



SRL SABINE DARRAS CONSULTING
PEGASUSPARK, DE KLEETLAAN, 5B
1831 DIEGEM
TÉL. 054895338
sabine@service-syndic.be
Num. IPI : 512 170

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/12/2025

FAIT LE : 10/08/2026
IMMEUBLE : 0005 - ACP BAUWENS (0.837.315.084)
SQUARE SERVAES HOEDEMAEKERS
1140 BRUSSEL (EVERE)

Actif		Passif	
410 - Copropriétaires	296 773,61	100 - Fonds de roulement général	50 109,14
440 - Fournisseurs	29 320,33	160 - Fonds de réserve général	558 405,20
4970089 - Sinistre 2025-02-17 sabia-dikker 8B-7B	1 321,00	410 - Copropriétaires	23 167,63
4970094 - Sinistre 'DDE Deville Eric'	955,35	440 - Fournisseurs	45 591,21
4970098 - Sinistre 'DDE ME MR VUKECEVIC' 2024	996,40	49902 - Copropriétaire inconnu	182,82
4970105 - Sinistre GODOCHIAN/Patricia DUMONT 2024	460,35		
4970113 - Sinistre DDE TAKOUGANG 07/2025-MME GERARD H02	937,75		
498001 - Pénalités Kilicoglu	890,00		
498002 - Frais de procédure Kilicoglu	2 961,84		
5511 - Compte vue Roulement - BE55068228640444	140 300,48		
5512 - Compte vue Réserve - BE52088201480109	132 134,52		
5513 - Compte vue Roulement - BE32421213062102	7 076,36		
5514 - Compte vue Réserve - BE41421213062910	59 737,91		
552 - Autres comptes	3 590,10		
Total actif	677 456,00	Total passif	677 456,00