



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00963855

72452E1154/00P019

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	72452E1154/00P019
Adres:	Canadastraat 64, 3530 Houthalen-Helchteren
Toelichting:	P0000
Referentie:	VIP-00963855
Uw referentie:	2026/537/MG
Aangevraagd op:	24/04/2026 12:00
Afgeleverd door gemeente op:	28/04/2026 13:53

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Houthalen-Helchteren omgeving	omgeving@houthalen-helchteren.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	
Digitaal Vlaanderen	digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	info@vlm.be	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	vpo.omgeving@vlaanderen.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00019_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/04/1979
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00019_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00019_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Canadastraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 24/04/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een woning
Referentie:	72039_1971_282
Gemeentelijk dossiernummer:	72039/4768/B/HO-1971/79
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	08/10/1971
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	vergroten van woonhuis
Referentie:	72039_1974_364
Gemeentelijk dossiernummer:	72039/4768/B/HO-1974/79
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	22/04/1974
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een tuinhuisje
Referentie:	72039_1980_329

Gemeentelijk dossiernummer: 72039/4768/B/1980/178
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/05/1980
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitvoeren van aanpassingswerken aan het dak van bestaande woning
Referentie: 72039_1984_102
Gemeentelijk dossiernummer: 72039/4768/B/1984/191
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/12/1984
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: verkavelen van een perceel
Referentie: 72039_1963_28
Gemeentelijk dossiernummer: 72039/7698/V/76V36/1
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 14/11/1963
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Lot informatie:

Nummer: 1
Status: Vervallen
Nummer: 2a
Status: Vervallen
Nummer: 3

Status:	Vervallen
Nummer:	5
Status:	Vervallen
Nummer:	6
Status:	Vervallen
Nummer:	6
Status:	Vervallen
Nummer:	7
Status:	Vervallen
Nummer:	8
Status:	Vervallen
Nummer:	9
Status:	Vervallen
Nummer:	10
Status:	Vervallen
Nummer:	11
Status:	Vervallen
Nummer:	12
Status:	Vervallen
Nummer:	14
Status:	Vervallen
Nummer:	15
Status:	Vervallen
Nummer:	16
Status:	Vervallen
Nummer:	17
Status:	Vervallen
Nummer:	18
Status:	Vervallen
Nummer:	19+20
Status:	Vervallen
Nummer:	21
Status:	Vervallen
Nummer:	23
Status:	Vervallen

Nummer:	24
Status:	Vervallen
Nummer:	25
Status:	Vervallen
Nummer:	26
Status:	Vervallen
Nummer:	27
Status:	Vervallen
Nummer:	28
Status:	Vervallen
Nummer:	29
Status:	Vervallen
Nummer:	30
Status:	Vervallen
Nummer:	31
Status:	Vervallen
Nummer:	32
Status:	Vervallen
Nummer:	33
Status:	Vervallen
Nummer:	34
Status:	Vervallen
Nummer:	35
Status:	Vervallen
Nummer:	36
Status:	Vervallen
Nummer:	39
Status:	Vervallen
Nummer:	40
Status:	Vervallen
Nummer:	41
Status:	Vervallen
Nummer:	42
Status:	Vervallen
Nummer:	43

Status:	Vervallen
Nummer:	44
Status:	Vervallen
Nummer:	44
Status:	Vervallen
Nummer:	45
Status:	Vervallen
Nummer:	45
Status:	Vervallen
Nummer:	46
Status:	Vervallen
Nummer:	47
Status:	Vervallen
Nummer:	48+49
Status:	Vervallen
Nummer:	50
Status:	Vervallen
Nummer:	51
Status:	Vervallen
Nummer:	52
Status:	Vervallen
Nummer:	53
Status:	Vervallen
Nummer:	54
Status:	Vervallen
Nummer:	55
Status:	Vervallen
Nummer:	56
Status:	Vervallen
Nummer:	57
Status:	Vervallen
Nummer:	58
Status:	Vervallen
Nummer:	59
Status:	Vervallen

Nummer:	60
Status:	Vervallen
Nummer:	61
Status:	Vervallen
Nummer:	62
Status:	Vervallen
Nummer:	63
Status:	Vervallen
Nummer:	64
Status:	Vervallen
Nummer:	65
Status:	Vervallen
Nummer:	66
Status:	Vervallen
Nummer:	67
Status:	Vervallen
Nummer:	68
Status:	Vervallen
Nummer:	71
Status:	Vervallen
Nummer:	71
Status:	Vervallen
Nummer:	73
Status:	Vervallen
Nummer:	74
Status:	Vervallen
Nummer:	75
Status:	Vervallen
Nummer:	76
Status:	Vervallen
Nummer:	77
Status:	Vervallen
Nummer:	78
Status:	Vervallen
Nummer:	80

Status:	Vervallen
Nummer:	82
Status:	Vervallen
Nummer:	83
Status:	Vervallen
Nummer:	84
Status:	Vervallen
Nummer:	85
Status:	Vervallen
Nummer:	86
Status:	Vervallen
Nummer:	87
Status:	Vervallen
Nummer:	90
Status:	Vervallen
Nummer:	91
Status:	Vervallen
Nummer:	92
Status:	Vervallen
Nummer:	93
Status:	Vervallen
Nummer:	94
Status:	Vervallen
Nummer:	95
Status:	Vervallen
Nummer:	96
Status:	Vervallen
Nummer:	98
Status:	Vervallen
Nummer:	99
Status:	Vervallen
Nummer:	100
Status:	Vervallen
Nummer:	101
Status:	Vervallen

Nummer:	102
Status:	Vervallen
Nummer:	103
Status:	Vervallen
Nummer:	104
Status:	Vervallen
Nummer:	105
Status:	Vervallen
Nummer:	106
Status:	Vervallen
Nummer:	107
Status:	Vervallen
Nummer:	109
Status:	Vervallen
Nummer:	110
Status:	Vervallen
Nummer:	111
Status:	Vervallen
Nummer:	112
Status:	Vervallen
Nummer:	113
Status:	Vervallen
Nummer:	114
Status:	Vervallen
Nummer:	115
Status:	Vervallen
Nummer:	116
Status:	Vervallen
Nummer:	117
Status:	Vervallen
Nummer:	118
Status:	Vervallen
Nummer:	119
Status:	Vervallen
Nummer:	120

Status:	Vervallen
Nummer:	121
Status:	Vervallen
Nummer:	122
Status:	Vervallen
Nummer:	123
Status:	Vervallen
Nummer:	124
Status:	Vervallen
Nummer:	125
Status:	Vervallen
Nummer:	126
Status:	Vervallen
Nummer:	127
Status:	Vervallen
Nummer:	128
Status:	Vervallen
Nummer:	129
Status:	Vervallen
Nummer:	132
Status:	Vervallen
Nummer:	133
Status:	Vervallen
Nummer:	134
Status:	Vervallen
Nummer:	135
Status:	Vervallen
Nummer:	136
Status:	Vervallen
Nummer:	137
Status:	Vervallen
Nummer:	138
Status:	Vervallen
Nummer:	139
Status:	Vervallen

Nummer:	140
Status:	Vervallen
Nummer:	141
Status:	Vervallen
Nummer:	142
Status:	Vervallen
Nummer:	143
Status:	Vervallen
Nummer:	144
Status:	Vervallen
Nummer:	145
Status:	Vervallen
Nummer:	146
Status:	Vervallen
Nummer:	147
Status:	Vervallen
Nummer:	148
Status:	Vervallen
Nummer:	149
Status:	Vervallen
Nummer:	151
Status:	Vervallen
Nummer:	152
Status:	Vervallen
Nummer:	153
Status:	Vervallen
Nummer:	154
Status:	Vervallen
Nummer:	155
Status:	Vervallen
Nummer:	156
Status:	Vervallen
Nummer:	157
Status:	Vervallen
Nummer:	158

Status:	Vervallen
Nummer:	159
Status:	Vervallen
Nummer:	160
Status:	Vervallen
Nummer:	161
Status:	Vervallen
Nummer:	162
Status:	Vervallen
Nummer:	163
Status:	Vervallen
Nummer:	164
Status:	Vervallen
Nummer:	165
Status:	Vervallen
Nummer:	166
Status:	Vervallen
Nummer:	167
Status:	Vervallen
Nummer:	168
Status:	Vervallen
Nummer:	169
Status:	Vervallen
Nummer:	170
Status:	Vervallen
Nummer:	171
Status:	Vervallen
Nummer:	172
Status:	Vervallen
Nummer:	173
Status:	Vervallen
Nummer:	174
Status:	Vervallen
Nummer:	175
Status:	Vervallen

Nummer:	176
Status:	Vervallen
Nummer:	177
Status:	Vervallen
Nummer:	178
Status:	Vervallen
Nummer:	179
Status:	Vervallen
Nummer:	180
Status:	Vervallen
Nummer:	181
Status:	Vervallen
Nummer:	181
Status:	Vervallen
Nummer:	182
Status:	Vervallen
Nummer:	183
Status:	Vervallen
Nummer:	184
Status:	Vervallen
Nummer:	185
Status:	Vervallen
Nummer:	186
Status:	Vervallen
Nummer:	187
Status:	Vervallen
Nummer:	188
Status:	Vervallen
Nummer:	189
Status:	Vervallen
Nummer:	190
Status:	Vervallen
Nummer:	194
Status:	Vervallen
Nummer:	195

Status:	Vervallen
Nummer:	196
Status:	Vervallen
Nummer:	197
Status:	Vervallen
Nummer:	197
Status:	Vervallen
Nummer:	198
Status:	Vervallen
Nummer:	199
Status:	Vervallen
Nummer:	200
Status:	Vervallen
Nummer:	201
Status:	Vervallen
Nummer:	202
Status:	Vervallen
Nummer:	203
Status:	Vervallen
Nummer:	204
Status:	Vervallen
Nummer:	205
Status:	Vervallen
Nummer:	206
Status:	Vervallen
Nummer:	207+208
Status:	Vervallen
Nummer:	209
Status:	Vervallen
Nummer:	210
Status:	Vervallen
Nummer:	210
Status:	Vervallen
Nummer:	211
Status:	Vervallen

Nummer:	212
Status:	Vervallen
Nummer:	213
Status:	Vervallen
Nummer:	214
Status:	Vervallen
Nummer:	215
Status:	Vervallen
Nummer:	216
Status:	Vervallen
Nummer:	219
Status:	Vervallen
Nummer:	220
Status:	Vervallen
Nummer:	221
Status:	Vervallen
Nummer:	222
Status:	Vervallen
Nummer:	223
Status:	Vervallen
Nummer:	224
Status:	Vervallen
Nummer:	225
Status:	Vervallen
Nummer:	226
Status:	Vervallen
Nummer:	227
Status:	Vervallen
Nummer:	228
Status:	Vervallen
Nummer:	229
Status:	Vervallen
Nummer:	230
Status:	Vervallen
Nummer:	231

Status:	Vervallen
Nummer:	232
Status:	Vervallen
Nummer:	233
Status:	Vervallen
Nummer:	234
Status:	Vervallen
Nummer:	235
Status:	Vervallen
Nummer:	236
Status:	Vervallen
Nummer:	238
Status:	Vervallen
Nummer:	239
Status:	Vervallen
Nummer:	240
Status:	Vervallen
Nummer:	241
Status:	Vervallen
Nummer:	242
Status:	Vervallen
Nummer:	243
Status:	Vervallen
Nummer:	244
Status:	Vervallen
Nummer:	245
Status:	Vervallen
Nummer:	246
Status:	Vervallen
Nummer:	247
Status:	Vervallen
Nummer:	248
Status:	Vervallen
Nummer:	249
Status:	Vervallen

Nummer:	250
Status:	Vervallen
Nummer:	251
Status:	Vervallen
Nummer:	252
Status:	Vervallen
Nummer:	253
Status:	Vervallen
Nummer:	254
Status:	Vervallen
Nummer:	255
Status:	Vervallen
Nummer:	256
Status:	Vervallen
Nummer:	257
Status:	Vervallen
Nummer:	258
Status:	Vervallen
Nummer:	259
Status:	Vervallen
Nummer:	260
Status:	Vervallen
Nummer:	261
Status:	Vervallen
Nummer:	262
Status:	Vervallen
Nummer:	263
Status:	Vervallen
Nummer:	264
Status:	Vervallen
Nummer:	265
Status:	Vervallen
Nummer:	266
Status:	Vervallen
Nummer:	267

Status:	Vervallen
Nummer:	268
Status:	Vervallen
Nummer:	269
Status:	Vervallen
Nummer:	270
Status:	Vervallen
Nummer:	271
Status:	Vervallen
Nummer:	272
Status:	Vervallen
Nummer:	273
Status:	Vervallen
Nummer:	274
Status:	Vervallen
Nummer:	275
Status:	Vervallen
Nummer:	276
Status:	Vervallen
Nummer:	277
Status:	Vervallen
Nummer:	277
Status:	Vervallen
Nummer:	278
Status:	Vervallen
Nummer:	278
Status:	Vervallen
Nummer:	279
Status:	Vervallen
Nummer:	280
Status:	Vervallen
Nummer:	281
Status:	Vervallen
Nummer:	284
Status:	Vervallen

Nummer:	285
Status:	Vervallen
Nummer:	286
Status:	Vervallen
Nummer:	287
Status:	Vervallen
Nummer:	288
Status:	Vervallen
Nummer:	290
Status:	Vervallen
Nummer:	291
Status:	Vervallen
Nummer:	292
Status:	Vervallen
Nummer:	293
Status:	Vervallen
Nummer:	294
Status:	Vervallen
Nummer:	295
Status:	Vervallen
Nummer:	296
Status:	Vervallen
Nummer:	298
Status:	Vervallen
Nummer:	299
Status:	Vervallen
Nummer:	300
Status:	Vervallen
Nummer:	301
Status:	Vervallen
Nummer:	302
Status:	Vervallen
Nummer:	303
Status:	Vervallen
Nummer:	304

Status:	Vervallen
Nummer:	305
Status:	Vervallen
Nummer:	306
Status:	Vervallen
Nummer:	307
Status:	Vervallen
Nummer:	308
Status:	Vervallen
Nummer:	309
Status:	Vervallen
Nummer:	310
Status:	Vervallen
Nummer:	311
Status:	Vervallen
Nummer:	312
Status:	Vervallen
Nummer:	313
Status:	Vervallen
Nummer:	314
Status:	Vervallen
Nummer:	315-1
Status:	Vervallen
Nummer:	315-2
Status:	Vervallen
Nummer:	108
Status:	Vervallen
Nummer:	2b
Status:	Vervallen
Nummer:	282
Status:	Vervallen
Nummer:	282
Status:	Vervallen
Nummer:	283
Status:	Vervallen

Nummer:	283
Status:	Vervallen
Nummer:	79
Status:	Vervallen
Nummer:	37
Status:	Vervallen
Nummer:	13
Status:	Vervallen
Nummer:	4
Status:	Vervallen
Nummer:	22
Status:	Vervallen
Nummer:	88
Status:	Vervallen
Nummer:	72
Status:	Vervallen
Nummer:	69
Status:	Vervallen
Nummer:	217
Status:	Vervallen
Nummer:	70
Status:	Vervallen
Nummer:	38
Status:	Vervallen
Nummer:	97
Status:	Vervallen
Nummer:	191
Status:	Vervallen
Nummer:	89
Status:	Vervallen
Nummer:	218
Status:	Vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	plaatsen van een carport
OMV-nummer:	OMV_2022003774
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Voorwaarden:	> Alle zichtbaar blijvende gevels op de perceelsgrenzen moeten op een esthetisch verantwoorde manier afgewerkt worden. Het water moet op het eingen perceel opgevangen worden.
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	24/01/2022
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 24/04/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 24/04/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 24/04/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 24/04/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Limburg

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 17523640

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=72452E1154/00P019>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 24/04/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 24/04/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 24/04/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 24/04/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 24/04/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 24/04/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 24/04/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 24/04/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 24/04/2026)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 24/04/2026)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast tweede verblijf

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Houthalen-Helchteren

Externe documentatie:

- <https://www.houthalen-helchteren.be/tweede-verblijven>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Bedrijfsbelasting

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Houthalen-Helchteren

Externe documentatie:

- <https://www.houthalen-helchteren.be/economische-bedrijvigheid>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu