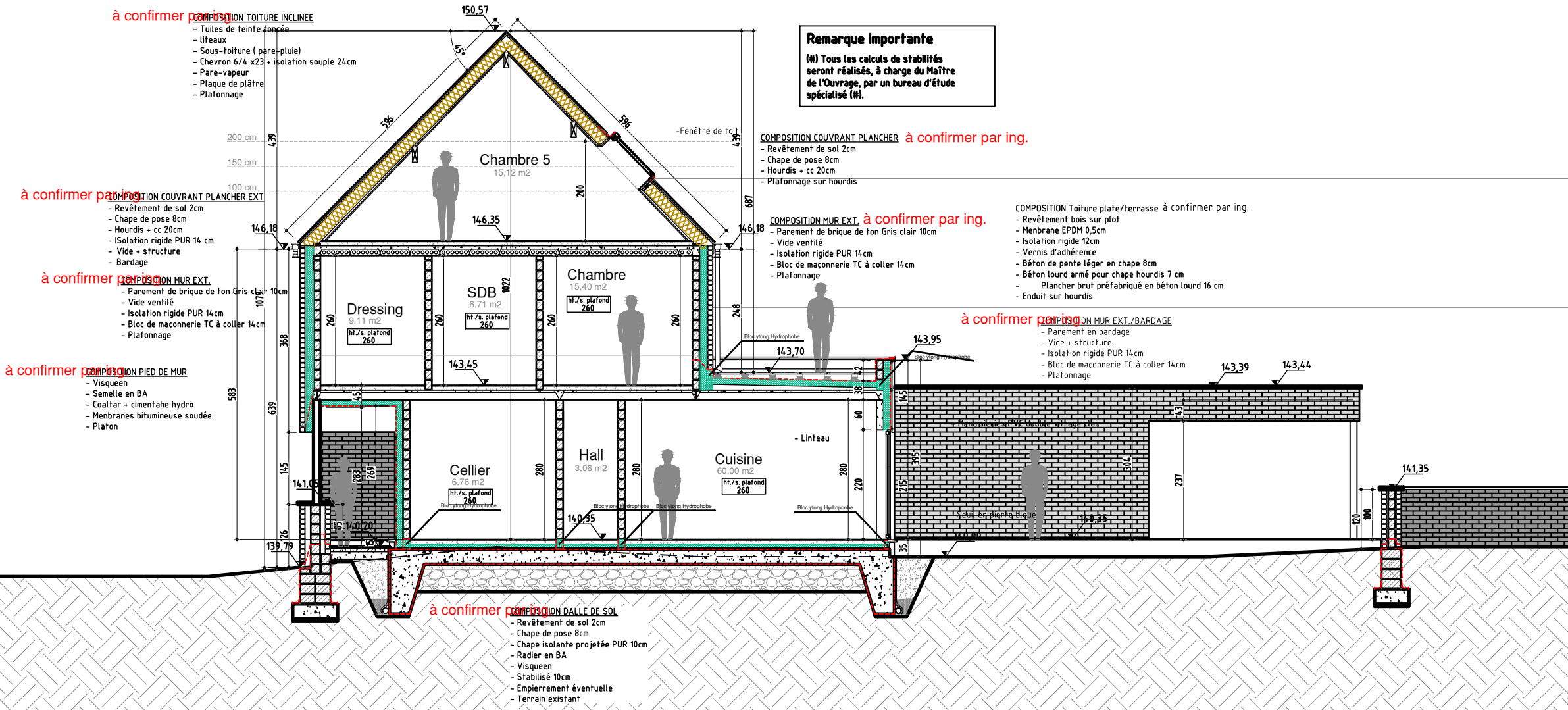
Combles Ech.: 1-100



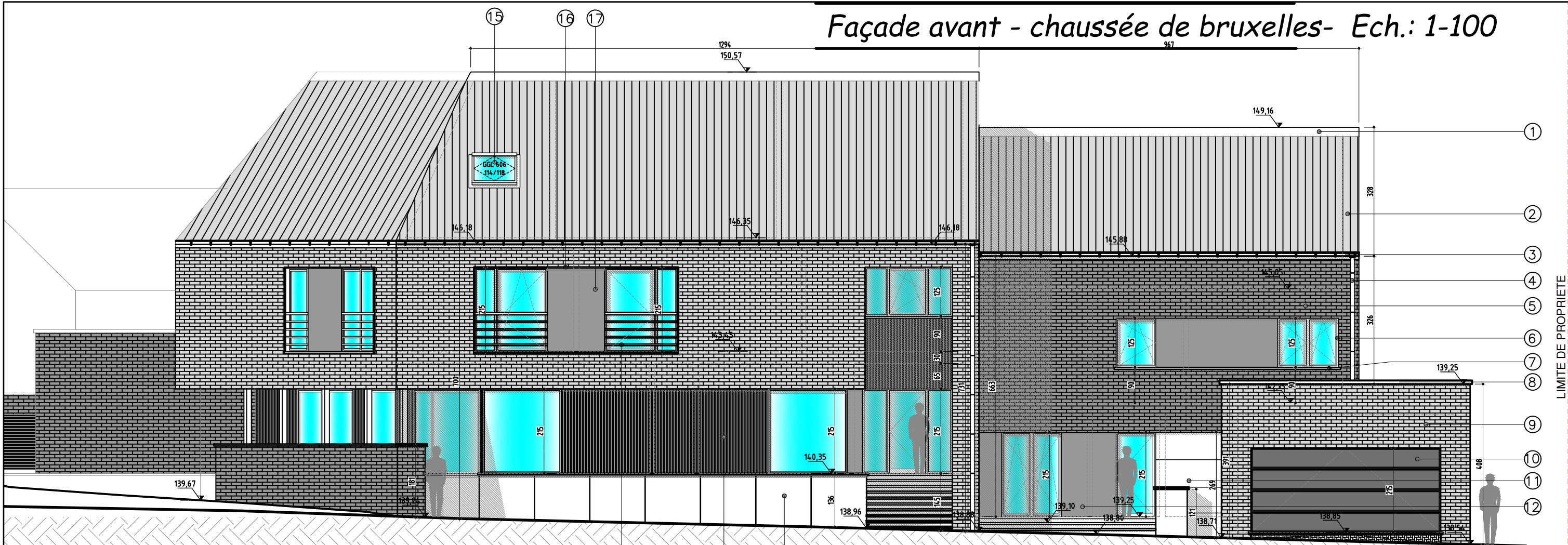
Coupe AA' Ech.: 1-100



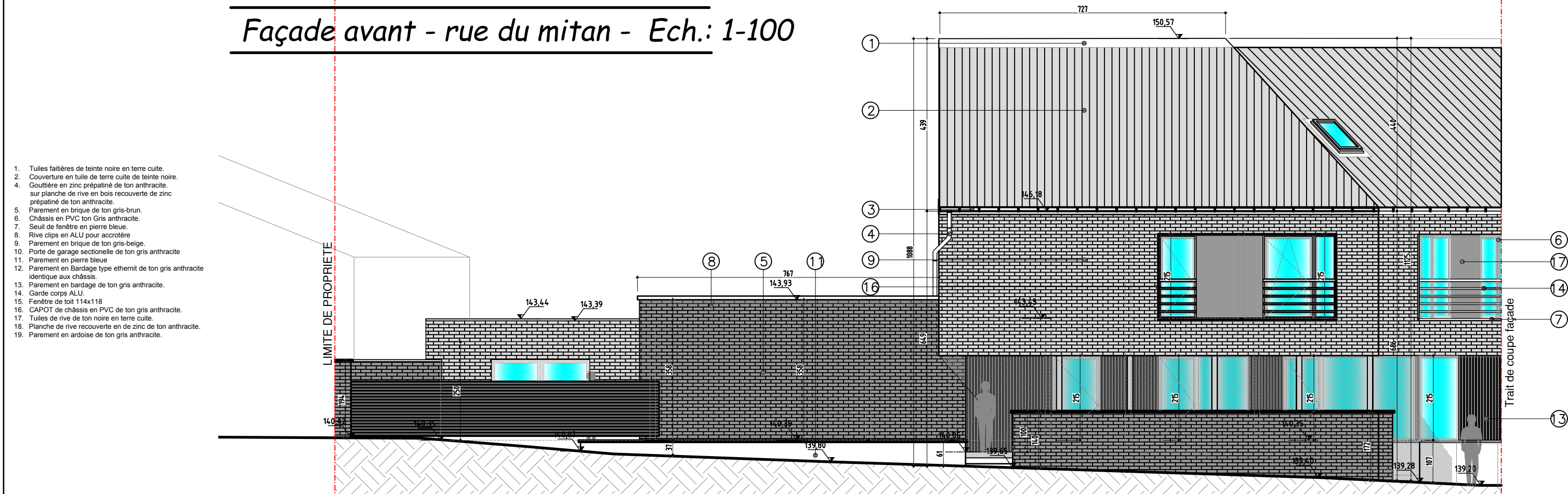
Coupe BB' Ech.: 1-100



Façade avant - chaussée de bruxelles- Ech.: 1-100

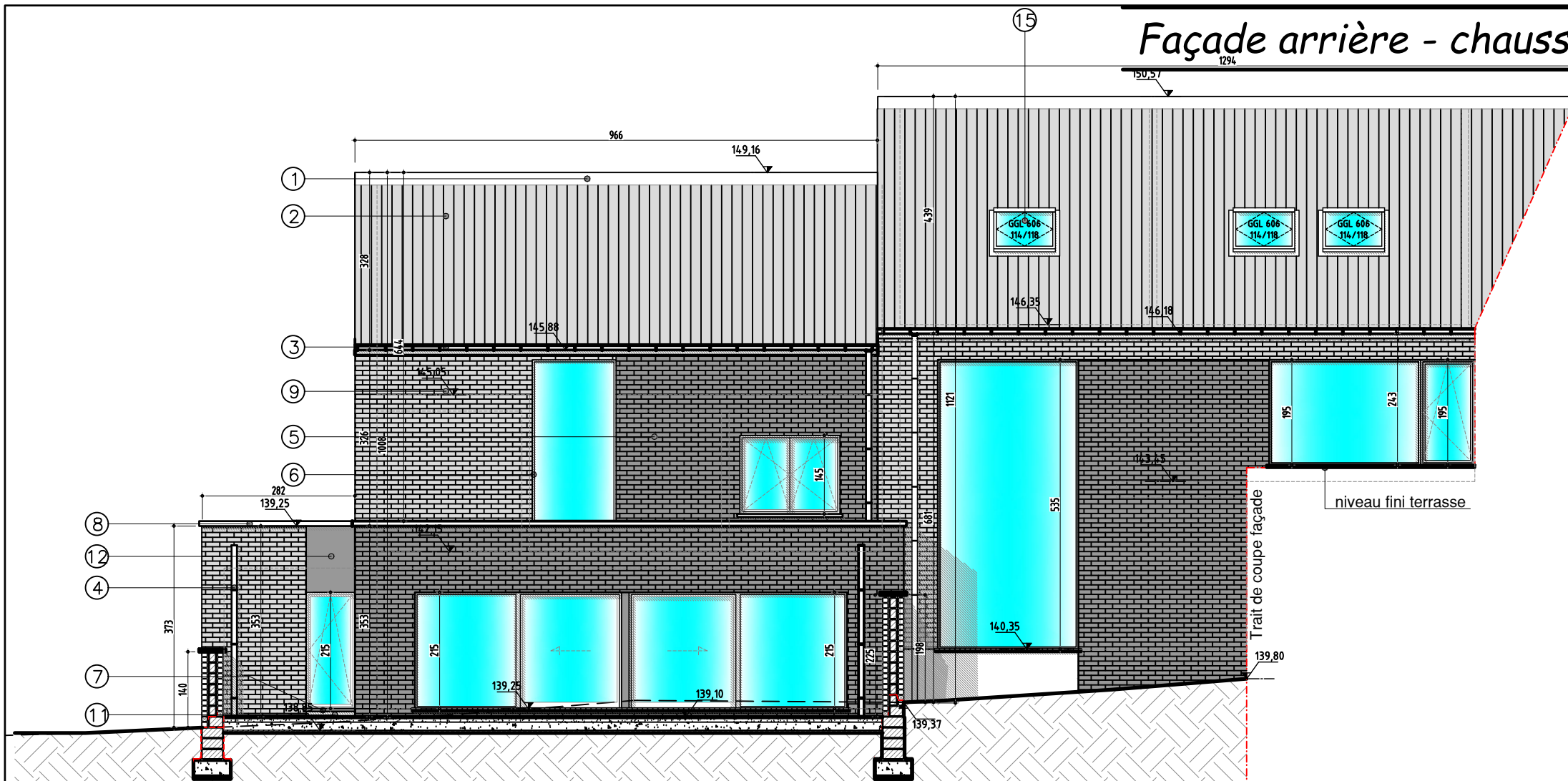


Façade avant - rue du mitan - Ech.: 1-100

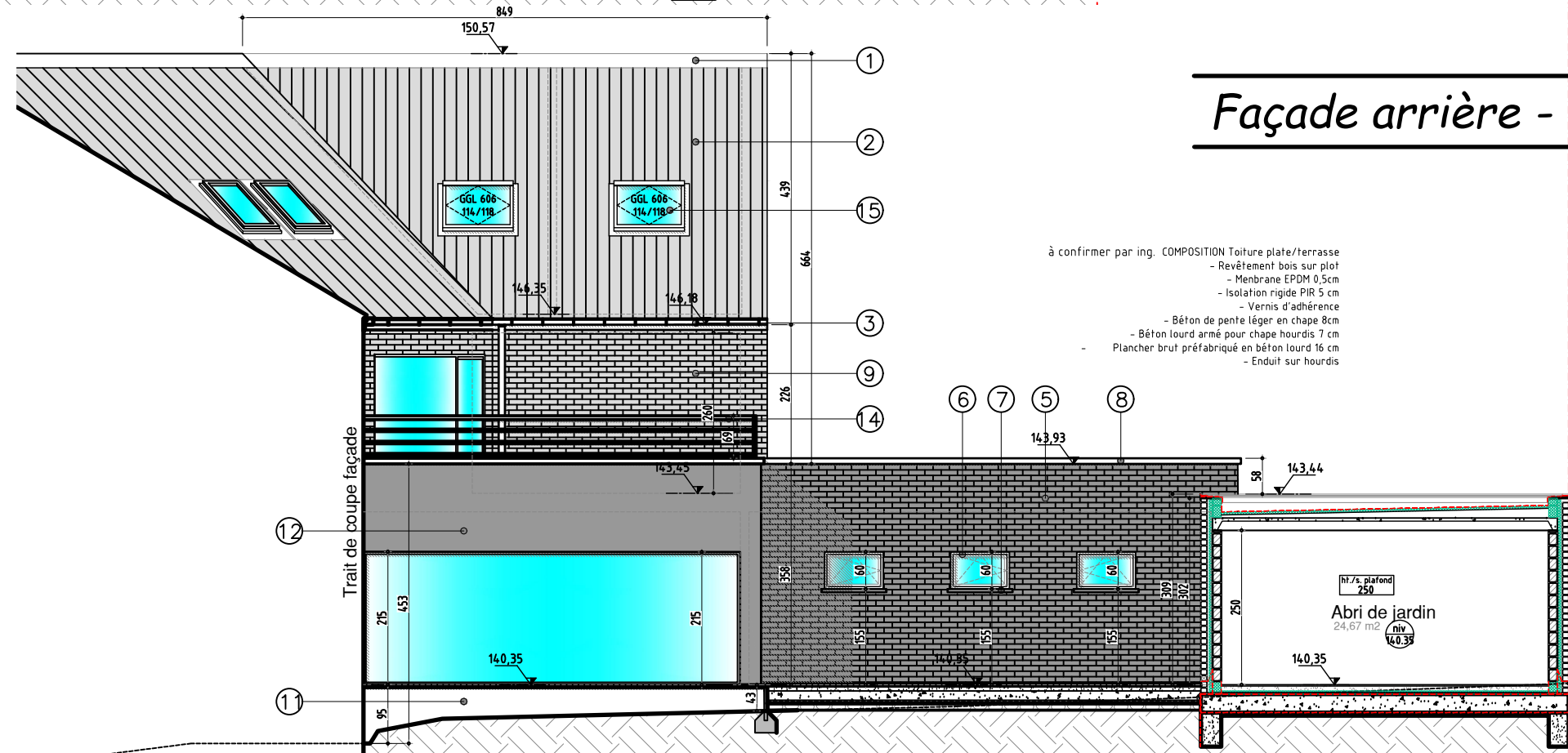


1. Tuiles faitières de teinte noire en terre cuite.
2. Couverture en tuile de terre cuite de teinte noire.
4. Gouttière en zinc prépatiné de ton anthracite.
5. Parement en brique de ton gris-brun.
6. Châssis en PVC ton Gris anthracite.
7. Seuil de fenêtre en pierre bleue.
8. Rive clips en ALU pour accrotère
9. Parement en brique de ton gris-beige.
10. Porte de garage sectionnelle de ton gris anthracite
11. Parement en pierre bleue
12. Parement en Bardage type ethermit de ton gris anthracite identique aux châssis.
13. Parement en bardage de ton gris anthracite.
14. Garde corps ALU.
15. Fenêtre de toit 114x118
16. CAPOT de châssis en PVC de ton gris anthracite.
17. Tuiles de rive de ton noire en terre cuite.
18. Plancher de rive recouverte en de zinc de ton anthracite.
19. Parement en ardoise de ton gris anthracite.

Façade arrière - chaussée de bruxelles- Ech.: 1-100

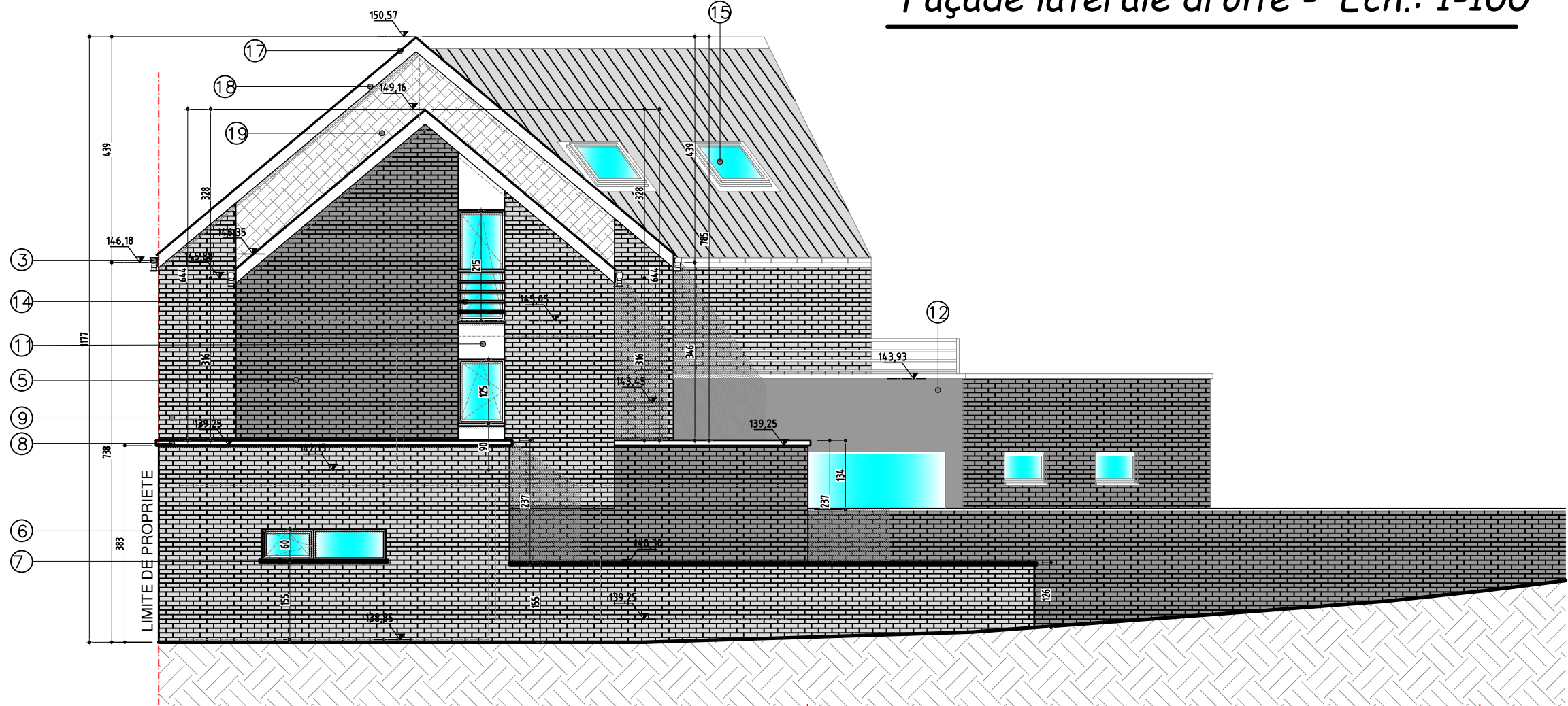


Façade arrière - rue du mitan - Ech.: 1-100



COMPOSITION MUR EXT. à confirmer par ing.
Parement de brique de ton Gris clair 10cm
Vide ventilé
Isolation rigide PUR 5 cm
Bloc de maçonnerie TC à coller 14cm
Plafonnage

Façade latérale droite - Ech.: 1-100



Façade latérale gauche - Ech.: 1-100

1. Tuiles faitières de teinte noire en terre cuite.
2. Couverture en tuile de terre cuite de teinte noire.
3. Gouttière en zinc prépatiné de ton anthracite.
4. sur planche de rive en bois recouverte de zinc prépatiné de ton anthracite.
5. Parement en brique de ton gris-brun.
6. Châssis en PVC ton Gris anthracite.
7. Seuil de fenêtre en pierre bleue.
8. Rive clips en ALU pour accrotère
9. Parement en brique de ton gris-beige.
10. Porte de garage sectionnelle de ton gris anthracite
11. Parement en pierre bleue
12. Parement en Bardage type ethernit de ton gris anthracite identique aux châssis.
13. Parement en bardage de ton gris anthracite.
14. Garde corps ALU.
15. Fenêtre de toit 114x118
16. CAPOT de châssis en PVC de ton gris anthracite.
17. Tuiles de rive de ton noire en terre cuite.
18. Plancher de rive recouverte en de zinc de ton anthracite.
19. Parement en ardoise de ton gris anthracite.

à confirmer par ing. COMPOSITION Toiture plate/terrasse
- Membrane EPDM 0,5cm
- Isolation rigide PIR 5 cm
- Vernis d'adhérence
- Béton de pente léger en chape 8cm
- Béton lourd armé pour chape hourdis 7 cm
- Plancher brut préfabriqué en béton lourd 16 cm
- Enduit sur hourdis
- Isolation rigide PUR 5 cm
- Vide + structure
- Bardage

COMPOSITION MUR EXT. à confirmer par ing.
- Parement de brique de ton Gris clair 10cm
- Vide ventilé
- Isolation rigide PUR 5 cm
- Bloc de maçonnerie TC à coller 14cm
- Plafonnage

