



vzw - AIB-VINÇOTTE Belgium - asbl

Exploitatiezetel: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde

Tel +32(0)2 674 57 11 • fax +32(0)2 674 59 59 • info@vincotte.be • www.vincotte.com

Maatschappelijke zetel: Diamant Building • Boulevard A. Reyerslaan 80 • B-1030 Brussel

Safety, quality and environmental services

Verslag nr.: PO1365 2131



N **251694**

Resi code:

☐ Antwerpen-Limburg

tel.: 03 221 86 11

☐ Oost & West -Vlaanderen

tel.: 09 244 77 11

☒ Brabant

tel.: 02 674 57 11

☐ Wallonië

tel.: 081 432 611

3

PROCES-VERBAAL VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verantwoordelijke voor de werken :

Installatie :

Eigenaar of beheerder :

Naam, voornaam : <u>Alfaren</u>	Naam, voornaam : <u>Fran Vermeir</u>
Ident. Kaart nr. :	Adres : <u>Hareleestraat 90</u>
BTW nr.: BE <u>0810424805</u>	Post nr. + Stad : <u>9400 Okegem</u>
	Tel. : <u>/ /</u>

Basis van het onderzoek : Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI) ☐

☒ Art 270	☐ ingebruikname	☐ wijziging	☐ uitbreiding	☒ Art 86	☐ Art 271 bis	☒ ① Wooneenheid
☐ Art 271	☐ mobiel	☐ tijdelijk		☐ Art 87	☐ Art 278	☐ ② Huishoudelijke werkeenheid
☒ Art 276	☐ periodiek	☒ controle		☐ Art 88	☐ Art	☐ ③ Gemeenschappelijke delen
	☒ Art 276bis : verkoop van een wooneenheid			☐ Art ...	☐ Art	☐ ④ Werkeenheid

Algemene gegevens elektrische installatie :

Gegevens verdelers	EAN <u>541448820064409564</u>	☐ EAN niet meegedeeld	☐ kWh meter niet geplaatst
	kWh meter nr.: <u>12540996</u>	meterstand dag : <u>109575</u>	nacht : <u>65207</u>
	Bescherming aansluiting (A) : ☐ 020 ☐ 025 ☐ 032 ☒ 040 ☐ 050 ☐ 063 ☐ 080 ☐ 100 ☐	nr. :	meterstand :
Gegevens installatie	Ontworpen voor U _N : ☐ 230 V ☒ 3x230 V ☐ 3N400 V ☐	Type aardelektrode :	
	Maximale nominale stroom (A) : ☐ 020 ☐ 025 ☐ 032 ☒ 040 ☐ 050 ☐ 063 ☐ 080 ☐ 100 ☐	☐ aardingslus ☐ pen / baar	
	Voedingsleiding hoofdbord : <u>3</u> X <u>10</u> mm ² - Type : <u>VOB</u>	☐	
Beschrijving installatie	Algemene differentieelstroominrichting <u>4.0</u> A / <u>300</u> mA	Aantal borden : <u>1</u>	Aantal eindstroombanen : <u>13+1</u>
☐ zie bijlage(n)	<u>Zie schema in bijlage</u>		

Metingen - testen - controles - verzegeling :

☒ Rechtstreekse aanraking	☒ Onrechtstreekse aanraking	☒ Montage	☒ Toestellen	☒ Materieel	☒ I>/doorsnede	☒ Schema's
☐ Aardingsweerstand : <u>5</u> Ω	☐ Algemeen isolatieniveau : <u>0.6</u> MΩ	☒ Controle foutlus	☒ Aardingscontinuïteit	☒ Test diff.		
Differentieelstroominrichting : ☐ was verzegeld ☒ werd verzegeld ☐ werd niet verzegeld ☐ kan niet verzegeld worden						

Inbreuken - Opmerkingen (voor de betekenis van eventuele codes : zie keerzijde)

Inbreuken Nieuwe installatie	<u>Er werden geen inbreuken vastgesteld</u>
☐ Nihil	
Inbreuken Bestaande installatie	<u>Er werden geen inbreuken vastgesteld.</u>
☐ Nihil	
Opmerkingen	<u>Bezug + Fein niet incluent. Verlichting bord hoorn niet aangebracht.</u>
☒ Nihil	



MARC VAEYENS
Inspector Electricity
GSM: 0478-88 02 42
Agent 1365

Visum DNB of aangestelde :

Besluit(en) :

☒ De nieuwe installatie

voldoet

voldoet niet

aan het AREI.

☒ De bestaande installatie

voldoet

voldoet niet

aan het AREI.

Agent bezoeker :

Voor de directeur generaal : Handtekening

Naam : Vaejens Marc

Agent nr. : 1365

Datum : 10.02.2012

Bijlage(n) : ☐ Situatieschema's : 3

☐ Eëndraadsschema's : 1

- Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.
- De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
- De controle heeft enkel betrekking op de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie.

☐ Op basis van de ter plaatse verkregen informatie is het niet mogelijk de datum van realisatie van de elektrische installatie vast te stellen.
☐ Wij raden U aan om het (de) schema('s) te vervolledigen voor de delen die niet zichtbaar waren tijdens ons bezoek. In geval van twijfel over de veiligheid van deze elementen, nodigen we u ten eerste uit om een bijkomend controlebezoek te laten uitvoeren.

(*) De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max. 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

A. ISOLATIE

- 1101 De algemene isolatieweerstand voor de installatiedelen gebouwd vóór 24/06/2000 is onvoldende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 25.000 Ohm (art.20 AREI).
- 1104 De isolatieweerstand van deze kring is onvoldende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (art. 20 AREI).

B. AARDING

- 1201 De aardgeleider dient stroomafwaarts van de hoofd aardingsklem aangesloten te worden en de beschermingsgeleider van toestellen en/of equipotentiala verbindingen stroomopwaarts.
- 1202 Een aarding verwezenlijkt overeenkomstig de voorschriften (art. 68 - 71 AREI).
- 1203 Alweezigheid van aardingslus onder de lundring. Een afwijking moet aangevraagd worden aan de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie, Besluis Energie, Konink Albert II laan 16 - 1000 Brussel - tel: 02 277 51 11 - fax: 02 277 51 07 (art. 86.01 AREI).
- 1205 De waarde van de spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (art. 86.07 AREI).
- 1206 De waarde van spreidingsweerstand is niet aangepast aan de gevoeligheid van de geïnstalleerde differentieelschakelaar (niet-huistrouwelijke installatie) (art. 88.05 AREI).
- 1208 Aarding is verwezenlijkt door gebruik van water- en/of gasleidingen. Een aarding verwezenlijken conform de voorschriften (art. 68 - 71 AREI).
- 1208 De aardgeleider (verbinding tussen aardlektoelen en de hoofd aardingsklem) uitvoeren met een doorsnede van minstens 16 mm² ader uit koper (art.71 AREI) met geel/groene isolatie (art. 199 AREI).
- 1209 De aansluiting van de equipotentiala- en/of de beschermingsgeleiders is uit te voeren d.m.v. las- of klemverbinding (art.70.04/05 AREI).
- 1210 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (art.28, 70.05 AREI).
- 1211 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn (art. 15, 86.01 AREI).

C. EQUIPOTENTIALAVERBINDINGEN

- 1301 Een hoofd-equipotentialaverbinding is te installeren en te verbinden (art.72, 78.05 AREI).
- 1302 De aansluitingen van de hoofd-equipotentialaverbindingen (water-, gasleiding, verterk- en leugrotoleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden (art.72.01 AREI).
- 1303 Hoofd-equipotentiala geleider(s) met een doorsnede van min. 6 mm² met geel/groene isolatie- kleur is (zijn) te voorzien (art.72.02 AREI).
- 1304 Bijkomende equipotentiala verbinding(en) in de badkamer of douche is (zijn) te installeren (art.86, 10 AREI).
- 1305 De plaatsing van bijkomende equipotentiala verbinding(en) in de badkamer of douche is (zijn) te vervolledigen (art.86, 10 AREI).
- 1306 Bijkomende equipotentiala verbinding(en) verwezenlijken met geel/groene geleider(s), doorsnede minstens 4 mm² (of 2,5 mm² onder bus) (art.73.02, 199 AREI).
- 1307 De doorsnede van de hoofd-equipotentiala verbindingen dient aangepast te worden (art.72.02 AREI).
- 1308 De continuïteit van de equipotentiala verbindingen dient verzekerd te worden (art.72.03, 73.03 AREI).
- 1309 De kleurcode werd niet nageleefd, geleider met geel/groene isolatiekleur is te voorzien voor de equipotentiala verbindingen (art.72.03, 73.03 en 199 AREI).
- 1310 De doorsnede van de bijkomende plaatselijke equipotentiala verbinding(en) dient aangepast te worden (art.73.02 AREI).

D. DIFFERENTIEEL

- 1401 Een verzegelbare algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie (art.86.07 AREI).
- 1402 Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden (art.86.07, 248.02 AREI).
- 1405 De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overspanningsveiligheid (art.85.02, 116 AREI).
- 1406 Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamers (art.86.08 AREI).
- 1407 Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor was- machine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkzijdige toestellen (art.86.08 AREI).
- 1409 De algemene differentieelschakelaar dient aan het begin van de installatie (formidelijk stroomafwaarts van KWH-teller) geplaatst te worden, teneinde de bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren bij gebruik van leidingen van Klasse I (v.o.: XFVB; VFVB; EXAVB; EVANB) (art.68, 86.07 AREI).

(*) In het geval dat tijdens dit tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtreddingen overblijven, moet het organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die bestraft is met het hoog toezicht op de huisvuistechnische installaties. U hebt de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeval aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijzen aan de aanwezigheid van elektriciteit.

E. SCHEMA'S

- 1501 Eindradschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien (art.16, 268, 269 AREI).
- 1502 Situatietschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien (art.269 AREI).
- 1503 Eindradschema(s) aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid (art.16, 268-269 AREI).
- 1504 Situatietschema aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid (art.269 AREI).
- 1505 De vermelding van de gegevens van de installateur, van de eigenaar en het adres van de installatie ontbreken op de schema's en plannen (art.269 AREI).

F. ELEKTRISCHE BORD

- 1601 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.
- 1602 Photogram "tevensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.
- 1614 Bijkomende differentieelschakelaar(s) met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen (waarde van verspreidingsweerstand van de aarding Ra > 30 Ohm), op de bestaande differentieelbeveiliging zijn twee of meer kringen met meer dan 16 contactdozen aangesloten (art.86.07 AREI).
- 1506 Minstens twee stroomkringen voor de beveiliging te voorzien (art.86.05 AREI).
- 1601 Het schakelbord op ongeveer 1,50 m boven de vloer plaatsen (art.248.03 AREI).
- 1602 De toegankelijkheid van het schakelbord is te verbeteren (art.248.03 AREI).
- 1603 Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende (art. 248.01 AREI).
- 1604 Het verdelbord is te voorzien van een schilverwand (art.248.01 AREI).
- 1605 Deur of afschermplaat van het schakelbord (teugplaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk (art.19, 49.01 en 248 AREI).
- 1606 De geaarde, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een voldoende wijze afgeschermd (art.19, 49.01 AREI).
- 1607 De niet-gebruikte invoertingen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden (art. 19, 49.01 en 248 AREI).
- 1608 Een algemene afdoende schiedingschakelaar te voorzien (art. 248.02 AREI).
- 1610 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (art.16, 252 AREI).
- 1611 De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met die van de schema's (art.16, 268 AREI).

- 1612 Automatische schakelaar(s), contactor(en) dienen geplaatst te worden volgens de instructies van de fabrikant (art.9, 252 AREI).
- 1702 In meertrage kringen is de smeltveiligheid of éénpolige automaat in de nulgeleider te verwijderen of is de beveiliging van de betrokken kringen te vervangen door afdoende automaten (art.133 AREI).
- 1703 De stroomkringen(moelen) zo uitgevoerd worden dat hij (zij) niet omgewid door andere stroomkringen gevoerd kan (kunnen) worden, de kringen aangesloten op meerdere stroom-banen zijn te schieden (art.13.01 AREI).
- 1704 De smeltveiligheidsbouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibretoelaten (art.251.01 AREI).
- 1706 De overbrugde zekering(en) moelen) vervangen worden (art.265 AREI).
- 1707 De overbrugde automaten(en) moelen) vervangen worden (art.265 AREI).
- 1708 De nominale stroomsterkte (In) van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker (art.116, 117, 118 AREI).
- 1709 De leidingen waarvan de doorsnede van de geleider 1 mm² bedraagt, moeten door smeltveiligheden met een nominale stroomsterkte (In) van maximum 6A of automaten van maximum 10A beschermd worden (art.278.05 AREI).
- 1805 De leidingen waarvan de doorsnede van de geleiders minder dan 1 mm² bedraagt, moeten verwijderd of vervangen worden of voorzien te worden van een afdoende beveiliging voor de betrokken toepassing (art.278.05 AREI).
- 1806 De stroomkring(en) voor de aansluiting van elektrische fornuizen, wasbussen en wasmachines voor stroombanen die geen contactdozen bevatten (vb. stroombanen enkel voor verlichting) (art.199 AREI).
- 1807 Gemengde stroomkringen) - verlichting en contactdozen(moelen) moelen) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm² (art.199 AREI).
- 1808 De stroomkring(en) voor de aansluiting van elektrische fornuizen, wasbussen en wasmachines moelen) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 6 mm² voor één-trage of 4 mm² voor één-trage kringen. Een afwijking hierop is mogelijk mits het gebruik van een minimale doorsnede van 2,5 mm² en indien minstens wordt voldaan aan één van de drie onderstaande voorwaarden: - omwél de geleiders installeren in een bus met diameter van minstens 1" (= 25 mm), - omwél een reservebus installeren die uitkomt in de nabijheid van een voedingspunt-, omwél kabel voorzien gemonteerd in opbouw (art.198 AREI).

G. DE BESCHERMINGSGELEIDER

- 1214 De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie verdelen (art.70.06, 86.02, 86.04 AREI).
- 1215 Beschermingsgeleider(s) (PE) is (zijn) te voorzien in een doorsnede van minstens 4 mm² (ader-isolatiekleur, geel/groen) indien het mechanisch beschermd of met een doorsnede van minstens 2,5 mm² (aderisolatiekleur geel/groen) onder bus (art.70.02 AREI).
- 1216 De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden (art.70.05 AREI).
- 1218 Contactdozen(s) de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (art.86.03 AREI).
- 1219 Het verbruikstoestel met geleidend omhulsel en enkel basisisolatie (Klasse I) moet d.m.v. een beschermingsgeleider (PE- met geel/groene isolatiekleur) aangesloten worden op het aardings-net (art.3.07, 70.06 AREI).

H. KLEURCODE EN LEIDINGEN

- 1081 Wijf raden U aan de niet gebruikte leidingen te verwijderen.
- 1083 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.
- 1801 Wanneer een geleider met blauwe adersolatie gebruikt wordt, moet die voor de 'nulgeleider' gereserveerd worden indien deze aanwezig is in betrokken stroomkring (art.199 AREI).
- 1809 De leiding(en) is (zijn) te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen (art.143, 209 AREI).
- 1810 De niet-gepaarseerde kabel(s) moeten mechanisch beschermd worden waar ze aan beschadiging of schokken blootgesteld zijn (doorgang van muren, plafonds, enz.) (art.201, 209 AREI).
- 1811 De kabels van het type XVB, VVB- en/of CVGVB moeten mechanisch beschermd worden op de aan beschadiging blootgestelde plaatsen tot op minimale hoogte van 10 cm boven het vloerniveau (art.201 AREI).
- 1813 De aanboeren injecteren in de muren van lokalen moeten in acht genomen worden bij het inbouwen van niet in bus geïnstalleerde kabels van het type XVB- of VVB (art.214.02 AREI).
- 1815 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (art.207, 210 AREI).
- 1818 De elektrische leidingen op voldoende afstand van alle andere niet elektrische leidingen installeren (art.202 AREI).
- 1819 Het gebruik van contactstoppen (stekkers) is enkel toegelaten bij aansluiting van snoeren op de vaste installatie (art.240 AREI).

I. TOESTELLEN

- 1091 Schakelaar, contactdoos of afkadoos hersehikken en/of opnieuw bevestigen.
- 1822 De verbindingen verwezenlijken in verbidings- of afkadozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingsstoelissen (art.207.07 AREI).
- 1902 Indien de onderbreking van de stroombaan uitgevoerd wordt door een eenpolige schakelaar moet deze schakelaar de fase onderbreken en niet de nulgeleider (art.250.02 AREI).
- 1903 De schakelaar die een stopcontact met een nominale stroomsterkte groter dan 16 A bedient moet alle actieve geleiders onderbreken (art. 250 AREI).
- 1904 De schakelaars en de contactdozen die in de wanden ingebouwd zijn, moeten in aangepaste inwerdotozen of blokken geplaatst zijn (art.249.01, 250.03 AREI).
- 1906 Contactdozen, conform NBN C61-112, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (art.11, 49.02, 86.03 AREI).
- 1907 Plaats de op een wand bevestigde contactdozen op een voldoende hoogte ten opzichte van het vloerniveau, met de as van uitstapting op een hoogte van minstens 25 cm in volthoge lokalen en 15 cm in dorge lokalen (art.249.01 AREI).
- 1908 Het materiaal moet gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitvoeringe invoeiden (art.19 AREI).
- 1909 Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX (IPXX-D) is (art.19, 49.07 AREI).
- 1911 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin het geïnstalleerd is (art. 19 en art.86.10 AREI).
- 1914 De toestellen zonder aardingsmogelijkheid en enkel basisisolatie zijn niet toegelaten voor gebruik in huistrouwelijke en gelijkzijdige installaties (Klasse 0, art.30.07a, 86.04 AREI).
- 1915 De vast opgestelde elektrische verarmingsstoelissen zijn niet geïnstalleerd (art.270 AREI).
- 1916 De gegevens van het toestel of de machine zijn onbeschikbaar of onvolledig, geleverde ons de nodige informatie te bezorgen teneinde veiligheidsmaatregelen te onderzoeken (art.15.7 AREI).
- 1917 De (radio) is (zijn) niet van het type "veiligheidsstraler"; de installatie die aangesloten is aan de secundaire van de betrokken tralis) dient aldus uitgevoerd te worden volgens de voorschriften die van toepassing zijn voor laagspanningsinstallaties (art.28, 32 AREI).

J. BRANDBEVEILIGING

- 1712 Een overstroombeveiliging aanbrengen in de secundaire kring van de transit (art.116, 127 AREI).
- 1921 De transformator(en) geplaatst in een omgevingstemperatuur die de toegelaten waarde overschrijdt dien(en) verplaatst te worden of de afkoelingsvoorwaarden zijn te verbeteren (art.104.03, 252 AREI).
- 1922 Het toestel in de nabijheid van brandbare materialen dient verplaatst te worden; brandgevaar (art.104 AREI).
- 1925 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (schakelaar, contactdoos, verlichtingsstoel, ...) (art.104, 242, 249 AREI).