

RÉCAPITULATIF DES CHARGES – 8.3 RUE FERNAND MUSIN 8, 4340 AWANS

Type de charge	Poste	Montant / mois
Charges privatives	Assurance avec abandon de recours	7,20 €
	Chauffage	73,00 €
	Sous-total charges privatives	80,20 €
Charges communes	Feuilles / entretien extérieur	5,16 €
	Entretien extincteurs	0,80 €
	Entretien exutoire de fumée	3,09 €
	Nettoyage des communs	27,00 €
	Sous-total charges communes	36,05 €
TOTAL DES CHARGES RÉELLES ESTIMÉES		116,25 €

MONTANTS MENSUELS À RÉCLAMER AU LOCATAIRE

Loyer	hors charges	1 250,00 €
Provision	pour charges communes	40,00 €
Provision	pour charges privatives	80,00 €
TOTAL MENSUEL À PAYER		1 370,00 €

Provision totale pour charges : 120,00 €/mois, assurance avec abandon de recours comprise.