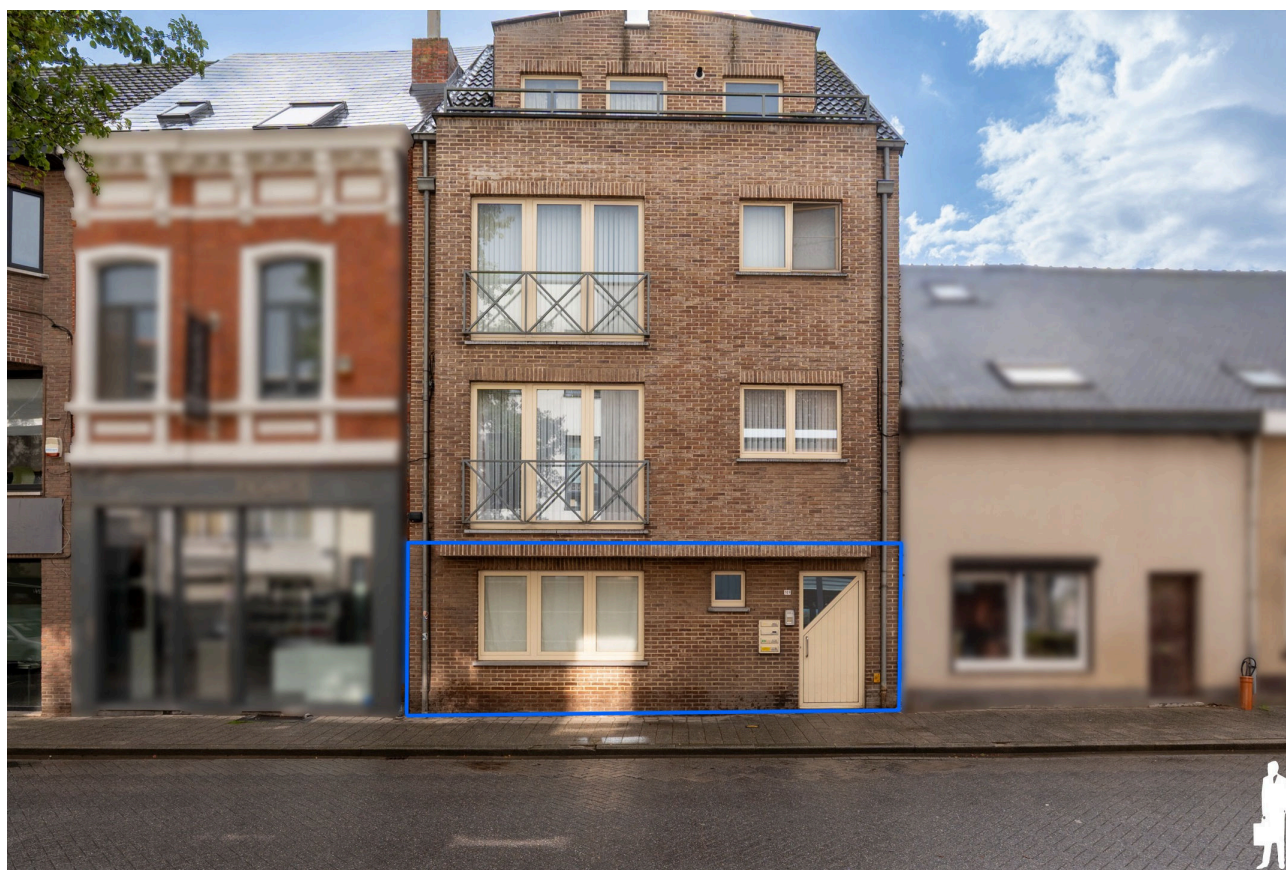


Renier Sniedersstraat 101 Bus 1

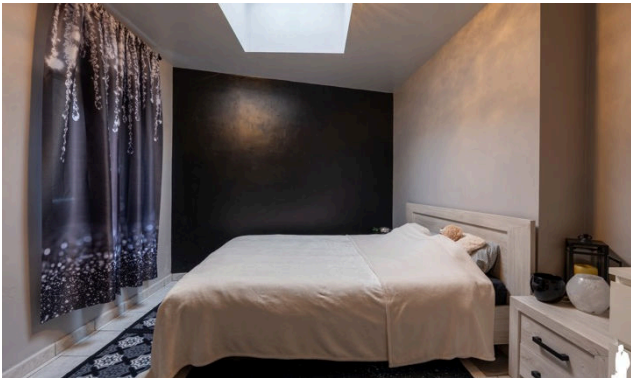
2300 Turnhout



de boer & partners

immobiliën groep





Gelijkvloers appartement van ca. 70 m² met 2 slaapkamers, badkamer en terras.

Ideale ligging in centrum Turnhout met alle voorzieningen op wandelafstand.

Indeling van het appartement:

U betreedt het appartement via de inkomhal welke toegang geeft tot de ruime woonkamer.

De open keuken is voorzien van keukeninrichting met diverse apparatuur en er is een aangrenzende berging.

Er zijn twee slaapkamers waar van één toegang heeft tot een terras/koer.

De badkamer heeft een ligbad, wastafel en toilet.

In de gemeenschappelijke inkom van het appartement is er een fietsenberging.

Bijzonderheden:

- EPC: label C
- Nabij winkels, station, scholen en andere voorzieningen
- Dubbele beglazing met PVC kozijnen.
- Lage maandelijkse lasten.
- goedgekeurde electriciteit



RENIER SNIEDERSSTRAAT 101 BUS 1, 2300 TURNHOUT

Referentie: 7317 TBB



€ 199.000  c.a. 70 m²  2  1 

HOOFDKENMERKEN

Verbouwingsjaar	N.V.T.
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC waarde *	204 kWh/m ² 

DETAILS

Terras	ja
--------	----

VERWARMING, ISOLATIE EN ATTESTEN

Isolatie - Zie EPC verslag	ja
Type verwarming	
Asbestattest	Nee

AFKORTINGEN

Vg, Gmo, Gvkr, Gvv, Wg, P-Score: , G-Score:

* Residentiële gebouwen met een energielabel E of hoger en bepaalde niet-residentiële gebouwen zijn onderhevig aan de renovatieverplichting die door de Vlaamse Regering wordt opgelegd. Meer info op www.vlaanderen.be.

* Alle afmetingen en oppervlaktes vermeld in deze brochure, plannen of andere documenten zijn louter indicatief en bij benadering. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend en zij kunnen in geen geval aanleiding geven tot enige contractuele verplichting.



Energieprestatiecertificaat

Bestaand gebouw met woonfunctie



Renier Sniedersstraat 101 bus 1, 2300 Turnhout

appartement

certificaatnummer: 20190109-0002122620-RES-1

Energielabel

204 kWh / (m² jaar)



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 09-01-2019

Handtekening:

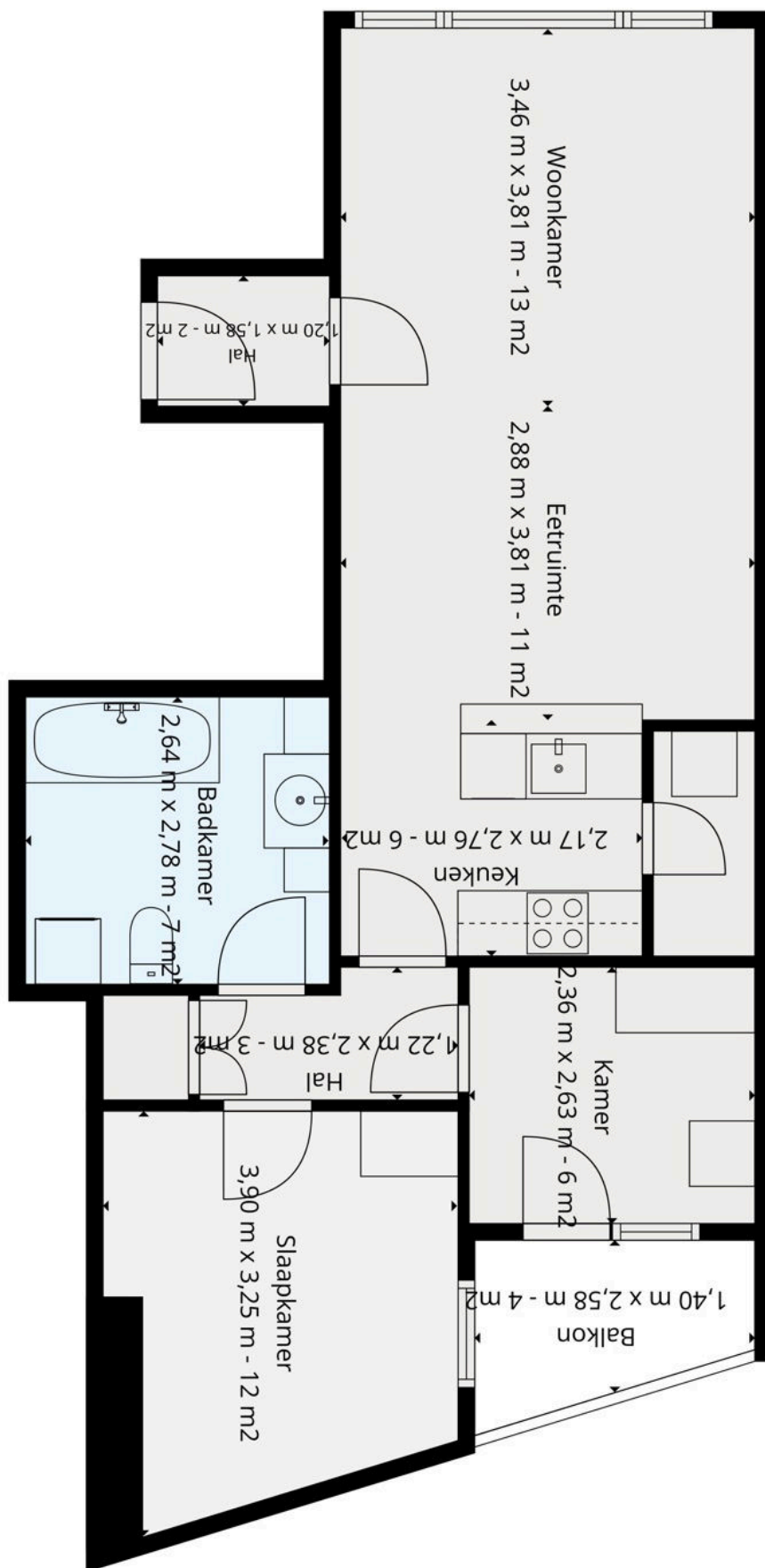
SIMON LEEN
EP17346

Dit certificaat is geldig tot en met 9 januari 2029.









De afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijke afmetingen. De afmetingen zijn gebaseerd op de afmetingen van de bouwtekeningen.





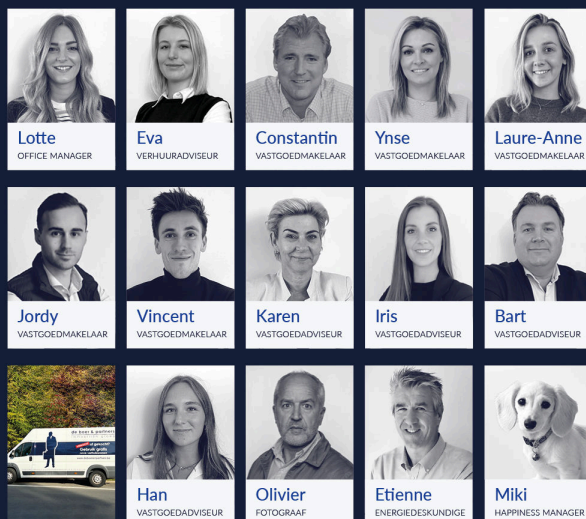




VERKOOP UW EIGENDOM SUCCESVOL MET **DE BOER & PARTNERS**

- ✓ Gratis asbesttest, EPC en elektrische keuring*
- ✓ Verhuis zonder zorgen met onze verhuishwagen
- ✓ Uw eigendom op Immoweb, Immoscoop, Spotto, Zimmo, Luxevastgoed.be én Funda.nl *
- ✓ Maximaal bereik in België én Nederland, dankzij onze kantoren in Vlaanderen en Breda
- ✓ In-house marketing & verzekering
- ✓ U kan op ons vertrouwen sinds 1980

*Contacteer ons om samen de voorwaarden te bekijken.



BEL ONS
+32 14 22 42 00

MAIL ONS
turnhout@deboerenpartners.be

Google
Reviews ★★★★★
9,4/10 Onze klanten
bevelen ons aan

de boer & partners
immobiliën groep

de boer & partners
immobiliën groep



Wenst u vrijblijvend advies of een waardebeoordeling, contacteer dan het dichtstbijzijnde kantoor

ANTWERPEN CENTRUM

☎ +32 3 232 53 53
📍 Leopoldstraat 77 · 2000 Antwerpen
✉ antwerpen@deboerenpartners.be

ANTWERPEN 'T EILANDJE

☎ +32 3 232 53 53
📍 Napoleonkaai 41 · 2000 Antwerpen
✉ antwerpen@deboerenpartners.be

BRASSCHAAT

☎ +32 3 653 01 01
📍 Dr. Roosensplein 47 · 2930 Brasschaat
✉ brasschaat@deboerenpartners.be

DEURNE

☎ +32 3 369 69 39
📍 Ter Rivierenlaan 1 · 2100 Deurne
✉ deurne@deboerenpartners.be

HOOGSTRATEN

☎ +32 3 314 52 10
📍 Vrijheid 137 · 2320 Hoogstraten
✉ hoogstraten@deboerenpartners.be

HOVE

☎ +32 3 460 30 30
📍 Kapelstraat 71 · 2540 Hove
✉ hove@deboerenpartners.be

KALMTHOUT

☎ +32 3 685 75 70
📍 Heidestatiestraat 24 · 2920 Kalmthout
✉ kalmthout@deboerenpartners.be

KEERBERGEN

☎ +32 16 41 51 51
📍 Haachtsebaan 119 · 3140 Keerbergen
✉ keerbergen@deboerenpartners.be

KONINGSHOOIKT

☎ +32 3 302 42 32
📍 Koningsplein 5 · 2500 Koningshooikt
✉ koningshooikt@deboerenpartners.be

KONTICH

☎ +32 3 440 90 60
📍 Antwerpsesteenweg 55 · 2550 Kontich
✉ kontich@deboerenpartners.be

MALLE

☎ +32 3 302 45 95
📍 Dorpsplaats 4 · 2390 Oostmalle
✉ malle@deboerenpartners.be

MECHELEN

☎ +32 15 33 14 14
📍 Brusselsesteenweg 6 · 2800 Mechelen
✉ mechelen@deboerenpartners.be

SCHILDE

☎ +32 3 466 10 66
📍 Schoolstraat 2 · 2970 Schilde
✉ schilde@deboerenpartners.be

TURNHOUT

☎ +32 14 22 42 00
📍 Grote Markt 22 · 2300 Turnhout
✉ turnhout@deboerenpartners.be

WAASLAND

☎ +32 3 377 55 00
📍 Vossekotstraat 90 · 9100 Sint-Niklaas
✉ waasland@deboerenpartners.be

Wist u dat we ook actief zijn in het buitenland? ✈
Meer info op www.deboerenpartners.be/tweede-verblijf

Ontvangt u graag vrijblijvend verzekeringsadvies? Contacteer dan Chris De Cuyper: 03 653 01 01

De gegevens in deze brochure zijn louter informatief en mogen niet als een offerte worden beschouwd. Mochten er in onze mededelingen toch fouten of vergissingen voorkomen, dan kunnen wij hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld. De raadpleging van deze brochure houdt de aanvaarding van deze disclaimer in.