

Koningin Astridlaan 168 – 170, 9820 Merelbeke-Melle



Lot	Oppervlakte	prijs grond	Prijs woning	Prijs grond+woning	Registratie grond 12%	Btw woning mogelijk aan 6%	Totaal
Woning A- links	752 m2	€ 249.744	€ 315.000	€ 564.744	€ 29.969	€ 18.900	€ 613.613
Woning B- rechts	769 m2	€ 251.279	€ 315.000	€ 566279	€ 30.153	€ 18.900	VERKOCHT

Wat is niet inbegrepen

- Notariskosten
- Deel in opmeting
- Verkavelingsakte
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen
- volledige afwerking zolder met inrichting kamers, badkamer etc
- 6% BTW op de constructie mogelijk
- 12% registratierechten op het grondaandeel
- Schilderwerken en gordijnen

€ 975 / lot
€ 750 / lot
€ 6.000 / lot
€ 35.000

Wat is inbegrepen

- Keuken twv 12.500 € excl. btw
- Architectenloon
- Ingenieursstudie
- EPB-verslaggever en veiligheidscoördinator

Contacteer Marianne voor meer info

marianne@cornelis-goeman.be

0478 38 12 88