



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Madame REYNAERTS Louise
Square Servaes Houdemaekers 21 B.83
1140 BRUSSEL (EVERE)

BRUXELLES le 01-04-2025

Objet : Exercice du 01-01-2024 au 31-12-2024

Nous vous prions de trouver ci-annexé, le décompte des charges pour la période du 01-01-2024 au 31-12-2024

A la date du décompte, votre situation comptable laisse apparaître un solde de 766,06 € en votre faveur. Ce solde comprend outre le montant des charges réparties, toutes les sommes restant dûes ou à percevoir à la date du décompte.

Si le solde est en faveur de la copropriété, nous vous remercions de bien vouloir effectuer le règlement sur le compte BE55 0682 2864 0444 pour le 16-04-2025 avec la communication suivante : +++104/6079/45325+++

Par contre, si le solde est en votre faveur, celui-ci sera versé sur votre compte bancaire BE69 3100 1898 2178 BIC : BBRUBEBB dès approbation des comptes par l'assemblée générale.

ATTENTION : Conformément à nos conditions contractuelles, les relances de paiement sont facturées 55 euros. Ces frais sont à charges du débiteur.

Fait à BRUXELLES le 01-04-2025

Sabine DARRAS
Gérante

NB : La distinction entre charges propriétaires et occupants, figurant dans le décompte des charges, faisant partie intégrante de la clôture, est donnée à titre exclusivement indicatif, et ne constitue en rien une immixtion dans les relations entre propriétaires et occupants, découlant du bail signé entre parties.



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Lot : C182 Période : 01-01-2024 à 31-12-2024				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Prop/Occ

Totaux	0,00 €		0,00 €	0,00 € / 0,00 €
--------	--------	--	--------	-----------------

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	0,00 €
Votre quote-part dans ce décompte	0,00 €

Répartition du décompte	
Part propriétaire	0,00 €
Part occupant	0,00 €

Ce document vous est transmis à titre informatif : la prise en charge des différents frais par le locataire est à vérifier dans votre bail.



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Lot : N03				
Période : 01-01-2024 au 31-12-2024				
Charge	A répartir	Quotités	Quote-Part	Prop/Occ
Rubrique 'Ascenseur'				
(612101) EAN 6611 ascenseur 24 gauche	288,97 €	41 / 10000	1,19 €	0,00 € / 1,19 €
(6121012) EAN 2835 ascenseur 17	49,57 €	41 / 10000	0,20 €	0,00 € / 0,20 €
(6121013) EAN 3207 ascenseur 21 gauche	-252,86 €	41 / 10000	-1,04 €	0,00 € / -1,04 €
(6121014) EAN 3214 ascenseur 21 milieu		41 / 10000	6,69 €	0,00 € / 6,69 €
(612102) EAN 3221 ascenseur 21 droit	-38,95 €	41 / 10000	-0,16 €	0,00 € / -0,16 €
(612104) EAN 5690 ascenseur 22 gauche	23,55 €	41 / 10000	0,09 €	0,00 € / 0,09 €
(612106) EAN 5683 ascenseur 22 droit	466,29 €	41 / 10000	1,91 €	0,00 € / 1,91 €
(612108) EAN 6628 ascenseur 24 droit	423,95 €	41 / 10000	1,73 €	0,00 € / 1,73 €
Total 'Ascenseur'	960,52 €		10,61 €	0,00 € / 10,61 €
Rubrique 'Ascenseurs'				
(61010) Contrôle ascenseurs		41 / 10000	10,11 €	0,00 € / 10,11 €
(61011) Contrat d'entretien ascenseurs		41 / 10000	74,93 €	0,00 € / 74,93 €
(61012) Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien		41 / 10000	88,00 €	88,00 € / 0,00 €
(61013) Téléphone d'urgence ascenseurs	870,70 €	41 / 10000	3,57 €	0,00 € / 3,57 €
Total 'Ascenseurs'	870,70 €		176,61 €	88,00 € / 88,61 €
Rubrique 'Assemblées Générales'				
(61610) Frais d'assemblée générale	700,00 €	41 / 10000	2,87 €	2,87 € / 0,00 €
Total 'Assemblées Générales'	700,00 €		2,87 €	2,87 € / 0,00 €
Rubrique 'Assurances'				
(6140) Assurance incendie		41 / 10000	252,50 €	252,50 € / 0,00 €
(6141) Responsabilité civile	126,62 €	41 / 10000	0,52 €	0,52 € / 0,00 €
(6146) Assistance judiciaire		41 / 10000	13,80 €	13,80 € / 0,00 €
Total 'Assurances'	126,62 €		266,82 €	266,82 € / 0,00 €
Rubrique 'Banque'				
(650) Frais bancaires et charges des dettes		41 / 10000	197,29 €	197,29 € / 0,00 €
Total 'Banque'	0,00 €		197,29 €	197,29 € / 0,00 €
Rubrique 'Chauffage'				
(61035) Entretien chaufferie hors contrat		41 / 10000	79,87 €	0,00 € / 79,87 €
(612105) EAN 6635 Electricité chaufferie		41 / 10000	26,78 €	0,00 € / 26,78 €
(61220) Gaz		41 / 10000	568,03 €	0,00 € / 568,03 €
Total 'Chauffage'	0,00 €		674,68 €	0,00 € / 674,68 €
Rubrique 'Conciergerie'				
(6153) Gaz	-163,12 €	41 / 10000	-0,67 €	0,00 € / -0,67 €
Total 'Conciergerie'	-163,12 €		-0,67 €	0,00 € / -0,67 €
Rubrique 'Conseil de copropriété'				
(61312) Autres charges conseil de copropriété		41 / 10000	4,59 €	4,59 € / 0,00 €
(61602) Téléphone et internet	695,88 €	41 / 10000	2,86 €	0,00 € / 2,86 €
Total 'Conseil de copropriété'	695,88 €		7,45 €	4,59 € / 2,86 €
Rubrique 'Contrats d'entretien'				
(61000) Contrats d'entretien		41 / 10000	6,02 €	0,00 € / 6,02 €
(61001) Extincteurs d'incendie	443,39 €	41 / 10000	1,82 €	0,00 € / 1,82 €



ACP BAUWENS
 Square Servaes Hoedemaekers
 1140 BRUSSEL (EVERE)
 BCE 0.837.315.084

(61003) Lutte anti-incendie autres	340,00 €	41 / 10000	1,39 €	0,00 € / 1,39 €
Total 'Contrats d'entretien'	783,39 €		9,23 €	0,00 € / 9,23 €
Rubrique 'Eau'				
(61034) Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau	425,17 €	41 / 10000	1,74 €	0,00 € / 1,74 €
(61036) Autre entretien conduites d'eau		41 / 10000	9,96 €	9,96 € / 0,00 €
(61037) Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage		41 / 10000	77,75 €	0,00 € / 77,75 €
(61038) Compteurs et relevé des compteurs		41 / 10000	171,47 €	0,00 € / 171,47 €
(61200) Eau		41 / 10000	358,12 €	0,00 € / 358,12 €
(61202) Sel pour adoucisseur d'eau		41 / 10000	5,94 €	0,00 € / 5,94 €
Total 'Eau'	425,17 €		624,98 €	9,96 € / 615,02 €
Rubrique 'Electricité'				
(612107) EAN 2939 garage bloc 1		41 / 10000	10,36 €	0,00 € / 10,36 €
Total 'Electricité'	0,00 €		10,36 €	0,00 € / 10,36 €
Rubrique 'Electricité'				
(6121010) Electricité EAN 2842		41 / 10000	5,21 €	0,00 € / 5,21 €
(612103) EAN 3238 éclairage 21	856,98 €	41 / 10000	3,52 €	0,00 € / 3,52 €
(612109) EAN 6642 éclairage 22 et 24		41 / 10000	27,17 €	0,00 € / 27,17 €
Total 'Electricité'	856,98 €		35,90 €	0,00 € / 35,90 €
Rubrique 'Entretien'				
(6107) Entretien bâtiments		41 / 10000	12,75 €	12,75 € / 0,00 €
Total 'Entretien'	0,00 €		12,75 €	12,75 € / 0,00 €
Rubrique 'Frais de gestion'				
(61663) Autres frais gestion		41 / 10000	7,57 €	7,57 € / 0,00 €
Total 'Frais de gestion'	0,00 €		7,57 €	7,57 € / 0,00 €
Rubrique 'Frais privatifs'				
(644) Frais privatifs réimputés			495,86 €	0,00 € / 495,86 €
Total 'Frais privatifs'	0,00 €		495,86 €	0,00 € / 495,86 €
Rubrique 'Installations électriques'				
(61023) Entretien sonnettes et parlophones/vidéophones	225,78 €	41 / 10000	0,93 €	0,00 € / 0,93 €
(61028) Vidéosurveillance		41 / 10000	46,04 €	0,00 € / 46,04 €
Total 'Installations électriques'	225,78 €		46,97 €	0,00 € / 46,97 €
Rubrique 'Menuiseries'				
(61041) Entretien porte de garage		41 / 10000	19,24 €	0,00 € / 19,24 €
(61042) Entretien menuiseries externes		41 / 10000	15,17 €	0,00 € / 15,17 €
(61045) Autres	236,38 €	41 / 10000	0,97 €	0,00 € / 0,97 €
Total 'Menuiseries'	236,38 €		35,38 €	0,00 € / 35,38 €
Rubrique 'Nettoyage'				
(61050) Nettoyage bâtiment selon contrat		41 / 10000	209,36 €	0,00 € / 209,36 €
(61051) Traitement des nuisibles		41 / 10000	36,22 €	0,00 € / 36,22 €
(61054) Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat		41 / 10000	7,44 €	0,00 € / 7,44 €
Total 'Nettoyage'	0,00 €		253,02 €	0,00 € / 253,02 €
Rubrique 'Nettoyage et traitement des ordures ménagères'				
(610501) Autres entretiens		41 / 10000	25,89 €	25,89 € / 0,00 €
Total 'Nettoyage et traitement des ordures ménagères'	0,00 €		25,89 €	25,89 € / 0,00 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Rubrique 'Sinistres'				
(681) Frais non pris en charge par assurance		41 / 10000	64,25 €	64,25 € / 0,00 €
Total 'Sinistres'	0,00 €		64,25 €	64,25 € / 0,00 €
Rubrique 'Syndic'				
(61300) Honoraires syndics		41 / 10000	202,62 €	202,62 € / 0,00 €
(61601) Timbres	451,50 €	41 / 10000	1,85 €	1,85 € / 0,00 €
(61603) Frais d'administration - Autres		41 / 10000	10,85 €	10,85 € / 0,00 €
Total 'Syndic'	451,50 €		215,32 €	215,32 € / 0,00 €
Rubrique 'Pas de rubrique'				
(6102) Installations électriques		41 / 10000	29,17 €	0,00 € / 29,17 €
(6104) Menuiseries		41 / 10000	6,09 €	0,00 € / 6,09 €
(6125) Autres fournitures		41 / 10000	10,47 €	10,47 € / 0,00 €
(61301) Honoraires avocats		41 / 10000	32,62 €	32,62 € / 0,00 €
(61303) Honoraires experts		41 / 10000	59,96 €	59,96 € / 0,00 €
(61304) Honoraires commissaire externe aux comptes		41 / 10000	6,15 €	6,15 € / 0,00 €
(61305) Autres honoraires		41 / 10000	15,56 €	15,56 € / 0,00 €
(61630) Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires	283,82 €	41 / 10000	1,16 €	1,16 € / 0,00 €
(61640) Publication nomination syndic	155,11 €	41 / 10000	0,64 €	0,64 € / 0,00 €
(61641) Modification des statuts		41 / 10000	8,19 €	8,19 € / 0,00 €
(640) Taxes et redevances		41 / 10000	4,35 €	4,35 € / 0,00 €
(7601) Indemnités d'assurances	-177,72 €	41 / 10000	-0,73 €	-0,73 € / 0,00 €
(693) Valeurs à reporter		41 / 10000	-589,38 €	-589,38 € / 0,00 €
Total 'Pas de rubrique'	261,21 €		-415,75 €	-451,01 € / 35,26 €
Rubrique 'conciergerie 24'				
(6121011) EAN 6659	279,98 €	41 / 10000	1,15 €	0,00 € / 1,15 €
Total 'conciergerie 24'	279,98 €		1,15 €	0,00 € / 1,15 €
Rubrique 'consommation'				
(610382) réintégration des frais de chauffage et eau		41 / 10000	-967,22 €	0,00 € / -967,22 €
Total 'consommation'	0,00 €		-967,22 €	0,00 € / -967,22 €

Totaux	6.710,99 €		0,00 €	444,30 € / 0,00 €
---------------	-------------------	--	---------------	--------------------------

Résumé de votre décompte	
Total des factures participant au décompte	6.710,99 €
Votre quote-part dans ce décompte	0,00 €
Fond de réserve général	584,25 €

Détail de vos frais privatifs	Montant
décompte privatif chauffage et eau	495,86 €

Répartition du décompte	
Part propriétaire	444,30 €
Part occupant	0,00 €

Ce document vous est transmis à titre informatif : la prise en charge des différents frais par le locataire est à vérifier dans votre bail.



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Veillez trouver ci-dessous la situation en continu de vos lots à la date de clôture :

Date	Infos	Débit	Crédit	Solde	Extrait
01-01	Report (N03)	394,85 €		394,85 €	
01-01	Fond de réserve général 2024/2 (N03)	194,75 €		589,60 €	
03-01	Versement		784,13 €	-194,53 €	2024-042
01-03	Appel provisionnel 2024/2 (N03)	656,00 €		461,47 €	
01-04	Fond de réserve général 2024/3 (N03)	194,75 €		656,22 €	
02-04	Versement		784,13 €	-127,91 €	2024-534
01-06	Appel provisionnel 2024/3 (N03)	656,00 €		528,09 €	
17-06	Remboursement	389,28 €		917,37 €	2024-1147
15-07	Versement		850,75 €	66,62 €	2024/006-001
01-09	Appel provisionnel 2024/4 (N03)	656,00 €		722,62 €	
26-09	Fond de réserve général 2024/4 (N03)	194,75 €		917,37 €	
28-10	Versement		656,00 €	261,37 €	2024/076-006
28-10	Versement		194,75 €	66,62 €	2024/076-007
27-12	Versement		656,00 €	-589,38 €	2024/112-008
31-12	Décompte 01/01/2024 - 31/12/2024 (N03)		176,68 €	-766,06 €	
		3.336,38 €	4.102,44 €	-766,06 €	



ACP BAUWENS
 Square Servaes Hoedemaekers
 1140 BRUSSEL (EVERE)
 BCE 0.837.315.084

Les copies des factures faisant parties du décompte sont consultables sur votre espace extranet. Connectez-vous à l'aide de vos identifiants sur www.service-syndic.be.

Liste des factures imputées au fond de réserve :

Date	Libellé	Fournisseur	Montant	N° interne
	Chauffage			
	Autre entretien installations de chauffage			
09-04-2024	Fournitures chaudières gaz a condensation [Fond de réserve général]	Chauffage LEGRAND	106.000,00 €	2825
30-04-2024	Remplacement chaudière par gaz/condensation bruleur radiant modulant a premelange [Fond de réserve général]	Chauffage LEGRAND	31.800,00 €	2826
07-05-2024	Fourniture et placement du tubage de la cheminée chaudière n°3 [Fond de réserve général]	Chauffage LEGRAND	15.000,00 €	2827
20-08-2024	REPLACEMENT CHAUDIERES PAR GAZ/CONDENSATIONBRULEUR RADIANT MODULANT A PREMELANGENORMES CE - LABEL HR TOPMODULATION DE PUISSANCE 18-100%RENDEM [Fond de réserve général]	Chauffage LEGRAND	11.077,00 €	2427
	Autre entretien installations de chauffage		163.877,00 €	
	Total Chauffage		163.877,00 €	
	Total général		163.877,00 €	



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Décompte occupant pour le lot : C182	
Période : 01-01-2024 au 31-12-2024	
Charge	Occupant
Totaux	0,00 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Détail de vos frais privés	Montant
décompte privatif chauffage et eau	495,86 €

Décompte occupant pour le lot : N03 Période : 01-01-2024 à 31-12-2024	
Charge	Occupant
Rubrique 'Ascenseur'	
(612101) EAN 6611 ascenseur 24 gauche	1,19 €
(612102) EAN 2835 ascenseur 17	0,20 €
(612103) EAN 3207 ascenseur 21 gauche	-1,04 €
(612104) EAN 3214 ascenseur 21 milieu	6,69 €
(612102) EAN 3221 ascenseur 21 droit	-0,16 €
(612104) EAN 5690 ascenseur 22 gauche	0,09 €
(612106) EAN 5683 ascenseur 22 droit	1,91 €
(612108) EAN 6628 ascenseur 24 droit	1,73 €
Total rubrique 'Ascenseur'	10,61 €
Rubrique 'Ascenseurs'	
(61010) Contrôle ascenseurs	10,11 €
(61011) Contrat d'entretien ascenseurs	74,93 €
(61012) Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien	
(61013) Téléphone d'urgence ascenseurs	3,57 €
Total rubrique 'Ascenseurs'	88,61 €
Rubrique 'Assemblées Générales'	
(61610) Frais d'assemblée générale	
Total rubrique 'Assemblées Générales'	0,00 €
Rubrique 'Assurances'	
(6140) Assurance incendie	
(6141) Responsabilité civile	
(6146) Assistance judiciaire	
Total rubrique 'Assurances'	0,00 €
Rubrique 'Banque'	
(650) Frais bancaires et charges des dettes	
Total rubrique 'Banque'	0,00 €
Rubrique 'Chauffage'	
(61035) Entretien chaufferie hors contrat	79,87 €
(612105) EAN 6635 Electricité chaufferie	26,78 €
(61220) Gaz	568,03 €
Total rubrique 'Chauffage'	674,68 €
Rubrique 'Conciergerie'	
(6153) Gaz	-0,67 €
Total rubrique 'Conciergerie'	-0,67 €
Rubrique 'Conseil de copropriété'	
(61312) Autres charges conseil de copropriété	
(61602) Téléphone et internet	2,86 €
Total rubrique 'Conseil de copropriété'	2,86 €
Rubrique 'Contrats d'entretien'	



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

(61000) Contrats d'entretien	6,02 €
(61001) Extincteurs d'incendie	1,82 €
(61003) Lutte anti-incendie autres	1,39 €
Total rubrique 'Contrats d'entretien'	9,23 €
Rubrique 'Eau'	
(61034) Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau	1,74 €
(61036) Autre entretien conduites d'eau	
(61037) Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	77,75 €
(61038) Compteurs et relevé des compteurs	171,47 €
(61200) Eau	358,12 €
(61202) Sel pour adoucisseur d'eau	5,94 €
Total rubrique 'Eau'	615,02 €
Rubrique 'Electricité'	
(612107) EAN 2939 garage bloc 1	10,36 €
Total rubrique 'Electricité'	10,36 €
Rubrique 'Electricité'	
(6121010) Electricité EAN 2842	5,21 €
(612103) EAN 3238 éclairage 21	3,52 €
(612109) EAN 6642 éclairage 22 et 24	27,17 €
Total rubrique 'Electricité'	35,90 €
Rubrique 'Entretien'	
(6107) Entretien bâtiments	
Total rubrique 'Entretien'	0,00 €
Rubrique 'Frais de gestion'	
(61663) Autres frais gestion	
Total rubrique 'Frais de gestion'	0,00 €
Rubrique 'Frais privatifs'	
(644) Frais privatifs réimputés	495,86 €
Total rubrique 'Frais privatifs'	495,86 €
Rubrique 'Installations électriques'	
(61023) Entretien sonnettes et parlophones/vidéophones	0,93 €
(61028) Vidéosurveillance	46,04 €
Total rubrique 'Installations électriques'	46,97 €
Rubrique 'Menuiseries'	
(61041) Entretien porte de garage	19,24 €
(61042) Entretien menuiseries externes	15,17 €
(61045) Autres	0,97 €
Total rubrique 'Menuiseries'	35,38 €
Rubrique 'Nettoyage'	
(61050) Nettoyage bâtiment selon contrat	209,36 €
(61051) Traitement des nuisibles	36,22 €
(61054) Ordures ménagères/PMC/papier et verre selon contrat	7,44 €
Total rubrique 'Nettoyage'	253,02 €
Rubrique 'Nettoyage et traitement des ordures ménagères'	
(610501) Autres entretiens	



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Total rubrique 'Nettoyage et traitement des ordures ménagères'	0,00 €
Rubrique 'Sinistres'	
(681) Frais non pris en charge par assurance	
Total rubrique 'Sinistres'	0,00 €
Rubrique 'Syndic'	
(61300) Honoraires syndics	
(61601) Timbres	
(61603) Frais d'administration - Autres	
Total rubrique 'Syndic'	0,00 €
Rubrique 'Pas de rubrique'	
(6102) Installations électriques	29,17 €
(6104) Menuiseries	6,09 €
(6125) Autres fournitures	
(61301) Honoraires avocats	
(61303) Honoraires experts	
(61304) Honoraires commissaire externe aux comptes	
(61305) Autres honoraires	
(61630) Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires	
(61640) Publication nomination syndic	
(61641) Modification des statuts	
(640) Taxes et redevances	
(7601) Indemnités d'assurances	
(693) Valeurs à reporter	
Total rubrique 'Pas de rubrique'	35,26 €
Rubrique 'conciergerie 24'	
(6121011) EAN 6659	1,15 €
Total rubrique 'conciergerie 24'	1,15 €
Rubrique 'consommation'	
(610382) réintégration des frais de chauffage et eau	-967,22 €
Total rubrique 'consommation'	-967,22 €
Totaux	0,00 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Bilan arrêté au 31-12-2024 :

Actif	Montant	Passif	Montant
Classe 4		Classe 1	
Copropriétaires	128.774,76 €	Résultat	39,41 €
Charges à imputer	590,84 €	Fond de réserve général	
Copropriétaire inconnu	37,24 €	- Ouverture	410.854,24 €
Total Classe 4	129.402,84 €	- Appels	142.503,48 €
		- Utilisation/Apport	-84.020,91 €
Classe 5		Fond de réserve général	469.336,81 €
BE52 0882 0148 0109 (Compte épargne réserve)	131.508,44 €	Total Classe 1	469.376,22 €
BE32 4212 1306 2102 (compte courant KBC)	3.316,73 €		
BE41 4212 1306 2910 (Compte épargne KBC)	52.838,19 €	Classe 4	
BE55 0682 2864 0444 (Compte courant)	208.647,43 €	Copropriétaire KOELMAN Nicolas (Créances douteuses)	694,04 €
Total Classe 5	396.310,79 €	Fournisseurs	61.198,47 €
		Produits acquis	605,33 €
		Compte d'attente	2.506,25 €
		Total Classe 4	65.004,09 €
		Sinistre(s)	
		DDE Deville Eric	-550,00 €
		Détection de fuite 7 et 8 ème	-345,00 €
		DDE	-853,30 €
		DDE ME MR VUKECEVIC	-996,40 €
		Infiltration d'eau F6	-233,58 €
		DDE M.Laurent Pierre	-1.289,40 €
		Infiltration Monsieur KUKK	-371,00 €
		DDE LALEUW	-4.028,00 €
		Total Sinistre(s)	-8.666,68 €
Total	525.713,63 €	Total	525.713,63 €

Balance des copropriétaires arrêtée au dernier jour de la période du décompte

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
AAZAR	7.061,87 €	3.656,89 €	3.404,98 €	3.404,98 €	
ACETI	3.179,72 €	3.061,42 €	118,30 €	118,30 €	
ADLINE Olivier	2.521,14 €	4.196,78 €	-1.675,64 €		1.675,64 €
ADM. MR ANDRIES	0,00 €	78,32 €	-78,32 €		78,32 €
ADRIAANSE ELLEN	844,75 €	0,00 €	844,75 €	844,75 €	
ALE EVERE	5.042,28 €	5.984,33 €	-942,05 €		942,05 €
ALI Fredi	5.317,79 €	2.890,58 €	2.427,21 €	2.427,21 €	
AMADJEKAJ-REXHAI	5.029,89 €	4.160,76 €	869,13 €	869,13 €	
AMENCHAR-BADDAOU	2.720,80 €	2.606,88 €	113,92 €	113,92 €	
ANDRIES - SCHOETENS	55,09 €	8,16 €	46,93 €	46,93 €	
ANGELI Marc	2.680,81 €	3.139,85 €	-459,04 €		459,04 €
AOMARI-JEBARI	2.884,40 €	2.765,41 €	118,99 €	118,99 €	
ARRONDI	465,80 €	0,00 €	465,80 €	465,80 €	
ATICI	7.844,84 €	5.417,40 €	2.427,44 €	2.427,44 €	



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
BABASOU-NYAMASHA	6.133,38 €	4.010,00 €	2.123,38 €	2.123,38 €	
BALAJ-VEZELAT	6.001,42 €	4.347,51 €	1.653,91 €	1.653,91 €	
BALFROID Eva	2.974,28 €	3.657,30 €	-683,02 €		683,02 €
BANGER Rahul	3.717,20 €	2.800,47 €	916,73 €	916,73 €	
BARAL	197,19 €	0,00 €	197,19 €	197,19 €	
BARRESI Francesca	4.193,56 €	3.764,45 €	429,11 €	429,11 €	
BASTIN	90,69 €	105,37 €	-14,68 €		14,68 €
BASTIN-GESTIDO	3.030,35 €	3.128,27 €	-97,92 €		97,92 €
BATSLEER	1.556,83 €	1.966,19 €	-409,36 €		409,36 €
BAYENAY	62,28 €	160,70 €	-98,42 €		98,42 €
BEAUCHAMPET	771,66 €	0,00 €	771,66 €	771,66 €	
BECKER Clarisse	3.248,60 €	4.384,28 €	-1.135,68 €		1.135,68 €
BEGHIN-LEFEBVRE	2.065,40 €	1.682,77 €	382,63 €	382,63 €	
BELLARY-JAKKARIGARI	3.668,01 €	2.642,92 €	1.025,09 €	1.025,09 €	
BERGER Eric	2.437,30 €	2.405,31 €	31,99 €	31,99 €	
BERTRAND Jean	3.234,23 €	3.173,63 €	60,60 €	60,60 €	
BOFFA Nehuen	498,15 €	415,00 €	83,15 €	83,15 €	
BOJAR	2.866,14 €	2.743,55 €	122,59 €	122,59 €	
BOMBALA	3.054,16 €	3.549,99 €	-495,83 €		495,83 €
BOROWIACK/SARAH LANDERCY Alexandre	4.035,59 €	3.269,76 €	765,83 €	765,83 €	
BOUCHEZ	3.046,36 €	3.328,52 €	-282,16 €		282,16 €
BOUKO Karine	2.991,70 €	2.702,79 €	288,91 €	288,91 €	
BOULANGER Nicole	2.776,27 €	2.730,08 €	46,19 €	46,19 €	
BULTOT Martine	41,13 €	48,47 €	-7,34 €		7,34 €
CAMPION	2.832,43 €	2.689,56 €	142,87 €	142,87 €	
CERTYN	5.309,10 €	3.354,26 €	1.954,84 €	1.954,84 €	
CHAKRABORTY-PAUL 24 B 36	3.622,55 €	3.429,01 €	193,54 €	193,54 €	
CHEVREMONT Jenny	2.949,03 €	3.052,71 €	-103,68 €		103,68 €
CHRISTIAENS	40,42 €	51,93 €	-11,51 €		11,51 €
COLUSSI MANUELA	54,97 €	72,69 €	-17,72 €		17,72 €
COMPARATO Rosanna	3.710,99 €	3.429,26 €	281,73 €	281,73 €	
CONSORTS FRANK-VANDEN ABEELE-VAN SCHOELANT	0,00 €	23,01 €	-23,01 €		23,01 €
CORDEIRO MAIA JUNIOR	18.367,33 €	0,00 €	18.367,33 €	18.367,33 €	
CORROY Pascal	3.729,44 €	2.780,81 €	948,63 €	948,63 €	
COSYNS Roger	3.288,54 €	4.287,38 €	-998,84 €		998,84 €
CRAPS France	1.479,79 €	1.592,32 €	-112,53 €		112,53 €
CREMEERS Michèle	3.609,32 €	1.568,26 €	2.041,06 €	2.041,06 €	
CROISIAUX Daniel	4.073,16 €	2.318,82 €	1.754,34 €	1.754,34 €	
CROON Pascale	31,14 €	53,03 €	-21,89 €		21,89 €
DARBOUX	31,14 €	62,66 €	-31,52 €		31,52 €
DARBOUX-ROLEA	3.341,82 €	3.741,51 €	-399,69 €		399,69 €
DE ARAUJO-SANTOS	0,00 €	168,34 €	-168,34 €		168,34 €
DE DONNEA DE HAMOIR	1.587,20 €	1.713,80 €	-126,60 €		126,60 €
DE JAEGER	45,69 €	63,41 €	-17,72 €		17,72 €
DE ROS Emmanuel	89,30 €	75,88 €	13,42 €	13,42 €	
DE ROY	2.981,18 €	3.170,77 €	-189,59 €		189,59 €
DE VISCH - DE BOECK Kevin & Alyson	1.459,66 €	0,00 €	1.459,66 €	1.459,66 €	
DE VISCH Kevin	3.583,72 €	3.778,26 €	-194,54 €		194,54 €
DE WACHTER Maxime	76,89 €	72,30 €	4,59 €	4,59 €	
DE WIT Chantal	3.976,88 €	4.172,65 €	-195,77 €		195,77 €
DE WULF-VANOVERMEIRE	4.688,61 €	3.122,05 €	1.566,56 €	1.566,56 €	
DEBEYS-DUBAIL	0,00 €	207,24 €	-207,24 €		207,24 €
DEDEKEN	6.876,20 €	7.077,50 €	-201,30 €		201,30 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
DEFOIX OLIVIER	0,20 €	0,00 €	0,20 €	0,20 €	
DEGROOTE-MEULDERS Jacques	3.051,53 €	1.800,39 €	1.251,14 €	1.251,14 €	
DEGROOT-MORET	64,25 €	79,59 €	-15,34 €		15,34 €
DEHOUX Jan	352,01 €	360,05 €	-8,04 €		8,04 €
DEJAMBLINNE DE MEUX	3.157,67 €	1.212,50 €	1.945,17 €	1.945,17 €	
DEMANDT Paul	3.651,33 €	4.102,82 €	-451,49 €		451,49 €
DEREPPE Caroline	3.622,71 €	3.953,92 €	-331,21 €		331,21 €
DESCHACHT	3.244,90 €	4.382,00 €	-1.137,10 €		1.137,10 €
DESMET (EX BAUWENS)	14,55 €	0,00 €	14,55 €	14,55 €	
DEVAUX	1.627,50 €	1.682,27 €	-54,77 €		54,77 €
DEVILLE Eric	2.037,20 €	1.265,15 €	772,05 €	772,05 €	
DEVILLET Bernard	1.478,86 €	1.687,17 €	-208,31 €		208,31 €
DEVIS Alexandra	4.007,15 €	2.808,31 €	1.198,84 €	1.198,84 €	
DEVRIESE	2.734,46 €	2.996,74 €	-262,28 €		262,28 €
D'HOE Vanessa	3.931,38 €	2.168,47 €	1.762,91 €	1.762,91 €	
DICKER Emilie	4.198,85 €	4.363,51 €	-164,66 €		164,66 €
DILLIE Didier	45,69 €	61,03 €	-15,34 €		15,34 €
DIMITROV-IVANOVA	2.521,14 €	4.521,22 €	-2.000,08 €		2.000,08 €
DRAPPIER-VAN HAMME	3.736,31 €	3.449,04 €	287,27 €	287,27 €	
DREVEY-SERNA	2.843,23 €	3.581,46 €	-738,23 €		738,23 €
DU VOSEL-PARENT	388,40 €	450,69 €	-62,29 €		62,29 €
DUBART-DURIEUX	2.830,99 €	1.774,21 €	1.056,78 €	1.056,78 €	
DUMONT Patricia	4.386,60 €	3.533,83 €	852,77 €	852,77 €	
DURAY Flore	3.650,06 €	2.389,50 €	1.260,56 €	1.260,56 €	
DURIEUX Eloise	2.269,66 €	1.881,63 €	388,03 €	388,03 €	
DUSEPULCHRE-DUPAIX	240,00 €	0,00 €	240,00 €	240,00 €	
DZHELIL	8.187,15 €	3.864,85 €	4.322,30 €	4.322,30 €	
EERDMANS FransPhilippe	31,14 €	142,12 €	-110,98 €		110,98 €
EKIZOGLU-ALTINTAS	3.342,54 €	2.701,53 €	641,01 €	641,01 €	
EL GUEDDALI	2.644,00 €	2.282,25 €	361,75 €	361,75 €	
EL HELLAJ	4.301,33 €	3.700,18 €	601,15 €	601,15 €	
ELIASZUK	4.104,00 €	3.377,54 €	726,46 €	726,46 €	
FARAH-AAZAR Abdo Elmassih	5.901,40 €	4.657,78 €	1.243,62 €	1.243,62 €	
FERATI	3.047,28 €	3.658,20 €	-610,92 €		610,92 €
FEYTEN Marcelle	3.047,90 €	2.373,13 €	674,77 €	674,77 €	
FOUARGE Isabelle	3.374,42 €	2.532,33 €	842,09 €	842,09 €	
FRERIE Marc	59,15 €	76,87 €	-17,72 €		17,72 €
FRERIE-BOTTERDAEL	3.455,37 €	3.566,91 €	-111,54 €		111,54 €
GALATELLO Roby	3.435,58 €	2.704,89 €	730,69 €	730,69 €	
EGINAT Michel	1.627,50 €	1.605,36 €	22,14 €	22,14 €	
GEIRNAERT	3.562,11 €	2.537,01 €	1.025,10 €	1.025,10 €	
GHOUDIWAL-SCAVEE GUL AFZAL Marie-Louise	3.380,52 €	2.428,32 €	952,20 €	952,20 €	
GIUNTA-RUBBRECHT	31,14 €	140,00 €	-108,86 €		108,86 €
GOLGER	5.603,45 €	4.404,34 €	1.199,11 €	1.199,11 €	
GONZALEZ CASTELLANO	45,69 €	53,03 €	-7,34 €		7,34 €
GONZALEZ-JAMME	3.324,69 €	2.778,36 €	546,33 €	546,33 €	
GOOSSENS-SEPTON	3.771,83 €	3.429,26 €	342,57 €	342,57 €	
GORAJ Michel	3.816,73 €	3.358,47 €	458,26 €	458,26 €	
GRENSON Daniel	3.192,99 €	3.733,03 €	-540,04 €		540,04 €
GROUWELS P.	233,55 €	531,70 €	-298,15 €		298,15 €
GRUBER Davina	3.551,90 €	3.087,91 €	463,99 €	463,99 €	
GUSTAVO YEPES CALLE	3.053,53 €	2.971,52 €	82,01 €	82,01 €	
HALEVY	2.659,46 €	2.698,54 €	-39,08 €		39,08 €
HANNO-MALKI	3.685,87 €	3.804,93 €	-119,06 €		119,06 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
HANQUET	190,55 €	0,00 €	190,55 €	190,55 €	
HARS	1.523,57 €	1.871,44 €	-347,87 €		347,87 €
HAULAIT Brigitte	31,14 €	77,96 €	-46,82 €		46,82 €
HELAERS Thierry	2.552,28 €	3.564,68 €	-1.012,40 €		1.012,40 €
HENDRICKX-VAN VOOREN	3.539,83 €	3.335,78 €	204,05 €	204,05 €	
HERREMAN-DERAMOUTT	3.448,56 €	3.476,26 €	-27,70 €		27,70 €
HOANG THAN LONG-PHAM	3.746,86 €	1.629,16 €	2.117,70 €	2.117,70 €	
HOANG THI BICH VAN	62,28 €	119,84 €	-57,56 €		57,56 €
HOFMANS-LAUWERS	3.091,70 €	2.340,45 €	751,25 €	751,25 €	
HONG	3.455,82 €	2.457,65 €	998,17 €	998,17 €	
HYE-SOOK JOO	1.756,92 €	1.958,24 €	-201,32 €		201,32 €
IBRAHIMA DOUMBOUYA	3.295,70 €	3.503,00 €	-207,30 €		207,30 €
INGVELD Marc	121,88 €	129,22 €	-7,34 €		7,34 €
ISTA-CASTELAIN	5.072,23 €	3.857,14 €	1.215,09 €	1.215,09 €	
JACQUERIE-DE BOU	31,14 €	65,63 €	-34,49 €		34,49 €
JACQUET	3.541,13 €	3.113,33 €	427,80 €	427,80 €	
JAMBERS Anita	3.998,68 €	3.230,38 €	768,30 €	768,30 €	
JANNSSENS XIA	289,83 €	1.132,38 €	-842,55 €		842,55 €
JANSENS	3.430,98 €	4.171,06 €	-740,08 €		740,08 €
JEANNEL Christophe	3.702,19 €	2.837,11 €	865,08 €	865,08 €	
JELDREZ SILVA	4.555,62 €	2.909,14 €	1.646,48 €	1.646,48 €	
JONES Anne	3.835,94 €	3.190,00 €	645,94 €	645,94 €	
JURGEN ARIFI	7.258,45 €	1.654,82 €	5.603,63 €	5.603,63 €	
KADA	2.944,93 €	2.770,00 €	174,93 €	174,93 €	
KARASAOGLU	3.181,95 €	2.756,62 €	425,33 €	425,33 €	
KATZ-KELLER	5.131,97 €	4.625,05 €	506,92 €	506,92 €	
KELLY-BIARNASON	3.840,60 €	4.215,06 €	-374,46 €		374,46 €
KIEKENS	3.840,40 €	3.104,85 €	735,55 €	735,55 €	
KILICOGLU Jean-Gabriel	17.210,01 €	12.901,31 €	4.308,70 €	4.308,70 €	
KIRIMI Bilal	5.450,11 €	3.512,22 €	1.937,89 €	1.937,89 €	
KIZILTEPE Zare	5.789,19 €	5.376,06 €	413,13 €	413,13 €	
KOCKX-VANHOUTTE	2.791,94 €	3.814,75 €	-1.022,81 €		1.022,81 €
KOELMAN Nicolas	2.770,21 €	3.464,25 €	-694,04 €		694,04 €
KOELMAN Raphael	4.618,38 €	3.506,33 €	1.112,05 €	1.112,05 €	
KRASZUK	3.777,73 €	3.705,39 €	72,34 €	72,34 €	
KYUPOV-MEHMED	4.725,93 €	4.449,62 €	276,31 €	276,31 €	
LAFUENTE	3.136,39 €	3.199,25 €	-62,86 €		62,86 €
LAHAYE Bernadette	3.336,38 €	3.707,00 €	-370,62 €		370,62 €
LAHAYE Christian	7.241,04 €	8.150,18 €	-909,14 €		909,14 €
LALEEUW-COOPMAN	2.779,74 €	2.676,69 €	103,05 €	103,05 €	
LAMBRIGHTS Jus	3.295,70 €	3.566,84 €	-271,14 €		271,14 €
LAMRANNI AMIRAR	3.171,69 €	2.944,08 €	227,61 €	227,61 €	
LANGE-BASTIN	3.057,90 €	3.240,67 €	-182,77 €		182,77 €
LECOMTE Sarah	4.309,98 €	3.710,80 €	599,18 €	599,18 €	
LEEMPOELS Gino	137,08 €	159,10 €	-22,02 €		22,02 €
LELOUP Aurelie	2.583,39 €	4.210,23 €	-1.626,84 €		1.626,84 €
LENEL Luc	4.079,74 €	2.716,71 €	1.363,03 €	1.363,03 €	
LEWIN Charles	5.020,07 €	3.214,34 €	1.805,73 €	1.805,73 €	
LICHWALA - POTVIN Hélène et Jérôme	1,04 €	0,00 €	1,04 €	1,04 €	
LICHWALA VVE POTVIN	3.577,24 €	3.141,29 €	435,95 €	435,95 €	
LINUSSIO Mickael	5.775,78 €	5.290,36 €	485,42 €	485,42 €	
LOSFELD Yolande	336,80 €	336,80 €	0,00 €		0,00 €
MAES Michel	3.563,07 €	4.091,17 €	-528,10 €		528,10 €
MAESSEN Monique	1.276,14 €	2.394,93 €	-1.118,79 €		1.118,79 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
MAESSEN-CAVERO	5.489,55 €	5.627,33 €	-137,78 €		137,78 €
MAGERMAN	2.756,76 €	2.561,46 €	195,30 €	195,30 €	
MAGNUSDOTTIR BJARNASON	31,14 €	61,03 €	-29,89 €		29,89 €
MAIRAMOU Seini	4.101,25 €	3.318,68 €	782,57 €	782,57 €	
MAKSUT Marchelo	1.298,50 €	840,38 €	458,12 €	458,12 €	
MANAJ-ISMAIL	3.971,88 €	1.808,97 €	2.162,91 €	2.162,91 €	
MANE AWA	30,21 €	0,00 €	30,21 €	30,21 €	
MAQUET-SWOLFS Dorothea	3.139,83 €	4.133,16 €	-993,33 €		993,33 €
MARIE-LOUISE NOEL	745,00 €	745,00 €	0,00 €		0,00 €
MARLIER Luc	6.305,14 €	5.767,23 €	537,91 €	537,91 €	
MARTIN Christophe	5.440,79 €	5.239,44 €	201,35 €	201,35 €	
MARTIN Monique	22,85 €	30,51 €	-7,66 €		7,66 €
MARTIN-PAENHUYS	467,61 €	0,00 €	467,61 €	467,61 €	
MASSAD-KHEZAM	4.553,56 €	4.062,17 €	491,39 €	491,39 €	
MATTHYS	10.827,08 €	8.656,29 €	2.170,79 €	2.170,79 €	
MAUPETIT Marc	1.316,34 €	1.657,26 €	-340,92 €		340,92 €
MBAPPE DIN-TOMA	3.708,12 €	3.501,20 €	206,92 €	206,92 €	
MEDANIMA	5.770,84 €	8.819,53 €	-3.048,69 €		3.048,69 €
MEHMET-DZHELIL	6.830,76 €	2.952,00 €	3.878,76 €	3.878,76 €	
MELLAERTS Patrick	1.533,73 €	1.992,61 €	-458,88 €		458,88 €
MEUNIER Armand	4.177,90 €	2.600,00 €	1.577,90 €	1.577,90 €	
MEUS	6.260,51 €	7.560,40 €	-1.299,89 €		1.299,89 €
MICHAUX Virginie	3.080,81 €	3.315,68 €	-234,87 €		234,87 €
MINEUR Micheline	3.208,66 €	4.021,66 €	-813,00 €		813,00 €
MIR HOSSEINI MEHRAN	2.573,38 €	1.915,27 €	658,11 €	658,11 €	
MONSIEUR-PERREAUX	2.862,25 €	3.370,25 €	-508,00 €		508,00 €
MOUTOY (EX J7)	1.394,20 €	1.364,20 €	30,00 €	30,00 €	
MUKUNA	11.978,89 €	5.400,00 €	6.578,89 €	6.578,89 €	
NAJJAR-VUKICEVIC	3.243,54 €	3.583,06 €	-339,52 €		339,52 €
NAJM	4.807,11 €	1.614,94 €	3.192,17 €	3.192,17 €	
NESLIHAN ARPACIOGLU	3.297,72 €	3.645,77 €	-348,05 €		348,05 €
NIGEON-NDIKITA	3.480,43 €	2.912,83 €	567,60 €	567,60 €	
NIKELS Caroline	2.050,96 €	1.690,95 €	360,01 €	360,01 €	
NOBELS	3.439,88 €	4.282,03 €	-842,15 €		842,15 €
NOEL VVE MEUNIER P. Marie-Louise	3.825,11 €	3.273,40 €	551,71 €	551,71 €	
NUREDI DURAKU	2.912,94 €	2.885,08 €	27,86 €	27,86 €	
NZITA-BAKU Rudy	4.911,11 €	2.274,26 €	2.636,85 €	2.636,85 €	
ÖZCELIK	2.923,67 €	3.025,76 €	-102,09 €		102,09 €
PAPAGEORGIOU-CAPELLE	5.059,00 €	4.311,60 €	747,40 €	747,40 €	
PARKER Suzan	84,49 €	99,83 €	-15,34 €		15,34 €
PASHAJ	5.123,66 €	4.752,65 €	371,01 €	371,01 €	
PATECKI - PATECKA	972,44 €	194,75 €	777,69 €	777,69 €	
PATOUT	3.496,94 €	2.402,18 €	1.094,76 €	1.094,76 €	
PEETERS	3.006,05 €	3.691,92 €	-685,87 €		685,87 €
PELEND	31,14 €	75,69 €	-44,55 €		44,55 €
PETRISOR-ANGHELESCU	9.642,68 €	7.191,52 €	2.451,16 €	2.451,16 €	
PHILIPS KONRAD ADENAUERWIJK	757,45 €	0,00 €	757,45 €	757,45 €	
PHILIPS CHRISTELLE	3.559,04 €	2.542,45 €	1.016,59 €	1.016,59 €	
PIERREUX Cedric	6.957,60 €	3.322,64 €	3.634,96 €	3.634,96 €	
PRENEN Luc	4.214,34 €	5.534,02 €	-1.319,68 €		1.319,68 €
PRENEN Max	2.583,39 €	2.858,11 €	-274,72 €		274,72 €
PUTMANS Aurélie	2.875,25 €	3.783,79 €	-908,54 €		908,54 €
RABINOWICZ	2.500,41 €	3.978,50 €	-1.478,09 €		1.478,09 €
RAHEJA-ROY	3.490,49 €	3.089,38 €	401,11 €	401,11 €	



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
RASSON Thomas	3.275,86 €	3.830,00 €	-554,14 €		554,14 €
REDZHEBOV - MEHMED Gyundovan et Sibel	1.511,50 €	155,00 €	1.356,50 €	1.356,50 €	
REGNIER Jean-Paul	5.617,11 €	4.944,55 €	672,56 €	672,56 €	
REYNAERTS Louise	3.336,38 €	4.102,44 €	-766,06 €		766,06 €
ROBEET	2.930,46 €	2.775,48 €	154,98 €	154,98 €	
RODRIGUES DA SILVA	2.144,67 €	3.590,11 €	-1.445,44 €		1.445,44 €
ROTSART DE HERTAING Claude	1.684,19 €	1.212,50 €	471,69 €	471,69 €	
RUFAT-ALIEVA Beyzat Nevzat	6.528,73 €	1.313,68 €	5.215,05 €	5.215,05 €	
RUIR Martine	3.384,84 €	3.663,48 €	-278,64 €		278,64 €
RUMMENS-VANHEMELEN	64,25 €	81,97 €	-17,72 €		17,72 €
RUSHITI-JUNIZ	0,10 €	0,00 €	0,10 €	0,10 €	
SABIA Anna	3.025,56 €	3.944,72 €	-919,16 €		919,16 €
SAENEN	214,04 €	231,37 €	-17,33 €		17,33 €
SAGLAM	8.893,32 €	2.397,26 €	6.496,06 €	6.496,06 €	
SAGLAM-OZKAN	3.755,97 €	3.361,92 €	394,05 €	394,05 €	
SANHAYI Ibrahim	2.552,28 €	2.887,62 €	-335,34 €		335,34 €
SCHIFFELEERS Didier	31,14 €	48,70 €	-17,56 €		17,56 €
SCHIRRU Danilo	3.870,35 €	3.772,72 €	97,63 €	97,63 €	
SEID	4.038,95 €	3.367,20 €	671,75 €	671,75 €	
SEMMANI	5.000,13 €	3.495,95 €	1.504,18 €	1.504,18 €	
SEMPELS-VAN CAUTER	2.936,28 €	2.935,42 €	0,86 €	0,86 €	
SHAKIRI-BAJRAMI	4.210,11 €	2.203,29 €	2.006,82 €	2.006,82 €	
SIENAERT PIERRE	2.707,89 €	2.887,80 €	-179,91 €		179,91 €
SILVESTRINI - GERARD	3.506,10 €	3.029,19 €	476,91 €	476,91 €	
SIMSEK SEVILAY/SELVA	3.009,38 €	3.222,22 €	-212,84 €		212,84 €
SITKIEWICZ	31,14 €	175,56 €	-144,42 €		144,42 €
SOUDANT Michèle	1.311,47 €	1.978,36 €	-666,89 €		666,89 €
SPRUYTTE Anne	4.391,72 €	3.411,01 €	980,71 €	980,71 €	
STALA Sara	3.014,93 €	3.552,52 €	-537,59 €		537,59 €
STANDAERT-DIERICK	31,14 €	106,22 €	-75,08 €		75,08 €
STEFAN Rodica	2.969,21 €	2.830,04 €	139,17 €	139,17 €	
STEURS Marvin	7.079,13 €	4.709,88 €	2.369,25 €	2.369,25 €	
STROOMER Thomas	648,19 €	415,00 €	233,19 €	233,19 €	
STUKKENS Germaine	2.707,89 €	3.088,70 €	-380,81 €		380,81 €
SUAREZ IGLESIAS/MARIA ROSA	3.336,38 €	3.441,81 €	-105,43 €		105,43 €
SUCC.BOGHEMANS PETRUS	0,00 €	2,71 €	-2,71 €		2,71 €
SULE	4.460,69 €	4.660,38 €	-199,69 €		199,69 €
SWIATEK ARAKADIUSZ	4.793,61 €	4.342,88 €	450,73 €	450,73 €	
TABURIAUX - HANNECART	0,00 €	184,87 €	-184,87 €		184,87 €
TAKOUGANG FOTIE	4.277,32 €	2.272,57 €	2.004,75 €	2.004,75 €	
TALIN GODOCHIAN	3.165,00 €	2.551,44 €	613,56 €	613,56 €	
TAMPERE	3.159,86 €	2.761,15 €	398,71 €	398,71 €	
TANGHE	3.580,85 €	4.511,25 €	-930,40 €		930,40 €
TEKIN Çağlar	5.246,34 €	5.413,78 €	-167,44 €		167,44 €
TEKTAS	3.628,75 €	3.637,18 €	-8,43 €		8,43 €
TELLIER Michael	1.304,70 €	1.080,00 €	224,70 €	224,70 €	
TIANI Kenza	3.247,82 €	3.883,67 €	-635,85 €		635,85 €
TIBIL-SCHIPOR	2.929,09 €	1.681,44 €	1.247,65 €	1.247,65 €	
TONKA-DESCAMPS	2.704,87 €	2.507,50 €	197,37 €	197,37 €	
TOPCHULOGLU	4.360,16 €	2.580,32 €	1.779,84 €	1.779,84 €	
TSIRINOPOULOS Thomas	4.608,66 €	2.805,92 €	1.802,74 €	1.802,74 €	
UDROIU emmanuel	974,14 €	947,25 €	26,89 €	26,89 €	
UNAL & FONSECA	24.566,41 €	21.444,01 €	3.122,40 €	3.122,40 €	
UWIMBABAZI	3.350,70 €	3.769,48 €	-418,78 €		418,78 €



ACP BAUWENS
Square Servaes Hoedemaekers
1140 BRUSSEL (EVERE)
BCE 0.837.315.084

Copropriétaire	Débit	Crédit	Solde	Solde débiteur	Solde créditeur
VAN DE GRAAF	1.002,45 €	0,00 €	1.002,45 €	1.002,45 €	
VAN GLABBEKE GUY	2.994,63 €	2.604,34 €	390,29 €	390,29 €	
VAN GOMPEL/TUMMERS JEANNINE	3.085,56 €	3.336,38 €	-250,82 €		250,82 €
VAN HOOFF Boujhaba Jaballah	3.564,73 €	4.281,87 €	-717,14 €		717,14 €
VAN LIERDE-VERCAMMEN	260,38 €	53,00 €	207,38 €	207,38 €	
VAN LOON-VANDENPUT	2.825,43 €	2.200,29 €	625,14 €	625,14 €	
VAN MELDEREN	3.767,76 €	3.919,51 €	-151,75 €		151,75 €
VAN MOL Joseph	3.257,43 €	3.560,12 €	-302,69 €		302,69 €
VAN SIGHEM Andrée	9.712,79 €	9.295,99 €	416,80 €	416,80 €	
VAN VEERDEGEM	2.482,13 €	1.654,56 €	827,57 €	827,57 €	
VANASCH Vincent	31,14 €	92,64 €	-61,50 €		61,50 €
VANDENBROECK	62,42 €	0,00 €	62,42 €	62,42 €	
VANDENHOECKE-DEPAS	3.398,35 €	4.327,38 €	-929,03 €		929,03 €
VANDERBEKE Dirk	3.726,64 €	3.477,96 €	248,68 €	248,68 €	
VANDERHEYDEN	2.890,14 €	3.264,53 €	-374,39 €		374,39 €
VANDERKELEN Cedric	31,14 €	52,22 €	-21,08 €		21,08 €
VANDERLINDEN-CRESPIN Rudy-Natacha	2.129,31 €	2.221,18 €	-91,87 €		91,87 €
VANDERMEIREN-DE SCHAUWERS Vincent et Sandrine	3.766,14 €	5.500,40 €	-1.734,26 €		1.734,26 €
VANGOMPEL	1.253,72 €	107,69 €	1.146,03 €	1.146,03 €	
VANHAVERMAET Yvonne	3.458,81 €	3.269,77 €	189,04 €	189,04 €	
VANSCHOELANT	0,00 €	147,06 €	-147,06 €		147,06 €
VAROSYAN HAYK	4.185,82 €	4.671,82 €	-486,00 €		486,00 €
VERSNØYEN	2.583,39 €	2.895,29 €	-311,90 €		311,90 €
VESHCHIKOV Nikita	3.851,09 €	3.674,06 €	177,03 €	177,03 €	
WAUTELET Joelle	3.251,15 €	3.614,55 €	-363,40 €		363,40 €
WILLEMS Emmanuel	3.533,03 €	3.370,42 €	162,61 €	162,61 €	
WLODARCZYK	3.471,06 €	3.759,00 €	-287,94 €		287,94 €
WUEST Nathalie	3.391,38 €	3.288,42 €	102,96 €	102,96 €	
WYMANS	697,55 €	1.655,64 €	-958,09 €		958,09 €
WYMANS Francine	2.783,39 €	1.688,05 €	1.095,34 €	1.095,34 €	
XU CHUAN FANG	3.563,37 €	3.830,19 €	-266,82 €		266,82 €
YILMAZ	3.336,38 €	4.156,15 €	-819,77 €		819,77 €
YOULA Mohamed	4.973,47 €	3.507,47 €	1.466,00 €	1.466,00 €	
ZOUHRI SARAH	0,00 €	83,54 €	-83,54 €		83,54 €
Total Copropriétaires	992.578,53 €	864.497,81 €	128.080,72 €	187.396,61 €	59.315,89 €