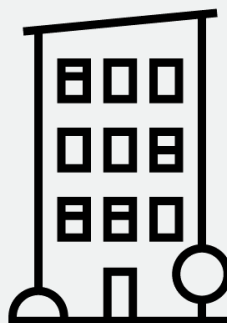


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



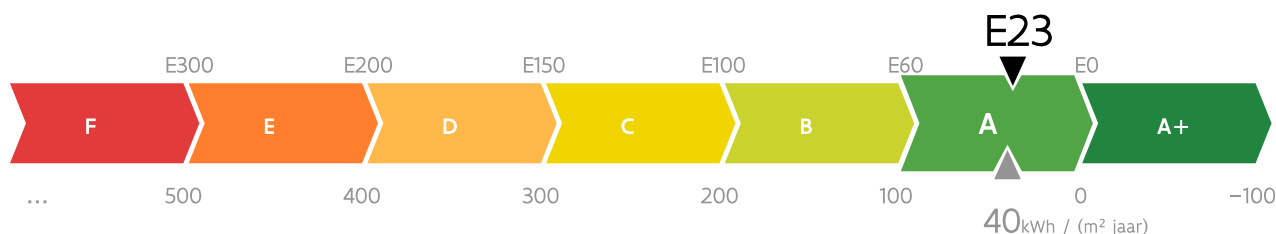
ik !

Turnhoutseweg 57A bus 21, 2340 Beerse

appartement

identificatiecode: 13004-G-DBA_2017058758/EP11928/O918/D01/SD021

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 07-08-2023

Handtekening:

SARA MAEYNINCKX

XENADVIES
EP11928

Dit certificaat is geldig tot en met 29 november 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E23

Eis
E50BEN
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K27) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	22/12/2017
Datum einde van de werken	29/11/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.617
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	88
Beschermde volume (m ³)	286
Verliesoppervlakte (m ²)	131
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	90
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,38
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	476
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30966775 / 30966798

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SARA MAEYNINCKX
XENADVIES
2990 Wuustwezel
EP11928 | 0823160311

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.