

PROVINCE DE BRABANT

COMMUNE DE RIXENSART

DEMANDE EN PERMIS DE LOTIR

PRESCRIPTIONS URBANISTIQUES.

Outre les prescriptions générales imposées par l'administration de l'urbanisme, les présentes prescriptions particulières sont d'application dans le lotissement ci-annexé.

- 1) Destination: lotissement destiné à la construction de villas isolées, unifamiliales et résidentielles.
- 2) Implantation: les bâtiments seront obligatoirement implantés dans la zone prévue au plan de lotissement.
- 3) Surface bâtie: maximum 1/5 de la surface du lot
- 4) Gabarits: hauteur entre le niveau normal du sol et la corniche: 6,00 m. maximum.
nombre de niveaux: rez + 1 étage maximum
toiture: voir prescriptions générales (annexe 1b)
- 5) Recul: pente d'accès au garage dans la zone de recul interdite. Cette zone ne pourra se trouver à un niveau inférieur à celui de la route.
- 6) Indice P/S: $3.384 : 9854 = 0,34$
- 7) Nombre de logements/hectare: 8

VU ET APPROUVE PAR LE COLLEGE ECHEVINAL EN DATE DU

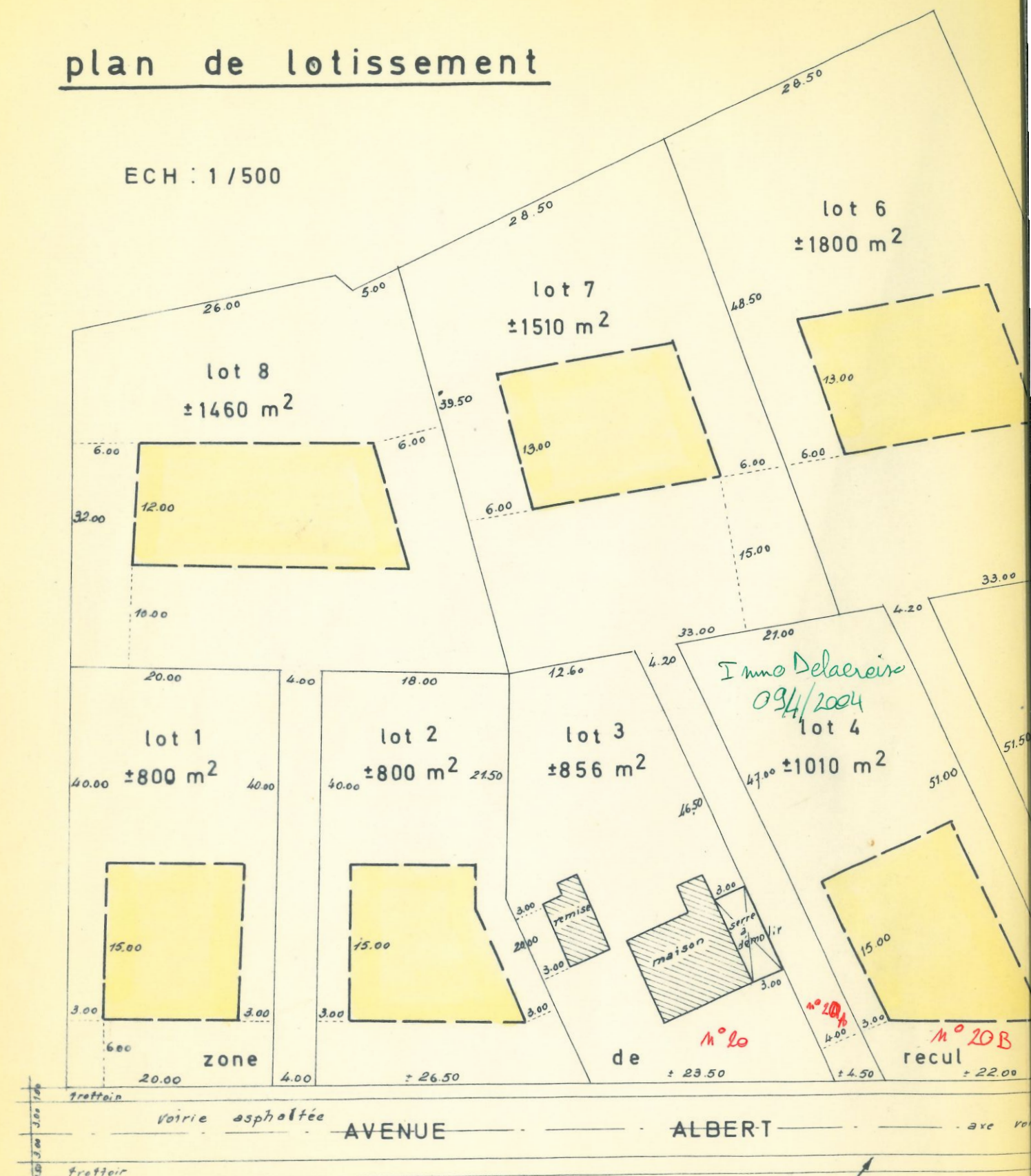
POUR LE COLLEGE

le Secrétaire

le Bourgmestre

plan de lotissement

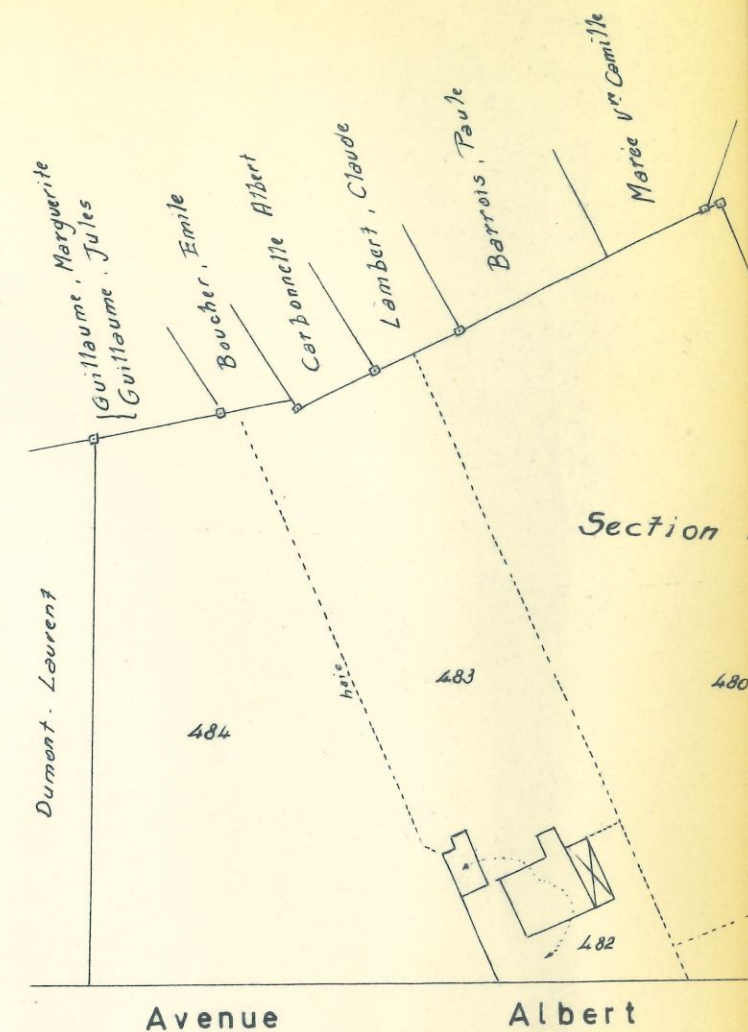
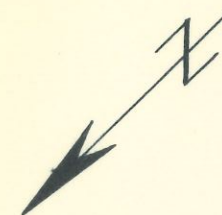
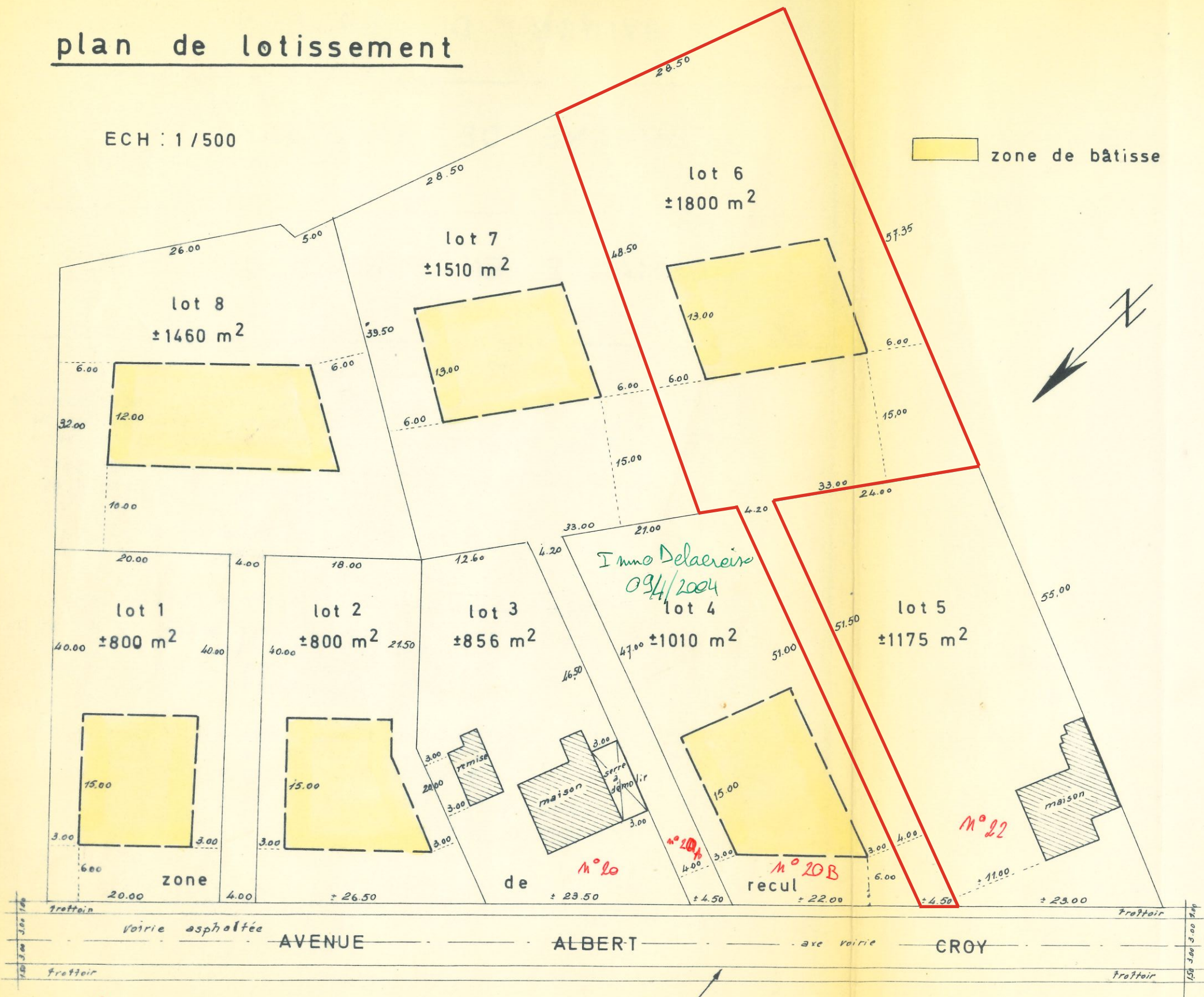
ECH : 1 / 500



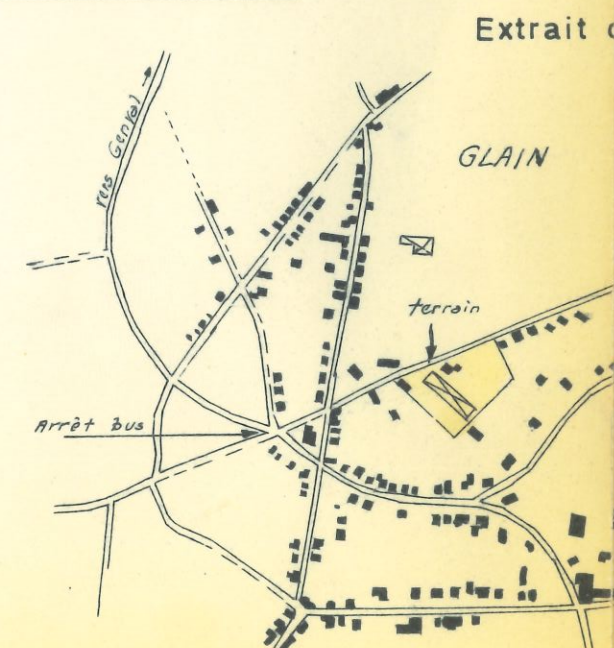
plan de lotissement

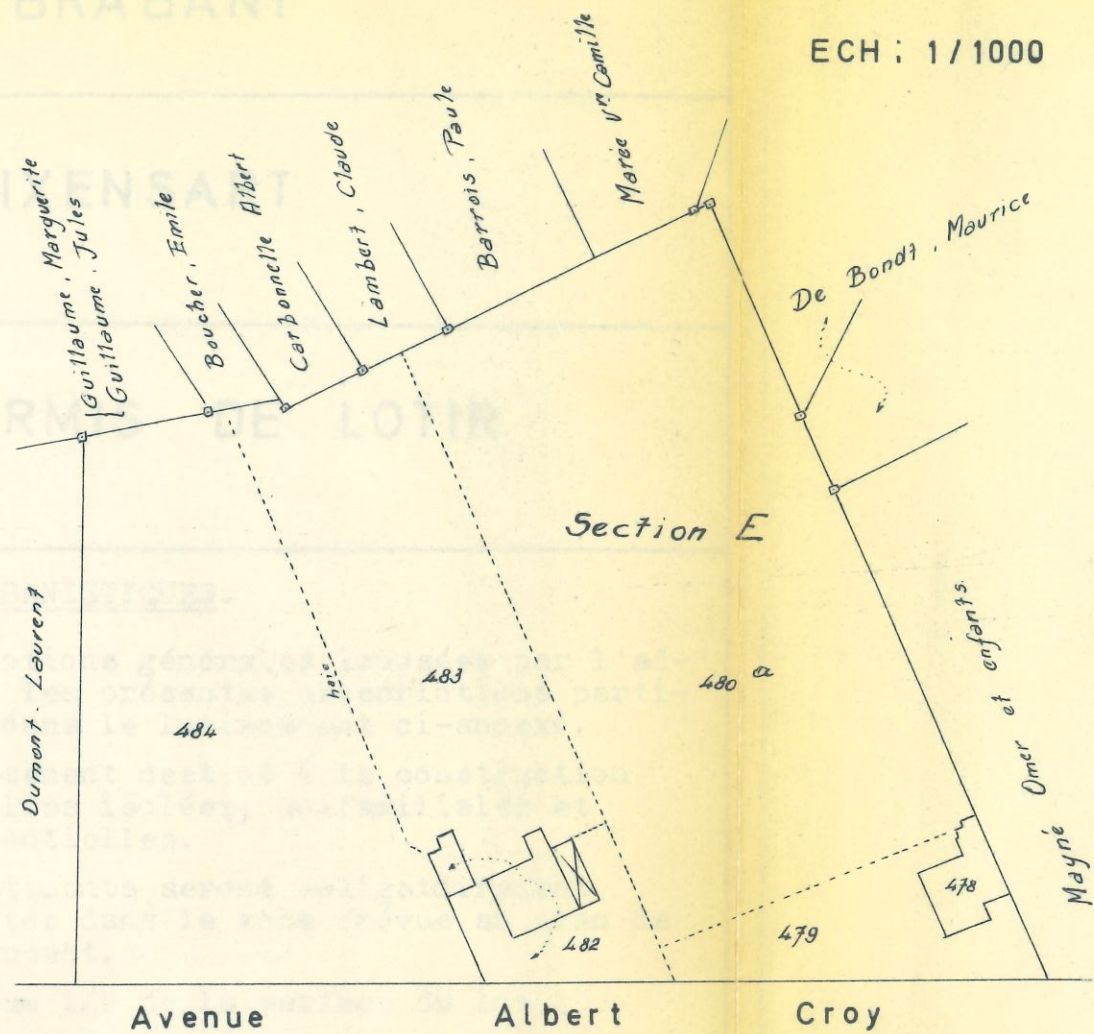
ECH : 1 / 500

zone de bâtisse



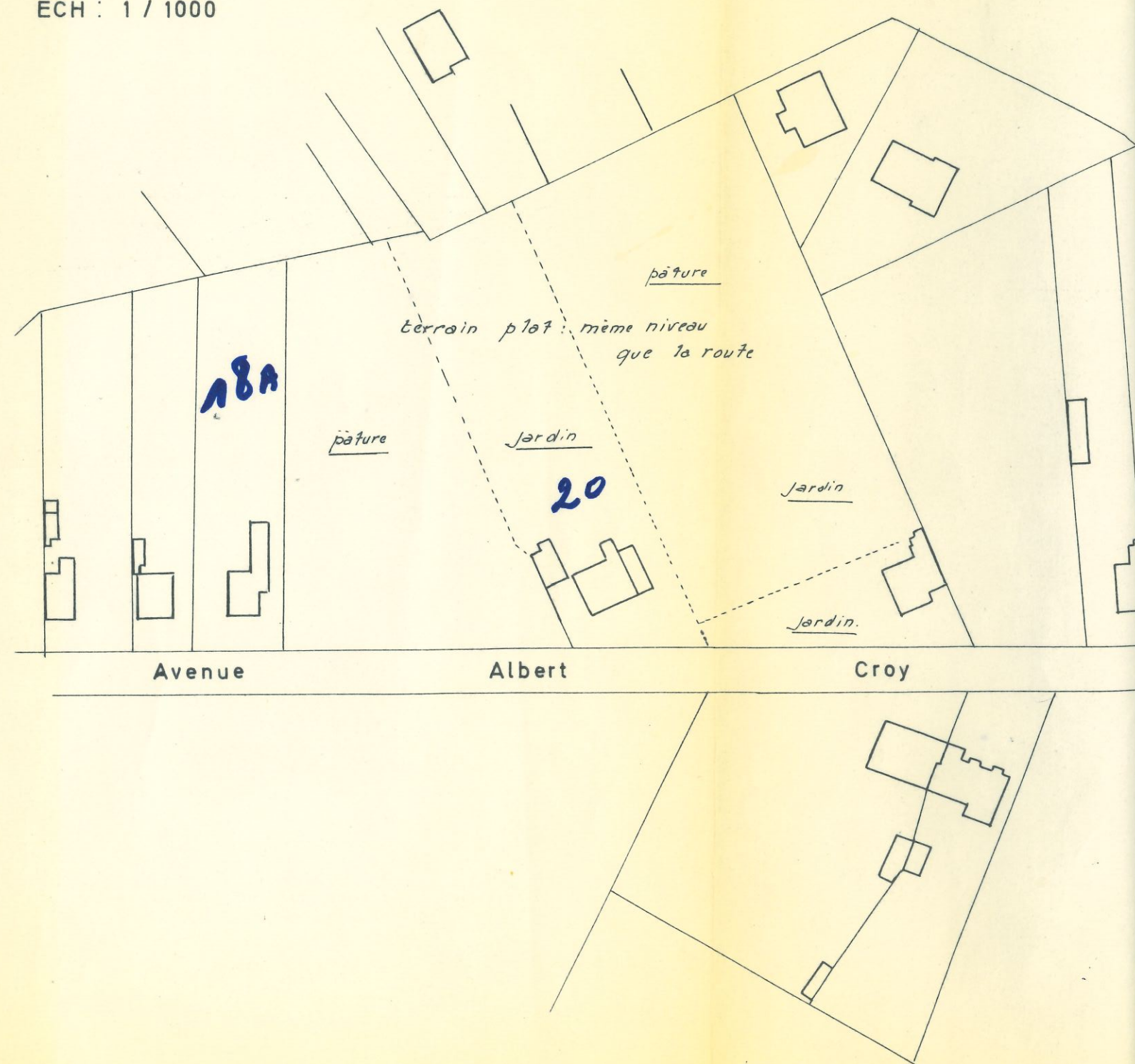
plan de situation





plan de relief et d'occupation du sol

ECH : 1 / 1000



plan de situation

Extrait carte I.G.M 39 / 4

