



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00506752

11472B0087/00N006

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	11472B0087/00N006
Adres:	Mechelsesteenweg 308, 2650 Edegem
Toelichting:	P0000
Referentie:	VIP-00506752
Uw referentie:	2250630/AG
Aangevraagd op:	12/05/2025 16:52
Afgeleverd door gemeente op:	12/05/2025 21:43

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Edegem Grondzaken	grondzaken@edegem.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Antwerpen
Bestemmingen:	• woongebieden • aanvullende voorschriften gp 14 : art 1, Â§1 punt 3 (bruinomrand, stedelijke agglomeratie)
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00014_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=199 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00014_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_11013_224_00001_00004
Beschrijving:	BPA nr. 1 Mussenburg (4e herziening)
Bestemmingen:	Strook voor vrijstaande bebouwing
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/06/2010

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00195_00001

Beschrijving: Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen

Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 19/07/2009

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c2

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 12/05/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 12/05/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 12/05/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelen van baangrachten
Referentie:	SVO_11013_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	23/03/2006
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9535c536-a72e-4319-9fd5-e9904bf02939>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake het afsluiten van bouwterreinen

Referentie: BVO_11013_231_00003_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	06/06/1974

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2d7666e9-7bd9-4643-b9b5-c9c7d54813bd>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake het afsluiten van koeren en hovingen

Referentie: BVO_11013_231_00002_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/06/1973

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/63cd23a7-a25e-46bf-9356-855bc2421573>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke bouwverordening inzake het vellen van hoogstammige bomen

Referentie: BVO_11013_231_00004_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	06/02/1980

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4cab765f-ef7f-4244-9923-bd881b6ec0de>

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Mechelsesteenweg
Referentie: ROO_11013_245_00011_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/01/1962

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie: Niet gekend
Straatnaam: Mechelsesteenweg
Toegankelijkheid: Openbare weg

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het bouwen van een zomerhuis
Referentie: 11013_2003_0202224
Gemeentelijk dossiernummer: 310
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/03/1925
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: STEDEBOUWKUNDIG ATTEST
Referentie: 11013_2003_0202228
Gemeentelijk dossiernummer: 5/0484
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/09/1974
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: STEDEBOUWKUNDIG ATTEST
Referentie: 11013_2003_0202227
Gemeentelijk dossiernummer: 5/0484
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/01/1978
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het bouwen van een woning
Referentie: 11013_2003_0202225

Gemeentelijk dossiernummer:	5/0484
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	28/07/1983
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)	

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	STEDEBOUWKUNDIG ATTEST
Referentie:	11013_2003_0202226
Gemeentelijk dossiernummer:	5/0484
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	19/01/1983
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)	

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	verkaveling 5 loten
Referentie:	11013_1964_050001001
Gemeentelijk dossiernummer:	1964/0901
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	01/09/1964
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status: **Vervallen**

Lot informatie:

Nummer:	1
Status:	Vervallen

Nummer:	2
Status:	Vervallen

Nummer:	3
Status:	Vervallen

Nummer:	4
Status:	Vervallen
Nummer:	5
Status:	Vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer:	2/377
Functie gebouw:	Ander
Status:	Positief
Datum beslissing:	30/05/1953
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beschrijving:	Het aanbrengen van een verdieping aan een bestaande woning
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer:	2/42
Functie gebouw:	Wonen
Status:	Positief
Datum beslissing:	28/07/1951
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beschrijving:	Bouwen van een landhuis
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type:	Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer:	2/997
Functie gebouw:	Ander
Kwetsbaar gebied:	Neen
Status:	Positief
Datum beslissing:	22/09/1955
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beschrijving:	Een nieuwe inrijpoort plaatsen ter vervanging van een bestaande bouwvallige poort
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het wijzigen van de raamopeningen en het intern verbouwen van het gelijkvloers

OMV-nummer: OMV_2021022758

Project type: Melding omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:	08/03/2021
Type:	Aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Neen
----------------------	------

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2025)

Risicogrond

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
Bron: VMM / DOV (bevraagd 12/05/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Rupel en Dijle

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A

Kust:	A
-------	---

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	9403796
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11472B0087/00N006>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 12/05/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 12/05/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/05/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/05/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/05/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 12/05/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu